



Ajuntament de
Sant Just Desvern

DIRECCIÓ GENERAL DEL MEDI NATURAL I BIODIVERSITAT

Sr. Lluís Balaguer
Dr. Roux, 80
08017 Barcelona

Senyor,

En relació a la reunió informativa mantinguda el passat 20 de març a la Direcció general de Medi Natural i Biodiversitat, al respecte dels objectius, temes, etc. que s'haurien d'estudiar i incorporar en el nou Pla especial de protecció del medi natural i del paisatge, des de l'Ajuntament de Sant Just Desvern es fan les següents consideracions:

- El nou Pla especial del Parc de Collserola ha de permetre regular tot l'àmbit del parc natural com a única figura de planejament, i preveient quan sigui necessari planejament derivat de desenvolupament.
- Cal aclarir jurídicament i determinar el rang del nou Pla especial, i per tant el seu abast competencial. En virtut del que disposa la Llei 12/1985, d'espais naturals, l'aprovació definitiva d'aquest Pla comporta que el planejament urbanístic general (PGM en aquest cas), disposi de 2 anys com a màxim per adaptar-se.
- Tractament específic del sector de la Vall pendent de desenvolupament urbanístic.
- Dimensionament i usos de les reserves d'equipament metropolità (7c) i de parcs (6b i 6c). Pel que fa als parcs, que cap zona verda pugui ser objecte de futures sol·licituds d'expropiacions per ministeri de la llei.
- Regulació de la xarxa viària (bàsica, prevenció d'incendis, camins, corriols, etc.). Inventari dels camins públics rurals. Eliminació de les reserves viàries no executats de la Serra. Catàleg i tractament dels camins segons jerarquia.
- Racionalització de la xarxa elèctrica i altres xarxes de serveis, amb la eliminació de línies obsoletes o no necessàries i millora de la xarxa aèria existent.
- Protecció d'espais naturals, àmbits de tractament específic.
- Regulació d'usos: cacera, conreus, tanques, espais d'aparcament i accés parc, etc..
- Usos provisionals, activitats; compatibilitat amb l'espai natural. Règim transitori fins al cessament de les activitats no compatibles amb el Parc Natural.
- Mines, aigües freàtiques i pous. Tractament de rieres, torrenteres, etc..
- Franges de contacte zones urbanes-parc natural
- Gestió dels espais forestals (27-28). Directrius per els Plans Tècnics de Gestió Forestal.



**Ajuntament de
Sant Just Desvern**

- Possible canvi de qualificació de zones forestals a agrícola de determinats espais.
- Protecció del patrimoni històric: masies, fonts, molins i altres construccions.
- Possibles punts de connexió biològica amb altres espais naturals o zones verdes urbanes del municipi.

Esperant rebre les vostres notícies, rebeu una cordial salutació,

Pere Orriols
REGIDOR DE MEDI AMBIENT
I ESPAI NATURAL
Ajuntament de Sant Just Desvern

Sant Just Desvern, 5 de maig de 2012