



**NÚM.:** 3  
**ÒRGAN:** Ple de l'Ajuntament  
**SESSIÓ:** ORDINÀRIA  
**DATA:** 24 de febrer de 2015  
**HORA:** 18:08  
**DOCUMENT:** ACTA

---

Al Saló de Sessions de la Casa Consistorial en: 1ª convocatòria. Comença la sessió a les divuit hores i vuit minuts.

**ASSISTENTS:**

**ALCALDE  
REGIDORS**

Xavier Garcia Albiol  
Ramón Riera Macia  
Mª Jesús Hervàs Mínguez  
Miguel Jurado Tejada  
Juan Fernández Benítez  
Sònia Egea Pérez  
Rosa Bertran Bartomeu  
Salvador Lerma Timonel  
Montserrat Salgado Romero  
Daniel Gracia Álvarez  
José Díaz Casquero  
Jordi Serra Isern  
Desirée García Roig  
Teresa González Moreno  
José Antonio Lara Olivera  
Concepción Botey i Teruel  
Pablo Hernán Tapias  
Aniceto Ramírez Vilches  
Araceli Cruz González  
Ferran Falcó Isern  
Jordi Subirana Ortells  
Josep Pera Colomé  
Maria Mercè Rius Serra  
Asunción García Cotillas  
Àlex Mañas Ballesté  
Aïda LLauradó Álvarez (en el moment en què es dirà)  
Albert Müller i Valentí  
Julián Álamo Guijarro

**SECRETARI GENERAL ACC.  
INTERVENTOR**

**ABSENTS**

Francesc Serrano Villarroya

**ORDRE DEL DIA**

**Presca de possessió de la senyora Aïda LLauradó Álvarez del càrrec de regidora d'aquest Ajuntament.**

**Declaració institucional en suport i solidaritat als treballadors de TUSGSAL.**

**1 Lectura i aprovació, si s'escau, de l'esborrany de les actes de les sessions anteriors de 22 i 27 de gener de 2015.**

## **COMISSIÓ INFORMATIVA DE L'ÀMBIT DE GOVERN, ECONOMIA I HISENDA**

2 AP-2015/3100 DONAR COMPTE. Resolució de l'Alcaldia de data 26 de gener de 2015 referent a la substitució d'un membre del Consell d'administració de l'IMSP.

3 AP-2015/3098 DONAR COMPTE. Resolució de l'alcalde de data 12 de febrer de 2015 referent a la substitució d'un membre en dues comissions informatives.

4 AP-2015/3099 DICTAMEN. Aprovar la modificació de la composició de la "Fundació Badalona Capital Europea del Bàsquet", en el sentit de substituir un patró.

5 AP-2015/3116 DICTAMEN. Aprovació provisional de les modificacions de les ordenances fiscals núm. 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles, i núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment de valors dels terrenys de naturalesa urbana.

6 AP-2015/3101 DICTAMEN. Aprovació de l'encàrrec de gestió a l'organisme autònom IMPO de la realització de les actuacions corresponents a la línia de suport Finançament dels plans locals d'ocupació (Fase 1), subvencionades per la DIBA amb 403.105,38 euros pel 2014.

7 AP-2015/3102 DICTAMEN. Ratificar la resolució d'alcalde de 4/02/2015 d'aprovació de les minuts d'operacions de refinançament objecte de l'acord primer del dictamen aprovat en sessió plenària de data 25-11-2014.

8 AP-2015/3103 DICTAMEN. Aprovar la modificació del pressupost de l'Ajuntament 2015, en pròrroga del de 2014.

9 AP-2015/3117 PROPOSTA. Declarar deserta l'adjudicació de parades del Mercat Municipal de Sant Roc per procediment obert i aprovar l'obertura de l'adjudicació de parades per procediment negociat sense publicitat.

10 AP-2015/3118 PROPOSTA. Aprovar l'expedient de contractació, per a la concessió d'obres públiques per a la reforma i explotació del Mercat municipal de Maignon.

11 AP-2015/3119 PROPOSTA. Aprovar l'adjudicació de parades Mercat municipal La Salut per procediment negociat sense publicitat.

## **COMISSIÓ INFORMATIVA DE L'ÀMBIT DE TERRITORI**

12 AP-2015/3104 DICTAMEN. Aprovació inicial de la modificació del PGM per la reordenació en transformació a equipaments de la parcel·la delimitada per Pau Vila, Jacinto Benavente i Pompeu Fabra, la transformació del parc urbà a la masia Can Canyadó i ctra. Mataró.

13 AP-2015/3105 DICTAMEN. Aprovació inicial de la Modificació de l'article 6 de la normativa de la Modificació del Pla general metropolità en el sector de la Unió Vidriera.

14 AP-2015/3106 DICTAMEN. Aprovació provisional del Pla especial urbanístic de modificació del tipus d'equipament a la Travessera de Montigalà- Can Bofí Vell.

## **15 PROPOSICIONS URGENTS.**

## **16 TORN OBERT DE PARAULES.**

## **17 MOCIONS DELS GRUPS MUNICIPALS**

AP-2015/3111 Moció que presenta el Grup Municipal del PP, PSC, CiU i ICV-EUiA en suport de la candidatura de David Navarro Yudes pel Premi Nacional de Cultura 2015.

AP-2015/3112 Moció que presenten els grups municipals de PSC, CIU i d'ICV-EUiA, en relació a l'afusellament de l'Alcalde de Badalona, Frederic Xifré Masferrer.

AP-2015/3113 Moció que presenta el grup municipal de PSC, per la defensa de les llibertats i del dret de vaga.

AP-2015/3115 Moció que presenta el grup municipal d'ICV-EUiA, de suport a la ILP de mesures urgents per fer front a l'emergència habitacional i la pobresa energètica.



AP-2015/3114 Moció que presenta el grup municipal d'ICV-EUiA, de rebuig a la decisió de la gerència de BSA d'aplicar l'article 41 de l'estatut dels treballadors i instant al Govern a acordar un programa de desenvolupament de la salut comunitària amb BSA.

## **18 PRECS I PREGUNTES**

### **DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ**

#### **Presa de possessió de la senyora Aïda Llauredó Álvarez del càrrec de regidora d'aquest Ajuntament.**

SENYOR ALCALDE: Passaríem a la presa de possessió de la senyora Aïda Llauredó Álvarez com a regidora d'aquest Ajuntament.

SENYOR SECRETARI: En data 6 de febrer de 2015 el senyor Carlos Granados Pérez, President de la Junta Electoral Central, ha expedit una credencial de regidora, a favor de la senyora Aïda Llauredó Álvarez, que per ordre de llista de candidats d'Iniciativa per Catalunya Verds – Esquerra Unida i Alternativa, és a qui li correspon prendre possessió del càrrec de regidora en substitució, per renúncia, del senyor Carles Sagués i Baixeras i renúncia anticipada de la senyora Carme Martínez Ruzafa. La senyora Aïda Llauredó Álvarez ha presentat la declaració d'interessos i per tant, està en lliure disposició de prendre possessió del càrrec de regidora de l'Ajuntament.

SENYOR ALCALDE: Molt bé, doncs demanaria que s'acostés la senyora Llauredó i que passés al jurament o promesa de la Constitució i de l'Estatut d'Autonomia.

SENYORA AÏDA LLAURADÓ: Prometo, per imperatiu legal, complir fidelment les obligacions del càrrec de regidora de l'Ajuntament de Badalona amb lleialtat al Rei, i guardar i fer guardar la Constitució com a norma fonamental de l'Estat i l'Estatut d'Autonomia, fins que això pugui ser canviat democràticament pel poder i la voluntat real del poble exercint la participació ciutadana. Per això em comprometo a treballar per millorar el benestar de les persones, defensant el bé comú, la justícia social i la llibertat per damunt de tot.

SENYOR ALCALDE: L'alcalde declara la presa de possessió del càrrec de regidora de la senyora Aïda Llauredó Álvarez i li imposa la medalla oficial de regidora que li correspon i li fa entrega de la insígnia d'or i esmalts que distingeix la condició de la nova regidora com a càrrec electe i membre del Ple.

La nova regidora ocupa el seu escó i es dona per finalitzada la presa de possessió

SENYOR ALCALDE: Abans de començar l'Ordre del dia guardaríem un minut de silenci en record de les dones que han estat víctimes de la violència masclista aquest mes.

#### **Declaració institucional en suport i solidaritat als treballadors de TUSGSAL.**

SENYOR ALCALDE: Bé, aquí hi ha un document, una declaració institucional de tots els grups polítics que passaré a llegir, i acte seguit donaríem la paraula al representant de l'empresa, el senyor Justo Alarcón, i els grups municipals m'han demanat poder fer una breu intervenció cada un d'ells, i no és tradició que a les declaracions institucionals hi hagi paraules per part dels grups municipals no crec que hi hagi cap tipus de problema. I per tant, cada un dels presidents de grup tindrà un moment per declarar el que consideri oportú. La declaració diu el següent:

Declaració institucional en suport i solidaritat als treballadors de TUSGSAL. TUSGSAL és una empresa d'economia social, societat anònima laboral, gestionada pels mateixos treballadors, radicada a Badalona des de 1985, l'activitat de la qual és la gestió del transport urbà col·lectiu en l'àmbit del Barcelonès Nord, ampliant l'any 1991 la seva gestió al servei de transport nocturn de Barcelona i altres municipis del Barcelonès. Des de la seva creació TUSGSAL ha mantingut una estreta vinculació amb la ciutat de Badalona i els seus ciutadans, com a empresa els valors de la qual, de participació, solidaritat i compromís amb la societat, són els seus senyals d'identitat, i desenvolupant una política social de

creació de llocs de treball, la qual cosa l'ha permès esdevenir una referència a tots nivells. L'empresa compta en l'actualitat amb una plantilla de 780 treballadors, 163 dels quals vinculats al servei Nitbus. TUSGSAL està actualment en el procés de la licitació del servei de transport col·lectiu urbà nocturn de Barcelona i altres municipis del Barcelonès Nord (Nitbus), per donar continuïtat a la gestió d'aquest servei. En el procediment, la mesa de contractació va acordar l'exclusió de l'oferta presentada per un presumpte incompliment d'un tràmit administratiu que establien els plecs de condicions, en relació al projecte d'instal·lació de cotxeres, per la qual cosa s'ha impossibilitat a aquesta empresa competir en un concurs que porta gestionant des de fa 23 anys, amb uns immillorables estàndards de qualitat i un servei altament valorat tant per les Administracions com pels mateixos ciutadans. Tot i que des de l'empresa s'està procedint a defensar pels canals jurídics que correspongui, en l'actualitat amb la interposició d'un recurs contenciós-administratiu davant del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, entenem que l'exclusió de la licitació, a més de produir un fet d'irreparable solució per una decisió de tercers que afecta l'oferta presentada, no fa més que perjudicar a la mateixa licitació, en impedir que es conegui la proposta presentada per TUSGSAL i per tant al principi de concurrència en les licitacions. Aquesta situació afecta de manera important a la ciutat i als seus ciutadans, pel que té de repercussió econòmica i social per a Badalona en uns moments com els actuals. Per això i davant aquesta situació, tots els grups municipals sotasignats proposen l'adopció dels següents

#### ACORDS

1. L'Ajuntament de Badalona fa públic mitjançant aquest acord el seu suport i solidaritat amb els treballadors de TUSGSAL. Aquesta institució no pot oblidar que molts dels treballadors afectats són veïns de la ciutat.
  2. Traslladar a l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB) el present acord.
  3. Instar a l'AMB que procedeixi a l'obertura i valoració de l'oferta tècnica i econòmica presentada per TUSGSAL.
  4. En última instància, que procedixin a la paralització del procés d'adjudicació mentre se substanciï el recurs contenciós-administratiu presentat per l'empresa, fins que recaigui sentència ferma, amb l'objectiu d'evitar danys i perjudicis irreparables.
- Aquesta és la declaració institucional de tots els partits polítics, jo aquí sí que li diria al senyor Justo Alarcón, que es pot acostar al faristol i fer la seva intervenció.

#### **AP-2015/3120 Senyor Justo Alarcón Menor, com president Consell Administració TUSGSAL. Assumpte: Declaració institucional suport a TUSGSAL.**

SENYOR JUSTO ALARCÓN: Bona tarda, il·lustríssim senyor alcalde, senyor Garcia Albiol, senyores regidores i regidors de l'excel·lentíssim Ajuntament de Badalona, veïns i veïnes. En primer lloc i en representació de l'empresa TUSGSAL, en definitiva dels seus treballadors, voldríem agrair molt especialment a tots els grups municipals d'aquest Ajuntament, Partit Popular, Partit dels Socialistes de Catalunya, Convergència i Unió, Iniciativa per Catalunya – Esquerra Unida i Alternativa, la declaració institucional realitzada, pel que representa per a nosaltres de suport en moments com els actuals, que no es poden assenyalar d'altra manera que com a moments de dificultat. TUSGSAL, com bé coneixen, és una empresa constituïda al 1985 a la nostra ciutat, per un grup de 116 treballadors, que davant també d'una situació de crisi complexa, i el possible risc de pèrdua dels llocs de treball, els seus treballadors van decidir unir-se per constituir una empresa d'economia social amb la figura jurídica de Societat Anònima Laboral, llançant-se a una ventura que segurament pocs pensaven que pogués tenir resultats positius. Avui, trenta anys després, podem dir amb orgull que TUSGSAL és un grup empresarial amb més de mil quatre-cents treballadors que participa no només amb l'activitat del transport de viatgers, sinó que també en altres sectors, com el transport sanitari, solucions tecnològiques, processos de màrqueting i publicitat, i que opera en territoris més enllà de la nostra ciutat, com Barcelona, Girona o fins i tots fora de Catalunya, però amb un element comú des dels seus orígens, el compromís amb un model de desenvolupament diferent en el que la propietat és íntegrament dels seus treballadors, que actua en el territori i situa les persones en el centre de la seva gestió amb l'objectiu de millorar la societat en la que vivim. Volem ressaltar-ho perquè més enllà del model socioeconòmic que representem, no sempre ben entès i en un



context de globalització i de models econòmics d'empreses multinacionals de fons de capitals risc, etc., per a nosaltres la grandesa d'aquesta realitat que va deixar de ser projecte fa anys, és que els treballadors hem demostrat que es pot gestionar, no només des d'una qüestió estrictament de benefici econòmic, sinó des d'una perspectiva social en la que la creació i consolidació dels llocs de treball, la participació i el compromís amb la societat en la que desenvolupem la nostra activitat, i la redistribució dels seus beneficis per mantenir unes condicions laborals, socials i econòmiques, uns nivells d'inversió importants per a la creació de més ocupació i la col·laboració en la societat amb les entitats en projectes socials i solidaris, ens fa sentir-nos més que orgullosos. Com bé saben vostès, fa tres anys els treballadors de TUSGSAL vam decidir fer canvis, no en el model, però sí en els seus òrgans de gestió i representació, manifestant una vegada més amb aquest fet, que TUSGSAL no és un projecte persona, per més que molts ho pensin, i que la importància radica amb el col·lectiu i la seva presa de decisions. I demostrant una vegada més un alt grau de maduresa en moments de canvi que són sempre complexes. Però hi haurà quin no entengui el perquè d'aquesta reflexió, ben senzill, perquè sabem que se sàpiga amb nitidesa que TUSGSAL és un grup empresarial que competeix dia a dia en un mercat molt exigent i agressiu i que malgrat això, ens considerem plenament capacitats i en condicions per seguir defensant els nostres signes d'identitat. És evident i no ho podem negar que no sempre s'està preparat per lluitar contra els elements, que són, en el cas que ens ocupa, determinades qüestions de la licitació del NitBus, però no per TUSGSAL, sinó per a qualsevol empresa. No estàvem preparats davant la falta d'ètica empresarial de grups multinacionals que estan disposats a vendre la seva ànima per informació confidencial d'una companya, amb anuència d'aquells que fa no tant temps, es beneficiava de la mateixa. No estàvem preparats per la incompetència i la deslleialtat de responsables públics del nostre entorn, que davant del menor dubte, que no arribem a veure, demostren la seva nul·la capacitat de lideratge. I per descomptat, no estàvem preparats per a la mentida i l'engany, però qui pot considerar-se preparat per això. Encara i així no desistirem en el nostre empeny en defensar la veritat i la justícia, i per tant, tenir la possibilitat avui de poder traslladar la nostra visió en un marc com aquest Ple i sentir-nos arropats pels representants polítics de la nostra ciutat, en definitiva, els representants dels veïns de Badalona, al igual que d'altres partits polítics no representats avui, com és el cas d'Esquerra Republicana de Catalunya, com moltes altres entitats, associacions i persones a títol individual, ens fan sentir, com diu el nostre eslògan, que Badalona és NitBus. Igualment, ens agradaria destacar amb tota la rotunditat possible que en el procés de licitació que ens trobem no volem res que no mereixem, no estem demanant que se'ns atorgui un concurs sense haver-ne estat els adjudicataris i que es pugui pensar que tenim la rabieta del perdedor, res més de la realitat, perquè a dia d'avui ningú ha guanyat i queda molt definir. Aquest no és el cas, el que demanem és que se'ns deixi competir, que se'ns inclogui en la licitació, que després de 23 anys gestionant el servei alguna cosa sabrem del tema, i que estem segurs que l'empresa presentada per TUSGSAL és tant o més competitiva que qualsevol de les existents. Ens han exclòs d'aquesta licitació per qüestions de tercers, per qüestions de les que no ens sentim responsables però que les repercussions són les que ens afecten a nosaltres. Té TUSGSAL la culpa dels compromisos no complerts per una administració municipal? Tenen la responsabilitat els prop de 170 treballadors que veuran afectades les seves condicions per decisions de persones que en el compliment del seu deure consideren més important el seu futur polític que els pactes acordats? Davant de tal situació ens hem vist advocats a seguir les instàncies judicials corresponents, que a dia d'avui es fixen en la presentació de recursos i de sol·licitud de mesures cautelars davant del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en la secció del Contenciós Administratiu, i acudirem fins les més altes instàncies per defensar els nostres drets, al igual que no renunciem a fer arribar a cada un dels ciutadans del nostre entorn, una situació difícil d'explicar i més difícil d'entendre, per nosaltres no quedarà. Per finalitzar, voldríem traslladar-los que el dia d'avui, amb la declaració institucional que vostès han tingut a bé presentar, demostren també la bondat de la política, que també existeix, i ens fa sentir-nos amb és força si es pot, per seguir en aquesta lluita desigual, però sabent

que la nostra ciutat i els partits que la representen estan pels seus ciutadans i també per les seves empreses i els seus treballadors, i que allà on vulguin acompanyar-nos per defensar aquesta injustícia, seran ben rebuts, al igual que nosaltres feliços de sentir-nos acompanyats. En nom de tots els treballadors i treballadores de TUSGSAL, moltes gràcies.

SENYOR ALCALDE: Moltes gràcies, començaríem de menor a major, siguem breus perquè jo crec que la declaració institucional ens ha representat a tots. Senyor Mañas.

SENYOR MAÑAS: Bona tarda i amb molta brevetat al tractar-se d'una declaració institucional. Senyor Alarcón, senyor treballador de TUSGSAL present a la Sala, el senyor Alarcón ho ha dit, són trenta anys. Els ciutadans de Badalona en un dels nostres trets diferencials que en podem tenir en d'altres ciutats, no anem en autobús, anem en tusa i això ens distingeix d'altres ciutadans de l'entorn metropolità i ens morirem anant en tusa i anem en tusa aquí i a Londres, per a nosaltres el transport col·lectiu es diu tusa, empresa de la qual va néixer posteriorment TUSGSAL i que complireu crec, el proper mes d'abril si no m'equivoco, trenta anys com a empresa cooperativa, com a empresa social, com a empresa controlada pels treballadors i les treballadores. Per què estem en aquesta situació? Estem en aquesta situació perquè no és de rebut, no és normal, que empreses que són cooperatives, que empreses que formen part de l'economia social, que empreses que són el paradigma el que Iniciativa per Catalunya Verds – Esquerra Unida i Alternativa proposa per l'àmbit econòmic, hagin de competir amb igualtat amb fons d'inversió i amb grans multinacionals, ni en sector del transport de viatgers, ni en el sector del transport sanitari, perquè avui estem parlant del transport sanitari, perquè avui estem parlant de l'empresa més gran de Badalona TUSGSAL, amb prop de 1600 treballadors, però tenim la cooperativa ambulàncies La Pau, que també ha perdut una concessió en mans d'una multinacional danesa. Ni en el transport sanitari ni molt menys, com veurem en els propers mesos en aquesta ciutat, en la gestió dels nostres ambulatoris i CAPs. No és normal que les administracions públiques treguin concursos públics que no primin a les empreses cooperatives. Jo avui us volia expressar, i us tutejo perquè ens coneixem sobradament, us volia expressar no només el nostre suport, sinó la nostra abraçada, la nostra abraçada i el nostre ànim en aquests moments d'incertesa que està vivint tota la plantilla de treballadors i tot el grup TUSGSAL i expressar-vos també que aquí i a l'Àrea Metropolitana defensarem el mateix, que és que es primi la característica social que en aquests moments té l'empresa TUSGSAL. El comitè d'empresa ja es va reunir amb el nostre grup a l'Àrea Metropolitana i estem treballant. El nostre vicepresident, ens consta que va intentar aturar el procediment i no se'n va sortir perquè ja veia el que estava passant. I per últim, deixeu-me dir-vos una altra cosa, si fos per aquest grup hi hauria cotxeres a la ciutat de Badalona per al servei nocturn, hi hauria cotxeres en un barri de la ciutat de Badalona per al servei nocturn i aquests problema no s'hagués produït, i segurament tots els treballadors i treballadores de TUSGSAL esteu entenent a què em refereixo i no m'hi referiré més extensament perquè estem en el marc d'una declaració institucional. Gràcies.

SENYOR FALCÓ: Bona tarda, bona tarda a la gent de TUSGSAL. La veritat és que avui no és per a nosaltres una novetat veure'ls i no és per a nosaltres una novetat parlar d'aquesta qüestió, ells saben que ens hi hem reunit en diverses ocasions, tres vegades en els últims quinze dies, per comentar una mica com estava la situació d'un concurs realment complex en un moment complex, en què la llei ens pot passar per sobre i els errors comesos ens poden costar molt cars. Nosaltres, des del nostre grup municipal amb la força que tenim aquí i a fora d'aquí, hem d'intentar donar tot el suport perquè es pugui revertir les conseqüències del que explicava el Justo Alarcón en la seva intervenció. Creiem que ha de ser perfectament possible que s'accepti a tràmit el contenciós administratiu que ha presentat l'empresa a davant del TSJ i que si això és així seria bo que l'Àrea Metropolitana de Barcelona considerés en els seus informes jurídics la possibilitat d'aturar la concessió d'aquest servei mentre aquesta qüestió no es resolgui. Això és el que ens sembla que ens uneix, això és el que ens sembla que hem de fer en aquest moment, perquè defensar TUSGSAL no és defensar només una empresa que és d'aquí i que dona feina a gent d'aquí, sinó que és defensar una empresa que fa coses per a la gent d'aquí. I jo crec que aquest element territorial, aquest element d'implicació del que són les empreses d'aquí amb les entitats d'aquí, amb les organitzacions que són d'aquí, és quelcom d'intangible, és una responsabilitat social corporativa, que ara se'n diu així, que té molt a veure amb el benestar



de molta part de la nostra ciutat i de les nostres entitats. Volem que es preservi la legalitat, volem que s'actui amb transparència, volem que es defensi el bon servei que s'ha prestat fins ara, volem que TUSGSAL pugui competir amb igualtat de condicions amb la resta d'empreses que s'han presentat en aquest concurs. Les crítiques velades que ha fet el Justo Alarcón al respecte dels antics gestors de TUSGSAL i del seu paper com a passadors d'informació confidencial, haurien de ser vistes també des d'una òptica que ens supera, ja veurem si això acaba sent així o no. Hem de lamentar, no ho diu la declaració institucional però nosaltres ho diem, hem de lamentar la incompetència de l'Ajuntament de Sant Adrià del Besòs en tota aquesta qüestió i en tot aquesta afer, i esperar que hi hagi una resolució positiva de la qüestió que defensi la nostra empresa, el valor territorial que té per a nosaltres, i tota la feina que durant tots aquests anys ha fet i volem que segueixi fent a Badalona i a l'Àrea Metropolitana de Barcelona. Gràcies.

SENYOR SERRA: Bona tarda a tothom. Benvinguts als representants de TUSGSAL tots ells, al Justo Alarcón que ha demanat la paraula. I expressar des de la més absoluta sinceritat, sense haver de sobreactuar, des de la més absoluta sinceritat el nostre suport perquè es trobi una solució en un procés que jo crec que és injust, que en aquests moments una decisió burocràtica, si es vol fonamentada, si es vol escrita, però no més que una decisió burocràtica, en aquests moments està anant per sobre d'anys de bon servei, de quelcom que també ha expressat el Justo Alarcón quan ho ha dit, aquí ningú demana que se li regali res, i jo entenc que mai s'ha regalat res, contràriament al que altres vegades alguns deien. I jo crec que amb aquests trenta anys que aviat farà que té l'empresa, com a mínim els servei del NitBus es deu haver guanyat tres vegades, no sé si són dues o si són tres, però no és la primera vegada que s'està en aquest concurs i s'ha guanyat, i s'ha guanyat superant traves burocràtiques i superant també altres qüestions, però sempre basant-se amb un bon servei i amb un bon concurs i amb una bona oferta de treball. I en aquests moments em sembla que en els concursos aquests públics que hi ha per Catalunya, aquest pes de les multinacionals està segurament pesant massa. Abans s'ha citat el cas de les ambulàncies, que no només afecta a l'empresa La Pau, sinó que afecta a moltes altres empreses de Catalunya, també alguna concessió que té TUSGSAL per Girona. Per tant, estem parlant que en aquests moments la liberalització està portant a què empreses que poden demostrar anys de bon servei, d'alguna manera no tenen l'ajut suficient en aquesta mena de concurrència i concurs que hi ha. Jo penso que això és injust, ja ho he dit. Crec que hem d'expressar el nostre suport a l'estratègia, que es diu, i que s'expressa en aquesta declaració institucional, que és que en aquests moments que hi ha presentat un contenciós administratiu, s'aturi el procediment. Jo crec que això és el que s'ha de fer en aquests moments, això és el que també, més enllà de les bones paraules, a nivell pràctic expressa la voluntat unànime d'aquest Ple, i aquesta declaració institucional, que aquest concurs en aquest moment no segueixi endavant, que fins que no hi hagi una resolució d'aquest contenciós administratiu s'aturi, a fi i efecte que després es pugui revisar i a fi i efecte que després algunes de les decisions que ara han primat deixin de primer i es pugui anar a valorar exactament, com es diu també en la declaració, l'oferta econòmica i tota la capacitat de l'oferta que hi ha a darrera i que ara no s'ha pogut contrastar amb l'altra oferta de la multinacional, perquè estem davant d'una exclusió que entenem, entenem des del Partit dels Socialistes que en aquest moment és injusta i no tocaria. Una altra cosa seria que s'hagués arribat al final del concurs, però és que no hi ha hagut concurs, i aquest és una mica el que entenem que és l'error en el qual estem ficats, aquí no hi ha hagut partit, el partit no s'ha jugat. I el que creiem que s'ha de fer és que es jugui, que s'obri i que d'alguna manera en aquests moments estem convençuts que si això fos així l'adjudicació seria per qui ja l'ha guanyat altres vegades i qui pot aportar experiència, treballadors, bon servei i anys d'eficàcia fent el servei que en aquests moments està en joc. Per tant, tot el nostre suport, jo celebro també que avui més en una moció estiguem en una declaració institucional, perquè crec que més enllà que intervinguem o no intervinguem en una declaració institucional crec que té més força que un debat d'una moció. I per tant, des d'aquest punt de vista celebro que això es traslladi a tots els òrgans a què ha d'anar, particularment a l'Àrea Metropolitana de Barcelona perquè vegin que tot l'Ajuntament de



Badalona, tot l'Ajuntament de Badalona, aquesta vegada sí, està al costat de l'empresa TUSGSAL, perquè l'objectiu que es vol, que és que el concurs que es faci i que no s'exclougui a una empresa de Badalona que és la que durant trenta anys està donant bon servei a la ciutat i als seus voltants, no quedi exclosa. Per tant, repeteixo, tot el meu suport i celebrar que aquesta declaració institucional s'aprovi per unanimitat de la manera que s'ha fet.

SENYOR ALCALDE: Doncs moltes gràcies. Jo per tancar aquest posicionament respecte a la declaració institucional senyalar que comparteixo, com la resta de grups polítics, el que aquí s'ha expressat, deixar clar per aquelles persones que ens estan escoltant, o que ens veuran per televisió, o que formen part del públic, que el que els partits polítics de l'Ajuntament demanem, que coincideix amb el que demana l'empresa no és un tracte de favor cap a TUSGSAL, no és un tracte preferent, sinó que l'únic que estem demanant és que se'ls deixi competir amb igualtat de condicions. Que puguin presentar la seva oferta, i que la seva oferta sigui valorada com la resta i al final, el que presenti la millor proposta que se l'emporti. Però el que no és raonable per els aquí presents és que per una qüestió administrativa, que ha provocat un altre ajuntament, jugant probablement amb la bona fe i amb la confiança de l'empresa, aquesta quedi exclosa, això és el que no podem acceptar. I com a representants de la ciutat de Badalona, estem parlant d'una de les empreses més grans que té la nostra ciutat, ens veiem amb l'obligació de pronunciar-nos amb aquesta contundència respecte al nostre suport a l'empresa i la reflexió, elevar la reflexió a l'Àrea Metropolitana de Barcelona perquè canviï el seu plantejament. Jo sí que els dic que l'Àrea Metropolitana és un organisme al fina, tècnic, però dirigit per polítics, que aquells que estan governant, que són el Partit Socialista, Convergència i Unió, Iniciativa per Catalunya, Esquerra també està governant a l'Àrea, i el Partit Popular, nosaltres estem a l'oposició, però que tots agafem als nostres companys a aquella institució, alguns en són membres, jo en sóc membre, la Maritxu Hervàs n'és membre, la Sònia Egea n'és membre, el senyor Jordi Serra és membre, que pressionem perquè això vagi en aquesta direcció, que pressionem als companys que estan allà, els que governen i els que estem a l'oposició, perquè vagi en aquesta direcció. I potser s'ha de planejar, no ho sé, però que l'Àrea Metropolitana ha de desistir d'aquest concurs, perquè hi ha hagut un malentès, perquè hi ha hagut una situació complexa, motivada per una tercera administració que afecta a una de les empreses que s'han presentat al concurs, doncs mirar si s'ha de desistir,estic parlant en general, s'ha desistit en d'altres concursos, sempre i quan estigui motivat es pot desistir. Veure quines possibilitats hi ha perquè al final pugui competir amb igualtat de condicions que la resta. Aquest és el posicionament que com alcalde, que com a president del meu grup volia traslladar, fent propi el que aquí s'ha apuntat per part de tothom i d'una manera molt clara que ha quedat recollit amb la declaració institucional que he llegit fa uns moments. Per tant, molt d'ànim, saben que tenen el suport del govern i de l'oposició d'aquesta ciutat, i seguirem lluitant. Moltes gràcies.

### **1 Lectura i aprovació, si s'escau, de l'esborrany de les actes de les sessions anteriors de 22 i 27 de gener de 2015.**

Per la Presidència es formula proposta d'aprovació de les Actes de les sessions que van tenir lloc els dies 22 i 27 de gener de 2015, les quals van ser aprovades per unanimitat.

### **COMISSIÓ INFORMATIVA DE L'ÀMBIT DE GOVERN, ECONOMIA I HISENDA**

#### **2 AP-2015/3100 DONAR COMPTE. Resolució de l'Alcaldia de data 26 de gener de 2015 referent a la substitució d'un membre del Consell d'administració de l'IMSP.**

Identificació de l'expedient

Tipus d'acord: Donar compte de la resolució de l'alcalde de data 26 de gener de 2015 en relació a la modificació de la composició del Consell d'administració de l'Organisme autònom Institut Municipal de Serveis Personals.

Òrgan al que s'adreça: Ple municipal

Caràcter de l'acord: Exhaureix la via administrativa.

L'alcalde, en data 26 de gener de 2015, ha dictat una resolució que transcrita literalment el següent:





“Vista la resolució de l’alcalde de data 16 de juliol de 2012, donada compta a la sessió plenària de 24 de juliol d’enguany per la qual es refonien les diverses resolucions existents sobre els nomenaments dels diferents representants als consells d’administració dels organismes autònoms municipals.

Vistes les diferents modificacions efectuades de l’anterior resolució referides al Consell d’administració de l’organisme autònom “Institut Municipal de Serveis Personals” i recollides en el cartipàs municipal, la darrera de les quals es va produir per resolució de 26 d’agost de 2013, de la qual es va donar compte al Ple de 29 d’octubre de 2013, i que configurava l’esmentat Consell d’administració de la següent forma:

President/a: Xavier Garcia Albiol  
Vicepresident/a: Ramón Riera Macia  
Consellers/es: Daniel Gràcia Álvarez  
Juan Fernández Benítez  
Sònia Egea Pérez  
Antonio García Martínez  
Teresa González Moreno  
Ma. Mercè Rius Serra  
Carles Sagués Baixeras

Vist que el grup municipal de Convergència i Unió ha sol·licitat el canvi del seu representant al Consell d’administració d’Organisme Autònom “Institut Municipal de Serveis Personals” en el sentit de substituir a la regidora senyora Ma. Mercè Rius Serra i nomenar a la senyora Montserrat Juàrez i Quinto com a membre de l’esmentat Consell d’administració.

Fonaments de dret

Ateses la Llei 7/1985, de 2 d’abril, Reguladora de les bases del règim local, decret legislatiu 2/2003 de 28 d’abril, pel qual s’aprova la refosa de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s’aprova el Reglament d’obres, activitats i serveis dels ens locals, estatuts de l’organisme autònom de referència i d’altres d’aplicació.

Per tot això, D I S P O S O:

PRIMER. Cessar a la regidora senyora Ma. Mercè Rius Serra com a membre del Consell d’administració de l’organisme autònom “Institut Municipal de Serveis Personals” en representació del grup municipal de Convergència i Unió.

SEGON. Nomenar a la senyora Montserrat Juàrez i Quinto com a membre del Consell d’administració de l’organisme autònom “Institut Municipal de Serveis Personals”, a proposta del grup municipal de Convergència i Unió

TERCER. Conseqüentment, la composició del Consell d’administració de l’organisme autònom “Institut Municipal de Serveis Personals”, és la següent:

President/a: Xavier Garcia Albiol  
Vicepresident/a: Ramón Riera Macia  
Consellers/es: Daniel Gràcia Álvarez  
Juan Fernández Benítez  
Sònia Egea Pérez  
Antonio García Martínez  
Teresa González Moreno  
Montserrat Juàrez i Quinto  
Carles Sagués Baixeras

QUART. Donar compte al Ple de la present resolució i notificar-la a les persones interessades.

CINQUÈ. Publicar la present resolució al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, si s’escau.”

En conseqüència, d’acord amb l’article 172 del Reglament d’organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals i amb allò anteriorment exposat, procedeix que, a l’empara dels articles l’art. 82.3 i 126 del Reglament d’organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, es doni compte al Ple de l’Ajuntament de la resolució de referència.

### **3 AP-2015/3098 DONAR COMPTE. Resolució de l'alcalde de data 12 de febrer de 2015 referent a la substitució d'un membre en dues comissions informatives.**

Identificació de l'expedient

Tipus d'acord: Donar compte de la resolució de l'alcalde de data 12 de febrer de 2015 en relació a la modificació de la composició de dues comissions informatives.

Òrgan al que s'adreça: Ple municipal

Caràcter de l'acord: Exhaureix la via administrativa.

L'alcalde, en data 12 de febrer de 2015, ha dictat una resolució que transcrita literalment el següent:

"L'Ajuntament en Ple, en sessió de 12 de juliol de 2011 va aprovar, conforme al previst a l'art. 20.1 c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local LRBRL), la creació de tres a Comissions Informatives de caràcter permanent: la de l'Àmbit d'Atenció a les Persones, la de l'Àmbit del Territori i la de l'Àmbit de Govern, Economia i Hisenda. Així mateix, es va determinar el nombre de regidors que les integraven.

Vistes les peticions efectuades pel Grup Municipal Socialista en les quals sol·licita que es realitzin els següents canvis de representants a les Comissions Informatives que s'indiquen, en substitució del senyor Josep Duran Vázquez:

- Senyora Araceli Cruz González, com a nova representant titular del Grup Municipal Socialista a la Comissió Informativa de l'Àmbit de Govern, Economia i Hisenda.
- Senyor Francesc Serrano Villarroya, com a nou representant suplent del Grup Municipal Socialista a la Comissió Informativa de l'Àmbit d'Atenció a les Persones.

Vista la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local, el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, els articles 123 i següents del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals i d'altres d'aplicació. Per tot l'exposat, DISPOSO

PRIMER- Cessar al senyor Josep Duran Vázquez, com a membre titular de la Comissió Informativa de l'Àmbit de Govern, Economia i Hisenda, i com a membre suplent de la Comissió Informativa de l'Àmbit d'Atenció a les Persones, en representació del grup municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya – Progrés Municipal.

SEGON. Nomenar a la regidora senyora Araceli Cruz González, com a membre titular del Grup Municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya – Progrés Municipal, en la Comissió Informativa de l'Àmbit de Govern, Economia i Hisenda.

TERCER. Nomenar al regidor, senyor Francesc Serrano Villarroya, com a membre suplent del Grup Municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya – Progrés Municipal, en la Comissió Informativa de l'Àmbit d'Atenció a les Persones.

QUART. Donar compte al Ple en la propera sessió que es dugui a terme."

En conseqüència, d'acord amb l'article 172 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals i amb allò anteriorment exposat, procedeix que, a l'empara dels articles l'art. 82.3 i 126 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, es doni compte al Ple de l'Ajuntament de la resolució de referència.

### **4 AP-2015/3099 DICTAMEN. Aprovar la modificació de la composició de la "Fundació Badalona Capital Europea del Bàsquet", en el sentit de substituir un patró.**

Identificació de l'expedient: Modificar la composició del Patronat de la "Fundació Badalona Capital Europea del Bàsquet", en el sentit de substituir a un patró.

Tipus de resolució: Dictamen

Òrgan que resol: Ple

Antecedents

L'Ajuntament en Ple, en sessió ordinària de 24 de gener de 2002, va acordar la constitució, juntament amb el Club Joventut Badalona, de la Fundació "Badalona Capital Europea del Bàsquet" a l'empara dels articles 2, 5, 8, 9 i concordants de la Llei 5/2001, de 2 de maig de fundacions.

Amb motiu de la constitució de la nova Corporació municipal, mitjançant acord de Ple adoptat en sessió de 24 d'abril de 2012, es va procedir a la renovació dels membres del Patronat de referida entitat, composició del qual va ser modificada mitjançant acord adoptat per l'Ajuntament en Ple, en sessió de 28 gener de 2014, amb els següents membres:



- President: 1 L'ajuntament de Badalona, representat per l'alcalde de la Corporació, senyor Xavier Garcia Albiol
- Patrons: 2 President del Club Joventut Badalona, senyor Jordi Villacampa i Amorós  
3 Rosendo Gabara Cañada  
4 Joaquim Padrós Simón  
5 Josep Puig i Sió  
6 José Carlos Pliego Losada  
7 Ramon Riera Macia  
8 Juan Fernández Benítez  
9 Daniel Gràcia Álvarez  
10 Francesc Serrano Villarroya  
11 Daniel Sánchez Arranz  
12 Ferran Falcó i Isern  
13 Jordi Subirana i Ortells

Atesa la petició efectuada de substitució d'un membre del Patronat, el senyor Ramon Riera Macia pel senyor Miguel Jurado Tejada.

Fonaments de dret

Les entitats locals poden constituir-se en associacions per la protecció de llurs interessos comuns i es regiran pels seus estatuts, segons estableixen la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, disposició addicional 5ª i Decret legislatiu 2/2003 de 28 d'abril, aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, articles 133 a 136.

La normativa de rang legal aplicable a aquest expedient ve constituïda fonamentalment per la Llei 4/2008, de 24 d'abril, del llibre tercer del Codi civil de Catalunya, relatiu a les persones jurídiques en la seva redacció donada per la Llei 7/2012, de 15 de juny, de modificació del llibre tercer del Codi civil de Catalunya (en endavant Llei 4/2008, de 24 d'abril), la Llei 5/2001, de 2 de maig, de fundacions i la legislació administrativa a la que estan sotmeses, en determinades matèries, les Fundacions del Sector públic.

L'article 17 dels estatuts d'aquesta Fundació estableixen que el Patronat estarà constituït per un mínim de 7 membres i un màxim de 13. Podrà ser membre del Patronat qualsevol persona física amb capacitat d'obrar plena; que no es trobi inhabilitada o incapacitada per exercir funcions o càrrecs públics o per administrar béns i no hagi estat condemnada per delictes contra el patrimoni o contra l'ordre socioeconòmic o per delictes de falsedat.

Així mateix l'article 18 dels esmentats estatuts estableix que els nomenaments de nous patrons i el cobriment de vacants han de ser acordats Ple de l'Ajuntament de Badalona. Els patrons exerceixen els seus càrrecs per un termini de quatre anys, i són reelegibles indefinidament per períodes d'igual durada. Els patrons que per qualsevol causa cessin abans de complir el termini pel qual van ser designats, podran ser substituïts per nomenament Ple de l'Ajuntament de Badalona. La persona substituïda serà designada pel temps que falti perquè s'exhaureixi el mandat del patró substituït, però podrà ser reelegida pels mateixos terminis establerts per a la resta dels membres. Els membres del Patronat entren en funcions després d'haver acceptat expressament el càrrec mitjançant alguna de les formes establertes en la legislació aplicable.

Per a l'adopció d'aquest acord és necessari el vot favorable de la majoria simple dels membres presents en el moment de la votació de conformitat amb el que preveu l'article 47.1 de la LRBRL.

Proposta de Resolució

En conseqüència, i d'acord amb l'article 172 del vigent Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, no hi ha cap tipus d'obstacle legal ni reglamentari per tal que l'alcalde proposi al Ple de l'Ajuntament, a l'empara dels articles l'art. 82.3 i 126 del mateix text legal, l'adopció de la següent proposta, prèvia declaració d'urgència:

PRIMER.- Modificar l'acord adoptat per l'Ajuntament en Ple en sessió de 28 de gener de 2014, relatiu a la composició del Patronat de la "Fundació Badalona Capital Europea del Bàsquet" en el sentit de cessar com a patró al senyor Ramon Riera Macia.

SEGON.- Nomenar com a nou patró de la "Fundació Badalona Capital Europea del Bàsquet" al senyor Miquel Jurado Tejada.

TERCER.- Per tant el Patronat "Fundació Badalona Capital Europea del Bàsquet" restarà format pels patrons que a continuació es relacionen:

President: 1 L'ajuntament de Badalona, representat per l'alcalde de la Corporació, senyor Xavier Garcia Albiol

Patrons: 2 President del Club Joventut Badalona, senyor Jordi Villacampa i Amorós  
3 Rosendo Gabara Cañada  
4 Joaquim Padrós Simón  
5 Josep Puig i Sió  
6 José Carlos Pliego Losada  
7 Miguel Jurado Tejada  
8 Juan Fernández Benítez  
9 Daniel Gràcia Álvarez  
10 Francesc Serrano Villarroya  
11 Daniel Sánchez Arranz  
12 Ferran Falcó i Isern  
13 Jordi Subirana i Ortells

QUART.- Notificar el present acord als interessats.

.../...

Com a regidora de l'Àmbit de Govern dono la meva conformitat al contingut de la proposta de resolució precedent i n'ordeno la tramitació reglamentàriament prevista.

.../...

Vista la precedent proposta d'acord i als efectes de l'article 123 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, proposo a la Comissió d'estudi, informe i consulta que, prèvia declaració d'urgència, dictamini favorablement aquesta proposta i proposo a l'Ajuntament en Ple que resolgui de conformitat, si escau.

#### **Votació.**

El dictamen precedent va ser aprovat per unanimitat.

Vots a favor: 26.

### **5 AP-2015/3116 DICTAMEN. Aprovació provisional de les modificacions de les ordenances fiscals núm. 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles, i núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment de valors dels terrenys de naturalesa urbana.**

Identificació de l'expedient,

Tipus de resolució: Aprovació provisional de les modificacions de les ordenances fiscals núm. 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles, i núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, amb efectes des de que s'hagi acomplert allò que estableix l'article 17 del reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març que aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.

Òrgan que resol: L'ajuntament ple

Caràcter de la resolució: No exhaureix la via administrativa

Núm. d'expedient: 46/ORD-1/15

Fets.-

1.- En data 07/11/2014, per escrit formulat per Francesc Serrano Villarroya, en nom del Grup Municipal Socialista de Badalona, es van formular diverses al·legacions i suggeriments dins del termini d'exposició pública a que va estar sotmès l'acord provisional de modificació d'ordenances per l'1 de gener de 2015.

En concret, és van formular dos suggeriments en relació a:

- L'ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles, quant a la introducció d'una nova bonificació respecte d'immobles en els que es desenvolupin activitats econòmiques declarades d'especial interès o utilitat pública.
- L'ordenança fiscal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, quant a la introducció de nous paràgrafs per bonificacions en transmissions 'mortis causa'.



2.- En data 25 de novembre de 2014, el ple de l'excm. Ajuntament de Badalona va aprovar definitivament, en dues resolucions, les modificacions i rectificacions dels textos, quotes, tipus i tarifes de les ordenances fiscals reguladora dels diferents impostos i taxes. Entre els acords aprovats, es va acordar el següent:

"ESTIMAR en part el suggeriment formulat pel grup municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya (RE 31432-7/11/2014) referides a l'ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles, quant a que es procedeixi a iniciar el procediment que correspongui quant a l'estudi de la inclusió en la regulació de l'ordenança referida, d'una bonificació en el sentit proposat."(...)"

"ESTIMAR en part, el suggeriment formulat pel grup municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya (RE 31432-7/11/2014) relatiu a l'ordenança fiscal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, atès que és viable jurídicament, i s'estudiarà més endavant en el sentit de determinar el contingut de la proposta i elements de la bonificació. Essent necessari iniciar un nou procediment d'aprovació provisional que incorporaran els informes econòmics i tècnics preceptius."(...)"

3.- Les propostes formulades eren del següent tenor literal:

a) Quant a l'ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles:

Introduir un nou punt a l'article 3 sobre bonificacions amb la següent redacció:

"Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota íntegra d'aquest import els immobles en els quals es desenvolupin activitats econòmiques que es declarin d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies social, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin l'esmentada declaració. Correspon al plenari municipal aquesta declaració a sol·licitud dels subjecte passiu, i pel vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

Únicament es podrà atorgar la bonificació quan es tracti d'activitats lligades directament a la prestació de serveis públics de caràcter municipal, i en tot cas caldrà que els peticionaris acreditin documentalment la concurrència de les circumstàncies establertes al paràgraf anterior i per les quals es demanen la bonificació.

Aquesta bonificació tindrà caràcter anyal, i caldrà la seva petició abans del dia 1 de febrer de l'exercici econòmic pel qual es demana."

a) Quant a l'ordenança fiscal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana:

Introduir nous paràgrafs a l'article 2 sobre beneficis fiscals, amb la següent redacció:

"...Pel que fa a les transmissions mortis causa de locals en els quals el causant, a títol individual, exercia efectivament de forma habitual, personal i directa activitats empresarials o professionals, sempre que els adquirents siguin el cònjuge, els descendents o adoptats o els ascendents o adoptants, es podrà gaudir d'un 75% de bonificació en la quota.

El gaudi definitiu d'aquesta bonificació resta condicionat al manteniment de l'adquisició en el patrimoni de l'adquirent, així com de l'exercici d'una activitat, durant els cinc anys següents a la mort del causant, llevat que morís l'adquirent dins d'aquest termini."

4.- En compliment dels acords referits i tenint en compte els suggeriments formulats, es formulen les propostes de modificació que es relacionaran en la part dispositiva que es proposa.

5.- En tot cas, s'haurà de tenir en compte, si es el cas, la incidència que aquestes bonificacions puguin tenir en el pla d'ajust aprovat per aquest Ajuntament amb l'adopció de les mesures que en dret correspongui per tal d'esmenar els desajustos que derivin de la implantació d'aquest acord.

6.- La intervenció general ha informat l'expedient d'acord amb l'article 213 i següents del TRLHL.

Fonaments de dret.-

1. Les modificacions proposades són expressió de la manifestació de la potestat reglamentària de les corporacions locals en matèria d'ordenació dels tributs municipals, conforme al que preveuen, entre d'altres, els articles 12, 15 i 16 del text refós de la llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel real decret legislatiu 2/2004 de 5 de març (TRLRHL).

2. Quant a la proposta de modificació referida a l'ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'impost sobre béns immobles, s'ajusta a les previsions de l'article 74 del TRLRHL. Aquest article en el seu número 2 quater especifica:

"Els ajuntaments mitjançant ordenança podran regular una bonificació de fins el 95 per cent de la quota íntegra de l'impost a favor d'immobles en els que es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquen aquesta declaració. Correspondrà dita declaració al ple de la corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, amb el vot favorable de la majoria simple dels seus membres."

En aplicació d'aquest article, la corporació municipal pot concretar aquesta bonificació als supòsits que cregui oportuns sempre que es compleixin els paràmetres establerts.

3. Quant a la proposta de modificació referida a l'ordenança fiscal núm. 4, reguladora de l'impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana, s'ajusta a les previsions de l'article 108 del TRLRHL. Aquest article en el seu número 4 especifica:

"4. Les ordenances fiscals podran regular una bonificació de fins el 95 per cent de la quota íntegra de l'impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudi limitatiu del domini, realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels descendents i adoptats, els cònjuges i els ascendents i adoptants."

En aplicació d'aquest article, la corporació municipal pot concretar aquesta bonificació als supòsits que cregui oportuns sempre que es compleixin els paràmetres establerts.

4. Per altra part, la declaració d'especial interès o utilitat municipal assignada al ple de l'entitat per l'article referit, es una competència que pot ser delegada i, en aquest sentit, l'acord de l'excm. Ajuntament ple de data 12/07/2011, de delegacions generals a la Junta de Govern Local, ja va establir, entre d'altres delegacions, la de:

"PRIMER. Delegar a la Junta de Govern Local les competències plenàries que a continuació es relacionen:

(...)

#### D) EN MATÈRIA D'ECONOMIA I HISENDA

(...)7. L'aprovació de la declaració d'interès ciutadà i de les bonificacions previstes per les ordenances en els tributs locals, en relació a obres, construccions o instal·lacions declarades d'especial interès o utilitat municipal, per concórrer-hi circumstàncies socials, culturals, esportives, historicoartístiques o de foment del treball, donant-ne compte posteriorment al Ple. (...)"

El Ple de l'Ajuntament pot delegar l'exercici de les seves atribucions a favor de la Junta de Govern Local, sempre i quan no es trobin dins dels supòsits previstos per l'article 22.2.b) de la Llei reguladora de les bases del règim local, en la seva redacció actual, 52.4 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, 73.1.1 del ROF i 13 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, en els quals es regulen les competències plenàries que tenen caràcter indelegable.

5. L'òrgan competent per adoptar acords de modificacions d'ordenances fiscals és l'Ajuntament Ple, en virtut de les atribucions que té assignades per l'article 22.2 lletra d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local. (LRBRL).

6. Per a l'adopció d'aquests acords és necessari el vot de la majoria simple del nombre legal de membres de la corporació presents en el moment de la votació, d'acord amb l'article 47.1. de la LRBRL i 26.4 de la LRJPAC.

7. Per a l'adopció d'aquest acord, serà necessari l'informe previ de l'interventor d'acord amb el que es disposa a l'article 214 i ss del reiterat TRLRHL aprovat per reial decret legislatiu 2/2004 de 5 de març, i conforme les previsions de l'article 123.1 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, caldrà sotmetre aquesta proposta a estudi, informe i consulta de la Comissió Informativa de l'Àmbit de Govern, Economia i Hisenda.

8. El procediment d'aprovació de les modificacions proposades de les vigents ordenances fiscals serà l'establert en els articles 17, 18 i 19 del TRLRHL.

9. Un cop adoptat l'acord provisional, aquest haurà d'ésser sotmès a informació pública i audiència als interessats per un termini de trenta dies hàbils, mitjançant exposició pública



del mateix en el tauler d'anuncis de la Corporació així com publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província i en un diari des de major difusió en el mateix àmbit territorial, per tal que es puguin formular reclamacions i suggeriments que de produir-se hauran de ser resoltes pel Ple de la Corporació, i que, de no produir-se, farà que s'hagi de considerar l'acord aprovat definitivament, conforme el que preveuen els preceptes indicats.

10. D'acord amb el que preveuen els articles 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, els responsables dels departament o serveis encarregats de la seva tramitació han d'informar els expedients que els hi correspongui tramitar i redactar la pertinent proposta de resolució.

En conseqüència, considero que no hi ha obstacle d'ordre legal ni reglamentari, proposo al regidor de l'àmbit d'economia i hisenda per tal que, amb l'informe previ de l'interventor general municipal, inclogui a l'ordre del dia de l'Ajuntament Ple per a la seva ulterior resolució, si escau, la següent proposta:

PRIMER.- APROVAR provisionalment les modificacions dels textos de les ordenances fiscals que es relacionaran, per a la seva vigència a partir de que es compleixi allò que estableix l'article 17 del reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març que aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, en el sentit següent:

Modificacions que es proposen

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1, REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES  
Incorporar un nou punt 3 a l'article 3, referit a bonificacions, i reanomenar els punts 3 i 4:

(...)

Article 3. Bonificacions

(...)

3. Gaudeixen d'una bonificació del 95 % de la quota íntegra de l'impost els titulars de concessions administratives sobre béns immobles de titularitat municipal en els que es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals i esportives que justifiquin l'esmentada declaració.

Aquesta bonificació tindrà caràcter anyal i caldrà la seva petició abans del dia 1 de febrer de l'exercici econòmic pel qual es demana.

La quota líquida de l'impost, una vegada aplicada aquesta bonificació, no serà inferior en cap cas a 10,00 EURO.

4. L'ajuntament podrà requerir a l'interessat qualsevol altra documentació que, a judici dels serveis municipals, pugui ser considerada vàlida i suficient per al reconeixement dels beneficis tributaris a que es refereix aquesta Ordenança.

5. La inexactitud en les declaracions formulades per obtenir la concessió dels beneficis fiscals a què es refereix aquest precepte podran ser tipificades com infraccions tributàries simples i ser sancionades conforme a les previsions dels articles 42, 43 i següents de l'Ordenança fiscal general d'aquest municipi.

(...)"

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4, REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

Incorporar un nou punt 2 a l'article 2, referit a beneficis fiscals, i numerar el primer punt:

"(...)

1. (...)

2. Gaudiran d'una bonificació del 75% de la quota íntegra de l'impost que s'acrediti com a conseqüència de les transmissions, mortis causa, en els quals el causant, a títol individual, exercia efectivament de forma habitual, personal i directa activitats empresarials o professionals, sempre que els adquirents siguin el cònjuge, els descendents o adoptats o els ascendents o adoptants.



Aquesta bonificació restarà condicionada al manteniment de l'adquisició en el patrimoni de l'adquirent, així com la continuïtat de l'exercici de l'activitat, durant els cinc anys següents a la mort del causant, llevat que morís el adquirent dins d'aquest termini.

En el cas que no s'acompleixi el requisit de permanència pel temps esmentat, tant en propietat com en l'exercici de l'activitat, el contribuent haurà d'autoliquidar, en el termini de trenta dies següents a la transmissió del bé o cessació de l'activitat, la part de la quota que hagués deixat d'ingressar, més els corresponents interessos de demora, sense perjudici de la quota que s'acrediti com a conseqüència de la nova transmissió.

(...)"

SEGON.- Aquestes modificacions entraran en vigor un cop s'hagin aprovat definitivament i publicat íntegrament en el Butlletí oficial de la Província i continuaran en vigor mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació.

TERCER.- SOTMETRE el seu contingut a informació pública i audiència dels interessats per un termini de 30 dies hàbils, mitjançant la seva exposició pública en el Tauler d'anuncis de l'Ajuntament, i publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en un diari dels de major difusió en el mateix àmbit territorial, per tal que puguin presentar-se reclamacions i suggeriments que, de produir-se, hauran de ser resoltes pel Ple de la Corporació. En cas de no haver-hi cap reclamació o suggeriment, l'acord inicial esdevindrà definitiu, sense necessitat d'un nou acord plenari.

QUART.- MODIFICAR l'acord de l'excm. Ajuntament ple de data 12/07/2011, de delegacions generals a la Junta de Govern Local, en el sentit d'incorporar a l'apartat D) referent a delegació en matèria d'economia i hisenda de delegacions concretes quant a l'aprovació de la declaració d'interès ciutadà de les ordenances objecte de modificació, d'acord amb el següent redactat:

"PRIMER. Delegar a la Junta de Govern Local les competències plenàries que a continuació es relacionen:

(...)

D) EN MATÈRIA D'ECONOMIA I HISENDA

(...)7. (...). Igualment, l'aprovació de la declaració d'interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals i esportives per aquelles activitats econòmiques quant a la bonificació de l'article 3.3 de l'ordenança fiscal núm. 1 reguladora de l'impost sobre béns immobles, donant-ne compte posteriorment al Ple.(...)"

**Votació.**

El dictamen precedent va ser aprovat per unanimitat.

Vots a favor: 26.

## **6 AP-2015/3101 DICTAMEN. Aprovació de l' encàrrec de gestió a l' organisme autònom IMPO de la realització de les actuacions corresponents a la línia de suport Finançament dels plans locals d'ocupació (Fase 1), subvencionades per la DIBA amb 403.105,38 euros pel 2014.**

Identificació de l'expedient

Tipus de resolució: Aprovació de l'encàrrec de gestió a l'organisme autònom Institut Municipal de Promoció de l'Ocupació (IMPO) de la realització de les actuacions corresponents a la línia de suport "Finançament dels plans locals d'ocupació "(Fase I), en el marc del Programa complementari de suport a l'economia productiva local, subvencionades per la Diputació de Barcelona amb un import de 403.105,38 euros per a l' anualitat 2014.

Òrgan que resol: L' Ajuntament Ple

Caràcter: Exhaureix la via administrativa

Núm. Expedient: 3/EGT-2/15

Antecedents

1. El Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de 31 de maig de 2012, va aprovar el Pla "Xarxa de Governos Locals 2012-2015" i el seu protocol general, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona núm. 022012013256, de 8 de juny de 2012.

El Pla "Xarxa de Governos Locals 2012-2015" és l'instrument preferent per a l'exercici de les funcions d'assistència i cooperació local de la Diputació de Barcelona i el seu Protocol



general té com a finalitat establir el marc general i la metodologia d'implementació de les actuacions i dels recursos que es compreguin en el Pla de referència.

L'esmentat Protocol general configura els Programes complementaris com un dels instruments que, juntament amb les Meses de Concertació i els Catàlegs de concertació, preveuen i orienten el funcionament del sistema de concertació i l'accés als àmbits de concertació definits a la clàusula 7a del Protocol general.

2. L' Ajuntament Ple, en sessió de data 24 de juliol de 2012, va aprovar l'adhesió d'aquesta corporació al Pla "Xarxa de Govern Locals 2012-2015" i el seu Protocol general, abans esmentats, d'acord amb la clàusula setzena d'aquest Protocol.

3. La Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en sessió de 19 de desembre de 2013, va aprovar, entre d'altres, el "Programa complementari de suport a l'economia productiva local", el seu règim de concertació, la resolució de concessió dels ajuts corresponents a la línia de suport "finançament dels plans locals d'ocupació" (Fase 1) i l'obertura de convocatòria pública per a la concessió d'ajuts corresponents a les línies de suport "finançament de la reforma, rehabilitació i reparació d'elements constitutius de patrimoni singular local" i "finançament de la millora i del manteniment dels camins locals" (Fase 2) en el marc del Pla "Xarxa de Govern Locals 2012-2015".

4. L'article 2 del règim de concertació aplicable al Programa complementari de suport a l'economia productiva local estableix les línies de suport i la tipologia d'actuacions que es poden concertar.

La línia de suport "finançament dels plans locals d'ocupació", dins de l'àmbit de concertació de garantia de la prestació adequada de serveis públics locals del Protocol general, va adreçada a garantir una dotació econòmica suficient als municipis en el desplegament de plans d'ocupació locals de la demarcació de Barcelona, que comportin la contractació o nomenament de nous treballadors i treballadores que prèviament es trobaven en situació legal de desocupació i que, preferentment, estiguin inscrits a un Servei Local d'Ocupació d'aquesta demarcació, amb plena observança a les determinacions previstes en l' article 23.2 de la Llei 17/2012, de 27 de desembre; a la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera; a la Llei orgànica 4/2012, de 28 de setembre, per la que es modifica la Llei orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, així com també a la resta de normativa aplicable.

5. L'article 10 del règim de concertació preveu que la realització de les actuacions es pugui encarregar a altres ens instrumentals o dependents, així com que les agències de desenvolupament econòmic local tindran la consideració d' entitats executores en el marc de la corresponent delegació per part dels ens destinataris.

6. L' article 11 del règim de concertació esmentat, estableix les fases d'execució del Programa complementari i els procediments de concessió dels ajuts per mitjà de dos procediments diferenciats:

En la Fase 1 es concedeixen a les entitats locals ajuts per concessió directa, modalitat fons de prestació, en base a uns criteris objectius fixats a l'article 12 d'aquest règim de concertació, els quals tenen en compte diversos indicadors de les entitats locals (Població, taxa d'atur i renda bruta familiar disponible).

7. L'article 13 del règim de concertació estableix que per a l'efectivitat dels ajuts concedits en el marc de la línia "finançament dels plans locals d'ocupació" (Fase 1) del Programa complementari és necessari que els ens destinataris manifestin expressament l'acceptació de l'ajut, com a màxim fins el 31 de març de 2014 a través de la realització del tràmit P300 d'acceptació d'ajut disponible a la Seu Electrònica de la Diputació. L'acte d'acceptació implicarà la conformitat amb tots els termes d'aquest règim de concertació i les condicions de la seva execució.

8. En sessió pública, extraordinària i urgent de data 14 de març de 2014 la Junta de Govern Local d'aquesta corporació va aprovar, entre d'altres, l' acceptació de l' ajut concedit per la Diputació de Barcelona - per resolució de la Junta de Govern d' aquest organisme de data 19/12/2013 - corresponent a la línia de suport "Finançament dels plans locals d'ocupació –

Fase 1 del Programa complementari en el marc del Pla "Xarxa de Governos Locals 2012-2015", per import de 806.210,76 euros, desglossat en dues anualitats: 403.105,38 euros per a l'any 2013 i 403.105,38 euros per a l'any 2014 (codi xarxa 13X/99911) així com també la incoació de l'expedient corresponent a fi de formalitzar l'encàrrec de gestió a l'Institut Municipal d'Ocupació (IMPO) de les actuacions corresponents a la línia de suport "Finançament dels plans locals d'ocupació" (Fase 1) objecte de l'ajut acceptat provinent de la Diputació de Barcelona.

9. En sessió de data 29 d' abril de 2014 l' Ajuntament Ple adoptà, entre d' altres, l' acord que es transcriu literalment a continuació:

"PRIMER.- APROVAR l' encàrrec de gestió a l'organisme autònom Institut Municipal de Promoció de l'Ocupació (en endavant, IMPO) de la realització de les actuacions corresponents a la línia de suport "Finançament dels plans locals d' ocupació" (Fase I) que han estat subvencionades per la Diputació de Barcelona segons resolució de la Junta de Govern Local de dita entitat de data 19 de desembre de 2013, acceptada la subvenció mitjançant acords de la Junta de Govern Local d' aquesta corporació presos en sessió extraordinària i urgent de data 14 de març de 2014, fins l' import de 280.605,38 euros (que correspon a la diferència entre els 403.105,38 euros subvencionats l' any 2013 i la quantitat minorada de 122.500 euros per a dur a terme el "Programa pilot per afavorir l' accés a la universitat de les persones badalonines aturades majors de 25 anys", codi XGL 14/Y/101143).

Les actuacions en què es materialitza aquest encàrrec de gestió i els objectius a assolir, entre d' altres, consten en l'informe tècnic emès en data 25 de març de 2014 pel cap del Servei de Promoció d' Ocupació i Desenvolupament Local de l' IMPO amb el vistiplau del seu gerent.

(...)"

10. En data 20 de gener de 2015 el gerent (Resol. delegació 30/08/11) de l'IMPO va emetre un informe en què sol·licità que l'Ajuntament de Badalona encarregui a aquest organisme autònom la realització de les actuacions proposades per a l' anualitat 2014, subvencionades per la Diputació de Barcelona (en endavant, DIBA) segons Resolució de la Junta de Govern d' aquest organisme de data 19/12/2013 amb 403.105,38 euros per a l' anualitat esmentada i acceptada dita subvenció mitjançant acords de la Junta de Govern Local de data 14/03/2014, ja que entre les seves finalitats (veure article cinquè els Estatuts de l' IMPO), consta la d'"Exercir les competències que la legislació vigent atribueix al municipi en matèria de promoció del treball, formació ocupacional i inserció professional al mercat laboral", entre d'altres. Aquest informe s'acompanyava d' un annex on es detallen, entre d' altres, els objectius a assolir, els col·lectius beneficiaris, les actuacions a realitzar (període execució 2015) fins el límit de l'import subvencionat per la DIBA per a l' anualitat 2014 així com també l'interès o el caràcter social d'aquestes.

11. A la vista de l' esmentat informe i l' annex que l' acompanya, la cap del Servei de Contractació de l' Àmbit d' Economia i Hisenda va dictar una resolució d' incoació de l'expedient administratiu corresponent per tal de tramitar l' encàrrec de gestió de les actuacions corresponents a la línia de suport "Finançament dels plans locals d' ocupació (Fase I) a l'organisme autònom Institut Municipal de Promoció a l' Ocupació (en endavant, IMPO), per l'import amb què ha estat subvencionada dita línia de suport per a l' anualitat 2014.

12. Quant al finançament d' aquest encàrrec de gestió objecte d' aquest document, cal assenyalar que l' import de què disposa l' organisme autònom IMPO per a la realització de les actuacions corresponents a la línia de suport "Finançament dels plans locals d'ocupació" (Fase 1), anualitat 2014, és el següent: 403.105,38 euros i que s'ha impulsat l'expedient de modificació pressupostària (que s' està tramitant amb el número 39/MPT-2/15) per incorporar al pressupost municipal, mitjançant generació del crèdit (aplicació pressupostària d' ingressos número 000-46110 i aplicació pressupostària de despeses número 000-2411-41119) l' import de 403.105,38 euros corresponent a l'encàrrec de gestió que es proposa, segons consta acreditat documentalment en l' expedient restant sotmesa la seva execució així doncs, a l'aprovació de la modificació pressupostària que s' està tramitant en paral·lel a aquest expedient.



13. De conformitat amb el que preveu l' article 214 i següents del RDLEG 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprovà el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest expedient de contractació es va sotmetre per a la seva fiscalització prèvia a l' Intervenció Municipal, havent estat informat favorablement per l' interventor general en data 10 de febrer de 2015.

Fonaments de dret

1. La normativa específica reguladora del Pla "Xarxa de Governos Locals 2012-2015" està constituïda pel Protocol General, aprovat pel Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió de 31 de maig de 2012, que té com a finalitat establir el marc general i la metodologia d'implementació de les actuacions i dels recursos compresos en el Pla, els Règims de concertació i les Instruccions de desplegament.

2. L'Ajuntament de Badalona, en sessió de data 24 de juliol de 2012, va aprovar l'adhesió d'aquest Ajuntament al Pla "Xarxa de Governos Locals 2012-2015" i el seu Protocol general, d'acord amb la clàusula setzena d'aquest Protocol.

3. La Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, en sessió de 19 de desembre de 2013, va aprovar, entre d'altres, el "Programa complementari de suport a l'economia productiva local", el seu règim de concertació, la resolució de concessió dels ajuts corresponents a la línia de suport "finançament dels plans locals d'ocupació" (Fase 1) i l'obertura de convocatòria pública per a la concessió d'ajuts corresponents a les línies de suport "finançament de la reforma, rehabilitació i reparació d'elements constitutius de patrimoni singular local" i "finançament de la millora i del manteniment dels camins locals" (Fase 2) en el marc del Pla "Xarxa de Governos Locals 2012-2015".

4. En sessió pública de data 14 de març de 2014 la Junta de Govern Local va acceptar l'ajut concedit per resolució de la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona de 19 de desembre de 2013, per import de 806.210,76 euros desglossat en dues anualitats: 403.105,38 euros per a l'any 2013 i 403.105,38 euros per a l'any 2014 (codi xarxa 13/X/99911), corresponent a la línia de suport "Finançament dels plans locals d'ocupació" – Fase 1 del Programa complementari en el marc del Pla "Xarxa de Governos Locals 2012-2015", del qual es renuncià, quant a l' import total concedit per a l' anualitat 2013, a l' import de 122.500,00 euros per a l'actuació "Programa pilot per afavorir l'accés a la universitat de persones badalonines aturades majors de 25 anys", codi XGL 14/Y/101143, formalitzant-se un encàrrec de gestió -aprovat en sessió plenària de data 29/04/2014 – a l' IMPO consistent en la realització de les actuacions corresponents a la línia de suport esmentada, acceptada la subvenció mitjançant acords de la Junta de Govern Local d' aquesta corporació presos en sessió extraordinària i urgent de data 14 de març de 2014, fins l' import de 280.605,38 euros (que correspon a la diferència entre els 403.105,38 euros subvencionats l' any 2013 i la quantitat minorada de 122.500 euros per a dur a terme el "Programa pilot per afavorir l'accés a la universitat de les persones badalonines aturades majors de 25 anys", codi XGL 14/Y/101143).

5. L'article 10 del règim de concertació esmentat preveu que l'execució de les actuacions es durà a terme pel propi ens destinatari qui podrà encarregar-ne l'execució a altres ens instrumentals o dependents que integrin el seu sector públic.

6. A més de la normativa específica esmentada, el règim jurídic del "Programa complementari de suport a l'economia productiva local", en el marc del Pla "Xarxa de Governos Locals 2012-2015", es troba constituït per les disposicions següents:

a) Els articles 84.2 i) de la Llei Orgànica 6/2006, de 19 de juliol, de reforma de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya i 71.1.g) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, que estableixen com a competència pròpia dels municipis la realització d'activitats complementàries en l'àmbit de l'ocupació i de la lluita contra l'atur.

b) Amb caràcter supletori, la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, el reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el seu reglament de desenvolupament, i l'Ordenança general de subvencions de la Diputació de Barcelona,

aprovada definitivament per acord del Ple de 30 d'octubre de 2008 (BOPB núm. 13, de 15.01.09).

c) Qualsevol altra normativa concordant que resulti aplicable.

7. L' Institut Municipal de Promoció de l'Ocupació és un organisme autònom que, a l'empareda dels articles 199 i següents del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (Decret 179/1995, de 13 de juny) i els seus estatuts, es configura com una forma de gestió directa d'un servei públic local que té per objecte, entre d'altres, exercir les competències que la legislació vigent atribueix al municipi en matèria de promoció del treball, formació ocupacional i inserció professional al mercat laboral, mitjançant l'execució dels programes que li siguin assignats des de l' Ajuntament, i qualsevol altra que se li encarregui, tot plegat d'acord amb l'article cinquè dels seus Estatuts.

8. La Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJPAC), en el seu article 15, regula l'encàrrec de gestió, indicant que la realització d'activitats de caràcter material, tècnic o de serveis de la competència dels òrgans administratius o de les entitats de dret públic, pot ser encarregada a altres òrgans o entitats de la mateixa o d'una altra Administració, per raons d'eficàcia i quan no es disposi de mitjans tècnics idonis per executar-ho, com és el present supòsit.

En aquest àmbit d'actuacions, l'encàrrec de gestió no suposa cessió de titularitat de la competència ni dels elements substantius del seu exercici, mantenint-se la responsabilitat de l'òrgan o entitat que encarrega de dictar els actes o resolucions de caràcter jurídic que li donin suport o que integrin la concreta activitat material objecte de l'encàrrec.

9. L'encàrrec de gestió entre òrgans administratius o ens de dret públic pertanyents a la mateixa administració, com el present cas, ha de formalitzar-se en els termes que estableixi la seva normativa pròpia i, en el seu defecte, per acord exprés dels òrgans o ens que intervinguin. En tot cas, l' instrument de formalització i la seva resolució haurà de ser publicat per a la seva eficàcia en el butlletí oficial corresponent.

En aquest sentit, i atenent al que disposa l'apartat 3, darrer paràgraf, d'aquest article 15, cada Administració regularà els requisits necessaris per a la validesa dels acords a adoptar que inclouran, com a mínim, l'expressa menció a l'activitat que s'ha de satisfer, el termini de vigència i la naturalesa i abast de l'encàrrec. En aquest cas concret, els requisits seran els següents:

a) Les actuacions objecte d' aquest encàrrec, corresponents a la línia de suport "Finançament dels plans locals d' ocupació" (Fase I) que han estat subvencionades per la Diputació de Barcelona segons resolució de la Junta de Govern Local de dita entitat de data 19 de desembre de 2013 per a l' anualitat 2014 amb un import de 403.105,38 euros, es regiran per l'establert al règim de concertació a què s'ha fet referència en els fonaments anteriors així com al règim jurídic específic establert en el fonament sisè.

Les actuacions consistiran, d' acord amb l' annex de l' informe tècnic emès en data 20 de gener de 2015 pel gerent (R. Delegació 30/08/2011) de l' IMPO, en la contractació per 6 mesos de persones desocupades en el decurs de la vigència de l' any 2015 (aproximadament 45 contractacions en funció de les ocupacions sol·licitades per part dels diferents serveis i entitats municipals) mitjançant plans d' ocupació amb la finalitat de recolzar les accions municipals destinades a incrementar l' ocupació efectiva considerant prioritaris els col·lectius amb especials dificultats i la contractació de personal per 8 mesos (dos/dues tècnics/es de grau mig i un/una auxiliar administratiu/va) de suport per a la gestió del programa a realitzar, amb els objectius i actuacions concretes a què es refereix l' esmentat annex de l' informe tècnic a què s'ha fet referència.

b) L'encàrrec de gestió haurà de ser acceptat expressament per l' IMPO. En els acords d'acceptació, aquest organisme autònom haurà d'indicar els tècnics amb titulació adequada de la seva plantilla que supervisaran i conformaran les actuacions objecte d'aquest encàrrec.

c) La vigència de l'encàrrec, comptada de la seva acceptació per part de l' IMPO, comprendrà la total execució de les actuacions que han estat subvencionades per la Diputació de Barcelona per a l' anualitat 2014 fins l' import de 403.105,38 euros.



d) En qualsevol cas, les funcions de vigilància, direcció i control del compliment de la gestió encarregada correspondran a l' Ajuntament com a ens local que les té atribuïdes, d'acord amb les previsions de l'article 85 bis.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del regim local (LRBRL), d'acord amb la redacció aprovada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, de mesures per la modernització del govern local.

e) Les actuacions, serveis o altres negocis jurídics que l' IMPO hagi de contractar amb tercers a resultes de les actuacions encarregades, s'hauran de subjectar al Text Refós de la Llei de contractes del sector públic i normativa concordant, així com a la legislació laboral i social que resulti d'aplicació.

f) L' import màxim de les actuacions objecte d' aquest encàrrec de gestió és de 403.105,38 euros d' acord amb l' exposat en l' apartat c) precedent.

La participació financera de l'IMPO en aquesta actuació no serà dinerària i es farà amb l'estructura pròpia de l'IMPO.

g) Aquest encàrrec de gestió obliga l' IMPO al compliment de les condicions específiques establertes per a l'encàrrec en qüestió així com al seu règim de justificació.

10. Conforme el que preveu l'article 4.1.n del RDLEG 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic (en endavant, TRLCSP), s'exclouen de l'àmbit d'aplicació d'aquesta Llei, els negocis jurídics en virtut dels quals s'encarregui a una entitat que tingui atribuïda la condició de mitjà propi i mitjà tècnic la realització d'una determinada prestació, sens perjudici que els siguin aplicables els seus principis informadors per resoldre els dubtes o llacunes que puguin sorgir (article 3.2). No obstant això, resultarà íntegrament d'aplicació als serveis i demés negocis jurídics que l' IMPO hagi de contractar amb tercers de resultes de la realització de les actuacions que se li encarreguen.

11. Atenent el contingut econòmic de l' encàrrec de gestió que es proposa, aquest expedient es v sotmetre al preceptiu informe previ de l' interventor municipal conforme les previsions de l'article 214 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (TRLRHL) aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, havent estat informat d' acord amb l' exposat al darrer antecedent d' aquest document.

12. La competència per establir els sistemes de gestió dels serveis locals, així com les potestats de direcció i gestió dels mateixos, correspon a l' Ajuntament Ple, segons disposen els articles 22.2 f) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL), 52.2 g) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i 189.2 i 211.3 del ROAS. No obstant això, l'aprovació dels actes o resolucions de caràcter jurídic i d'execució material de la concreta activitat material objecte de l'encàrrec (llevat que es refereixin a facultats enumerades a l'article 22.4 de la Llei 7/1985 com a no delegables) es poden delegar en l'alcalde o la Junta de Govern Local sempre i quan així s'indiqui expressament.

13. La proposta haurà de ser informada per la Comissió d'Estudi, Informe o Consulta corresponent, d' acord amb el que disposen els articles 82.2 i 123 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'apròva el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals (ROFRJEL).

D' incloure's la proposta en l' ordre del dia del Ple sense haver estat dictaminada previament per la Comissió Informativa, d' aprovar-se l' acord se n' haurà de donar compte posteriorment en la propera sessió de la Comissió Informativa (article 126.2 ROFRJEL).

De sotmetre's la proposta de resolució directament a l' Ajuntament Ple sense el dictamen previ de la comissió informativa, atesa la urgència de l'actuació, aquesta haurà de ser apreciada per la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació, de conformitat amb l'article 83 del ROFRJEL en relació amb l' article 47.2 de la LRBRL i, per al cas que s' aprovi, se n'haurà de donar compte igualment a la propera sessió de la Comissió Informativa.

14. Per a l'adopció d'aquest acord és necessari el vot favorable de la majoria simple dels membres presents en el moment de la votació de conformitat amb el que preveu l'article 47.1 de la LRBRL.

15.D' acord amb el que preveuen els articles 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, els responsables dels departaments o serveis encarregats de la seva tramitació han d'informar els expedients que els hi correspongui tramitar i redactar la pertinent proposta de resolució.

En conseqüència, considerant que no hi ha obstacle d'ordre legal ni reglamentari proposo al tinent d'alcalde i regidor de l' Àmbit d' Economia i Hisenda per tal que proposi, previ informe de la Comissió Informativa de l'Àmbit de Govern, Economia i Hisenda, a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents ACORDS

**PRIMER.- APROVAR** l' encàrrec de gestió a l'organisme autònom Institut Municipal de Promoció de l'Ocupació (en endavant, IMPO) de la realització de les actuacions corresponents a la línia de suport "Finançament dels plans locals d' ocupació" (Fase I) que han estat subvencionades per la Diputació de Barcelona - segons resolució de la Junta de Govern Local de dita entitat de data 19 de desembre de 2013, acceptada la subvenció mitjançant acords de la Junta de Govern Local d' aquesta corporació presos en sessió extraordinària i urgent de data 14 de març de 2014 – per a l' anualitat 2014 amb l'import de 403.105,38 euros.

Les actuacions en què es materialitza aquest encàrrec de gestió (que s' hauran d' executar en l'exercici 2015) i els objectius a assolir, entre d' altres, consten en l'annex que s' acompanya a l'informe emès en data 20 de gener de 2015 pel gerent (Resol. delegació de data 30/08/2011) de l'IMPO.

**SEGON.- CONDICIONAR** l' encàrrec de gestió objecte de l' acord precedent a l' aprovació de la modificació pressupostària que s' està tramitant en paral·lel a aquest expedient amb el número 39/MPT-2/15 i que s' ha impulsat amb caràcter previ a la seva fiscalització per tal d'incorporar al pressupost municipal, mitjançant generació del crèdit (aplicació pressupostària d' ingressos número 000-46110 i aplicació pressupostària de despeses número 000-2411-41119) l' import de 403.105,38 euros, import per al qual s' encarrega a l' IMPO la realització de les actuacions corresponents a la línia de suport "Finançament dels plans locals d' ocupació" (Fase I), subvencionades per la Diputació de Barcelona per a l' anualitat 2014 amb dita quantitat.

**TERCER.-** L' encàrrec de gestió objecte d' aquests acords haurà de ser acceptat mitjançant acord exprés de l' IMPO i per a la seva eficàcia s'haurà de publicar en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, d'acord amb el que es disposa a l'article 15 de la Llei 30/1992, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

**QUART.-**Sens perjudici que aquest encàrrec de gestió quedi fora de l'àmbit d'aplicació del Text Refòs de la Llei de contractes del sector públic, li'n resultaran d'aplicació els principis informadors per resoldre els dubtes o llacunes que puguin sorgir. Això no obstant, els negocis jurídics i serveis que l' IMPO hagi de formalitzar amb tercers de les resultes de les actuacions encarregades se subjectaran a les normes de contractació pública d'aquell Text i a la normativa concordant i sectorial que resulti d'aplicació, d'acord amb la condició d' Administració pública que té l'organisme autònom a aquests efectes.

**CINQUÈ.-** Notificar aquests acords a l'organisme autònom IMPO, publicar-los en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i comunicar-los a la Intervenció municipal.

En conseqüència, en atenció als fets i raonaments jurídics que s'exposen en la proposta de resolució precedent i d'acord amb el que preveu la Resolució de l'alcalde de 5 de juliol de 2011, sobre l'impuls de les actuacions municipals, dono plena conformitat al seu contingut, la valido plenament i n'ordeno la seva inclusió en l'ordre del dia de la propera i immediata sessió de l'Ajuntament Ple que es dugui a terme, per al seu debat i aprovació, si escau.

#### RESOLUCIÓ

Per tant, acceptant els fets i els raonaments jurídics de la Proposta de resolució formulada i dels informes tècnics precedents, l'Ajuntament Ple resol de conformitat i la converteix en resolució, als efectes previstos a l'article 89.5 de la Llei 30/1992.





**Votació.**

El dictamen precedent va ser aprovat per unanimitat.

Vots a favor: 26.

**7 AP-2015/3102 DICTAMEN. Ratificar la resolució d'alcalde de 4/02/2015 d'aprovació de les minuts d'operacions de refinançament objecte de l' acord primer del dictamen aprovat en sessió plenària de data 25-11-2014.**

Identificació de l'expedient

Tipus de resolució: atificar la resolució de data 4 de febrer de 2015 en què l'alcalde, en virtut de les seves atribucions de direcció del govern i l'administració municipal i per raó de la urgència en l' adopció d' aquesta resolució, aprovà les minuts de les operacions de refinançament objecte de l' acord primer del dictamen aprovat en sessió plenària de data 25/11/2014, havent estat autoritzada la concertació de dites operacions pel Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas en data 15/01/2015.

Caràcter de la resolució:Exhaureix la via administrativa

Organ a qui s' adreça: L' Ajuntament Ple

Número d' expedient: 45/CRE-4/14

FET

Amb data 4 de febrer de 2015 l'alcalde d' aquesta corporació va dictar una resolució del següent tenor literal:

“RESOLUCIÓ

Identificació de l'expedient

Tipus de resolució: Aprovació de les minuts de les operacions de refinançament objecte de l' acord primer del dictamen aprovat en sessió plenària de data 25 de novembre de 2014, havent estat autoritzada la seva concertació pel Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas en data 15 de gener de 2015.

Òrgan que resol: 'alcalde de la corporació

Caràcter de la resolució:Exhaureix la via administrativa.

Interessats: BANC DE SABADELL SA (CIF A08000143)  
BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA SA (CIF A48265169)  
BANCO SANTANDER SA (CIF A39000013)  
CAIXABANK SA (CIF A08663619)

Número d' expedient: 45/CRE -4/14

Antecedents

1.En sessió ordinària de data 25 de novembre de 2014 l' Ajuntament Ple d' aquesta corporació dictà una resolució, la part dispositiva de la qual es transcriu literalment a continuació:

“PRIMER.- Aprovar i formalitzar, a l' empara de l' article 3 del RDL 8/2014, de 4 de juliol, de Mesures Urgents pel creixement, la competitivitat i l' eficiència, la concertació de les operacions de refinançament que tot seguit s' indiquen pels imports i amb les entitats següents:

Entitat	Proposta d' adjudicació	d'
Sabadell	12.122.795,45	
BBVA	4.700.000,00	
Santander	3.821.766,14	
CaixaBank	14.966.428,31	
Total	35.610.989,90	

D' acord amb les següents condicions:

Entitat	Tipus revisió	Tipus quotes	Tipus interès	Diferencial punts bàsics

Sabadell	Trimestral	Trimestral	Euribor 3M	99,00
BBVA	Trimestral	Trimestral	Euribor 3M	98,00
Santander	Trimestral	Trimestral	Euribor 3M	99,00
Caixabank	Trimestral	Trimestral	Euribor 3M	99,00

SEGON.- Cancel·lar les operacions a llarg termini que l' Ajuntament de Badalona té subscrietes (Fons per al finançament dels pagaments a proveïdors) com a conseqüència del refinançament objecte de l' acord anterior, i que són les que s' indiquen a continuació:

RELACIO PRESTECES ICO A  
REFINANÇAR

Entitat	Import	Tipus	Pendent 16/10/14	a Pendent 31/12/14	a
Fase I					
Caixabank	2.165.003,18	4,020%	2.097.346,83	2.029.690,48	
Banc Santander	2.167.640,65	4,020%	2.099.901,88	2.032.163,11	
Banesto-					
B.Santander	1.080.537,77	4,020%	1.046.770,97	1.013.004,16	
Bankia	15.751.976,66	4,020%	15.259.727,39	14.767.478,12	
BBVA	2.165.752,03	4,020%	2.096.085,89	2.028.470,21	
Banc Popular	1.989.645,70	4,020%	1.927.469,27	1.865.292,84	
Bankinter	931.929,32	4,020%	902.806,53	873.683,74	
Banc Sabadell	1.185.350,74	4,020%	1.148.308,52	1.111.266,31	
Caja España	1.800.223,73	4,020%	1.743.966,74	1.687.709,75	
Cajamar	954.933,20	4,020%	925.091,54	895.249,88	
CAM-B.Sabadell	650.021,20	4,020%	629.708,03	609.394,87	
Fase II					
Cajamar	193.932,57	4,059%	193.932,57	187.872,18	
Fase					
III					
Banc Sabadell	6.509.714,25	3,340%	6.509.714,25	6.509.714,25	
	37.546.661,00		36.580.830,41	35.610.989,90	

TERCER.- Comunicar l' adopció d' aquests acords a l'Intervenció i a la Tresoreria Municipals.

QUART.- Notificar aquesta resolució al Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques als efectes previstos en el RDL 8/2014, de 4 de juliol, de Mesures Urgents pel creixement, la competitivitat i l' eficiència així com també a la resta d' interessats (entitats bancàries esmentades en el primer acord precedent) en la forma reglamentàriament prevista amb la relació de recursos que poden interposar.

CINQUÈ.- Facultar a l' Alcalde per a la formalització de les noves operacions i la cancel·lació de les operacions subscrietes per al finançament dels pagaments a proveïdors a què es refereix el primer i segon acord precedent.

SISÈ.- Donar compte a la Comissió Informativa de l' adopció d' aquests acords."

2. En compliment de l' acord quart abans transcrit, en data 24 de desembre de 2014 es notificà l' esmentada resolució al Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas, en data 13 de gener de 2015 als departaments d' Intervenció i Tresoreria Municipals i en data 16 de gener de 2015 a les entitats bancàries a què es referien els acords primer i segon transcrits.

3. El propassat dia 30 de gener de 2015 el Departament de Tresoreria Municipal d' aquest Ajuntament posà en coneixement d' aquest Departament que les operacions de refinançament objecte dels acords transcrits en l' antecedent primer d' aquest document havien estat autoritzades pel Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas en data 15 de gener de 2015 segons consta acreditat documentalment en l' expedient de referència. D' aquesta manera ja es poden aprovar les minuts de les operacions a concertar amb les entitats i pels imports i condicions que tot seguit s' indiquen:



Entitat	Imports	Tipus revisió	Tipus quotes	Tipus interès	Diferencial punts bàsics	Termini	Comissions
Sabadell	12.122.795,45	Trimestral	Trimestral	Euribor 3M	99,00	En cap cas pot excedir del període d'amortització que resti de les operacions cancel·lades o substituïdes	No existeixen
BBVA	4.700.000,00	Trimestral	Trimestral	Euribor 3M	98,00	En cap cas pot excedir del període d'amortització que resti de les operacions cancel·lades o substituïdes	No existeixen
Santander	3.821.766,14	Trimestral	Trimestral	Euribor 3M	99,00	En cap cas pot excedir del període d'amortització que resti de les operacions cancel·lades o substituïdes	No existeixen
CaixaBank	14.966.428,31	Trimestral	Trimestral	Euribor 3M	99,00	En cap cas pot excedir del període d'amortització que resti de les operacions cancel·lades o substituïdes	No existeixen
Import total	35.610.989,90						

Així com també, com a conseqüència del refinançament anterior, cancel·lar les operacions a llarg termini que l' Ajuntament de Badalona té subscriïdes (Fons per al finançament dels pagaments a proveïdors) i que són les que s' indiquen a continuació:

RELACIO PRESTECES ICO A  
REFINANÇAR

Entitat	Import	Tipus	Pendent 16/10/14	a Pendent 31/12/14	a
Fase I	Caixabank	2.165.003,18	4,020%	2.097.346,83	2.029.690,48
	Banc Santander	2.167.640,65	4,020%	2.099.901,88	2.032.163,11
	Banesto- B.Santander	1.080.537,77	4,020%	1.046.770,97	1.013.004,16
	Bankia	15.751.976,66	4,020%	15.259.727,39	14.767.478,12
	BBVA	2.165.752,03	4,020%	2.096.085,89	2.028.470,21
	Banc Popular	1.989.645,70	4,020%	1.927.469,27	1.865.292,84
	Bankinter	931.929,32	4,020%	902.806,53	873.683,74
	Banc Sabadell	1.185.350,74	4,020%	1.148.308,52	1.111.266,31
	Caja España	1.800.223,73	4,020%	1.743.966,74	1.687.709,75
	Cajamar	954.933,20	4,020%	925.091,54	895.249,88
	CAM-B.Sabadell	650.021,20	4,020%	629.708,03	609.394,87
Fase II	Cajamar	193.932,57	4,059%	193.932,57	187.872,18
Fase III	Banc Sabadell	6.509.714,25	3,340%	6.509.714,25	6.509.714,25
		37.546.661,00		36.580.830,41	35.610.989,90

4. En dates 30 de gener i 2 de febrer de 2015 el Departament de Tresoreria Municipal ha facilitat al Departament Central de Contractació les minuts - un cop revisat el seu contingut pel Departament d' Intervenció Municipal - de les 4 entitats bancàries a què s'ha fet abans referència, l' aprovació de les quals constitueix l' objecte d' aquest document.

Fonaments jurídics

1. Constitueix l'objecte d'aquesta resolució l' aprovació de les minuts de les operacions a concertar que van ser aprovades pel Ple de l' Ajuntament en sessió ordinària de data 25 de novembre de 2014 i que han estat autoritzades pel Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas en data 15 de gener de 2015 segons consta acreditat documentalment en l' expedient de referència.

2. Les operacions a concertar són les que s' indiquen a continuació:

Entitat	Imports	Tipus revisió	Tipus quotes	Tipus interès	Diferenci al punts bàsics	Termini	Comissions
Sabadell	12.122.795,45	Trimestral	Trimestral	Euribor 3M	99,00	En cap cas pot excedir del període d' amortització que resti de les operacions cancel·lades o substituïdes	No existeixen
BBVA	4.700.000,00	Trimestral	Trimestral	Euribor 3M	98,00	En cap cas pot excedir del període d' amortització que resti de les operacions	No existeixen



						cancel·lades o substituïdes	
Santander	3.821.766,14	Trimestral	Trimestral	Euribor 3M	99,00	En cap cas pot excedir del període d'amortització que resti de les operacions cancel·lades o substituïdes	No existeixen
CaixaBank	14.966.428,31	Trimestral	Trimestral	Euribor 3M	99,00	En cap cas pot excedir del període d'amortització que resti de les operacions cancel·lades o substituïdes	No existeixen
Import total	35.610.989,90						

3. Consten en l'expedient de referència les minuts corresponents a les operacions anteriors, les quals s'acompanyen per a la seva aprovació a la present resolució, formant part íntegra de la mateixa.

4. D'acord amb la resolució de la secretaria del Ministerio de Hacienda y Administraciones Pùblicas en què s'autoritzen aquestes operacions, i a l'empara del que preveu l'article 3.7 de la Llei 18/2014, de 15 d'octubre, d'aprovació de mesures urgents pel creixement, la competitivitat i l'eficiència, la seva concertació s'ha de comunicar en el termini de 30 dies a comptar de la data de la seva formalització, segons allò previst als articles 55 del Text Refós de la LRHL i l'article 17 de l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre.

5. De conformitat amb les previsions de l'article 4.1 apartat l) del Reial decret Legislatiu 3/2011, de 4 de novembre, per el que s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic (en endavant, TRLCSP), aquesta contractació resta exclosa de l'àmbit d'aplicació de l'esmentada normativa. Per tant, aquests contractes se sotmetran íntegrament a les normes pressupostàries i normes mercantils que regiran el contingut del seu respectiu clausulat, sens perjudici que els hi resultin d'aplicació els principis de la legislació en matèria de contractes per resoldre els dubtes i llacunes que puguin sorgir.

6. Es proposa que sigui l'alcalde qui, en representació de l'Ajuntament i ostentant l'atribució de la direcció del govern i l'administració municipal d'acord amb el que preveu l'article 21.1 a i b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, aprovi la present resolució donant-ne compte amb posterioritat de l'adopció d'aquests acords a la Comissió Informativa corresponent i a l'Ajuntament Ple per a la seva posterior ratificació.

7. Quant a la jurisdicció competent per a conèixer de les qüestions litigioses que poguessin derivar-se de la signatura d'aquests préstecs, les parts restaran sotmeses al fur dels Jutjats i Tribunals de Badalona, sens perjudici de les renunciacions que expressament puguin fer-se

constar en els respectius documents contractuals amb relació al propi fur o a qualsevol altre que els hi pugui afavorir.

8. Cas de fer-se esment en la minuta d' aquests préstecs a la necessitat de la intervenció d'un fedatari públic per a la seva formalització, en tractar-se d'unes pòlisses a subscriure amb l'Ajuntament, serà el Secretari d'aquesta corporació qui actuarà com a tal, en correspondre-li aquestes funcions, de conformitat amb allò previst a l'article 8 del Reial Decret 1174/1987, de 18 de setembre, pel que es regula el règim jurídic dels funcionaris de l'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional, com són la responsabilitat administrativa de les funcions de fe pública i assessorament legal preceptiu amb l'abast i el contingut previst en el Reial Decret esmentat.

9. D'acord amb el que preveuen els articles 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, els responsables dels departaments o serveis encarregats de la seva tramitació han d'informar els expedients que els hi correspongui tramitar i redactar la pertinent proposta de resolució.

Badalona, 4 de febrer de 2015

La tècnica superior en Dret  
del Departament Central de Contractació  
Cristina Santiago Rodriguez  
PROPOSTA DE RESOLUCIO

En conseqüència proposo a l'alcalde d'aquesta corporació municipal que adopti la següent proposta i la converteixi en resolució:

PRIMER.- Aprovar les minuts dels contractes de préstec la concertació dels quals es va aprovar en sessió plenària de data 25 de novembre de 2014 i ha estat autoritzada pel Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas en data 15 de gener de 2015, amb les entitats, pels imports i amb les condicions que tot seguit s' indiquen:

Entitat	Imports	Tipus revisió	Tipus quotes	Tipus interès	Diferenci al punts bàsics	Termini	Comissions
Sabadell	12.122.795,45	Trimestral	Trimestral	Euribor 3M	99,00	En cap cas pot excedir del període d'amortització que resti de les operacions cancel·lades o substituïdes	No existeixen
BBVA	4.700.000,00	Trimestral	Trimestral	Euribor 3M	98,00	En cap cas pot excedir del període d'amortització que resti de les operacions cancel·lades o substituïdes	No existeixen
Santander	3.821.766,14	Trimestral	Trimestral	Euribor 3M	99,00	En cap cas pot excedir del període d'amortització	No existeixen



						ó que resti de les operacions cancel·lades o substituïdes	
CaixaBank	14.966.428,31	Trimestral	Trimestral	Euribor 3M	99,00	En cap cas pot excedir del període d'amortització que resti de les operacions cancel·lades o substituïdes	No existeixen
Import total	35.610.989,90						

Les minuts d' aquests préstecs s'annexen a aquesta resolució, formant part íntegra de la mateixa.

SEGON.- Cancel·lar les operacions a llarg termini que l' Ajuntament de Badalona té subscrietes (Fons per al finançament dels pagaments a proveïdors) com a conseqüència de l'adopció de l'acord precedent, que són les que s' indiquen a continuació:

RELACIO PRESTECES ICO A  
REFINANÇAR

Entitat	Import	Tipus	Pendent 16/10/14	a Pendent 31/12/14	a
Fase I					
Caixabank	2.165.003,18	4,020%	2.097.346,83	2.029.690,48	
Banc Santander	2.167.640,65	4,020%	2.099.901,88	2.032.163,11	
Banesto-					
B.Santander	1.080.537,77	4,020%	1.046.770,97	1.013.004,16	
Bankia	15.751.976,66	4,020%	15.259.727,39	14.767.478,12	
BBVA	2.165.752,03	4,020%	2.096.085,89	2.028.470,21	
Banc Popular	1.989.645,70	4,020%	1.927.469,27	1.865.292,84	
Bankinter	931.929,32	4,020%	902.806,53	873.683,74	
Banc Sabadell	1.185.350,74	4,020%	1.148.308,52	1.111.266,31	
Caja España	1.800.223,73	4,020%	1.743.966,74	1.687.709,75	
Cajamar	954.933,20	4,020%	925.091,54	895.249,88	
CAM-B.Sabadell	650.021,20	4,020%	629.708,03	609.394,87	
Fase II					
Cajamar	193.932,57	4,059%	193.932,57	187.872,18	
Fase III					
Banc Sabadell	6.509.714,25	3,340%	6.509.714,25	6.509.714,25	
	37.546.661,00		36.580.830,41	35.610.989,90	

TERCER.- Les parts contractants restaran sotmeses al fur dels Jutjats i Tribunals de Badalona per a conèixer de les qüestions litigioses que puguin derivar-se de les signatures



d'aquests contractes, sens perjudici de les renunciacions que expressament puguin fer-se constar en aquest amb relació al propi fur o qualsevol altre que els hi pugui afavorir.

QUART.- Si durant la vigència d'aquests contractes i en data posterior a la seva signatura, tinguessin lloc modificacions sobrevingudes de la legislació vigent que afecti al compliment de les obligacions derivades del contingut d'aquests acords, l'Ajuntament de Badalona acordarà el que correspongui, atenent la situació plantejada.

CINQUÈ.- Comunicar la formalització d'aquestes operacions al Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas en el termini de 30 dies a comptar de la data de la seva signatura a l'empara del que preveu l'article 3.7 de la Llei 18/2014, de 15 d'octubre, d'aprovació de mesures urgents pel creixement, la competitivitat i l'eficiència i els articles 55 del Text Refós de la LRHL i 17 de l'Ordre HAP/2105/2012, d'1 d'octubre.

SISÈ.- Notificar aquesta resolució als interessats BANC DE SABADELL SA (CIF A08000143), BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA SA (CIF A48265169), BANCO SANTANDER SA (CIF A39000013), CAIXABANK SA (CIF A08663619) així com també a la resta d'entitats amb les quals es cancel·laran - de conformitat amb l'acord segon precedent - els préstecs a llarg termini que tenen subscrits amb aquest Ajuntament en la forma reglamentàriament prevista, amb la relació de recursos que poden interposar i, comunicar-la també a la Tresoreria i a l'Intervenció municipals.

SETÈ.- Donar compte de l'adopció d'aquests acords a la propera sessió que dugui a terme la Comissió Informativa municipal corresponent i a l'Ajuntament Ple per a la seva posterior ratificació.

VUITÈ.- Formalitzar els quatre préstecs objecte d'aquesta proposta amb els termes i condicions a què s'ha fet referència en l'acord primer precedent.

Badalona, 4 de febrer de 2015

.../...

En conseqüència, i d'acord amb el que preveu la Resolució de l'alcalde de 5 de juliol de 2011, sobre l'impuls de les actuacions municipals, entenent que, en atenció als informes precedents, no hi ha obstacle legal ni reglamentari, proposo a l'alcalde que resolgui de conformitat amb la proposta precedent.

.../...

#### RESOLUCIÓ

Per tant, acceptant els fonaments fàctics i els raonaments jurídics de la Proposta de resolució formulada als efectes previstos a l'article 89.5 de la Llei 30/1992, resolc de conformitat i n'ordeno que se'n doni compte de l'adopció dels acords objecte d'aquesta resolució a la propera sessió de la Comissió Informativa corresponent i a l'Ajuntament Ple per a la seva posterior ratificació.

.../...

1. L'òrgan de contractació en aquest expedient és l'Ajuntament Ple. No obstant això, per raó de la urgència en l'adopció de la resolució transcrita en l'únic fet d'aquest document, és per això que es proposà que fos l'alcalde qui exercís aquesta acció administrativa en matèria de competència plenària, en ús de l'atribució conferida per l'article 21.1 k) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local.

2. En exercici d'aquesta atribució, l'alcalde va dictar la resolució de data 4 de febrer de 2015 a què s'ha fet referència en la qual es preveia (veure acord setè de la part dispositiva) sotmetre-la a la propera sessió plenària per a la seva ratificació.

3. D'acord amb el que preveuen els articles 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, els responsables dels departaments o serveis encarregats de la seva tramitació han d'informar els expedients que els hi correspongui tramitar i redactar la pertinent proposta de resolució.

#### PROPOSTA DE RATIFICACIÓ

En conseqüència, a l'empara del que preveu la resolució indicada, considero que no hi ha cap inconvenient legal ni reglamentari per tal que l'Ajuntament Ple, en la seva propera sessió, ratifiqui la resolució aprovada per l'Alcalde en data 4 de febrer de 2015 relativa a l'aprovació de les minutes de les operacions de refinançament objecte de l'acord primer del dictamen aprovat en sessió plenària de data 25/11/2014, havent estat autoritzada la



concertació de dites operacions en data 15/01/2015 pel Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas.

#### RESOLUCIÓ

A l'empara d'allò que preveu l'article 89.5 de la Llei 30/1995, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú (LRJAPPAC) l'Ajuntament Ple accepta el fet i fonaments jurídics de l' anterior Proposta i resol conformement prenent nota de la resolució que mitjançant el present document es ratifica.

#### Votació.

El dictamen precedent va ser aprovat per majoria absoluta.

Vots a favor: 19, dels grups municipals del Partit Popular i Socialista.

Abstencions: 7, dels grups municipals de Convergència i Unió i Iniciativa per Catalunya Verds-Esquerra Unida i Alternativa.

### **8 AP-2015/3103 DICTAMEN. Aprovar la modificació del pressupost de l'Ajuntament 2015, en pròrroga del de 2014.**

#### Fets

El regidor d'Economia i Hisenda, ha formulat la proposta de modificació del pressupost municipal i/o de l'annex d'inversions municipal vigent que consta en aquest expedient, en base a consideracions d'eficàcia i eficiència en la gestió municipal.

L'Interventor General ha informat les propostes presentades.

#### Fonaments de dret

La modificació proposada és expressió de la manifestació de les potestats que atorguen als ajuntaments els articles 179 i concordants del Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals, aprovat pel R.D.L. 2/2004 de 5 de març, i s'ajusta en tots els casos a les previsions dels articles 34 a 51 del RD 500/1990, de desenvolupament del Títol VI de la pròpia Llei, i als requisits i criteris marcats pel Capítol tercer del Títol primer de les Bases d'execució del vigent pressupost municipal.

D'acord amb l'article 10 de les Bases d'execució del vigent pressupost municipal l'òrgan competent per resoldre aquest expedient és l'Ajuntament Ple, en virtut de les atribucions que té assignades per l'article [22.2.e] de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Per a l'adopció d'aquest acord és necessari el vot favorable de la majoria simple del nombre legal dels membres de la Corporació presents en el moment de la votació, d'acord amb l'article 47.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Conforme al que preveu l'article 179.4 del Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals, aprovat pel R.D.L. 2/2004 de 5 de març, el procediment d'aprovació de les modificacions proposades haurà de seguir les normes sobre informació, reclamacions, recursos i publicitat previstes en els articles 169, 170 i 172 del mateix text refós.

Un cop adoptat l'acord inicial de modificació, aquest haurà d'ésser sotmès a informació pública i audiència als interessats per un termini de quinze dies, mitjançant exposició pública del mateix en el Tauler d'Anuncis de la Corporació, així com publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, per tal que es puguin formular reclamacions i suggeriments que de produir-se hauran de ser resoltes pel Ple de la Corporació, i que, de no produir-se, farà que s'hagi de considerar l'acord aprovat definitivament, conforme al que preveuen els preceptes indicats.

#### Proposta de resolució

En conseqüència, i d'acord amb l'article 172 del vigent Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, no hi ha cap tipus d'obstacle legal ni reglamentari per tal que, conforme amb el que preveu l'article 123 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprovà el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, l'Ajuntament Ple, previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àmbit de Govern, Hisenda i Recursos Interns, adopti la següent proposta i la converteixi en resolució:

PRIMER.- APROVAR la modificació del pressupost de l'Ajuntament 2015, en pròrroga del de 2014, tal com es detalla a continuació:

Modificació de despeses

Transferències positives:

Expedient	Aplicació pressupostària	Descripció	Projecte	Import	Núm. proposta	Op.
082200-MC2015/000001	321-2411-41112	A IMPO - Pla de transició al treball		2.150,00	201500000005	TRANSF+
				2.150,00		

Transferències negatives:

Expedient	Aplicació pressupostària	Descripció	Projecte	Import	Núm. proposta	Op.
082200-MC2015/000001	321-3200-48906	Subvencions Convocatòria Entitats		2.150,00	201500000005	TRANSF-
				2.150,00		

SEGON SOTMETRE el seu contingut a informació pública i audiència dels interessats per un termini de 15 dies, mitjançant la seva exposició pública en el Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament, i publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, perquè tal que puguin presentar-se reclamacions i suggeriments, que de produir-se hauran de ser resoltes pel Ple de la Corporació. En cas de no haver-hi cap reclamació o suggeriment, l'acord inicial esdevindrà definitiu, sense necessitat d'un nou acord plenari.

**Votació.**

El dictamen precedent va ser aprovat per majoria simple.

Vots a favor: 11, del grup municipal del Partit Popular.

Abstencions: 15, dels grups municipals Socialista, Convergència i Unió i Iniciativa per Catalunya Verds-Esquerra Unida i Alternativa.

**9 AP-2015/3117 PROPOSTA. Declarar deserta l'adjudicació de parades del Mercat Municipal de Sant Roc per procediment obert i aprovar l'obertura de l'adjudicació de parades per procediment negociat sense publicitat.**

Identificació de l'expedient

Tipus de document	Declaració desert concurs per procediment obert per a l'adjudicació de parades 22, 25, 26 i 27 del Mercat Municipal de Sant Roc de Badalona i aprovació de la licitació de les parades vacants per procediment negociat sense publicitat
Òrgan que resol	Ajuntament Ple
Tramitació	Urgent
Caràcter del document	Exhaureix la via administrativa
Expedient	55/MAD-1/14

Fets

Vist l'informe emès pel cap de Departament de Promoció Econòmica i Comerç de data 9 de febrer de 2015, el qual diu literalment el següent:

“Vist que en data 21 d'octubre de 2014 a les 13.30 hores, finalitzava el termini habilitat per a la presentació de proposicions per part de licitadors interessats, no havent-ne presentat cap.

Vist que en dates posteriors, concretament els dies 28 d'octubre i 4 de novembre de 2014, es van presentar tres piques fora del termini habilitat.

Per tot això, no resulta necessari constituir la Mesa de contractació prevista a la clàusula 10 del plec de clàusules administratives particulars, sent procedent declarar desert el concurs. Tot i així, d'acord amb el que preveu l'article 170 c) del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, es pot tramitar un procediment negociat per tal d'adjudicar les concessions objecte d'aquesta licitació. En data 3 de febrer de 2015 es va comunicar als membres de la Mesa de Contractació la procedència de declarar desert l'esmentat concurs, entenent per consentida per part d'aquests la declaració que proposi acordar l'òrgan de contractació en aquest sentit.

Per tot el que s'exposa, es proposa declarar desert el concurs relatiu a l'adjudicació de parades del Mercat Municipal San Roc i iniciar immediatament el procediment negociat que s'ha esmentat en aquest informe”

Fonaments de dret



Primer.- L'article 67 del Reglament de Patrimoni dels ens locals faculta l'òrgan de contractació per a declarar desert el concurs. Aquest precepte s'ha de posar en relació amb la clàusula 11 del plec de clàusules administratives particulars que regeixen aquest procediment, la qual disposa que no es podrà declarar desert el concurs si hi ha alguna oferta o proposició admissible; a sensu contrario, com que no hi ha hagut cap oferta o proposició presentada, resulta procedent declarar el procediment de contractació desert.

Segon.- L'article 170.c) del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aplicable amb caràcter supletori a aquest procediment segons preveu la clàusula segona del plec esmentat, permet aplicar el procediment negociat per a l'adjudicació de contractes quan no s'hagi presentat cap oferta o candidatura, sempre i quan les condicions inicials del contracte no es modifiquin substancialment. Atesa la previsió continguda a l'article 177 del mateix Text refós, no resulta preceptiva la publicitat d'aquest procediment.

Tercer.- L'article 176 del TRLCSP estableix que serà al plec de clàusules administratives particulars on es determinaran els aspectes econòmics i tècnics que, en el seu cas, puguin ser objectes de negociació amb les empreses. Atenent que aquest procediment es tramita com a conseqüència de no haver-se presentat cap oferta en el procediment obert, els aspectes que podran ser objecte de negociació seran exclusivament les ofertes de millora en relació amb les condicions de la licitació contemplades a les clàusules 3, 4 i 6.2 del plec de clàusules que regia el procediment obert declarat desert.

Tercer.- L'article 221.2 de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, que disposa que les concessions sobre béns de domini públic de més de cinc anys que no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost són competència del Ple. D'acord amb les previsions de la Resolució d'Alcaldia de 14 de juny de 2011, correspon a la regidoria de l'Àrea de Promoció Econòmica, Comerç, Consum i Turisme, en el seu àmbit delegat, la facultat d'estudi i proposta a l'alcalde u òrgan que tingui delegada la facultat resolutòria per que aquest inclogui acords als òrgans col·legiats de l'ajuntament per l'adopció de resolucions de la seva competència.

Quart.- Per l'adopció d'aquest acord és necessari el vot favorable de la majoria simple del nombre de membres de la Corporació presents en el moment de la votació, d'acord amb l'article 47.1 de la Llei Reguladora del Règim Local.

Cinquè.- Article 60 del Reglament de Patrimoni dels ens locals, on es determina el procediment d'adjudicacions, remetent-ho a la normativa reguladora de la contractació dels ens locals.

Sisè.- Per raó de la necessitat d'adjudicar les parades vacants del mercat el més aviat possible, coneixent l'existència de licitadors interessats en l'adjudicació de les mateixes al seu favor i no havent estat possible disposar de tot l'expedient sencer abans de la celebració de la Comissió Informativa ordinària corresponent, resulta procedent incloure aquesta proposta per via d'urgència en l'ordre del dia del Ple, tal com estableix l'article 82.3 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 26 de novembre. De conformitat amb el que contempla l'article 126.2 del mateix text reglamentari, caldrà donar compte d'aquesta resolució a la Comissió Informativa de l'Àmbit de Govern, Economia i Hisenda en la primera sessió ordinària que celebri.

Setè.- D'acord amb el que preveuen els articles 172 i 175 del ROFRJEL, els responsables dels departaments o serveis encarregats de la seva tramitació han d'informar els expedients que els hi correspongui tramitar i redactar la pertinent proposta de resolució.

Conclusió i proposta de resolució

En conseqüència considerant que no hi ha obstacle d'ordre legal ni reglamentari, **proposo** a la regidoria de Promoció Econòmica, Comerç, Consum i Turisme que elevi al 1r. Tinent d'alcalde, regidor d'Hisenda i Recursos Interns, per a la seva resolució per l'Ajuntament Ple, prèvia declaració d'urgència, la següent proposta:

PRIMER.- Declarar la urgència en la tramitació d'aquesta resolució i aprovar la seva inclusió en la sessió plenària.

SEGON.- Declarar desert el concurs per a l'adjudicació de les parades números 22, 25, 26 i 27 del Mercat Municipal de Sant Roc de Badalona.

TERCER.- Aprovar l'obertura del procediment negociat sense publicitat d'adjudicació d'aquestes concessions mitjançant tramitació ordinària, segons allò previst als articles 110, 150 i 169 del TRLCSP i ordenar la publicació de l'anunci de licitació al web municipal, al taulell d'anuncis de la Corporació, als taulells dels Mercats, durant un termini de 30 dies naturals, per tal de garantir la màxima concurrència, tot i que no sigui preceptiva legalment la publicitat. Així mateix, es publicarà un anunci en dos publicacions locals.

QUART.- El termini de presentació de les ofertes serà de 30 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la invitació que rebin per concórrer a l'adjudicació de les parades vacants per procediment negociat sense publicitat.

CINQUÈ.- Atenent que aquest procediment es tramita com a conseqüència de no haver-se presentat cap oferta en el procediment obert, els aspectes que podran ser objecte de negociació seran exclusivament les ofertes de millora que es presentin en relació amb les condicions de la licitació contemplades a les clàusules 3, 4 i 6.2 del plec de clàusules que regia el procediment obert declarat desert, una còpia dels quals caldrà lliurar als interessats en participar-hi.

SISÈ.- Mantenir la vigència dels plecs de clàusules administratives particulars i del de prescripcions tècniques que es van sotmetre a la licitació declarada deserta en tot allò que no es refereixi al procediment de licitació i selecció del contractista. En aquest sentit, un cop hagi transcorregut el termini indicat en el punt segon d'aquest acord, l'Ajuntament de Badalona invitarà formalment a les persones que hagin mostrat el seu interès a participar en el procediment negociat d'adjudicació mitjançant la presentació d'una instància en el termini establert al punt segon d'aquest acord.

SETÈ.- Els licitadors que finalment siguin els proposats per a l'adjudicació de les parades hauran d'abonar les despeses de publicitat, l'import màxim de les quals serà de 600 euros, segons el que es disposa en la clàusula 15 del Plec de clàusules administratives particulars.

VUITÈ.- Donar compte d'aquesta resolució a la Comissió Informativa de l'Àmbit de Govern, Economia i Hisenda en la primera sessió ordinària que celebri.

NOVÈ.- Notificar-ho a la Intervenció Municipal i Tresoreria Municipal.

D'acord amb el que preveu la Resolució d'Alcaldia de 12 de juliol de 2011, entenent que, en atenció als informes precedents, no hi ha obstacle d'ordre legal ni reglamentari, **proposo** al 1r. tinent d'alcalde, regidor d'Hisenda i Recursos Interns que que elevi a l'alcalde la consideració de sotmetre el Ple de la Corporació, prèvia declaració d'urgència, la següent proposta, per a la seva aprovació si escau.

En atenció als fets, arguments i raonaments jurídics que s'exposen en la proposta de resolució precedent, als efectes previstos a l'article 82.3 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, esmentats, l'alcalde pot sotmetre al Ple de la Corporació, prèvia declaració d'urgència, resoldre de conformitat amb la proposta formulada.

#### RESOLUCIÓ

Per tant, acceptant els fonaments fàctics i els raonaments jurídics de la Proposta de resolució formulada, l'Ajuntament ple resol de conformitat i la converteix en resolució.

#### **Votació urgència.**

La urgència de la proposta va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 26.

#### **Votació de la proposta.**

La proposta precedent va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 26.

#### **10 AP-2015/3118 PROPOSTA. Aprovar l'expedient de contractació, per a la concessió d'obres públiques per a la reforma i explotació del Mercat municipal de Maignon.**

Identificació de l'expedient

Tipus d'acte	Aprovació de l'expedient de contractació, obertura del procediment d'adjudicació, la despesa i la licitació
Òrgan que resol	Ple
Expedient	093072-CNT-COBOB2014/000016
Caràcter	Definitiu. Exhaureix la via administrativa
Ref. Addicional	122/C-36/14



Procediment Obert  
d'adjudicació  
Tramitació Urgent  
Objecte del contracte Concessió d'obres públiques per a la reforma del mercat municipal Maignon

#### PROPOSICIÓ URGENT

##### Fets

En relació a l'expedient de contractació s'han portat a terme les següents actuacions:

Informe del Departament sol·licitant de data 09/01/2015

Resolució d'incoació de l'expedient de data 12/01/2015

Plec de clàusules administratives de data 13/01/2015

Plec de clàusules tècniques de data 10/12/2014

Informe jurídic del plec de clàusules de data 16/01/2015

Informe conjunt de la Secretaria General i la Intervenció Municipal de data 10/02/2015

Informe jurídic complementari de data 16/02/2015

##### Fonaments jurídics

L'expedient de contractació objecte d'aquesta resolució s'ha elaborat segons el que es disposa en l'article 109 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP). El tipus de licitació del contracte és l'assenyalat al plec de clàusules administratives particulars, tramitat pel procediment urgent.

A l'expedient s'acompanya el plec de clàusules administratives particulars que es proposa per regir aquest contracte. El seu contingut d'ajusta a les necessitats de gestió i a les exigències de procediment, en particular, al previst a l'article 115 de TRLCSP i 67 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

D'acord amb el que preveu la disposició addicional segona, paràgraf setè, del TRLCSP, que conté normes específiques de contractació per les entitats locals, l'aprovació del plec de clàusules administratives particulars ha d'anar precedida dels informes del titular de la Secretaria General i del titular de la Intervenció General.

Segons la mateixa disposició addicional segona, paràgraf segon, el Ple és l'òrgan de contractació en aquest cas. Per raó de la necessitat d'escometre el més aviat possible el procés de reforma del mercat, que es troba en un estat força deteriorat, i no havent estat possible disposar de tot l'expedient sencer abans de la celebració de la Comissió informativa ordinària corresponent, resulta procedent incloure aquesta proposta per via d'urgència en l'ordre del dia del Ple, tal com estableix l'article 82.3 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 26 de novembre. De conformitat amb el que contempla l'article 126.2 del mateix text reglamentari, caldrà donar compte d'aquesta resolució a la Comissió Informativa de l'Àmbit de Govern, Economia i Hisenda en la primera sessió ordinària que celebri.

##### PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

En conseqüència, i d'acord amb l'article 172 del vigent Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 26 de novembre, no hi ha cap tipus d'obstacle legal ni reglamentari per tal que la regidora de Promoció econòmica, comerç, consum i turisme proposi al 1r. Tinent d'alcalde i regidor d'Hisenda i recursos interns, que elevi a l'alcalde la consideració de sotmetre al Ple de la Corporació, prèvia declaració d'urgència, la següent proposta, per a la seva aprovació si escau.

**PRIMER.-** Declarar la urgència en la tramitació d'aquesta resolució i aprovar la seva inclusió en la sessió plenària.

**SEGON.-** Resoldre la discrepància existent entre l'informe conjunt de la Secretaria i la Intervenció municipals i l'informe jurídic complementari de data 16.02.2015 en el sentit d'aprovar l'expedient de contractació, els plecs de prescripcions tècniques i els de clàusules administratives particulars d'aquest expedient, que es detalla a continuació:



Objecte del contracte Art. 7 TRLCSP	Concessió d'obres públiques per a la reforma del mercat municipal Maignon de Badalona
Procediment d'adjudicació	Obert
Tipus de tramitació	Urgent
Classificació CPV	452103410-6
Classificació CPA de productes per activitats	41.00.40
Necessitats a satisfer Art. 22 TRLCSP	Les detallades al plec de prescripcions tècniques particulars
Àmbit funcional del contracte	Les detallades al plec de prescripcions tècniques particulars
Naturalesa jurídica del contracte Art. / i 19.1a del TRLCSP	Contracte administratiu ordinari
Pressupost màxim de licitació IVA exclòs	4.282.400
IVA del pressupost de licitació	21%
Import de l'IVA del pressupost de licitació	899.304
Preu total licitació amb IVA inclòs	5.181.704
Valor estimat del contracte	4.282.400

TERCER.- Procedir a l'obertura del procediment d'adjudicació del contracte, segons allò previst als articles 110, 150 i 157 del TRLCSP, i el plec de clàusules administratives particulars.

QUART.- Aquest procediment de contractació no comporta cap despesa per a l'Ajuntament.

CINQUÈ.- Procedir a la publicació de l'anunci de licitació en els següents mitjans:

Butlletí Oficial de la Província

Perfil del contractant

SISÈ.- Donar compte d'aquesta resolució a la Comissió Informativa de l'Àmbit de Govern, Economia i Hisenda en la primera sessió ordinària que celebri.

SETÈ.- Comunicar aquesta resolució a les àrees d'Urbanisme, Promoció econòmica, comerç, consum i turisme.

D'acord amb el que preveu la Resolució d'Alcaldia de 12 de juliol de 2011, entenent que, en atenció als informes precedents, no hi ha obstacle d'ordre legal ni reglamentari, proposo al 1r. Tinent d'alcalde, regidor d'Hisenda i Recursos Interns que elevi a l'alcalde la consideració de sotmetre al Ple de la Corporació, prèvia declaració d'urgència, la següent proposta, per a la seva aprovació si escau.

En atenció als fets, arguments i raonaments jurídics que s'exposen en la proposta de resolució precedent, als efectes previstos a l'article 82.3 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, esmentats, l'alcalde pot sotmetre al Ple de la Corporació, prèvia declaració d'urgència, resoldre de conformitat amb la proposta formulada.

#### RESOLUCIÓ

Per tant, acceptant els fonaments fàctics i els raonaments jurídics de la Proposta de resolució formulada, l'Ajuntament Ple resol de conformitat i la converteix en resolució.

SENYOR ALCALDE: A mi em sembla que val la pena fer una ressenya d'aquest dictamen.

Aquest dictamen és una proposta llargament treballada des del govern municipal. El que pretén és donar una sortida el que en aquests moments està en una situació de provisionalitat, que és el mercat, la plaça Maignon, que a l'any 2010 va haver d'abandonar l'edifici històric per traslladar-se a una carpa degut a la situació en què es trobava l'edifici original. Vam començar ja fa us dos anys o dos anys i mig a treballar la possibilitat de presentar una proposta que resultés atractiva i que ens permeté tornar a recuperar aquest mercat amb la remodelació pertinent. Vam presentar una primera proposta, a aquesta primera proposta s'hi van fer una sèrie de suggeriments, alguns dels que van fer suggeriment va ser el grup de Convergència i Unió i algun d'aquest suggeriments, els que ens han fet vaja, els hem acceptat. També per part dels paradistes es van dur a terme una sèrie de propostes, algunes les hem acceptat i d'altres no, però al final hem aconseguit un acord per totes les parts, un acord per part dels paradistes, un acord en aquest cas acceptant suggeriments d'aquest grup municipal i l'altra fent possible que es pugui convertir





en una realitat, i el que duem a terme avui és iniciar el procediment per treure a licitació les obres del mercat que esperem, si tot va com és previsible, si tot va com és previsible que passat l'estiu aproximadament puguin començar les obres i es pugui adaptar i pugui convertir-se en un mercat de referència en tot l'entorn. Perquè estem absolutament convençuts i avui ho parlàvem també amb l'Associació de Comerciants, que el Mercat Maignon tal i com el tenim plantejat, s'ha d'acabar convertint amb un motor d'oferta que serveixi per ampliar l'oferta comercial en el barri del centre. Per tant, hi ha un acord per part de tothom, cosa que jo celebro i que agraeixo. Molt bé, votariem tots a favor, entenc?

SENYOR MAÑAS: Jo m'abstindré i m'agradaria explicar els motius de la nostra abstenció, senyor alcalde, a Badalona hi ha sis mercats, Sant Roc, la Salut, Torner, Maignon, Llefià, Pomar. Aquests són els mercats municipals, d'aquest tres, que són Torner, Maignon i Llefià han estat pendents de remodelació i de projecte al llarg de tota la legislatura. Dissortadament ens trobem que el concurs de Llefià queda desert, que torner presenten un projecte als paradistes, aquest mes de febrer, i els diuen que tenen fins el 31 de març per decidir si agafen viatge o no agafen viatge, per què? Perquè m'imagino que es tracta de fer alguna roda de premsa i algun anunci sobre una hipotètica reforma del mercat Torner durant el mes d'abril, coincidint a escasses setmanes de les eleccions municipals. I ens trobem amb el Maignon, quatre anys esperant que hi hagi un acord entre paradistes i Ajuntament per poder consensuar una reforma. Per què ens abstenim en aquesta reforma? Perquè miri, vostè diu que hi ha acord, però els paradistes el que diuen és, o agafem això o ens morim, han trigat tant, ho han fet tan malament que o agafem aquest viatge i traiem aquest concurs o hem de tancar la paradeta, mai millor dit, i això ho diuen els paradistes, que parlen del menjar dels seus fills, que parlen d'allò de què es guanyen la vida. Per tant, jo en aquests temes em refio molt de la gent que hi treballa en això, perquè qui sap de mercats municipals deu ser, dic jo, la gent que a les sis del matí munta la parada i la tanca a les tres de la tarda i que algunes tardes a la setmana la torna a obrir. I ells diuen, deixeu-lo passar, no és el nostre projecte, no hi estem d'acord, però deixeu-lo passar perquè han trigat tant i ho han fet tan malament, que ja no ens queden més oportunitats i hem d'abandonar ja aquesta carpa. Això és el que diuen els paradistes del Maignon, i això és el que m'han expressat a mi els paradistes del Maignon, abans i després de la reunió que vostès han tingut aquest matí. I també hi ha un problema, i amb la senyora Bertran n'hem parlat en alguns moments d'aquest mandat, amb el senyor Jordi Marcos també, amb els tècnics de la regidoria de comerç també n'hem parlat abastament al llarg d'aquest mandat. Jo a més, vull agrair la predisposició que tant la senyora Bertran com la senyora Marco han tingut durant tot aquest mandat de donar-nos tota la informació possible d'aquest i d'altres projectes que ha realitzat la seva regidoria, però vostès ja saben, i els ho he dit sempre, que nosaltres dubte que aquest sigui el model comercial aquest projecte que presenten, el model que necessitem per al mercat Maignon, perquè posem en dubte que realment hi hagi massa crítica suficient perquè entrin prop de dues mil persones diàries, segons diu l'informe econòmic en què se sustenta el projecte de reforma, a fer tapes, o vins, o cerveses o cocacoles, a la part superior del mercat. Primer, perquè li estarem fent una competència al sector de la restauració del centre de Badalona que ja està patint moltíssim la crisi, i els posem un nucli d'oferta més. Segon, perquè vostès ho saben que nosaltres ho vam dir des del principi quan hem parlat d'aquest projecte, a nosaltres ens agradaria que hi hagués hagut en el conveni alguna taula on Ajuntament, paradistes i operador, poguessin definir i autoritzar quin tipus d'establiment d'hosteleria s'hi posava o no, perquè ens fa molta por que acabi sent la plaça de menjars d'un centre comercial de les mateixes marques i franquícies que puguem trobar a qualsevol centre comercial del nostre país. I creiem realment que aquest no és precisament el model que necessitava el Mercat Maignon, i ens preocupa molt el sector de la restauració del centre de la ciutat i creiem que quan sàpiguen el que vostè aproven avui, no estaran precisament contents. I per finalitzar, un parell de coses més, per què, si nom m'equivoco l'operador tindrà 45 anys i els paradistes trenta-cinc de concessió, m'agradaria saber el perquè, per què sempre guanyen més els de fora i els poderosos que aquells que porten tota la vida i generacions en alguns casos, treballant en el Mercat Maignon. Ahir em vaig trobar per casualitat amb un senyor que ven cigrons al

mercat de Segarra de Santa Coma, un veí de Badalona, pura casualitat, i em va dir, ja has vingut a veure la reforma del Segarra, i li vaig dir, *no ho tinc pendent, ho he vist per fora però ho he de veure per dins*. Ho han peatonalitzat i han fet una reforma de mercat sense cap operador extern. I els paradistes de Santa Coloma del mercat Segarra, li vaig preguntar a aquest senyor que ven cigrons allà, li vaig preguntar, quan heu pagat? I em va dir, cinquanta mil euros. Per què? Perquè l'Ajuntament de Santa Coloma s'ha preocupat i ha aconseguit subvencions per fer inversió en el mercat de Segarra sense necessitat de comptar amb cap operador. I després hi ha un tema que em preocupa moltíssim i que ho vull dir aquí en el Ple, i això ja li he dit als paradistes que nosaltres ens alegrem per ells que hagin arribat a aquest acord, però que tenim l'obligació de denunciar-ho públicament en el Ple municipal, com vostès saben ja fa dos anys que venim denunciant que de la partida de Foment a l'emprenedoria en aquesta ciutat que hi destinen dos-cents mil euros, el 2013 els van sobrar de dos-cents mil euros cent vuitanta-quatre mil, el 2014 encara no hem mirat quan els deu sobrar però deu anar per aquí, perquè vostès moltes polítiques de promoció econòmica no en fan, i ara vostès han acordat que rebaixaran el preu que han de pagar els paradistes del Mercat Maignon i que aquests diners que els descomptaran als paradistes del Mercat Maignon d'aquell conveni que tenen signat, ho trauran de la partida d'ajuda a l'emprenedoria. Una estafa, una estafa a aquella gent de Badalona que vol realment emprendre un negoci nou i una mostra més que vostès no han tingut en quatre anys, cap política ni de reactivació del comerç, ni de promoció econòmica d'aquesta ciutat. Jo resumiria el seu mandat en matèria de política comercial com si fos un partit de futbol, 1 a 5, van començar amb un Mercadona i acabem amb 5 i encara no ha acabat la legislatura.

SENYOR ALCALDE: Déu no do eh. Senyor Falcó.

SENYOR FALCÓ: Bona tarda. Bé, arriba avui al Ple un pas més del costós naixement d'un Mercat Maignon, construït, si no vaig errat l'any 1899, al centre de Badalona, que fa cinc anys que està tancat i que fa cinc anys, quatre i mig, que està en una carpa provisional en el que ha de ser la plaça de les puntaires de Badalona. Hi ha coses de les ha qui m'ha precedit amb les quals puc estar d'acord, però al final, nosaltres hem d'actuar també amb una dosi de pragmatisme que ens faci veure les oportunitats que tenim i les finestres d'oportunitats que se'ns obren quan apareixen possibilitats d'aconseguir inversions per a la ciutat. La situació que tenim avui és la d'una carpa provisional que està acabant a la fi de la seva vida útil, que necessita i necessitarà urgentment començar a ser seriosament reparada, i d'un Mercat Maignon per on rates i brutícia s'escampen a dojo, tot contribuint a una imatge del centre de la ciutat i de la potència del centre comercial a cel obert de la ciutat, cada vegada més feble. Nosaltres, davant d'aquesta situació tenim dues opcions, ens ho mirem des de la barrera, esperem a veure què passa, a veure quin és el proper govern i com entomem aquesta qüestió i decidim si hem de fer una cosa o en fem una altra. O aprofitem la possible inversió que vindria a Badalona per remodelar aquest marcat, per acabar la carpeta del Mercat Maignon i poder-ne encetar una altra que també és urgent perquè en qualsevol dels mercats de Badalona la situació és d'una certa urgència. Nosaltres vam optar fa mesos per mirar de saber com podíem fer que aquest projecte tirés endavant. No en som uns entusiastes, també ens hem llegit el pla econòmic financer, també tenim dubtes sobre la viabilitat que aquest forjat en planta que s'ha de fer pugui realment ser un èxit pel que fa a l'oferta de restauració. Ens hem vist els números, sabem quanta gent hi hauria d'anar i quanta creiem que hi pot arribar a anar. Però això no ens frena a l'hora de creure que segur que és bo tenir aquests diners, utilitzar-los per fer aquest trasllat, desmuntar aquesta carpa, guanyar la plaça i donar vida i aire a tot el que són els carrers adjacents a aquest Mercat Maignon, perquè això anirà en favor del centre de Badalona, anirà en favor del comerç de Badalona. Per tant, li plantejem a l'Ajuntament de Badalona, al seu govern i també als paradistes, que algunes de les coses que podem fer són, primer prendre una decisió a la catalana, els que vagin a dalt es paguen els costos del que representa ser a dalt, i els que vagin a baix es paguen els costos del que representa ser a baix. Separem les dues unitats de negoci del mercat, una en la restauració i l'altra en el mercat tradicional de fresc. Si hi ha problemes d'accés habilitem un accés independent per quan el mercat no està obert perquè es pugui arribar fins a la restauració sense necessitat d'entrar directament al mercat. Si no va bé, ens reservem el dret, evidentment, de recuperar aquest espai forjat com un espai d'ús ciutadà de caràcter cultural, social, del



que decidim en el seu moment. Però en tot cas, sabem que aquesta és una operació que té riscos però que si no va bé ens deixa una planta d'equipament per a ús ciutadà neta i preparada per fer-se servir. I a més a més, li oferim als venedors, als paradistes de la ciutat, una ajuda econòmica en el trasllat que els faci menys lesiu la inversió que han de fer finalment. I és aquí on nosaltres diem, veient com de malament heu gestionat la idea de Convergència i Unió de crear una partida per emprenedors, que com dei l'Àlex Mañas ha tingut un èxit més que relatiu en la seva aplicació, agafem aquests diners que no us esteu gastant, i ens els gastem aquest any pels paradistes del Maignon per alliberar-los d'una manera significativa, em sembla a mi, dels costos del mercat, el següent any el fem servir per el Torner, i el següent any el fem servir per al mercat que correspongui. I generem una partida, uns diners que avui en dia la regidoria de Comerç no té per poder fer aquestes ajudes, aquests incentius a negocis que són vius, que tenen famílies al darrera i que poden subsistir o en tot cas, poden tirar endavant una mica més, amb aquesta ajuda que li podem prestar tots. I aquest és el plantejament que fem, i el plantejament que fem el fem a més a més obertament, li direm als paradistes i als comerciants de badacentre, que això no ho volem resoldre amb un acord entre nosaltres i el govern municipal, que això ho hem de resoldre amb un acord entre tots, i que si ells hi estan d'acord nosaltres hi estarem d'acord. Jo sé que els paradistes tenen molts dubtes, sé que els paradistes hi ha coses d'aquest projecte que no les veuen clares, però també sé que saben que aquest és un tren que ara passa i que no sabem quan tornarà a passar. És evident que segons com vagin les coses aquest és un projecte que pot quedar com ha quedat el de Llefià, desert, que es pot reconduir en el futur, però en tot cas ara és un moment bo per prendre decisions, i nosaltres el prenem en el sentit de donar-hi suport, de donar-hi suport amb el ben entès que hi haurà aquest incentius per al trasllat, amb el ben entès que alguna cosa farem si aconseguim tancar aquesta carpeta i obrir-ne una altra que és el Torner, que encara fa més anys que espera una remodelació, i que hem d'anar per ferina, i anar per ferina sense dilacions, i anar per feina sense que la carpa ens caigui a sobre, i anar per ferina per recuperar la plaça de les puntaires que per això la vam planificar en el seu dia. I una manera d'intentar anar per ferina és prendre avui aquesta decisió. Nosaltres la prenem, el nostre vot serà afirmatiu i esperem que vagi bé, i si no va bé sempre tindrem, la vàlvula de seguretat, el pla b, de considerar que hi haurà un forjat que podrem utilitzar per a la ciutat i que els paradistes, al final, estaran allà on volien i allò on es mereixen, en un mercat nou que donarà vida al carrer Lleó, al carrer Arnús, al carrer Pietat, al carrer Soledat que és el que ens interessa, que tot el centre de Badalona tingui activitat comercial viva. Això és el que volem, ser que els restauradors poden tenir també un punt de dubte sobre si això els generarà encara més competència. El problema de la restauració a Badalona no vindrà pel fet que hi pugui haver un operador, dos o tres en el forjat del Mercat Maignon, perquè qualsevol pot obrir un restaurant a Badalona, qualsevol. El problema del centre de Badalona és que ha perdut vitalitat, és que no hi ha empreses, és que no hi ha despatxos que treballin al migdia, és que els bancs acaben a les tres, és que la gent no hi és, i Badalona ha de fugir com un gat de l'aigua calenta d'aquest suburbi en que ens podem arribar a convertir. Hem de generar activitat i hem de fer tot el possible perquè a Badalona es moguin coses. Això és moure coses, i jo crec que, espero que serà per bé i que anirà bé als paradistes, als comerciants i a la ciutat en general. Gràcies.

SENYOR SERRA: Jo intentaré explicar amb una mica més de brevetat la nostra posició, entre altres coses perquè ja fa molt temps que aquest projecte de Maignon dóna volta i nosaltres sempre hem expressat, perquè no ha canviat substancialment, de quan es deia que començaria el 2013, això ja es va anunciar el 2013, es va anunciar que estaria el 13, el 13 es va anunciar que estaria el 14, i el maig de l'any passat es va anunciar que es començaria el 15, i ens trobem en el 15 que no ha començat res i que quan queden dos mesos de mandat es porta el projecte, que alguns defineixen i que la gent més interessada defineix, com han explicat els que m'han precedit en l'ús de la paraula, com l'últim tren, és una mica això de o diem que sí o vés a saber què passarà. I aquest projecte que s'ha anunciat tres vegades consecutives, doncs ara s'han convertit amb un tren que o t'hi enfiles en marxa o vés a saber. El senyor Falcó, que li dóna suport, expressa dubtes del dret i del

revés, a dalt, a baix, que paga, què passa si se'n van. A veure, és un projecte amb molts dubtes i és un projecte que jo crec que està fet des de paràmetres una mica d'una empresa que és de Madrid, que jo entenc que aquesta Mercasa és una empresa que mira uns altres criteris que no sé si són els de Badalona. La realitat de Badalona en aquests moments hauríem de pensar si aquest projecte econòmic, que és el que nosaltres d'entrada sempre hem vist que no encaixa tal qual el van presentar fa dos anys, però cada vegada que ha estat sobre la taula això no s'ha mogut ni ha variat, es sustenta un estudi econòmic amb un ordre de dues mil cinc-cents visites diàries amb una despesa a vint euros de despesa per cap. Això és el que aguanta aquest estudi econòmic, dues mil cinc-cents visites diàries a la plaça vella, que diem els de Badalona. Bé, si hi són potser sí que encaixarà, però jo, que hi passo sovint i que vaig a la carpa i que dissabte passat no l'altre estàvem esmorçant a la carpa del Maignon, que no cau ni caurà, que té vida encara. I que per cert, aquesta carpa el que ha fet ha estat revitalitzar tan com pugui revitalitzar el nou espai aquest, perquè li ha donat vida, ha fet que la gent hi vagi, i fa que els botiguers i que la gent que hi treballa estiguin molt ben contents, més contents que quan estaven a l'altra banda. Per tant, la carpa aquesta va ser una decisió òptima i que va revitalitzar i va fer que la gent que està allà vegi amb ganes el futur, perquè allò sí que era una mica depre tal com estaven abans. Però jo crec que ara poden encara inclús en el futur plantejar-se d'agafar aquest tren, però és que a més que hi ha un estudi econòmic que jo veig que no acaba de quadrar i que a més, ja genera dubtes de dir, bé, agafem-ho i si no passa doncs ens quedarà una planta buida a dalt que ja farem servir per fer no sé què, genera uns dubtes en un projecte que diu mira agafa-ho i tal, però no crec que sigui un projecte que generi seguretat. I a més hi ha una altra qüestió que no la veig per enlloc i no l'he vista quan hem pogut veure els papers, tampoc ens ho han explicat gaire, però quan hem vist els papers hi ha una qüestió, no hi ha un termini d'obres. Amb quant de temps la fan l'obra? O sigui, sabem que hi ha un estudi econòmic, que hi ha un dia que liciten i que hi ha un dia que a priori s'obren unes pliques pel valor de gairebé cinc milions d'euros i cinc i escaig amb IVA, però per quin termini d'obra? Quan duraran les obres? Per què clar, estem parlant d'una obra a més, tècnicament molt complexa. Jo suposo que els de Mercasa hi deuen entendre més que jo, però el que veig és que hi ha uns carrers molt estrets al voltant de la plaça vella, molt molt estrets. I per tant, no és fàcil treballar, no és fàcil posar-hi escales mecàniques, no és fàcil posar la formigonadora, és una obra molt complicada per fer el que es vol fer. No per fer altres coses, que és el que s'ha fet una mica a Segarra a Santa Coloma i a d'altres mercats que no juguen amb un operador i amb una planta superior, sinó que és una reforma reforma del que hi ha, de l'estructura. Entrar a fer tot el que s'ha de fer comporta una dificultat gran i comporta també dificultats per a gent que en aquests moments ja l'està tenint, que són tots els comerços del voltant. Aquí quan es parla que tot això quan estigui acabat revitalitzarà el carrer Lleó, el carrer Arnús, el passatge Maingon etc., està molt bé, però quan estigui acabat. Què diuen tots aquests? Què diuen els que estan allà dels terminis d'obres? Què passarà metre hi hagi les obres? Se'ls ha explicat? Quin termini d'obra té aquesta reforma del Mercat Maignon, quan s'ha dit que trigarà? Un anys? Un any i mig? Sis mesos, això no hi és. I després, repeteixo que la qüestió de les vint-i-cinc mil visites nosaltres no l'acabem de veure, tan de bo. Però en aquests moments una oferta de restauració està bé, però clar, la pregunta és, més oferta crearà més clients? El fet que hi hagi nou-cents metres, que si no m'equivoco la planta del Maignon és de nou-cents, el fet que hi hagi nou-cents metres a dalt nous, dedicats a restauració crearà que hi hagi molta més demanda de la que ara hi ha en aquests voltants, no els dic tots els bars i restaurants que hi ha allà al voltant però tots els coneixem. Farà que hi hagi més gent que vagi a dinar al migdia o a la nit? I a la nit, quan estiguin totes les parades tancades i a la tarda quan estiguin totes les parades tancades per on entraran? Deia el senyor Fació que han fet una entrada independent ara, que abans no hi era, abans s'havia d'entrar pel mig perquè l'últim projecte que vaig veure hi havia dues escales mecàniques al mig i per tant havies d'entrar, però si la plaça estava tancada com ho està, que només obren el dijous, si no m'equivoco i el dimarts a la tarda, què? Per tant, la pregunta és, més oferta crearà més clients? Aquests dos mil cinc-cents que s'han de gastar un promig de vint euros per cap durant no sé quant per amortitzar aquesta inversió. A mi em planteja com a projecte molts dubtes i nosaltres no l'acabem de veure clar tal i com està plantejat. Però escoltin, vostès governen, vostès



presenten aquest projecte per tercera o quarta vegada, l'aproven amb els vots de Convergència i esperem que vagi bé. A nosaltres ja ens agradaria que tot això funcioni i que la gent ara de cop i volta vagin tots a Maignon. Però també els dic una cosa, abans no hi vagin, abans no hi puguin anar, quants anys passaran? Perquè aquesta és la pregunta del milió, de quans anys d'obres estem parlant? Aquesta inversió que estan fent i que se'ls està demanant als paradistes, que em sembla que entre els paradistes que en aquests moments estan a la carpa han de posar dos milions, si no m'equivoco, si no m'equivoco en posa dos Mercasa i dos els paradistes, quatre Mercasa i dos els paradistes? No? No en posen dos els paradistes? No, doncs alguna cosa així. Però en canvi als de Torner se'ls demana 60.000 euros a cada un, per fer un projecte sense Mercasa, sense mitjana superfície i sense ningú. A la reforma del Mercat Torner en una reunió feta fa un mes, es va anar i es va agafar els paradistes i se'ls va dir, aquest és el projecte, no sé si era l'últim tren o era el primer tren, però se'ls va dir que a 60.000 per barba el projecte. Quan paguen els altres, és que no ho sé, la veritat és que no sé quan han de pagar els que estan ara en aquests moments a la carpa perquè aquest projecte tiri endavant. Però la veritat que està bé, que està bé des d'un punt de vista teòric, però jo crec que des d'un punt de vista pràctic nosaltres li trobem moltes pegues, i no sé si és el que realment necessita el Maignon o el que necessitaria seria un projecte sense tants operadors i fet i finançat més des de l'Ajuntament, amb els paradistes, i per tant, fer una cosa que sigui més obrir el mercat, fer el mercat més transparent i fer les parades, construir-les i fer una cosa segurament sense forjat. Sense voler fer el Mercado de San Miguel, perquè no estem a Madrid ni estem al centre de Madrid no estem al costat de la Plaza Mayor. Això no és el Mercat de Sant Miguel, toquem de peus a terra. Hem de fer un mercat que sigui possible, per la demanda que hi ha, pel tràfic de persones que hi ha, i per la gent que passa allà a les dues del migdia, que ho poden veure vostès qualsevol dia anant el moviment que hi ha. Per tant, ens hem d'adaptar al que hi ha, i és probable que fent una cosa més transparent i una mica més modesta, una mica com es va fer en el Mercat de la Salut, que va sortir molt bé, va sortir molt bé el canvi aquest, l'únic que allà es va haver de tancar dos mesos. Però bé, jo crec que des d'aquest punt de vista hi ha d'altres projectes possibles si aquest no surt o no surt bé. Ara, pensar que un cop l'hagin fet, mira, ja ens quedarà arreglat i no ens haurà costat ni un duro, doncs potser sí, però jo penso que tota la gent del voltant, inclosos els de la carpa, patiran molt durant el temps d'obres, patiran durant el temps d'obres. I aquesta és una cosa que vostès no han aclarir i crec que s'haurien de comprometre a uns terminis d'execució d'aquesta obra perquè tota la gent dels voltants de la plaça, perquè els carrers aquests s'hauran de tallar per fer l'obra i tot això costarà i hi haurà gent que allà al costat patirà. Per tant, aquest és un compromís que també haurien de prendre i sobretot d'informar-lo. A nosaltres aquesta pregunta ningú ens la sap contestar i per tant, si me la contesta els agrairé també que em diguin exactament quin termini d'obres estem parlant per fer aquesta reforma.

SENYORA BERTRAN: Gràcies senyor alcalde. S'han sentit moltes coses, no he pres apunts que potser ho havia d'haver fet perquè això s'ha allargat molt. Però així una mica per sobre, senyor Mañas, jo sé que vostè estem ja tots en campanya, però de vegades no tot hi val, dir que no s'ha fet res i que aquests quatre anys s'ha perdut el temps no. Pensi que jo vaig arribar a la regidoria i em vaig trobar projectes de reforma de Torner i de Llefià dels anys noranta, i de principis del noranta. Vull dir que això no m'està bé que m'ho digui. En quant al senyor Serra que ens està dient que li preocupa molt el termini d'execució de l'obra, a on està escrit ara no li sabria dir, però s'ha parlat d'uns quinze mesos aproximadament d'execució. També em parlava dels 60.000 euros, aquests 60.000 euros jo m'ho he trobat escrit, signat per vostè, que crec que era vostè alcalde, on van firmar una compareixença els paradistes de Maignon, no? Doncs era el seu grup, en aquesta legislatura evidentment no ha estat. La condició per anar a la carpa que tenien els paradistes era un pagament de 60.000 euros, no sé si ho recorda. En tot cas nosaltres el que hem fet en aquest Plec de clàusules, d'alguna manera fer que l'aportació que pugui fer aquest adjudicatari vagi en benefici dels paradistes, i intentarem que aquests 60.000 euros no siguin tants, que siguin menys, i això jo crec que ho hauria de tenir en compte. I en

quant a les obres sí que es passa un moment traumàtic quan es fan obres, però no per això es deixarà de fer. Entenc que vegi vostè tantes tantes pegues i que no s'hagués fet res en tant de temps pel que respecta a la reforma de mercats, això és evident. Mirarem que siguin el menys traumàtiques possible, però és evident que hi ha de ser, i que es puguin posar unes escales mecàniques, i tant que es poden posar, quin problema ha de tenir situar unes escales mecàniques dins d'un mercat. Pel que fa als accessos, que també veig que és un tema que preocupa, que s'accedirà des dels carrers Lleó i Arnús, independentment de si el mercat és obert o no, tant per escales manuals com per ascensors. Aquesta era una de les preocupacions que tenien els paradistes. Senyor Serra, vostè m'ha preguntat coses i veig que ara no m'està escoltant, m'escolta? Sí? És que a mi em sap greu perquè són explicacions que potser ens les podem estalviar. També voldria acabar donant les gràcies al grup de Convergència i Unió, que apostin per aquest projecte, que no és solament un projecte per al mercat, de reforma del mercat, que evidentment que sí i que estic segura que els paradistes quan hagi passat un temps i siguin al mercat definitiu estaran contents, que també és un projecte de millora per tot l'entorn comercial perquè no és qüestió de només queixar-nos i no fer res, hem de fer coses, i una de les coses que farem serà aquesta reforma, i això sí que dinamitzarà tot aquest entorn comercial. I que si això és un Mercat de San Miguel, doncs tan de bo, potser vostè no l'ha vist, tan de bo això pugui ser un Mercat amb l'afluència de visitants, ja sabem que això no ho és i malauradament no ho podrà ser, però tan de bo que ho fos, no ho miri amb mals ulls, no miri amb mals ulls un mercat on hi deuen entrar deu o quinze mil persones diàriament. Bé, ho deixariem aquí, acabaria agraint el posicionament favorable del grup de Convergència i enfilem la recta final d'aquest projecte que es va iniciar el 2010.

SENYOR ALCALDE: Sí, intentem ser una miqueta breus no?

SENYOR MAÑAS: Sí, sí, amb molta brevetat senyor alcalde, només un matís. Senyora Bertran, jo no he dit que no hagi fet res, he dit 1 a 5, d'un Mercadona en tenim cinc, la seva política comercial és molt clara en aquest govern. D'un Mercadona en tenim cinc, d'uns mercats que s'havien de reformar acabem el mandat i no en reformem cap. La política comercial és claríssima. I deixin que els digui... *"en aquest sentit s'ha observat que les valoracions dels criteris segon, quart i cinquè de la clàusula del procediment de contracte del PCAP no comporten cap plus de qualitat ni tampoc cap avantatge econòmic respecte de les obres de reforma i la prestació del servei objecte del contracte envers l'Ajuntament de Badalona."* Signat el senyor interventor de Fons Municipal Julián Álamo Guijarro, i el senyor secretari general Albert Müller, si fins i tot els cossos tècnics d'aquests casa diuen que no genera cap valor afegit aquest projecte que vostès ens porten avui aquí. Gràcies.

SENYOR ALCALDE: Alguna paraula més? No? Home, a mi em sembla una autèntica provocació, senyor Mañas, que vostè digui que en política comercial no s'ha fet res. Miri, en tres anys s'han mogut moltes coses i s'han fet moltes coses, tenint present que estàvem en el pitjor context econòmic dels darrers 60 anys. Aquesta Àrea de Promoció econòmica i del Comerç té un pressupost absolutament insuficient, del tot ridícul, i el que hem hagut de fer des d'aquesta àrea és molta imaginació, i gràcies a aquesta imaginació i la col·laboració que hem trobat amb comerciants, amb les associacions, s'han organitzat per primer cop activitats que en aquests moments s'han convertit amb un exemple, amb un exemple a tota la comarca, podríem començar des dels Sant Jordi fins la Badalona shopping nighth, la Badalona summer festival, la Home desing, tot això són iniciatives que s'ha mogut des del govern, m'explico? I que no existien. Per tant, una miqueta de justícia. Jo ja entenc que estem a tres mesos d'eleccions i tots hem de fer el que podem i més i ja entenc que no tenen arguments, jo ho entenc perfectament. I home, senyor Mañas miri, quan el seu partit governava Badalona, que era el 2003-2007, oi que sí, que vostès governaven amb els Socialistes a Badalona en aquesta legislatura? El Mercat Torner ja s'estava caient, ja s'estava caient. Escolti, a l'anterior legislatura, jo sent membre de l'oposició me n'anava a veure els paradistes i estaven desesperats, i jo no he portat trenta anys al govern d'aquesta ciutat, i escolti'm, sense un sol euro, amb una situació econòmica calamitosa, hem estat capaços d'engegar aquests projectes. I home que digui, és que el 2012, el 2013, el 2014, és que el Mercat Maignon el trasllat va ser en l'any 2010, a l'anterior legislatura, i des del 2010 els paradistes es van comprometre a pagar uns diners, i nosaltres no els hem demanat que paguin més diners dels que es va comprometre el govern d'aleshores, no





hem demanat que paguin més diners. Però hem hagut d'arribar a aquesta situació, en aquest moment estem al concurs i es presentaran les empreses públiques o privades que considerin oportunes. Jo parlava amb la regidora, aquest matí ho parlàvem, ho hem parlat a la reunió que hem tingut, i sembla que podrien haver-hi un parell d'operadors que podrien estar-hi interessats, bé, doncs fantàstic, i si enlloc de ser dos en són quatre molt millor, molt millor. En el mercat de Llefia hem tirat endavant el concurs i no s'hi ha presentat ningú, i estem buscant una fórmula per fer-ho factible. Perquè sap què passa? Que quan un té diners, això és com una casa, no estem inventant res, però quan un té diners treu la cartera i diu, -quan val això? Quinze milions? Doncs va, ho pago. – Encara que després ho hagi de pagar amb un préstec a 25 anys. Quan val fer això? Quatre milions, doncs ho pago. Així és molt fàcil, això ho gestiona..., anem a veure, el meu fill i la meva filla amb set anys, saben que si porten deu euros es poden comprar un llibre que val fins a deu euros, ara, però si no tenen diners no se'l poden comprar, ara, no digui vostè als meus fills que vagin a buscar els diners i que s'espavilin perquè no m'ho sabran fer perquè tenen set anys. Doncs això és igual, escolti, quan hi ha diners a la cais, o quan l'Ajuntament tenia crèdit, doncs això és molt fàcil. I no es va fer aleshores, i no es va fer. Ara que no tenim diners ens hem d'inventar o intentar trencar la mollera per trobar una solució i per buscar operadors i que ens ajudin a finançar els projectes i tal. I si tenim el compromís teòric que un dels operadors que vindrà que ens ha manifestat la seva voluntat, i diu, -jo vinc i porto quatre milions d'euros i els poso sobre la taula- doncs fantàstic, fantàstic. Són quatre milions o dos Rosa? Dos i mig, doncs dos milions i mig fantàstic, fantàstic perquè no els tenim nosaltres, no els tenim. Aleshores em sembla que és la línia que hem de seguir. Vull felicitar a l'Àrea de Promoció Econòmica pel treball que han dut a terme i veurem, veurem. Jo estic absolutament convençut, absolutament convençut que es convertirà amb un motor, no tan sols propi dels paradistes del mercat sinó de l'entorn. Les obres jo no sé si duraran onze, dotze o catorze mesos, escolti, quan un fa obres a casa sap que té problemes, sap que té problemes, però per aquesta regla de tres no fem res i ja ens va bé. Doncs no, no anem en aquesta línia, nosaltres no anem en aquesta línia. Això és el mateix que si un vol presumir a la platja, doncs ha de fer dieta, i s'ha de fer esport i s'ha de sacrificar pe poder després presumir, doncs és així senyor Serra, és així. Oi que volem un mercat com Déu mana? Volem tenir un entorn amb condicions? Doncs el que hem de fer és patir tots una mica per després estar en forma, tenir més musculatura i fer més vendes. És del que es tracta i és el que nosaltres creiem. Per tant, agrair a Convergència i Unió.

**Votació urgència.**

La urgència de la proposta va ser aprovada per majoria absoluta.

Vots a favor: 25, llevat del senyor Subirana del grup municipal de Convergència i Unió.

Abstencions: 1, del regidor Subirana del grup municipal de Convergència i Unió.

**Votació de la proposta.**

La proposta precedent va ser aprovada per majoria absoluta.

Vots a favor: 15, dels grups municipals del Partit Popular i de Convergència i Unió.

Abstencions: 11, dels grups municipals Socialista i d'Iniciativa per Catalunya Verds-Esquerra Unida i Alternativa.

**11 AP-2015/3119 PROPOSTA. Aprovar l'adjudicació de parades Mercat municipal La Salut per procediment negociat sense publicitat.**

Identificació de l'expedient

Tipus de document                      Aprovació de la licitació per a l'adjudicació de les parades 19, 24, 27, 55, 65, 66 i 68 del Mercat Municipal La Salut de Badalona per procediment negociat sense publicitat

Òrgan que resol                              Ajuntament Ple

Tramitació                                      Urgent

Caràcter del document                      Exhaureix la via administrativa

Expedient                                        18/MAD-1/15

Fets

Vist que l'Ajuntament Ple en data 25 de març de 2014 va aprovar el plec de clàusules administratives particulars que havien de regir el concurs per adjudicar les parades 19, 24, 27, 55, 65, 66 i 68 del Mercat Municipal La Salut per procediment obert.

Vist que el concurs s'ha declarat desert per manca de licitadors en data 16 de desembre de 2014.

Atès que en la part dispositiva de l'acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament s'ordena que es procedeixi a la incoació i tramitació d'un expedient per a l'adjudicació de les esmentades parades per procediment negociat sense publicitat.

Vist l'informe emès pel tècnic de Mercats i adjunt a la Direcció en data 6 de febrer de 2015 en relació a la necessitat de dur a terme el procediment per adjudicar les parades vacants.

Fonaments de dret

Primer.- L'article 170.c) del Text Refós de la Llei de contractes del sector públic disposa que es podrà adjudicar mitjançant procediment negociat en cas d'haver seguit un procediment obert o restringit en el que no s'hagi presentat cap oferta o licitació, sempre que les condicions inicials no es modifiquin substancialment.

Segon.- L'article 176 del TRLCSP estableix que serà al plec de clàusules administratives particulars on es determinaran els aspectes econòmics i tècnics que, en el seu cas, puguin ser objectes de negociació amb les empreses. Atenent que aquest procediment es tramita com a conseqüència de no haver-se presentat cap oferta en el procediment obert, els aspectes que podran ser objecte de negociació seran exclusivament les ofertes de millora en relació amb les condicions de la licitació contemplades a les clàusules 3, 4 i 6.2 del plec de clàusules que regia el procediment obert declarat desert.

Tercer.- L'article 221.2 de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, que disposa que les concessions sobre béns de domini públic de més de cinc anys que no superi el 10% dels recursos ordinaris del pressupost són competència del Ple. D'acord amb les previsions de la Resolució d'Alcaldia de 14 de juny de 2011, correspon a la regidoria de l'Àrea de Promoció Econòmica, Comerç, Consum i Turisme, en el seu àmbit delegat, la facultat d'estudi i proposta a l'alcalde u òrgan que tingui delegada la facultat resolutorià per que aquest inclogui acords als òrgans col·legiats de l'ajuntament per l'adopció de resolucions de la seva competència.

Quart.- Per l'adopció d'aquest acord és necessari el vot favorable de la majoria simple del nombre de membres de la Corporació presents en el moment de la votació, d'acord amb l'article 47.1 de la Llei Reguladora del Règim Local.

Cinquè.- Article 60 del Reglament de Patrimoni dels ens locals, on es determina el procediment d'adjudicacions, remetent-ho a la normativa reguladora de la contractació dels ens locals.

Sisè.- Per raó de la necessitat d'adjudicar les parades vacants del mercat el més aviat possible, coneixent l'existència de licitadors interessats en l'adjudicació de les mateixes al seu favor i no havent estat possible disposar de tot l'expedient sencer abans de la celebració de la Comissió Informativa ordinària corresponent, resulta procedent incloure aquesta proposta per via d'urgència en l'ordre del dia del Ple, tal com estableix l'article 82.3 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 26 de novembre. De conformitat amb el que contempla l'article 126.2 del mateix text reglamentari, caldrà donar compte d'aquesta resolució a la Comissió Informativa de l'Àmbit de Govern, Economia i Hisenda en la primera sessió ordinària que celebri.

Setè.- D'acord amb el que preveuen els articles 172 i 175 del ROFRJEL, els responsables dels departaments o serveis encarregats de la seva tramitació han d'informar els expedients que els hi correspongui tramitar i redactar la pertinent proposta de resolució.

Conclusió i proposta de resolució

En conseqüència considerant que no hi ha obstacle d'ordre legal ni reglamentari, **proposo** a la regidora de Promoció Econòmica, Comerç, Consum i Turisme que eleui al 1r. Tinent d'alcalde, regidor d'Hisenda i Recursos Interns, per a la seva resolució per l'Ajuntament Ple, prèvia declaració d'urgència, la següent proposta:

PRIMER.- Declarar la urgència en la tramitació d'aquesta resolució i aprovar la seva inclusió en la sessió plenària.





SEGON.- Aprovar l'obertura del procediment negociat sense publicitat d'adjudicació d'aquestes concessions mitjançant tramitació ordinària, segons allò previst als articles 110, 150 i 169 del TRLCSP i ordenar la publicació de l'anunci de licitació al web municipal, al taulell d'anuncis de la Corporació, als taulells dels Mercats, durant 30 dies naturals, així com en dos publicacions locals.

TERCER.- El termini de presentació de les ofertes serà de 30 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la invitació que rebim per concórrer a l'adjudicació de les parades vacants per procediment negociat sense publicitat.

QUART.- Atenent que aquest procediment es tramita com a conseqüència de no haver-se presentat cap oferta en el procediment obert, els aspectes que podran ser objecte de negociació seran exclusivament les ofertes de millora que es presentin en relació amb les condicions de la licitació contemplades a les clàusules 3, 4 i 6.2 del plec de clàusules que regia el procediment obert declarat desert, una còpia dels quals caldrà lliurar als interessats en participar-hi.

CINQUÈ.- Mantenir la vigència dels plecs de clàusules administratives particulars i del de prescripcions tècniques que es van sotmetre a la licitació declarada deserta en tot allò que no es refereixi al procediment de licitació i selecció del contractista.

SISÈ.- Els licitadors que finalment siguin els proposats per a l'adjudicació de les parades hauran d'abonar les despeses de publicitat, l'import màxim de les quals serà de 600 euros, segons el que es disposa en la clàusula 15 del Plec de clàusules administratives particulars.

SETÈ.- Donar compte d'aquesta resolució a la Comissió Informativa de l'Àmbit de Govern, Economia i Hisenda en la primera sessió ordinària que celebri.

VUITÈ.- Notificar-ho a la Intervenció Municipal i Tresoreria Municipal.

D'acord amb el que preveu la Resolució d'Alcaldia de 12 de juliol de 2011, entenent que, en atenció als informes precedents, no hi ha obstacle d'ordre legal ni reglamentari, **proposo** al 1r. tinent d'alcalde, regidor d'Hisenda i Recursos Interns que elevi a l'alcalde la consideració de sotmetre el Ple de la Corporació, prèvia declaració d'urgència, la següent proposta, per a la seva aprovació si escau.

En atenció als fets, arguments i raonaments jurídics que s'exposen en la proposta de resolució precedent, als efectes previstos a l'article 82.3 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, esmentats, l'alcalde pot sotmetre al Ple de la Corporació, prèvia declaració d'urgència, resoldre de conformitat amb la proposta formulada.

#### RESOLUCIÓ

Per tant, acceptant els fonaments fàctics i els raonaments jurídics de la Proposta de resolució formulada, l'Ajuntament ple resol de conformitat i la converteix en resolució.

#### **Votació urgència.**

La urgència de la proposta va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 26.

#### **Votació de la proposta.**

La proposta precedent va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 26.

### **COMISSIÓ INFORMATIVA DE L'ÀMBIT DE TERRITORI**

**12 AP-2015/3104 DICTAMEN. Aprovació inicial de la modificació del PGM per la reordenació en transformació a equipaments de la parcel·la delimitada per Pau Vila, Jacinto Benavente i Pompeu Fabra, la transformació del parc urbà a la masia Can Canyadó i ctra. Mataró.**

PROPOSTA D'ACORD de l'aprovació inicial de la Modificació del Pla general metropolità per a la reordenació de la zona en transformació a equipaments de la parcel·la delimitada pels carrers de Pau Vila, Jacinto Benavente i Pompeu Fabra, la transformació del parc urbà a la masia de Can Canyadó i del vial a la carretera de Mataró.

Vist l'informe subscrit en data 9 de febrer de 2015 pel cap del Servei d'Ordenació del

Territori i la tècnica adscrita al Departament de Planejament urbanístic que reproduït literalment diu:

#### "I N F O R M E

Es presenta a tramitació per a la seva aprovació inicial la MPGM per a la reordenació de la zona en transformació a equipaments de la parcel·la delimitada pels carrers de Pau Vila, Jacinto Benavente i Pompeu Fabra, la transformació del parc urbà a la masia de Can Banyadó i del vial a la Carretera de Mataró, a instància de l'Ajuntament de Badalona.

#### Objecte

La Modificació del Pla General Metropolità, a la parcel·la delimitada pels carrers de Pau Vila, Jacinto Benavente i Pompeu Fabra, a la masia de Can Banyadó i a la Ctra. de Mataró, planteja:

- Per una banda, redefinir l'ordenació de la zona en transformació a equipaments previst al planejament vigent a una àrea verda, un equipament i una zona de densificació urbana destinada a l'ús majoritari d'habitatge plurifamiliar, que permeti obtenir la titularitat pública i executar la urbanització dels sols qualificats de sistemes.
- Per l'altra, transformar part del sistema de verd de l'entorn de la masia Can Banyadó a equipament i aquest verd destinar-lo a l'àmbit de la Ctra. de Mataró amb Torrent de Vallmajor.

#### Àmbit

Els terrenys inclosos en la MPGM defineixen un àmbit discontinu format per dos àmbits de 11.316,32 m<sup>2</sup> :

- l'àmbit 1, al barri de Banyadó, amb una superfície total de 8.386,32 m<sup>2</sup> de sòl, 4.535 m<sup>2</sup> que comprenen la parcel·la delimitats pels carrers de Pau Vila, Jacinto Benavente i Pompeu Fabra, 848,27 m<sup>2</sup> que comprenen un tram de vial colindant a urbanitzar al carrer de Jacinto Benavente i 384,71 m<sup>2</sup> que comprenen un tram de vial al carrer Pompeu Fabra i 2.618,34 m<sup>2</sup> que comprenen una part de zona verda de l'entorn de la masia Can Banyadó.
- l'àmbit 2, al barri de Manresà, de superfície 2.930 m<sup>2</sup> de sòl de vial situat a la Ctra. de Mataró amb Torrent de Vallmajor.

#### Planejament vigent

L'àmbit està classificat de sòl urbà consolidat i està subjecte al següent planejament:

#### Àmbit 1:

- Pla General Metropolità. Data aprovació: 14/07/1976. Data publicació: 19/07/1976.
- PERI del barri de Banyadó. Data aprovació: 21/11/1985. Data publicació: 18/07/1986.
- Modif. PERI barri de Banyadó. Data aprovació: 21/12/1988. Data publicació: 24/02/1989.

#### Àmbit 2:

- Pla General Metropolità. Data aprovació: 14/07/1976. Data publicació: 19/07/1976.
- PE Façana Marítima. Data aprovació: 06/11/1986. Data publicació: 29/06/1987.

#### Justificació i contingut de la proposta

L'interès públic de la proposta de MPGM es justifica al considerar que la transformació urbanística proposada participa plenament dels principis informadors de la legislació urbanística.

En aquest sentit, cercant atendre l'obligació del govern local d'actuar diligentment per garantir una oportunitat d'obtenir sòl destinat a espais lliures, sistemes viaris i d'equipament, es proposa aquesta MPGM.

D'acord amb el Reglament de la Llei d'Urbanisme, la MPGM està integrada pels següents documents:

- I. Memòria
- II. Normativa
- III. Memòria Social
- IV. Justificació de la mobilitat sostenible
- V. Informe mediambiental
- VI. Agenda i avaluació econòmica urbanística
- VII. Plànols d'informació i ordenació urbanística
- VIII. Annexes

Descripció de la proposta



Amb l'objectiu de desenvolupar les previsions del planejament vigent i obtenir el sòl de zona destinat a transformació a equipament previst al PERI de Canyadó, es planteja redefinir l'ordenació dels sòls amb front als carrers Pau Vila, Jacinto Benavente i Pompeu Fabra.

La nova ordenació proposada planteja la creació d'una franja fent mitgera amb l'edificació existent i conformant així una illa tancada, qualificada en zona d'ordenació segons volumetria específica (clau18hp) en les cinc plantes pis i majoritàriament d'equipament públic (clau 7b) en la planta baixa (excepte els espais destinats als accessos als habitatges, a l'aparcament i els espais comunitaris i d'instal·lacions necessaris per garantir la implantació del programa funcional de l'edifici).

La fondària total edificable d'aquesta franja que es proposa és de 22 ml, essent de 16 ml per l'edificació d'alçada de planta baixa i cinc plantes pis i de 6 ml per l'edificació d'alçada de planta baixa. El pati interior resultant és edificable en planta baixa.

En les plantes pis, l'ús serà residencial de règim lliure, protecció oficial amb règim general i protecció oficial de preu concertat. En la planta baixa l'ús serà d'equipament públic, excepte els espais destinats als accessos als habitatges, a l'aparcament i els espais per a instal·lacions i altres necessaris pel funcionament de l'edifici, que tindran l'ús residencial.

A la resta de l'àmbit es proposa un sòl destinat a sistema d'equipaments de nova creació (7b), donant façana al carrer de Pau Vila, i la creació d'un espai públic de nova creació (clau 6b) de 20 ml d'amplada, situat entre aquest i la zona de densificació urbana, i obert lateralment als carrers Pompeu Fabra i Jacinto Benavente.

D'acord amb l'article 35 del TRLU, es qualifica com a sistema d'equipaments de titularitat pública (clau 7b) part de la planta baixa de l'edifici que comprèn la zona d'ordenació segons volumetria específica (clau18hp), per raó de la necessitat d'implantació d'equipaments comunitaris. La part de la planta baixa que es qualifica com a sistema d'equipaments de titularitat pública (clau 7b), està inclosa en el polígon d'actuació i s'obté per cessió gratuïta.

Tanmateix s'amplia la qualificació del sistema d'equipaments a l'entorn de la masia Can Canyadó, de 2.618,34m<sup>2</sup>, que actualment es troba consolidat i ocupat per un petit amfiteatre i quatre pistes de petanca amb una petita edificació annexa i la zona de vial amb font a la carretera de Mataró entre Torrent de Vallmajor i el front marítim, de 2.930 m<sup>2</sup>, actualment lliure de edificacions es defineix com a parc urbà.

#### Conclusions

Vista la proposta i atès que la documentació compleix amb les disposicions establertes pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme i el Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Ley de Suelo, s'informa favorablement la tramitació de l'aprovació inicial de la MPGM per a la reordenació de la zona en transformació a equipaments de la parcel·la delimitada pels carrers de Pau Vila, Jacinto Benavente i Pompeu Fabra, a instància de l'Ajuntament de Badalona."

Així mateix, en data 12 de febrer de 2015 el Departament Jurídic de l'Àrea d'Urbanisme ha emès informe favorable l'aprovació inicial de la proposta presentada, amb la conformitat de la Secretaria General, que es transcriu literalment a continuació:

#### "PROPOSTA PRESENTADA

Per part del Servei d'Ordenació del Territori s'ha presentat la proposta d'aprovació inicial de la modificació del Pla General metropolità per a la reordenació de la zona en transformació a equipaments de la parcel·la delimitada pels carrers de Pau Vila, Jacinto Benavente i Pompeu Fabra la transformació del parc urbà a la masia de Can Canyadó i del vial a la carretera de Mataró a instància de l'ajuntament de Badalona.

La proposta de Modificació puntal del PGM comprèn un àmbit discontinu situat als barris del Canyadó i Manresà. L'àmbit 1 del barri de Canyadó es correspon amb una superfície total de 8.386,32 m<sup>2</sup> de sòl, 4.535 m<sup>2</sup> que comprenen la parcel·la delimitats pels carrers de Pau Vila, Jacinto Benavente i Pompeu Fabra, 848,27 m<sup>2</sup> que comprenen un tram de vial colindant a urbanitzar al carrer de Jacinto Benavente, 384,71 m<sup>2</sup> que comprenen un tram de vial al carrer Pompeu Fabra i 2.618,34 m<sup>2</sup> que comprenen una part de zona verda de

l'entorn de la masia Can Banyadó. L'àmbit 2 al barri de Manresà, de superfície 2.618,05 m<sup>2</sup> de sòl de vial situat a la Ctra. de Mataró amb Torrent de Vallmajor.

Respecte l'objectiu de la proposta presentada, el Cap del Servei d'Ordenació del Territori i la tècnica adscrita al departament de planejament han emès un informe en data 5 de desembre de 2014, en virtut del qual posa de manifest que l'objecte de la modificació és redefinir l'ordenació de la zona en transformació a equipaments previst al planejament vigent a una àrea verda, un equipament i una zona de densificació urbana destinada a l'ús majoritari d'habitatge plurifamiliar, que permeti obtenir la titularitat pública i executar la urbanització dels sols qualificats de sistemes. Per l'altra transformar part del sistema de verd de l'entorn de la masia Can Banyadó a equipament i aquest verd destinar-lo a l'àmbit de la Ctra. de Mataró amb Torrent de Vallmajor.

Analitzat el document, que consisteix en una memòria que determina l'àmbit, objecte, justificació i descripció de la proposta, així com la normativa i els plànols d'informació i ordenació, el cap del Servei d'Ordenació del Territori informa favorablement la proposta per tal de procedir a la tramitació de la present aprovació inicial, atès, que la proposta justifica la necessitat de la iniciativa, i l'oportunitat i conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents.

#### CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

Primera.- La normativa reguladora en matèria de modificació de planejament és l'establerta en el Text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en la seva redacció donada per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del Text refós de la Llei d'Urbanisme, (TRLUC), el Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, (RLUC), i d'altres concordants que en resultin d'aplicació.

Segona.- La present modificació del Pla General metropolità es formula i tramita per aquesta Corporació municipal a l'empara de l'article 96 en concordança amb l'article 76.2 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en endavant TRLU. I al trobar-nos davant d'un supòsit de l'apartat c) de l'esmentat article 96 del TRLUC, és a dir,

la present modificació comporta un increment del sostre edificable, resta subjecte a les prescripcions dels article 99 i 100 del TRLUC. Així, el document ha d'incloure com a documentació:

- Identitat de tots les propietaris o titulars d'altres drets reals sobre les finques afectades, públiques o privades, durant els cinc anys anteriors a l'inici del procediment de la modificació, i les certificacions pertinents expedides pel Registre de la Propietat i, si s'escau, pel Registre Mercantil.
- La previsió de l'execució immediata del planejament i l'establiment del termini concret per a aquesta execució.
- Document de l'avaluació econòmica de la rendibilitat de l'operació, com a separata.
- L'incompliment dels terminis establerts per la modificació per a iniciar o acabar les obres d'urbanització o per a edificar els solars resultants comporta que l'administració actuant adopti les mesures necessàries perquè l'actuació s'executi o per retornar a l'ordenació anterior a la modificació.
- El percentatge de cessió del 15% de l'increment de l'aprofitament urbanístic.

Igualment, el document preveu l'aplicació de l'article 100.3 del TRLUC relatiu a l'increment de reserves per a sistemes urbanístics, així com la reserva per a la construcció d'habitatges de protecció pública prevista a l'article 59.1 h) del TRLUC (el 30% del sostre que es qualifiqui per a ús residencial de nova implantació).

Tercera.- A l'expedient administratiu 26/D11-14 tramitat pel Departament de Planejament Urbanístic hi consten les determinacions establertes per l'article 59.1 del Reglament aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, en endavant RLU, respecte el contingut de la memòria:

- Memòria descriptiva i justificativa del pla.
- Plànols d'informació i ordenació urbanística del territori.
- Normes urbanístiques
- L'agenda i l'avaluació econòmica i financera.
- Documentació ambiental.
- Memòria social.

Així mateix, i en compliment d'allò previst a l'article 85.5 del TRLU es sol·licitaran informe



als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials.

Quarta.- D'acord amb l'article 97 del TRLUC, Les propostes de modificació d'una figura de planejament urbanístic han de raonar i justificar la necessitat de la iniciativa, i l'oportunitat i la conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents.

En aquest sentit, el document presentat justifica l'interès públic urbanístic, bàsicament, en considerar que la transformació urbanística proposada participa plenament dels principis informadors de la legislació urbanística cercant atendre l'obligació del govern local d'actuar diligentment per garantir una oportunitat d'obtenir sòl destinat a espais lliures, sistemes viaris i d'equipament, per la qual cosa es proposa aquesta MPGM.

#### PROCEDÈNCIA DE L'APROVACIÓ INICIAL

D'acord amb la normativa citada i a la vista de la documentació tècnica que consta a l'expedient, s'informa favorablement la proposta presentada, que justifica la necessitat de la iniciativa, i l'oportunitat i conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents, per tal que sigui aprovada amb caràcter inicial pel Ple Municipal, en virtut de la facultat que li atribueix l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, reguladora de les Bases de Règim Local, en relació amb l'article 52.2 c) del DL 2/2003, de 28 d'abril (TRLMRLC), acord que, conforme l'apartat k) de l'article 114.3 del TRLMRLC, requereix que sigui adoptat amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació."

Atès que aquesta aprovació requereix un quòrum de votació especial, s'ha emès l'informe preceptiu, favorable, per part de la Secretaria General, de conformitat amb l'article 179 del Text Refós de la Llei municipal i règim local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003.

En conseqüència, d'acord amb l'art. 172 i concordants del vigent Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, no hi ha cap tipus d'obstacle legal ni reglamentari per tal que el senyor alcalde, a proposta de la gerència de l'Àmbit de Territori, proposi al Ple de l'Ajuntament l'aprovació del següent ACORD:

**PRIMER.-** Aprovar amb caràcter inicial la Modificació del Pla general metropolità per a la reordenació de la zona en transformació a equipaments de la parcel·la delimitada pels carrers de Pau Vila, Jacinto Benavente i Pompeu Fabra, la transformació del parc urbà a la masia de Can Banyadó i del vial a la carretera de Mataró de Badalona. Aquesta actuació urbanística es promou i tramita per aquesta Corporació Municipal a l'empara de l'article 96, en concordança amb l'article 76 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

**SEGON.-** Disposar l'obertura del termini d'informació pública de l'instrument d'ordenació urbanística durant el termini d'un mes, que s'haurà de convocar mitjançant edictes que caldrà inserir al Butlletí Oficial de la Província, al tauler d'anuncis i a la pàgina web de l'Ajuntament de Badalona ([www.badalona.cat](http://www.badalona.cat)) i pel que fa a la premsa periòdica, en un dels diaris de més divulgació de la Comarca. Durant el període d'informació pública podran formular-se les al·legacions que s'escaiguin.

#### **AP-2015/3121 Senyor Pedro-Jesús Fernández Martínez, com president A.V. Banyadó. Assumpte: Aprovació inicial modificació PGM.**

**SENYOR PEDRO JESÚS FERNÁNDEZ:** Bona tarda a tothom, senyors regidors, alcalde. Abans de començar la meva exposició voldria fer una prèvia, perquè hi havia una companya de la Plataforma d'Afectats per les Hipoteques que havia demanat també la paraula per explicar la situació en què es troben milers de persones de la nostra ciutat, que no només no poden pagar el rebut de la hipoteca o el rebut del lloguer, sinó que també avui no poden pagar el rebut dels serveis bàsiques. Per tant, senyor alcalde, senyors regidors i regidors, confiïm que tots plegats donin suport a la moció que després es presentarà, i sobretot agafin el toro per les banyes i assumeixin la seva responsabilitat ...

**SENYOR ALCALDE:** Senyor Pedro Jesús.

**SENYOR PEDRO JESÚS FERNÁNDEZ:** Ja acabo senyor alcalde... i evitin el patiment de molts veïns de la nostra ciutat. La companya era la Ludi, que tenia preparada la seva intervenció, i jo ho deixaria aquí si estem d'acord en compartir el meu temps. Intentaré

parlar del tema Jumberca però molt breument perquè també ella pugui parlar. Si és possible.

SENYORA LUDIVINA GARRIDO: (parla una senyora des del públic i no se sent bé la intervenció) .... m'han negat la paraula i no sé perquè, no estic plorant per això... però si vostè no vol que parli no parlaré, però vull que ho sàpiga i jo no sé quin motiu ... em sembla molt injust.

SENYOR ALCALDE: A veure, no, a veure, jo li explico el perquè no pot tenir la paraula al Ple i vostè suposo que m'entendrà, no és per cap motiu subjectiu, aquí hi ha un reglament i el reglament de l'Ajuntament el que diu és que només hi poden entrar cinc paraules. Aleshores, les paraules que tenen prioritats són aquelles que estan relacionades amb un punt de l'ordre del dia, o quan finalitza, segons hagin entrat pel Registre. En la sessió d'avui hi ha cinc paraules ja relacionades amb punts de l'Orde del dia.

SENYOR PEDRO JESÚS FERNÁNDEZ: Podríem compartir el temps, no tinc cap problema.

SENYOR ALCALDE: Bé, doncs jo no tinc cap tipus de problema i si vostès volen compartir el temps tenen dos minuts i mig cada un. Clar, és que jo no em puc saltar, miri, estic fent una excepcionalitat amb el tema que vostè pugui prendre la paraula sent un tema que no pot entrar, per tant, fem-ho d'aquesta manera.

SENYOR PEDRO JESÚS FERNÁNDEZ: Amb dos minuts acabo.

SENYOR ALCALDE: Abans.

SENYOR PEDRO JESÚS FERNÁNDEZ: Només recordar respecte al la moció que ara es sotmetrà a debat que és una proposta que ja va ser consensuada fa anys amb l'Associació de Veïns i el que volíem en aquesta ocasió en el PERI Pla especial de reforma interior de Canyadó, era evitar la densificació del barri i destinar també sòl a equipaments i espais lliures en el nostre barri. Estava previst voreres ample, que ja tenim també en l'arbrat, i en aquest Pla es va canviar la qualificació que avui ocupa la fàbrica Jumberca per transformar-lo en habitatge i equipament. Estem a final d'aquest procés, i amb l'aprovació d'avui es posarà fi a aquesta transformació que farà possible tenir al més aviat possible nous habitatges al barri i a més a més, nous equipaments. Sembla ser que als baixos del nou edifici estaran destinats a equipament i en concret la nostra proposta és que tenim al barri de Canyadó un casal de gent gran ja molt deteriorat i que no reuneix les condicions dignes per atendre la gent gran. Volem que en aquest nou espai s'hi ubiqui el nou casal de la gent gran, i també en funció del creixement de la població, volem que també, perquè hi ha espai suficient, s'hi construeixi o s'hi habiliti un centre de dia. Que no hi ha cap centre de dia en el districte primer. Finalment també reservar, ja que això es contempla, reservar el sòl que encara quedarà pendent de construir, per a un futur nou equipament i així, es posarà fi a aquest vell problema. Gràcies i jo crec que no he esgotat el temps.

SENYOR ALCALDE: Endavant, ara tindria ... el seu nom és?

SENYORA LUDIVINA GARRIDO: Jo sóc Ludivina Garrido i en aquest cas vinc a representar a la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca. Potser estic una mica nerviosa, m'ho he preparat molt bé, però vist el que he vist prefereixo ser d'una manera més natural.

SENYOR ALCALDE: No pateixi, d'acord.

SENYORA LUDIVINA GARRIDO: El fet que jo estigui aquí és que hi ha veïns, ciutadans de Badalona, nens, gent gran, gent jove i gent de moltes edats, que ho estan patint molt malament perquè s'estan quedant al carrer perquè no poden pagar, no és que no volen, és que no poden pagar la hipoteca. Això què passa, que a més que familiarment els afecta, psicològicament, s'estan trencant famílies, no tenen tampoc per pagar l'aigua, la llum i el gas. Aquests subministraments, l'Ajuntament, l'administració, l'Estat, i en cas que el doni, potser és d'un 1 % o un 10 %, que no col·labora amb aquesta gent que no pot pagar. Estic aquí per dir-los als senyors i senyores, regidors i regidores, senyor alcalde que m'estic quedant al·lucinata perquè jo com a ciutadana de Badalona no em sento representada per ningú de vostès. Si la gent del carrer estigués aquí es quedaria igualment al·lucinata, no s'enfadin amb mi, no ho dic malament, no pensin malament, perquè el que estic dient és que el que estic veient aquí que no s'està lluitant pels drets de les persones. Vostès no tenen ni idea, penso, del que estem patint al carrer. Que la gent es queda al carrer, que vénen a Càrites, a Creu Roja, a Benestar Social a l'Ajuntament, i com una pilota van d'aquí cap allà, estem tant desemparats. Vénen a la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca a





demanar auxili, estan desemparats. I gent altruista, advocats, economistes, gent que treballa a banda, els estan ajudant d'una manera, torno a dir, altruista i guiar-los en un camí. Estem negociant amb bancs, com pot ser que l'Ajuntament de Badalona, senyor Albiol, estigui col·laborant amb les entitats financeres que ens estan traient les cases, com pot ser que estiguin posant xapes als pisos? Com pot ser que necessitem pisos perquè hi ha molta gent que s'està quedant al carrer, que estan anant a casa els pares que ja tenien la seva pensió de jubilació estan agafant els seus fills, els seus nets, qui s'assegura de l'alimentació d'aquests nens? Com li diem als nens que ara ja no poden anar aquest col·legi perquè no tenim diners. Qui assegura que estan ben alimentats? Quan tenen fred què diem? Va mantetes que no es pot pagar la llum. Quina generació està creixent senyor Albiol? Vostè és conscient d'això? Vostè ha anat a parlar amb les associacions de veïns? No per fer un parc o una vorera, que potser sí que és necessari per a la gent que va en cadira de rodes fer una vorera, però crec que no és important el port, no és important un parc, potser les llars d'infanta, però el menjar, senyor Albiol? Senyors dels partits polítics, senyors regidors, el menjar..., vostès han anat a Càrites, sap el que donen? El que jo pensava que era per dos dies és per quinze dies. Disculpin el to de veu, no estic enfadada, és que estic decepcionada, i suposo que la gent que està aquí sota, al carrer dient "si se puede", és que tots units sí que podem. Si us plau, posin-se d'acord, és igual quin partit polític siguin, és igual, si us plau, ajudin-nos, ajudi'ns a nosaltres, no ens deixin desemparats per la mort de Déu, no ens abandoni, senyor Albiol, no ens abandoni. Necessitem més que mai que aquesta ciutat, els ciutadans puguem pujar, donar un primer pas. Ajudi'ns a trobar feina, no és que no vulguem pagar, és que necessitem diners per pagar. Per què, les entitats? Aquetes empreses?

SENYOR ALCALDE: No, no, aquí ... perdoni, miri. Jo li he donat de manera ...

SENYORA LUDIVINA GARRIDO: Li agraeixo moltíssim perquè me'n maig almenys amb una mica de tranquil·litat.

(intervencions des del públic que no se s'entenen)

SENYOR ALCALDE: Si us plau, callen? Les retireu de la Sala? Esperem un moment que... Miri, jo li he donat la paraula a vostè perquè em sembla que és un tema suficientment important. És la primera vegada que ve al Ple i per tant, no conec com funciona, li he intentat explicar el procediment, jo crec que és prou clar. Si li sembla, ara estem en un punt d'urbanisme, si vostè es vol esperar, després hi ha una moció que parla sobre qüestió i allà ja argumentarem cadascun dels partits. Li sembla?

SENYORA LUDIVINA GARRIDO: Moltíssimes gràcies i molt agraïda a tothom.

SENYOR ALCALDE: A vostè. Tornem a l'origen el punt, el punt era una modificació de planejament. Entenc que votem a favor, no? Digui senyor Mañas.

SENYOR MAÑAS: Sí senyor Albiol, el veig molt optimista avui respecte a les votacions al Ple, perquè ja és la segona que interpreta que tothom ho votarà a favor...

SENYOR ALCALDE: No però com que l'associació hi estava a favor i vostès ens van reclamar fa dos mesos que acceptéssim les modificacions de l'associació, hem acceptat les modificacions de l'associació, jo entenc que vostès ens donaran suport. Ara, si no ens en donen ho entenc perfectament, estem em campanya electoral.

SENYOR MAÑAS: No, no, no, no és un problema electoral. Li farà una mica de memòria.

SENYOR ALCALDE: Faci el seu argument.

SENYOR MAÑAS: Menys mal, que li van tombar aquest dictamen quan va venir a Ple, afortunadament ni Iniciativa per Catalunya Verds – Esquerra Unida, ni Convergència i Unió, ni el Partit Socialista li va votar a favor, afortunadament. I vostè va quedar molt sorprès que no li votéssim a favor, i el meu grup li va dir dues coses, volem equipament per al barri de Canyadó i volem habitatge públic propietat de l'Ajuntament. Perquè aquí el que estem fent és requalificar un sòl que era industrial perquè un privat faci habitatge i qualsevol nen de set anys, sigui fill de qui sigui, sap que una de les principals necessitats que té aquesta ciutat és tenir habitatge públic propietat de l'Ajuntament perquè aquestes senyores que li han ensenyat un cartell, un dels cartells li estava dient "el dia 13 de març em desnonen", i vostè segueix sense tenir ni un habitatge social públic propietat de l'Ajuntament d'emergència en aquesta ciutat. I vostè li ha requalificat sòl a Solvia, immobiliària de Banc Sabadell, i vostè

va fent operacions urbanístiques, i vostè no treu mai ni un habitatge propietat de l'Ajuntament. I per què li dic que afortunadament li van tombar el dictamen? Perquè miri jo no vull presumir a la platja, jo del que vull presumir és de tenir una ciutat de primera en equipaments, en equipaments per la gent que passa necessitat, en equipaments per a la gent gran. I vostè feia tota aquesta operació sense pensar que a Canyadó necessitem un centre de dia per a la gent gran, necessitem un casal d'avis per a la gent gran. I li van dir, torni-ho a portar a Ple, discuteix-ho amb els grups, parli-ho amb l'Associació de Veïns i afortunadament gràcies a l'oposició avui torna a portar el dictamen i hi haurà equipament per al barri de Canyadó. Però com sempre, perquè vostè està al servei de qui està, i no al servei de qui pateix la crisi, d'aquesta operació de transformació urbanística, un cop més, no surt ni un habitatge públic per a l'Ajuntament, per fer front a l'emergència social que estem vivint en aquest moments. Aquest és un punt, després parlarem de la Unió Vidriera en el següent punt, on vostès es carreguen d'una plomada, d'un dictamen, una operació també d'habitatge públic també en el mateix barri de Canyadó. Felicitem als veïns de Canyadó que gràcies a la seva lluita i gràcies a la seva perseverança han aconseguit com a mínim un espai d'equipament per al barri, ara caldrà aconseguir l'equipament, i aquest dictamen avui al Ple demostra que fa dos mesos quan vostè el va portar estava profundament equivocada i que vostè, quan porta els dictàmens a Ple ni pensa les necessitats de la ciutat, ni ha parlat amb el veïnat, ni ha pensat en clau de com pensaria un nen de set anys, que tothom sap que qualsevol nen de set anys també sabia, que el que necessita aquesta ciutat és habitatge d'emergència social per a la gent que pateix la crisi.

SENYOR ALCALDE: Li torno a dir el mateix. Déu n'hi do. Senyor Falcó.

SENYOR FALCÓ: Nosaltres no sabem ben bé que han fet els demés, el que sí que sabem és que nosaltres vam ser també els qui vam demanar al retirada d'aquest dictamen en l'anterior Ple, vam trucar l'endemà a la Direcció d'Urbanisme i li vam proposar de seure per acordar una plusvàlua de caràcter social que fos més gran de la que el govern havia portat a Ple en l'anterior ocasió, i d'aquí va sorgir de la conversa que vam tenir amb els tècnics municipals, la possibilitat de fer una planta més en aquest bloc d'habitatges de promoció privada que s'hi faran, i d'utilitzar els baixos com a un futur equipament que ja estaria construït, que ja existiria, i que com en el cas del que era l'antiga caserna de la Guàrdia Civil, podria tenir en la seva planta baixa, un equipament que consideréssim necessari pel barri. Fet això, nosaltres, com que algú ha d'aprovar a favor aquest tipus de dictàmens perquè sinó no tindrem ni una cosa ni l'altra, nosaltres avui hi votarem a favor, entenent que el que hi ha és una millora evident des del que era l'anterior proposta, que aquest és un equipament que haurem de discutir amb els veïns si ha de ser per al trasllat del casal d'avis o pot ser per alguna cosa que trobem entre tots que pot ser millor per al conjunt de la gent que viu a Canyadó. Però en tot cas val la pena dir que és veritat, l'oposició ha fet una feina, l'Associació de Veïns també, segur, i entre tots hem aconseguit millorar un pla que avui amb el nostre vot tirarà endavant. Gràcies.

SENYOR SERRA: Breument, perquè no és perquè estiguem en campanya electoral, però no sé si avui és dia de medalles de Màgic Andreu, però és veritat, el senyor Pedro Jesús sap perfectament com va anar la modificació aquesta perquè ell va convocar una reunió fa un mes, després que fa dos mesos es retirés aquest projecte en el Ple, en el local de la seva Associació de Veïns, junt l'Associació de Veïns de Canyadó i la d'Iris-Sol-Casagemes, amb representants de tots els partits polítics, que alguns que estem aquí hi érem, d'altres no, que vam estar allà va sortir com a millor de les solucions possible per a la requalificació de tot el que era Jumberca, aquesta planta de més, amb un equipament a la planta baixa, igual que s'havia fet en els pisos de la caserna de la Guàrdia Civil. Aquesta va ser la proposta que tots ens vam comprometre a tirar-la endavant i la veritat és que ha anat ràpid, certament, potser han passat tres setmanes i la proposta que es va fer en aquella reunió que a més va ser una reunió ràpida perquè vam anar per feina, això avui està aquí. Per tant, nosaltres també ho votarem a favor perquè en el fons és la proposta que vam fer en aquesta reunió, hi estem d'acord, crec que és positiu. Creiem a més que això bé, recordin que fa dos mesos l'argument per aprovar-ho sense aquest equipament era que ens estalviàvem uns diners d'una expropiació, que també lligava amb l'expropiació de la MOBBA que ja s'havia pagat. Per tant, jo crec que ara aquí fem dues coses, que és aconseguir aquest equipament, continuar amb aquest centre de dia que s'havia de fer en





sis mesos, sis mesos de fa tres anys, que és el que deien vostès i tots els veïns, que allà hi ha un centre de dia que en sis mesos estarà fet i que això ja fa uns quants anys que es va dient. I, a partir d'aquí, no sé si l'equipament serà el centre de dia famós, serà un nou casal d'avis o el que sigui, però sí que és veritat que l'aprofitament públic que urbanísticament pertoca a l'ajuntament penso que amb aquesta plant baixa a sota de l'edifici és la manera òptima de fer-lo perquè d'alguna manera el tens acabat i no només t'estalvies l'expropiació, sinó que t'estalvies la construcció d'aquest equipament. Per tant, nosaltres també hi votarem a favor perquè repeteixo que la proposta que s'està aprovant és la mateixa que jo mateix vaig plantejar en aquesta reunió això ho saben la gent de l'Associació de Veïns. I per tant, l'únic que esperem ara és que tota aquesta qüestió urbanística es desenvolupi i tiri endavant.

**SENYOR JURADO:** No em sorprèn senyor Mañas, la seva actitud, el que passa és que el que sí que em sorprèn és la seva falta de coherència, perquè estem gestionant a Badalona un parc públic municipal d'habitatges tant important que vostè ens va deixar en herència en els vuit anys que han governat, que ens costa feina trobar qui el pugui gestionar. Ni un sol, ni un sol senyor Mañas, i ara demana vostè el que no ha fet? En situació de crisi? I en un projecte on a més en els habitatges hi ha un percentatge de pisos de protecció oficial i protegits i on a més ens donen tota una planta d'equipaments gratuïta, com ha dit el senyor Serra, després d'una negociació amb els veïns i amb l'oposició, que ha afavorit el projecte indubtablement. I on a més, la resta de planta queda a una franja també lliure d'equipament públic i zona verda. És que de veritat, jo ja no crec ni en la campanya, crec en els seus deliris, defensant el que mai ha fet i proposant coses que no tenen ni sentit, ni acord amb els moviments veïnals, que vostès sempre han protegit i han dit que valoren, i està avalada per l'Associació de Veïns, per cert, amb alguna gent molt propera a vostè, un bon projecte, i ara surt amb aquesta andanada. És que la veritat no ho entenc, em costa entendre-ho.

**SENYOR PEDRO JESÚS:** Un aclariment perquè sembla ser que encara hi ha dubtes respecte a la demanda dels veïns del barri de Canyonó. Si la informació és correcta els baixos d'aquest edifici seran més de mil sis-cents metres quadrats. Per tant, allà hi volem, senyor Falcó, un centre de dia, un nou casal d'avis i encara quedarà possiblement, espai per algun altre equipament. I amb és a més, com que queda sòl, a més de la zona verda, també reservarem aquest espai per a un nou equipament del barri, i no només del barri, perquè el centre de dia i el casal d'avis, no només seran per a Canyonó, el casal d'avis podria ser també per a la gent de Casagemes i el centre de dia per a tota la gent del Districte primer. Per tant, que quedi clar, que s'ha de treballar ja, s'ha de començar a treballar ja perquè allà al més aviat possible, tinguem un centre de dia, que serà del districte primer, i també un nou casal d'avis, que fa quatre dies celebrava el 35è aniversari, i ja toca buscar un espai més digne per a la nostra gent gran. Gràcies.

**SENYOR MAÑAS:** Miri, primer aclarir, jo he dit el mateix ara que fa tres anys, que fa set anys. Jo no estic en campanya, i jo sóc responsable de moltes coses, senyor Jurado, però no sóc responsable de la seva ignorància. Perquè resulta que l'obligació de l'Ajuntament de disposar d'un percentatge d'un patrimoni constituït de sòl públic i habitatge, on van a parar totes les operacions urbanístiques, vostè sap de quan és l'obligació legal de constituir-ho? Ho sap o no ho sap? Perquè no governàvem nosaltres quan hi havia aquesta obligació legal. No tonteries no en dic, li demano una mica de respecte, que és de juliol de 2010, és de juliol de 2010 l'obligació per llei de constituir-ho. Senyor Jurado, li recordo que el mandat anterior, quan discutíem del Pla local d'habitatge, vostè assegut aquí, en el seu paper de regidor de l'oposició, quan vam discutir del Pla local d'habitatge, jo vaig fer una intervenció que com que no se l'havia preparat va acabar dient, "estem d'acord amb tot el que ha dit Iniciativa", i podem recollir les actes del Ple de l'aprovació, no sé si la Inicial o la definitiva del Pla Local d'Habitatge, veurem què vaig dir jo, que no estava en campanya, que tampoc governava, que governaven uns altres, i veurem el senyor Jurado que textualment va dir "jo estic d'acord amb tot el que ha dit Iniciativa", textual eh, ho va dir, referint-nos precisament al que li estic dient ara, que nosaltres, senyor Jurado, si és molt fàcil d'entendre, un nen de set anys ho entendria també, miri si és fàcil d'entendre. Si és que no li estem demanant habitatge protegit, si la gent no hi pot accedir a l'habitatge protegit, el que nosaltres li estem

dient des de la primera operació urbanística que han fet en aquest mandat, és que necessitem que de cada transformació de sòl que fem, aconseguim habitatges propietat municipal, per fer front a l'emergència social. Si jo no li estic demanant habitatge protegit, si l'habitatge protegit o l'habitatge taxat de preu concertat la gent tampoc hi pot accedir. Li estem demanant que de les operacions que facin vostès negociïn amb els promotors privats quedar-se habitatges per propietat de l'Ajuntament. Si els tècnics municipals després de la Comissió Informativa vam estar parlant, dient-me que això era possible amb aquest dictamen si hi havia voluntat política, però és que no hi ha cap voluntat política, i per això ens abstenim. I el deliri, senyor Jurado, és seu, vostès van portar aquest dictamen fa dos mesos i no hi havia ni sòl d'equipament previst en els baixos de l'edifici, no hi havia sòl d'equipament previst en els baixos de l'edifici, l'han portat en la segona informació. I per tant, senyor Jurado, jo dic el mateix ara que fa quatre anys, que no estava en campanya i que vostè deia el mateix que jo. Però és més, si tira d'hemeroteca dèiem el mateix en el govern. I en el proper punt, que parlarem de la Unió Vidriera, farem referència i anul·larem un acord del 2005, que resulta que nosaltres governàvem i que quan vam aprovar el desenvolupament de la Unió Vidriera, en el barri de Canyadó, en el 2005 que nosaltres governàvem el que vam acordar amb els senyors del Partit Socialista, que eren els nostres socis de Govern, era que hi havia d'haver un solar específic propietat de l'Ajuntament per fer habitatge, això ho vam acordar nosaltres al 2005, quan vostè crec que també era regidor de l'oposició, o vostè no era regidor, crec que no ho era, i ho vam aprovar en el 2005. El proper dictamen, vostès, aquell acord del nostre grup per fer habitatge propietat de l'Ajuntament se'l carregaran, avui, aquesta tara. Com què no, doncs expliqui'm el dictamen següent, senyor Albiol i sobretot, expliqui'm el, li llegiré textual. Per tant, senyor Jurado li demano respecte, estem dient el mateix ara que fa tres anys, que fa set, un respecte per les opinions de tothom, que al final són les mateixes opinions que expressava vostè fa quatre anys assegut en aquells bancs de l'oposició, exactament les mateixes, i les actes dels plens no enganyen i poden fer posar vermell a més d'un.

SENYOR ALCALDE: Bé, doncs si no hi ha cap paraula més, agrair la confiança del grup Socialista i del Grup de Convergència i Unió. Senyor Mañas, anem a veure, a vostè suposo que l'hauran informat que jo ja fa temps que m'estic compromentent amb els veïns de Canyadó, que si jo torno a ser alcalde, i això és una opció que decidiran els veïns, en el barri de Canyadó e aquells locals sortia un casal d'avis, i això el senyor Pedro Jesús sap que jo això ho he repetit en el barri, fins i tot en alguna reunió en algun acte que ell hi ha estat present. Per tant, la proposta que vam presentar fa dos mesos i que vam retirar, ja ho contemplava. Per què la vam retirar fa dos mesos? Doncs perquè vostès ens ho van demanar i perquè hi va haver una proposta per part de l'Associació de Veïns que ens va semblar raonable, que era la variació d'uns volums, doncs bé, doncs no hi ha cap tipus de problema i ho tirem endavant. Sap per què? Perquè els veïns de Canyadó fa molt de temps que estan desesperats amb aquella situació que es troben allà, perquè els veïns de Canyadó estan desesperats amb la falta d'equipaments en aquell barri. Escoltin, que per començar a posar equipaments amb una mica de condicions ha hagut d'arribar el que està parlant a l'alcaldia, amb l'acord de Convergència i Unió en aquest cas, i tirar endavant una biblioteca municipal en el barri de Canyadó que fins ara no existia, i això són realitats, i el demés són paraules i fer volar coloms. I respecte al següent dictamen, en parlarem, hi ha cinc minuts i per tant ara no correspon. Entenc que el dictamen queda aprovat de la manera que ha quedat expressat.

#### **Votació.**

El dictamen precedent va ser aprovat per majoria absoluta.

Vots a favor: 23, dels grups municipals del Partit Popular, Socialista i Convergència i Unió.

Abstencions: 3, del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds-Esquerra Unida i Alternativa.

### **13 AP-2015/3105 DICTAMEN. Aprovació inicial de la Modificació de l'article 6 de la normativa de la Modificació del Pla general metropolità en el sector de la Unió Vidriera.**

PROPOSTA D'ACORD de l'aprovació inicial de la Modificació de l'article 6 de la normativa de la Modificació del Pla general metropolità en el sector de la Unió Vidriera de Badalona.



Vist l'informe subscrit en data 9 febrer de 2015 per l'arquitecta adscrita al Departament de Planejament urbanístic que reproduït literalment diu:

**"I N F O R M E**

Es presenta a tramitació per a la seva aprovació inicial la Modificació de l'article 6 de la normativa de la Modificació del Pla General Metropolità en el sector de la Unió Vidriera, a instància de l'Ajuntament de Badalona.

**Objecte**

L'objecte del present expedient de Modificació de l'article 6 de la normativa de la Modificació del Pla general metropolità en el sector de la Unió Vidriera és:

- poder ampliar a la promoció privada la construcció de l'habitatge protegit de la unitat de projecte 5a dels polígons d'actuació 1 i 2, sobre el sòl propietat de l'Ajuntament obtingut com a la cessió obligatòria del 10% de l'aprofitament mitjà del sector, actualment restringida només a la promoció pública.

**Àmbit**

L'àmbit de la Modificació és la unitat de projecte 5a (zona 14b1) amb front al carrer de Pomar de Baix i al carrer D, dins dels polígons d'actuació 1 i 2, de la Modificació del Pla general metropolità en el sector de la Unió Vidriera.

**Planejament vigent**

L'àmbit està classificat de sòl urbà i està subjecte al següent planejament:

- Pla General Metropolità Data aprovació: 14/06/1976.  
Data publicació: 19/7/1976.
- Pla especial d'ordenació volumètrica de la cantonada del carrer Iris i la Riera de Canyadó.  
Data aprovació: 15/10/1992. Data publicació: 27/1/1993.
- Pla de Millora Urbana del Sector de la Unió Vidriera  
Data aprovació: 16/2/2005. Data publicació: 31/10/2005
- Modificació del Pla General Metropolità en el sector de la Unió Vidriera.  
Data aprovació: 29/3/2005. Data publicació: 4/11/2005

**Justificació i contingut de la proposta**

L'article 6 de la normativa de la Modificació del Pla general metropolità en el sector de la Unió Vidriera defineix que el sòl corresponent al 10% de l'aprofitament mitjà del sector es destinarà a habitatge protegit de promoció pública.

Des del 2008, la societat municipal Engestur, SA, amb l'objectiu d'augmentar el parc immobiliari d'habitatge social a la ciutat de Badalona, ha tingut l'encàrrec de portar a terme la construcció de la promoció pública d'habitatges i aparcaments amb protecció oficial de la unitat de projecte 5a dels polígons d'actuació 1 i 2.

Transcorreguts prop de set anys, i atès que Engestur, SA per falta d'urbanització no ha pogut iniciar la construcció de la promoció, així com tampoc cap altra promotora pública, es considera que podria ser més convenient en aquests moments no realitzar la construcció de la promoció pública d'habitatges i pensar que podria ser més interessant obtenir ingressos per tal de destinar-los a operacions que actualment estigui portant a terme l'Ajuntament sobre béns adscrits al Patrimoni municipal de sòl i habitatge.

Per tant, es planteja poder ampliar també a la promoció privada la possibilitat d'execució de la promoció d'habitatges i aparcaments amb protecció oficial de la unitat de projecte 5a dels polígons d'actuació 1 i 2. L'ampliació de la promoció privada suposaria l'alienació del sòl corresponent al 10% de l'aprofitament mitjà del sector.

Segons l'article 164.2 de la Llei 3/2012, de la Modificació del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, els ingressos obtinguts mitjançant l'alineació i la gestió dels béns de patrimoni municipal de sòl i habitatge s'han de consignar en un dipòsit específic. Aquests ingressos s'han de destinar a conservar, administrar i ampliar l'esmentat patrimoni per a assolir qualsevol de les finalitats que determina l'article 160.5.

Tanmateix, el Decret 305/2006, de 18 de Juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme. Art 224.2, determina a què s'han de destinar els recursos econòmics que integren el patrimoni municipal de sòl i d'habitatge d'acord amb l'article 223.2.

D'acord amb el Reglament de la Llei d'Urbanisme, la proposta està integrada pels següents documents: I. Memòria i II. Normativa.

Descripció de la proposta

Es proposa la modificació de l'article 6 de la normativa de la Modificació del Pla general metropolità en el sector de la Unió Vidriera que fa referència a l'aprofitament mitjà del sector.

La modificació consisteix en eliminar la restricció de la promoció pública a l'habitatge protegit, com a destí de la cessió 10% de l'aprofitament mitjà del sector.

La necessitat d'aquesta modificació sorgeix de poder ampliar també a la promoció privada la possibilitat d'execució de la promoció d'habitatges i aparcaments amb protecció oficial de la unitat de projecte 5a dels polígons d'actuació 1 i 2, i poder destinar els recursos econòmics obtinguts de l'alienació del sòl, a les previsions de l'article 223.2 del Decret 305/2006, de 18 de Juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme.

Conclusions

Vista la proposta i atès que la documentació compleix amb les disposicions establertes pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del text refós de la Llei d'urbanisme i el Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el text refós de la Ley de Suelo, s'informa favorablement la tramitació de l'aprovació inicial de la Modificació de l'article 6 de la normativa de la Modificació del Pla General Metropolità en el sector de la Unió Vidriera, a instància de l'Ajuntament de Badalona."

Així mateix, en data 9 de febrer de 2015 el Departament Jurídic de l'Àrea d'Urbanisme ha emès informe favorable l'aprovació inicial de la proposta presentada, amb la conformitat de la Secretaria General, que es transcriu literalment a continuació:

#### I. "ANTECEDENTS

Primer.- En data 29 de març de 2005, la Comissió Territorial d'Urbanisme va aprovar definitivament la modificació del Pla General Metropolità en el sector de "La Unió Vidriera", l'àmbit del qual comprèn els terrenys delimitats per la Riera de Canyadó, Pomar de Baix, Torrent Vallmajor i les vies del ferrocarril i la finca que dona front a la Plaça Marinada, C/ Iris i la Riera Canyadó que tenia per objecte un canvi de qualificació urbanística d'aquest sector tot substituint la zona industrial clau 22a per la zona de remodelació física privada 14b, a fi i efecte de permetre el desenvolupament d'aquests espais i alhora resoldre la situació urbanística en què es troba.

D'acord amb aquest planejament, el sostre de cessió adjudicat a l'Ajuntament de Badalona s'ha de destinar a habitatge protegit de promoció pública i es concertarà en una unitat del projecte UP-5a (zona 14b1) situada fent front al carrer de Pomar Baix i al carrer D, dins dels polígons d'actuació 1 i 2.

Segon.- Que ENGESTUR, SA va presentar l'any 2008 davant d'aquest Ajuntament, per a la seva aprovació, un conjunt d'operacions en matèria d'habitatge amb l'objectiu d'augmentar el parc immobiliari d'habitatge social a la ciutat de Badalona. Es tractava, d'un conjunt d'actuacions que portades a terme, cercaven, a través de l'equilibri econòmic de les mateixes, crear habitatges digne i assequible per al conjunt de Badalona i, per tant, fer política d'habitatge a Badalona.

En aquest sentit, en data 2 de juny de 2008, ENGESTUR, SA va sol·licitar a l'Ajuntament de Badalona la cessió gratuïta del solar situat al carrer Pomar de Baix, número 50, inclosa en els àmbits d'actuació dels polígons d'actuació PA1 i PA2 del Pla de millora urbana del sector de la Unió Vidriera, aprovat definitivament per acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme, en la sessió de 16 de febrer de 2005 (DOGC 31/10/2005), a favor d'aquesta entitat, en virtut de l'article 22.2 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

L'expedient consistia en l'operació anomenada "UNIÓ VIDRIERA" per la promoció d'habitatges i aparcaments amb protecció oficial en règim general en l'àmbit del Text Refós del Pla de Millora Urbana del sector de la Unió Vidriera (DOGC 31.10.2005) en la Unitat de projecte UP-5A (zona 14 b1) situada front al carrer de Pomar de Baix i al carrer D, dins dels polígons d'actuació 1 i 2.

Tercer.- En sessió ordinària de data 25 de juny de 2008, el Ple de l'Ajuntament va acordar el següent:



“PRIMER.- Aprovar, dins del conjunt d'activitats i serveis d'interès general vinculades amb el proveïment d'habitatges destinats a polítiques socials de l'Ajuntament, l'actuació de promoció d'habitatges amb protecció oficial d'iniciativa pública, proposada per la societat municipal Engestur, SA, des de la seva condició legal de promotora social d'habitatges als efectes dels articles 51 i 80.2a) de la Llei 18/2007, de desembre, del dret a l'habitatge, consistent en:

Adreça: Carrer de Pomar Baix, núm. 50 de Badalona.

Barri: Casagemas

Núm. Habitatges: 30

Règim de protecció: general

Núm. Aparcaments: 36

SEGON.- Declarar que les obres que es duren a terme referides al punt anterior són obres d'especial interès o d'utilitat municipal, en els termes expressats a l'informe jurídic.

TERCER.- Els habitatges amb protecció oficial d'iniciativa pública resultants de la promoció seran adjudicats en la forma legalment prevista d'acord amb els principis de publicitat, transparència, concurrència pública, promoció de la diversitat i de la mixtura social i lluita contra l'exclusió social a persones inscrites en el Registre de Sol·licitants d'Habitatge amb Protecció Oficial de l'Ajuntament, i d'acord amb els procediments d'adjudicació legalment establerts.

QUART.- Declarar a la societat municipal Ens de Gestió Urbanística SA (ENGESTUR S.A.) en la condició d'Administració Actuant en l'àmbit d'actuació definit pel Text Refós del Pla de Millora Urbana del sector de la Unió Vidriera, aprovat definitivament el 16.02.05 i publicat al DOGC el 31.10.2005 delimitat pels carrers de Pomar Baix, Riera de Canyadó, Torrent de Vallmajor i les vies del Ferrocarril i sotmetre aquesta declaració a la publicitat requerida mitjançant la inserció en el Butlletí Oficial de la Província, de conformitat amb allò disposat a l'article 23.1c del Text Refós de la Llei d'urbanisme.

CINQUÈ.- En la referida condició d'administració actuant, ENGESTUR S.A., per la seva administració i gestió gaudirà del dret a rebre el sòl de cessió obligatòria i gratuïta corresponent al percentatge aplicable sobre l'aprofitament urbanístic que s'integrarà en el patrimoni públic del sòl i habitatge en els termes dels articles 153 i següents de la Llei d'urbanisme de Catalunya.

SISÈ.- L'actuació d'ENGESTUR, S.A. en la condició d'administració actuant, no suposa la cessió de la titularitat de la competència ni dels elements substantius del seu exercici i serà responsabilitat de l'òrgan competent de l'Ajuntament dictar tots els actes o resolucions de caràcter jurídic que donin suport o en el que s'integri l'activitat material i tècnica corresponent.

SETÈ.- Facultar a l'alcalde per tal de signar i atorgar tots els documents que siguin necessaris per a l'efectivitat del present acord, fins i tot d'esmena i/o de rectificació, sempre que no s'alteri el contingut essencial del mateix.

VUITÈ.- Sotmetre el present expedient a un termini d'informació pública de trenta dies mitjançant la inserció al Butlletí de la Província de Barcelona i al Tauler d'Anuncis, amb el benentès que transcorregut aquest termini sense que s'hagin presentat al·legacions s'entendrà aprovat amb caràcter definitiu el present acord.

NOVÈ.- Donar compte de l'acord al Departament de Governació i Administracions Públiques de conformitat amb l'article 49.3 del Reglament de Patrimoni.”

Tanmateix, en la part expositiva de l'acord, es preveia el següent: “Els béns objecte de la present cessió solament podran ser destinats a les finalitats que la justifiquen i en la forma i amb les condicions establertes en el present acord i subjectant-se a les característiques i condicions que estableix la llei de protecció del dret a l'habitatge i seva normativa de desenvolupament, i si no fossin destinats al fi o a l'ús previst dins el termini de 3 anys, es considerarà resolta la cessió i revertiran els béns a aquesta Administració matriu cedent.”

Quart.- En data 6 de febrer de 2015, ENGESTUR, SA ha emès un informe en virtut del qual posa de manifest, que no executarà la promoció d'habitatges públics de la Unió Vidriera i per tant, resol retornar els terrenys cedits a l'Ajuntament de Badalona.

## II. PROPOSTA PRESENTADA

Per part del Servei d'Ordenació del Territori s'ha presentat la proposta d'aprovació inicial de la modificació de l'article 6 de la normativa de la Modificació del Pla General Metropolità en el sector de la Unió Vidriera, que té per objecte ampliar a la promoció privada la construcció de l'habitatge protegit de la unitat de projecte 5a dels polígons d'actuació 1 i 2, sobre el sòl propietat de l'Ajuntament obtingut com a la cessió obligatòria del 10% de l'aprofitament mitjà del sector, actualment restringida només a la promoció pública.

L'àmbit de la Modificació és la unitat de projecte 5a (zona 14b1) amb front al carrer de Pomar de Baix i al carrer D, dins dels polígons d'actuació 1 i 2, de la Modificació del Pla general metropolità en el sector de la Unió Vidriera.

Respecte l'objectiu de la proposta presentada, l'arquitecta del Departament de Planejament urbanístic ha emès un informe en data 6 de febrer de 2015, en virtut del qual posa de manifest que vist que ENGESTUR, SA, com administració actuant en la construcció i promoció d'habitatges públics previstos a la Unió Vidriera no ha portat a terme la construcció dels habitatges previstos, es proposa poder ampliar a la promoció privada la possibilitat d'execució de la promoció d'habitatges i aparcaments amb règim de protecció pública de la unitat de projecte 5a dels polígons d'actuació 1 i 2, i poder destinar els recursos econòmics obtinguts, que s'integren al patrimoni Municipal de Sòl i Habitatge, a les previsions de l'article 223.2 del Reglament de la Llei d'Urbanisme (Decret Legislatiu 305/2006, de 18 de juliol).

Analitzat el document, que consisteix en una memòria que determina l'àmbit, objecte, justificació i descripció de la proposta, així com la normativa, l'arquitecta del Departament de Planejament Urbanístic informa favorablement la proposta per tal de procedir a la tramitació de la present aprovació inicial, atès, que la proposta justifica la necessitat de la iniciativa, i l'oportunitat i conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents.

### III. CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

Primera.-

La normativa reguladora en matèria de modificació de planejament és l'establerta en el Text refós de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en la seva redacció donada per la Llei 3/2012, del 22 de febrer, de modificació del Text refós de la Llei d'Urbanisme, (TRLUC), el Reglament de la Llei d'Urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, (RLUC), el Text refós de la Llei del Sòl, (LS) aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny i d'altres concordants que en resultin d'aplicació.

Segona.-

La present modificació del Pla General metropolità es formula i tramita per aquesta Corporació municipal a l'empara de l'article 96 en concordança amb l'article 76.2 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, en endavant TRLU.

A l'expedient administratiu 2/D2-15 tramitat pel Departament de Planejament Urbanístic hi consten les determinacions establertes per l'article 69.1 del Reglament aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, en endavant RLU, respecte el contingut de la memòria:

- Justificació de la conveniència i oportunitat de la seva formulació.
- Informació urbanística, acompanyada dels estudis complementaries.
- Descripció i resultat del programa de participació ciutadana.
- Objectius de l'ordenació.
- Normativa.
- Agenda.
- Avaluació econòmica.

Tercera.-

En relació a l'acord de Ple de data 25 de juny de 2008, en virtut del qual es declarava a la societat municipal Ens de Gestió Urbanística SA (ENGESTUR S.A.) en la condició d'Administració Actuant en l'àmbit d'actuació definit pel Text Refós del Pla de Millora Urbana del sector de la Unió Vidriera, delimitat pels carrers de Pomar Baix, Riera de Canyadó, Torrent de Vallmajor i les vies del Ferrocarril, cal posar de manifest que la condició d'administració actuant no comporta la cessió de la titularitat de la competència ni dels elements substantius del seu exercici de conformitat amb l'article 23.3 del TRLU que disposa:





“La condició d'administració actuant, acordada per l'ajuntament, de societats de capital íntegrament públic local que siguin entitats urbanístiques especials, no obstant el que estableix l'apartat 2, no comporta la cessió de la titularitat de la competència ni dels elements substantius del seu exercici i és responsabilitat de l'òrgan competent de l'ens locals dictar els actes o les resolucions de caràcter jurídic-administratiu que donin suport a l'activitat material i tècnica objecte de l'encomanda o en els quals s'integri la dita activitat.”

Des d'aquesta consideració en el marc de les previsions de l'apartat 13.4 del vigent Reglament de la Llei d'urbanisme és on jurídicament s'ha d'encaixar la vinculació de l'entitat urbanística especial que opera com entitat urbanística actuant, respecte el destí d'aquest sòl respecte el qual es pretén l'autorització per a la seva alienació (mitjançant la present modificació de planejament es pretén ampliar a la promoció privada la construcció de l'habitatge protegit previst a la Unió Vidriera), ja que conforme l'art. 164.3 del vigent Text Refós de la Llei d'Urbanisme, l'aportació dels béns del patrimoni municipal de sòl i d'habitatge a entitats urbanístiques especials no comporta cap alteració del règim establert per la mateixa llei d'urbanisme, és a dir, el seu destí s'ha d'aplicar a alguna de les finalitats determinades per l'apartat 5 del l'art. 160 de la mateixa llei entre les quals hi figura fer efectiu el dret dels ciutadans a accedir a un habitatge digne i adequat que és la mateixa finalitat per la qual es va preveure la referida aportació de sòl per l'Ajuntament a ENGESTUR, SA.

Així mateix, convé deixar palès, que es preveia en el referit acord plenari, que Els béns objecte de la present cessió solament podran ser destinats a les finalitats que la justifiquen i en la forma i amb les condicions establertes en el present acord i subjectant-se a les característiques i condicions que estableix la llei de protecció del dret a l'habitatge i seva normativa de desenvolupament, i si no fossin destinats al fi o a l'ús previst dins el termini de 3 anys, es considerarà resolta la cessió i revertiran els béns a aquesta Administració matriu cedent. En aquest sentit, i vist que han transcorregut set anys des de la cessió i vist que ENGESTUR ha comunitat a aquest Ajuntament que no té intenció d'executar l'esmentada promoció, convé deixar sense efectes l'acord de cessió.

Quarta.-

Finalment, respecte la modificació de l'article 6 de la Normativa de la modificació de Pla general metropolità en el sector de la Unió Vidriera Badalona, en el sentit d'ampliar a la promoció privada la construcció de l'habitatge protegit de la unitat de projecte 5a dels polígons d'actuació 1 i 2, sobre el sòl propietat de l'Ajuntament obtingut com a la cessió obligatòria del 10% de l'aprofitament mitjà del sector, actualment restringida només a la promoció pública, cal dir que regiran les normes generals per a la transmissió de béns dels patrimonis públics de sòl i d'habitatge que ve regulada pels arts. 165 i 166 del referit Text Refós de la Llei d'urbanisme en la redacció actual donada per la Llei 3/2012, de 22 de febrer que determina, amb caràcter general, que s'efectua, per a la consecució de llurs finalitats, amb caràcter oneros i conforme els requisits de la mateixa llei d'urbanisme i la legislació sobre el patrimoni de les administracions públiques i per tant mitjançant licitació pública, mitjançant concurs públic regit per un plec de condicions regeixi l'alienació de la parcel·la esmentada per poder efectuar l'operació urbanística prevista pel planejament conforme la destinació que la justifica, a la qual el bé cedit queda vinculada, en el ben entès que si no es compleixen així com les càrregues o condicions imposades, haurà de quedar resolta la cessió o alienació i el bé reverteix a l'administració o entitat transmissora.

#### IV. CONCLUSIONS

D'acord amb la normativa citada i a la vista de la documentació tècnica que consta a l'expedient, s'informa favorablement la proposta presentada, que justifica la necessitat de la iniciativa, i l'oportunitat i conveniència amb relació als interessos públics i privats concurrents, per tal que sigui aprovada amb caràcter inicial pel Ple Municipal, en virtut de la facultat que li atribueix l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, reguladora de les Bases de Règim Local, en relació amb l'article 52.2 c) del DL 2/2003, de 28 d'abril (TRLRMLC), acord que, conforme l'apartat k) de l'article 114.3 del TRLRMLC, requereix que sigui adoptat amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació.

No obstant això, se sotmet aquest informe a qualsevol altre millor fonamentat en Dret.”



Atès que aquesta aprovació requereix un quòrum de votació especial, s'ha emès l'informe preceptiu, favorable, per part de la Secretaria General, de conformitat amb l'article 179 del Text Refós de la Llei municipal i règim local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003.

En conseqüència, d'acord amb l'art. 172 i concordants del vigent Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, no hi ha cap tipus d'obstacle legal ni reglamentari per tal que el senyor alcalde, a proposta de la gerència de l'Àmbit de Territori, proposi al Ple de l'Ajuntament l'aprovació del següent ACORD:

PRIMER.- Aprovar amb caràcter inicial la Modificació de l'article 6 de la normativa de la Modificació del Pla general metropolità en el sector de la Unió Vidriera, que té per objecte ampliar a la promoció privada la construcció de l'habitatge protegit de la unitat de projecte 5a dels polígons d'actuació 1 i 2, sobre el sòl propietat de l'Ajuntament obtingut com a la cessió obligatòria del 10% de l'aprofitament mitjà del sector, actualment restringida només a la promoció pública. Aquesta actuació urbanística es promou i tramita per aquesta Corporació Municipal a l'empara de l'article 96, en concordança amb l'article 76 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

SEGON.- Acordar resoldre la cessió a favor d'ENGESTUR, SA, acordada en la sessió plenària de data 28 de juny de 2008, relativa al sòl de cessió obligatòria i gratuïta corresponent al percentatge aplicable a l'aprofitament urbanístic del sector de la Unió Vidriera, revertint aquests béns cedits a l'Ajuntament de Badalona, com a administració matriu cedent.

TERCER.- Disposar l'obertura del termini d'informació pública de l'instrument d'ordenació urbanística durant el termini d'un mes, que s'haurà de convocar mitjançant edictes que caldrà inserir al Butlletí oficial de la Província i pel que fa a la premsa periòdica, en un dels diaris de més divulgació de la premsa periòdica, al Tauler d'Anuncis i a la pàgina web de l'Ajuntament de Badalona (<http://www.badalona.cat>). Durant el període d'informació pública podran formular-se les al·legacions que s'escaiguin. En el cas que durant aquest termini no es presenti cap reclamació o al·legació, l'acord d'aprovació inicial esdevindrà provisional i es procedirà d'ofici a donar trasllat de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona per tal d'assolir l'aprovació definitiva, d'acord amb l'article 78 del TRLUC.

SENYOR JURADO: La modificació que es proposa del sector de la Unió Vidriera és que la part d'edificació que tenia encarregada Engestur per fer habitatge públic s'amplia la possibilitat que ho pugui fer també algun operador privat, d'acord amb les condicions i que els beneficis obtinguts precisament per aquesta alineació vagin destinats al patrimoni municipal de sòl i habitatge d'acord amb el l'article 233. per tant, el que es fa no és modificar en el sentit ni del número d'habitatges ni el sistema de promoció dels habitatges, que recordin vostès que eren trenta en règim d'habitatge protegit, sinó que es fa és la possibilitat, el mateix que estan fent d'altres administracions públiques, perquè no ho han fet en els tres anys que marca la llei, com Regesa, d'obrir la possibilitat a què pugui un operador privat també realitzar la mateixa obra i en les mateixes condicions d'habitatge públic, per ser atorgada amb les garanties que marca la llei, a la bossa d'habitatge social que tingui l'Ajuntament de Badalona, i això ho posa en el dictamen.

SENYOR MAÑAS: Anem a veure senyor Jurado, perquè no s'ho ha preparat massa i ha dit coses que no són certes. Si un privat construeix habitatge protegit a compte del privat, no el ven a cap bossa de lloguer municipal, d'habitatge social, senyor Jurado. Si un privat, aquells habitatges que es fan d'habitatge protegit, no es venen a cap bossa de lloguer social, senyor Jurado. Avui entenc que pensaven que aquest dictamen el passarien d'amagatotis i que ningú no diria res i no s'ho ha preparat massa, perquè vostès no amplien la possibilitat a què ho faci un privat, vostès el que diuen és, "l'objecte del present expedient de modificació de l'article 6 de la normativa de la modificació del Pla general metropolità en el sector de la Unió Vidriera és: poder ampliar a la promoció privada la construcció de l'habitatge protegit de la unitat de projecte 5 dels polígons d'actuació 1 i 2, sobre el sòl propietat de l'Ajuntament obtingut com a la cessió obligatòria del 10% de l'aprofitament mitjà del sector, actualment restringida només a la promoció pública." Vostès què faran,



doncs allò que nosaltres vam aprovar en el 2005, que és que volíem, no habitatge protegit, sinó habitatge propietat de l'Ajuntament, perquè per això Engestur es va quedar el solar a la Unió Vidriera, trenta habitatges, vostè què faran, subhastaran el sòl. I vostès fan una trampa que fan molts ajuntaments i que aquí porten fent massa temps i que no és la primera vegada que denunciem, governant vostès i governant també el Partit Socialista, què és "i destinarem els recursos obtinguts al Patrimoni municipal de sòl i habitatge" el problema és que com que no està construït aquest Patrimoni municipal de sòl i habitatge cada vegada que va una operació d'aquest tipus i s'aprova en Ple, aquests diners acaben anant a l'Ajuntament a la caixa general perquè no existeix i no està constituït el Patrimoni públic de sòl i habitatge. És més, si aquest patrimoni estigués constituït, senyor Jurado, jo li faig una proposta, si m'escolta, perquè és una proposta d'acord, si vostès constitueixen el Patrimoni públic de sòl i habitatge, nosaltres podríem entendre que ens pot sortir més a compte subhastar aquest terreny, on sortiran trenta habitatges a primera línia de mar, per tant, habitatges que es poden vendre amb un bon preu, i potser, d'aquests trenta habitatges, si estigués constituït el patrimoni públic de sòl i habitatge amb la subhasta i els diners a la mà, anirien al Patrimoni municipal de sòl i habitatge i d'aquests trenta habitatges potser en podrien comprar 60, no a primera línia de mar sinó en d'altres barris de la ciutat, i seria una política d'habitatge digna de tal nom, que pensaria en les necessitats de la ciutat. Jo li faig aquesta proposta, si vostès la proposta de subhastar aquests terrenys en la fan un cop constituït legalment aquest Patrimoni municipal de sòl i habitatge, nosaltres ho votariem a favor, perquè sabríem que per llei aquests diners s'han de destinar només a política d'habitatge. Segurament acabariem acordant amb vostès que no es pogués destinar ni a pagar expropiacions, perquè la llei ho permetria, i es pogués destinar a la compra de segona mà per poder tenir un parc públic d'habitatge social. Que li torno a dir, no li estem demanant habitatge protegit, si habitatge protegit i habitatge de preu concertat català en sobra a Badalona i a tota Catalunya, perquè la gent no el pot pagar, l'únic que necessitem, i vostè segur que hi està d'acord, senyor Jurado, és tenir habitatges amb mans de l'Ajuntament, per fer front a una situació d'emergència habitacional. Que li recordo, no m'estranya l'actitud que tenen vostès com a govern, perquè fa dos o tres mesos vam parlar aquí d'habitatge d'emergència habitacional, de pobresa habitacional, i el senyor alcalde ens va preguntar que què volia dir. Per tant, entenc que, que el senyor alcalde, que és el regidor d'urbanisme, va tirant aquests dictàmens i òbviament, el que interessa és presumir a la platja i per tant, que hi hagi o no habitatge públic propietat municipal és el de menys. Per tant, li faig aquesta proposta senyor Jurado, nosaltres estariem d'acord en subhastar els terrenys si hi hagués constituït el Patrimoni municipal del sòl i d'habitatge perquè on ara fem trenta habitatges doncs potser podríem fer 60 perquè els comprariem de 2a mà, però és que no està constituït, i portem així molts anys, cinc anys, porto jo denunciant i demanant que es constitueixi el Patrimoni municipal de sòl i habitatge. I li di, quan estàvem a l'oposició junts, encara que no barrejats, ho demanàvem junts vostè i jo, senyor Jurado.

SENYOR FALCÓ: Bé, no sabíem que Iniciativa i el PP fessin tantes coses junts en el passat, però bé, val la pena anar fent revisió. Jo el que explica Iniciativa de veritat que ho entenc i crec que té fonament. Però aquí la qüestió és què fem amb un terreny que l'any 2005 va ser qualificat i traspasat a Engestur perquè es pogués fer una promoció d'habitatge protegit, i que han passat deu anys i no s'ha fet, i que ara busquem l'opció que ho faci algú altre perquè no trobem un organisme públic amb capacitat d'apalancament suficient com per tirar endavant una operació d'aquestes característiques. La rendibilitat dels diners que en traguem d'aquesta operació ha d'anar destinada al Patrimoni del sòl i d'habitatge de Badalona i a les polítiques a favor de sòl i habitatge de Badalona. Si no vaig errat, una de les coses que s'estan plantejant a través de la subhasta i de la plusvàlua que puguin generar aquests terrenys, és actuar sobre la darrera borsa d'infrahabitatge que queda a Badalona al barri de Sistrells, senyor Mañas ara no m'escolta i s'ho ha perdut. Per tant, a nosaltres ens sembla que si som capaços de sense pervertir el que vam acordar al 2005 que era fer, d'acord amb el que diu la llei, habitatge protegit en el sector de la Unió Vidriera, trobem un privat que ho fa, que ens genera uns ingressos i que aquests ingressos ens permeten actuar sobre una borsa d'infrahabitatge del barri de Sistrells que cap dels

governos que hem tingut ha estat capaç d'eradicar, doncs haurem fet un petit pas endavant en el que és la millora urbanística del conjunt de la ciutat de Badalona i les polítiques de reequilibri territorial, i em sembla que no serà dolent. Per tant, a nosaltres ja ens agradaria que hagués estat Engestur o qualsevol organisme públic que hagués tirat endavant aquesta promoció. Estem segurs i volem creure que és així, i creiem que serà així en un parell d'anys, que la situació que explica el senyor Mañas començarà a revertir-se i començarem a tenir, com estem tenint ara, alguns signes que ens permetin començar a pensar que la pitjor crisi del segle XXI i jo crec també que del segle XX o en tot cas, des de l'any 1979 fins avui, la podem donar per superada, amb molts cops, amb moltes ferides, amb moltes bretxes socials obertes, però amb una disposició d'anar-les tancant, d'anar refent-nos i de tornar a créixer. Volem creure que és així, perquè si estem permanentment pensant que no serà així, crec que no estem tampoc llegint cap a on van els temps, i els temps van cap a un altre cicle, una vegada acabat aquest desastrós, en què espero que les coses ens vagin millor. Haurem fet una promoció d'habitatge protegit en un sector de la ciutat de Badalona prou privilegiat, haurem obtingut uns diners, per actuar, si no vaig errat, en un sector d'infrahabitatge en el barri de Sistrells. Haurem fet per tant, una operació de reequilibri social i econòmic important, i em sembla que aquesta és la lectura que hem de fer, després de deu anys de veure que amb allò que havíem previst, amb l'eina, amb l'instrument que havíem previst per fer això no ens n'hem sortit. Jo espero que ens en puguem sortir, però en tot cas, si no ens en sortim voldrà dir que la subhasta queda deserta i podrem plantejar un altre tipus d'actuació. Però avui nosaltres creiem que si això avui es compleix, és un petit pas endavant que anirà bé per a la ciutat, i hi donarem suport. Gràcies.

SENYOR SERRA: Jo gairebé confirmo el que diu el senyor Falcó que ha dit varies vegades, si no va errat. Jo crec que aquesta modificació de la vidriera ve aquí perquè aquesta subhasta s'ha de fer amb posterioritat a una modificació de PGM que era imprescindible, perquè abans es volia fer sense modificació de PGM i s'ha de portar fent aquesta modificació de PGM precisament per complir alguns compromisos de pagar, si no m'equivoco, un milió vuit-cents mil d'expropiacions que havia de fer REGESA amb uns habitatges de Sistrells. I això és el que s'està fent, subhastar aquests terrenys per després poder pagar una expropiació, l'únic que allò es volia fer abans de febrer ara haurà de trigar una mica més perquè s'ha de tramitar una modificació de PGM i això durarà el que durarà i com a mínim segurament durarà un any. Per tant, aquí no estem parlant tant d'habitatge públic, ni de generar borses, ni de patrimoni públic, sinó de subsanar un error que es va fer que aquets terrenys no subhastar sense haver retornat a l'Ajuntament. Crec que si no m'equivoco la cosa va per aquí, el senyor Falcó de fet ho preguntava, jo també ho pregunto, se suposa que el que està sortint d'aquí és intentar buscar recursos per pagar una expropiació que em sembla que d'una manera o una altra hi ha ficada una administració pel mig que és REGESA que per poder-ho fer aquests terrenys d'Engestur no es podien subhastar directament sinó que havien de retornar a l'Ajuntament i llavors l'Ajuntament pot fer i pot passar per fer aquesta expropiació a Sistrells. Per tant, no és una operació, entenc, només de generació d'habitatge públics, sinó que aquí hi ha un pagament d'unes expropiacions i una altra història per darrera. I per tant, aquí el que estem fent, em sembla, és fer una mica de caixa. Per tant, aquí també els faig una pregunta, això el preu de sortida d'aquesta subhasta quin és, sis-cents? Sortirà a sis-cents el metre més o menys per fer aquest millor? Vuit-cents que cal? De què estem parlant? Què passa si hi ha subhasta, si la subhasta quedés deserta no hi ha expropiació a Sistrells? És aquest el tema, em sembla que aquí la qüestió és una mica aquesta, no és tant fer habitatge públic com aconseguir diners per pagar una expropiació que era un compromís, es veu, que es tenia i que no s'ha pogut fer de la manera que es volia fer, i ara s'ha de portar d'aquesta manera per aconseguir-ho. Pregunto.

SENYOR JURADO: Vostè sap que el Reglament de patrimoni, l'article 49.3 estableix que aquelles cessions que s'hagin realitzat d'acord amb la Llei de protecció d'habitatge per desenvolupar-les, si als tres anys no s'han desenvolupat es tornen automàticament a la política matriu, que en aquest cas és l'Ajuntament de Badalona. Però per fer aquesta devolució, efectivament, s'ha de fer una modificació de PGM i han de tornar a l'Ajuntament per poder-se dedicar a allò que entengui després l'Ajuntament que ho ha de dedicar. És una obligació que ja marca la mateixa llei de patrimoni de l'Estat, que indubtablement si



després de deu anys no hem estat capaços de trobar una administració pública per poder desenvolupar la promoció de l'habitatge, lògicament hem de mirar, ara que s'està desenvolupar, com aconseguim, com vostè dur, fer fons per pagar en d'altres parts de la ciutat, fent una política d'habitatge d'acord amb l'article 156, que ho estableix que els diners aconseguits per aquestes alineacions passa automàticament, d'acord amb aquest article entre altres coses també, a fer expropiacions en benefici d'habitatge social o d'habitatge protegit. Per tant, no estem ni més ni menys, que complint un requisit que marca d'alguna manera. Sobre el preu de l'habitatge, permeti'm que no li pugui contestar perquè no està establert encara perquè el que estem acordant ara precisament és la retrocessió del dret de l'Ajuntament per poder dedicar-lo a un privat, i una vegada que estigui aprovat s'haurà de fer el concurs, i depèn de la normativa i del lloc, treure les quantitats que s'estableixin des d'urbanisme.

#### **Votació.**

El dictamen precedent va ser aprovat per majoria absoluta.

Vots a favor: 15, dels grups municipals del Partit Popular i Convergència i Unió.

Vots en contra: 3, del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds-Esquerra Unida i Alternativa.

Abstencions: 8 del grup municipal Socialista.

#### **14 AP-2015/3106 DICTAMEN. Aprovació provisional del Pla especial urbanístic de modificació del tipus d'equipament a la Travessera de Montigalà- Can Bofí Vell.**

PROPOSTA D'ACORD de l'aprovació provisional del Pla especial urbanístic de modificació del tipus d'equipament a la travessera de Montigalà de Badalona.

Vist l'informe subscrit en data 27 de gener de 2015 pel Departament Planejament Urbanístic que reproduït literalment diu:

"La Junta de Govern Local, en la sessió ordinària de data 1 d'octubre de 2014, va aprovar amb caràcter inicial el Pla especial urbanístic de modificació del tipus d'equipament a la travessera de Montigalà de Badalona, promogut per iniciativa municipal.

L'acord es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) en data 13 d'octubre de 2014 i al diari El Periódico en la mateixa data.

Així mateix, l'anunci esmentat ha estat exposat al Tauler d'anuncis municipal i s'ha editat a la pàgina web de l'Ajuntament.

Durant el preceptiu termini d'exposició pública no s'ha presentat cap al·legació.

#### **Objectiu**

L'objecte de la formulació del present Pla especial urbanístic de modificació del tipus d'equipament a la travessera de Montigalà de Badalona és modificar el tipus sanitari per el tipus assistencial, d'una part de la parcel·la qualificada de sistema d'equipaments que inclou la masia de Can Bofí Vell.

#### **Àmbit**

L'àmbit d'aquest Pla especial inclou la parcel·la del sòl qualificat d'equipament (clau 7b), en l'illa que ocupa la Masia de Can Bofí Vell, delimitada entre les dos travesseres de Montigalà i amb una superfície de 4.015 m<sup>2</sup>.

Justificació de la procedència de la formulació del Pla especial

El Pla especial és la figura urbanística adient per tal de plantejar aquesta transformació del tipus d'equipament i definició de les condicions d'edificació.

La proposta es justifica en l'interès d'ubicar un nou equipament assistencial en l'àmbit que ens ocupa, donant resposta a una necessitat de la ciutat per implantar un centre d'assessorament i assistència que permeti la integració laboral i social de persones i col·lectius desfavorits.

#### **Planejament vigent**

L'àmbit d'aquest Pla especial urbanístic està subjecte al Planejament vigent, el qual serà aplicable en tot allò que no modifiqui la normativa d'aquest:

- Pla General Metropolità - 1976

- Pla especial de protecció del Patrimoni historicoartístic, arqueològic, arquitectònic, típic, paisatgístic i tradicional de Badalona. (Fitxa C-2) - 1984

- Modificació del PGM Montigalà - 1987.
- Pla especial de reforma Interior del Polígon Montigalà-Batlòria - 1987.
- Pla especial de modificació d'usos equipament Montigalà -1995.

#### Descripció de la proposta

Aquesta proposta es contextualitza en una realitat social caracteritzada per la crisi econòmica i l'increment de persones qualificades a l'atur. Des de l'iniciativa de la proposta es visualitza la oportunitat de poder fomentar serveis de formació que ajudin a la integració laboral i social de persones i col·lectius desfavorits (persones a l'atur, sense sostre, problemàtiques penitenciàries, immigrants, discapacitats, malalts mentals, etc.)

Donat el tamany de la Masia i la recent rehabilitació de la mateixa, es considera que en aquest espai encaixaria un programa de les característiques del nou us proposat.

Per tant per aquest motiu es proposa el present Pla especial de Modificació del tipus d'equipament per tal de modificar l'ús vigent de sanitari per l'ús assistencial, i així facilitar la viabilitat d'un nou equipament adequat a la demanda actual de les necessitats socials.

Sol·licitud d'informe als organismes afectats i audiència als ajuntaments limítrofes

D'acord amb l'article 85.5 del TRLU s'ha sol·licitat informe als següents organismes afectats per raó de llurs competències sectorials:

ORGANISME	Data sortida	Data resposta
Departament de Cultura. Serveis Territorials a Barcelona	8/10/2014	22/01/2015

En data 22 de gener de 2015 s'ha rebut l'informe favorable emès per els Serveis Territorial del Departament de Cultura, en resposta a la sol·licitud efectuada.

#### Conclusió

Vista la proposta i atès que la documentació compleix amb les disposicions establertes pel Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, la Llei 3/2012, de 22 de febrer, de modificació del Text refós de la Llei d'urbanisme i el Reial Decret Legislatiu 2/2008, de 20 de juny, pel qual s'aprova el Text refós de la Ley de Suelo, per tant, res s'oposa a prosseguir amb la tramitació del Pla especial urbanístic de modificació del tipus d'equipament a la travessera de Montigalà de Badalona."

Així mateix, en data 30 de setembre de 2014 el Departament Jurídic de l'Àrea d'Urbanisme ha emès informe favorable a la nova aprovació inicial de la proposta presentada, amb la conformitat de la Secretaria General, de conformitat amb l'article 179 del Text Refós de la Llei municipal i règim local de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 2/2003, que es transcriu literalment a continuació:

#### "PROPOSTA PRESENTADA

El mes de setembre d'enguany es redactà per part del Departament de Planejament Urbanístic, la proposta de pla especial urbanístic de modificació del tipus d'equipament a la Travessera de Montigalà d'aquesta ciutat. L'àmbit d'aquest Pla comprèn tot el sòl qualificat d'equipament (clau 7b) en l'illa que ocupa la Masia de Can Bofí Vell, delimitada entre les dos travesseres de Montigalà i amb una superfície de 4.015 m2.

D'acord amb la memòria presentada l'objectiu de la proposta és modificar el tipus sanitari per el tipus assistencial, d'una part de la parcel·la qualificada de sistema d'equipaments que inclou la masia de Can Bofí Vell.

La Junta de Govern Local, en la sessió ordinària de data 1 d'octubre de 2014, va aprovar amb caràcter inicial el Pla especial urbanístic de modificació del tipus d'equipament a la Travessera de Montigalà (can Bofill Vell) de Badalona formulat per l'Ajuntament de Badalona.

L'acord es va publicar al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOPB) en data 13 d'octubre de 2014 i al diari El Periódico en la mateixa data. Així mateix, l'anunci esmentat ha estat exposat al Tauler d'anuncis municipal i s'ha editat a la pàgina web de l'Ajuntament. Durant el preceptiu termini d'exposició pública no s'ha presentat cap al·legació, tal i com consta a la documentació obrant a l'expedient.

A la vegada, durant el termini d'exposició pública es va sol·licitar informe al Departament de Cultura, com a organisme afectat per la present modificació de planejament. El 22 de gener



de 2015 va tenir entrada al Registre General de l'Ajuntament informe favorable emès pels Serveis Territorials del Departament de Cultura.

En data 27 de gener de 2015 l'arquitecta del Departament de Planejament Urbanístic ha emès un informe mitjançant el qual s'informa favorablement la proposta, per tal que es prossegueixi la tramitació de l'expedient.

La documentació presentada compleix les condicions bàsiques que determina el planejament d'ordre superior i la legislació urbanística a que està subjecta per prosseguir amb la seva tramitació.

#### NORMATIVA D'APLICACIÓ

Aquest Pla Especial urbanístic d'iniciativa pública es tramita per aquesta Corporació municipal a l'empara de l'article 78 del Text Refós de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, en endavant TRLUC.

A l'expedient administratiu 23/A10-14 tramitat pel Departament de Planejament Urbanístic consten les determinacions establertes a l'article 67 del TRLUC, en concordança amb els articles 93.6 i 94 del Reglament de la Llei d'urbanisme aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol: memòria descriptiva, agenda i etapes, normativa, plànols d'informació i ordenació i annexes.

L'article 85.5 del TRLUC estableix que simultàniament al tràmit d'informació pública s'ha de sol·licitar informe als organismes, si n'hi ha, afectats per raó de llurs competències sectorials.

#### PROCEDÈNCIA DE L'APROVACIÓ PROVISIONAL

D'acord amb la normativa citada i a la vista de la documentació tècnica que consta a l'expedient, s'informa favorablement la proposta presentada per tal que sigui aprovada amb caràcter provisional pel Ple Municipal, en virtut de la facultat que li atribueix l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, reguladora de les Bases de Règim Local, en relació amb l'article 52.2 c) del DL 2/2003, de 28 d'abril (TRLMRLC), acord que, conforme l'apartat k) de l'article 114.3 del TRLMRLC, requereix que sigui adoptat amb el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la corporació.

No obstant això, se sotmet aquest informe a qualsevol altre millor fonamentat en Dret."

En conseqüència, d'acord amb l'art. 172 i concordants del vigent Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, no hi ha cap tipus d'obstacle legal ni reglamentari per tal que el senyor alcalde, a proposta de la gerència de l'Àmbit de Territori, proposi al Ple de l'Ajuntament l'aprovació del següent ACORD:

**PRIMER.-** Aprovar amb caràcter provisional el Pla especial urbanístic de modificació del tipus d'equipament a la travessera de Montigalà de Badalona. Aquesta figura derivada de planejament urbanístic es formula per la iniciativa pública i es tramita per aquesta Corporació Municipal a l'empara de l'article 78 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (TRLU).

**SEGON.-** Donar trasllat de l'expedient a la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona per tal d'assolir l'aprovació definitiva, d'acord amb l'article 80 del TRLUC.

#### **Votació.**

El dictamen precedent va ser aprovat per unanimitat.

Vots a favor: 26.

#### **15 Proposicions urgents.**

No se'n va presentar cap.

#### **16 Torn Obert de Paraules.**

**AP-2015/3122 Senyor Raül Martín Iglesias, en rep. del comitè d'empresa BSA.**

**Assumpte: Moció programa desenvolupament de la salut.**

SENYOR ALCALDE: Té cinc minuts.

SENYOR RAUL MARTÍN: Bona tarda, regidors i regidores de l'Ajuntament de Badalona, sóc en Raül Martín Iglesias, infermer d'atenció primària i vicepresident del comitè

d'empresa dels centres d'atenció primària de BSA. Seguint el fil de la moció presentada passem a exposar la nostra justificació. Fa temps que la sanitat catalana està sota mínims mentre que el pressupost global destinat a sanitat de totes les comunitats autònomes ha experimentat un escàs increment del 2% des del 2007 fins al 2014. A Catalunya ha davallat un 3'8%, només la professionalitat i voluntarietat dels treballadors fan sostenible aquest sistema, exemple sovint d'excel·lència a baix cost. Els professionals sanitaris de BSA hem patit la congelació salarial des de l'any 2008 i les injustes baixades de sou, s'ha incorregut en la legalitat de repercutir una abaixada de tarifa del 3'21% del CAT Salut en el sou dels treballadors que ha suposat una disminució del 5% d'aquest, tot i que les societats mercantils públiques, com és el cas de BSA en quedaven implícitament excloses, fet que ha tipificat el Tribunal Suprem. Amb el mal assessorament del Consorci Sanitari de Catalunya reconegut públicament pel senyor Ramón Riera vicepresident del Consell d'Administració, la gerència de BSA va continuar retenint el 5% i no va provisionar els diners a nivell comptable, fet que ens ha portat a aquesta injusta situació. A això hi hem d'afegir la pèrdua de la paga extraordinària del Nadal del 2012, de la qual ara s'hauran de pagar als treballadors set dotzeaves parts perquè el pagament no era ajustat a dret. No oblidem que els treballadors sanitaris varen renunciar a no cobrar durant un any i mig el 5% del nostre sou, més la paga per objectius al voltant d'un altre 7%, en total i sense comptar la congelació salarial des del 2008 al voltant d'un 12%. Tot això ho varen fer els treballadors per garantir la viabilitat de BSA i oferir uns serveis sanitaris de qualitat a la ciutadania amb els mínims danys possibles per a ells, tot i els esforços realitzats pels professionals sanitaris durant aquests anys BSA ens ha notificat a data 1 de gener de 2015 l'aplicació de l'article 41 per garantir novament la viabilitat de l'empresa. L'aplicació d'aquest article 41 comporta novament l'abaixada salarial d'un 5% del sou, supressió de la paga per objectius i l'import equivalent a una paga extraordinària, tot això comporta una abaixada salarial aproximadament del 19%. L'actual anunci per part del conseller Boí Ruiz de l'increment d'un 3'5% de la tarifa destinada a sanitat hauria de repercutir directament en el sou dels treballadors i treballadores de BSA, amb la retirada directa immediata de l'actual article 41 establint les condicions laborals a data 1 de gener de 2008. L'equip de professionals que conformem BSA hem demostrat des de fa molts anys la nostra bona feina realitzada des de la ciutadania, millorant any rere any la nostra implicació amb ells, oferint uns serveis sanitaris de qualitat que ara s'estan veient afectats per les contínues retallades en els pressupostos de sanitat, cosa que fa insostenible i aboca al colapse els nostres serveis sanitaris. Aquesta disminució dels pressupostos destinats a BSA està provocant la sobrecàrrega de treball als professionals, l'augment de les llistes d'espera, dificultant l'accés als serveis sanitaris, increment del copagament, tancament d'unitats i quiròfans, endarreriments en la realització de proves complementàries, tancament dels serveis d'atenció continuada dels ambulatoris de Montgat i de Nova Lloreda, serveis d'urgències nocturnes fins a les 12 de la nit, en la qual és inexistent, cobertura de les baixes de personal, jubilacions, etc... Regidors i regidores de l'Ajuntament de Badalona el 5%, la paga per objectius i l'equivalent a la paga extraordinària són nostres, així ho diu la llei. No permetin que la nostra estimada sanitat acabi ofegada per aquells que malament diuen que l'estimen i treballin conjuntament amb els ajuntaments de Montgat i Tiana per trobar una solució a l'actual situació econòmica i laboral de BSA. Per finalitzar els vull informar als regidors i regidores de l'Ajuntament de Badalona, que hem iniciat una campanya de recollida de signatures en defensa dels treballadors de BSA i de la sanitat pública, a només 8 dies hem recollit 3.700 signatures de ciutadans donant-nos el seu suport, les quals lliurarem al registre en breu. Gràcies per la seva atenció.

SENYOR ALCALDE: Molt bé, moltes gràcies. Senyor Riera, perdó els que han presentat la moció.

SENYOR MAÑAS: Senyor Garcia Albiol, gràcies, nosaltres serem breus en la nostra intervenció i serem breus perquè creiem que hi haurà unanimitat a l'aprovació de la moció i serem breus i li dic perquè nosaltres no volem quedar bé amb els treballadors de BSA, nosaltres no estem fent electoralisme amb els treballadors de BSA, nosaltres el que volem és que es solucioni el conflicte de rebaixes salarials que en aquests moments tenen els treballadors de BSA. Volem també dir, que hem rebut una esmena del grup Popular en aquesta moció, que els treballadors coneixen i també estan d'acord d'acceptar, l'esmena la





va enviar el senyor Ramón Riera, el secretari la té per escrit, la llegirà vostè senyor secretari quan llegeixi els acords.

**Esmena presentada pel grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds-Esquerra Unida i Alternativa.**

SENYOR SECRETARI: Primer llegeixo l'esmena: "Donat que la Direcció de BSA ha aplicat l'article 41 de l'Estatut dels Treballadors que modifica substancialment les condicions laborals mitjançant una rebaixa salarial directa del 5%, la desaparició total del complement variable per objectius (DPO) i la supressió d'una paga extra a més de l'augment de la flexibilitat de la jornada fins al 10%, el Ple de l'Ajuntament insta a la Direcció de BSA a dur a terme mesures alternatives per tal d'eliminar els efectes de l'esmentat article 41."

**AP-2015/3114 Moció que presenta el grup municipal d'ICV-EUiA, de rebuig a la decisió de la gerència de BSA d'aplicar l'article 41 de l'estatut dels treballadors i instant al Govern a acordar un programa de desenvolupament de la salut comunitària amb BSA.**

Atès que Badalona Serveis Assistencials (BSA) és una empresa pública depenent de l'Ajuntament de Badalona i que ve prestant des de fa decennis, els seus serveis socio-sanitaris en diversos àmbits d'atenció com l'Hospital Municipal, el centre Sociosanitari del Carme i els CAPS de la xarxa de Primària que en formen part.

Atès que la seva aportació en matèria d'atencions personals i de salut és absolutament imprescindible i inqüestionable, avui en dia i des de la mateixa història de la ciutat, i que els seus serveis i els dels centres que atén afecten o poden afectar com a usuària a tota la ciutadania de Badalona i altres ciutats veïnes.

Atesa la excel·lent labor desenvolupada pels seus treballadors, treballadores i professionals diversos que han situat aquestes prestacions en un molt alt concepte, de reconeixement i estima per part de la població de Badalona atesa per els seus serveis.

Atesa la greu i difícil situació financera de tot l'àmbit de la sanitat pública en temps de crisi i de retallades sostingudes i continuades, i en aquest cas concret, com a ens prestador de serveis concertats amb el CATSALUT, situant BSA en una fragilitat objectiva extrema per a la viabilitat econòmica en el present marc pressupostari.

Atès que la crisi econòmica esta suposant un empitjorament de les condicions de salut de la població i ha augmentat les patologies pròpies derivades de l'empobriment generalitzat i la manca d'expectatives vitals d'una part molt important de la població.

Atès que la gerència de BSA ha aplicat de manera unilateral a la seva plantilla una modificació substancial de les condicions de treball per via de l'article 41 de l'Estatut dels Treballadors (ET).

Atesa la prioritat social i sanitària absoluta per la ciutadania usuària de Badalona del sosteniment de les accions vigents pel que fa a atencions personals prestades per BSA. Això pel damunt d'altres possibles planificacions de despesa pressupostària i de futur a la ciutat.

Per aquests motius el grup municipal d'ICV-EUiA proposa al Ple els següents

**ACORDS:**

**PRIMER.-** Instar al govern municipal a configurar conjuntament amb la direcció de BSA i amb la participació dels treballadors i professionals de BSA un programa de foment i promoció de la salut pública i comunitària que serà dotat econòmicament per part de l'Ajuntament de Badalona en funció dels serveis acordats entre les dues parts.

**SEGON.-** Manifestar un cop més el suport d'aquest Ajuntament Ple al personal treballador de BSA per la seva meritòria tasca assistencial en temps tan difícils com els que patim i per la seva actitud de col·laboració, responsabilitat i bona disposició per a trobar una solució, que en tot cas però no pot ser mai la renúncia als seus drets ni a la percepció salarial que els pertany per llei com tampoc la supressió de serveis d'atenció a la ciutadania.

**QUART.-** El ple de l'Ajuntament expressa la seva disconformitat amb l'aplicació unilateral i sense consens ni acord del Consell d'Administració de BSA de l'article 41 del Estatut dels Treballadors que modificar substancialment les condicions laborals al comportar per al

2015 una rebaixa salarial directa del 5%, la desaparició total del complement variable per objectius (DPO) i la supressió d'una paga extra, a més de l'augment de la flexibilitat de la jornada fins al 10%.

TERCER.- Donar trasllat de la present moció a la Gerència de BSA, els membres del comitè d'empresa, a la ciutadania i les entitats civils de Badalona, com ara la FAVB, els agents socials, les entitats, organitzacions i associacions del sector salut i sanitat, així com a la ciutadania en general, tota ella potencialment usuària i per tant afectada de forma global.

SENYOR MAÑAS: Gràcies senyor secretari, ja acabo senyor alcalde. Com vostè sap i m'adreço especialment a vostè senyor Riera, presentem una moció que diu dues coses, eliminar l'aplicació de l'article 41 pels treballadors de BSA i diem una cosa més important i és que nosaltres som conscients que l'Ajuntament no és la bota de Sant Ferriol i que la responsabilitat d'aquest conflicte no està a la teulada de l'Ajuntament, i com que ho som, en aquesta moció no li estem dient pagui, si no que li estem dient, creem un programa de salut pública que pugui fomentar BSA, hi ha moltes patologies per tractar un programa de salut pública, les malalties derivades de la crisi econòmica, jo crec que hauríem de començar a fer front amb programes específics per atendre la gent que està patint la crisi econòmica i que molt sovint té greus problemes de salut. O sigui, construïm amb els professionals, amb els treballadors i les treballadores de BSA, amb la seva participació un programa de foment de la salut pública i dotem-lo econòmicament per part de l'Ajuntament de forma que passem d'aportar dos-cents mil euros que portem anualment, em sembla aproximadament a Badalona Serveis Assistencials, no sé si són dos-cents mil euros o dos milions, dos milions d'euros, a aportar-ne major quantitat i siguem nosaltres també clients de BSA tal i com és el CAT Salut per tal de buscar una solució estructural a Badalona Serveis Assistencials. Per això li vull dir senyor Riera, nosaltres no estem ni de campanya, ni d'electoralisme, si vostè ens porta aquí abans de les eleccions de maig una proposta de modificació de pressupost amb aquest contracte de servei programa, sap que tindrà la mà estesa d'aquest grup municipal per pactar-ho, per solucionar-ho i no volem allargar aquest conflicte, el que volem és solucionar el problema. També li vull dir, agraiïm el seu esforç de diàleg durant els darrers dies per poder pactar l'esmena i agraiïm que sabem que vostè s'hi està dedicant a intentar solucionar el conflicte, però esperem més, esperem agrair-li en el proper Ple que ens porti ja la solució en forma de modificació pressupostària, si és possible. Gràcies.

SENYOR ALCALDE: Parla el senyor Riera, el senyor Serra.

SENYOR SERRA: Doncs breument, nosaltres en totes les reunions que hem anat tenint amb la gent de BSA, tant amb sindicats, com amb la gerència sempre hem expressat el mateix davant de la problemàtica que és greu, que té dificultats, però la primera, nosaltres creiem que no s'ha de fer i més en aquests moments a tres mesos de les eleccions, electoralisme de cap mena, creiem que el que cal, és assegurar la viabilitat de l'empresa perquè assegurant la viabilitat de l'empresa assegurin doncs els 1.200 llocs de treball, que més o menys hi ha en aquests moments a BSA, que em sembla que és el prioritari i el primer que s'ha de fer. Per tant, no ens dedicarem a anar ni en contra del govern municipal, ni a anar repartint fulls davant dels ambulatoris dient que es tanquen, ni al revés, ni repartint fulls dient que a gràcies a nosaltres no es tanquen, no és aquest el tema. La qüestió està de trobar una solució que assegurí que els quatre milions de deute que en aquests moments ja existeixen l'Ajuntament els pot assumir d'una manera o altra, sabem que hi ha una solució que és apuntada, que s'ha d'acabar de concretar per trobar aquesta mena de compra de serveis d'alguna manera, què s'ha de fer. Nosaltres creiem que és una bona solució, pensem que està bé i per tant, ens trobaran donant suport amb una solució que quan abans es porti millor i si pot ser el mes de març, doncs perfecte, perquè entenem que la via de sortida és aquesta, després hi ha d'altres qüestions, com tot el que està endarrerit, però ara en aquests moments l'important és consolidar l'empresa i creiem que cal que pel bé dels 1.200 treballadors i pel bé de la ciutat i sobretot per a tots els ciutadans i ciutadanes de Badalona, una institució com l'Hospital Municipal i BSA i tots els serveis que presta, públics, amb qualitat, des de fa molts anys, doncs s'assegurin que es continuaran prestant durant molt de temps, governi qui governi la ciutat. Des d'aquest punt de vista nosaltres fèiem i recolzem i així ho hem expressat a la gerència i a alguns dels sindicats amb els



quals ens hem reunit, vostès no, però sí que han pogut parlar amb altra gent, doncs la qüestió està en què això és el que hem de mirar de fer i ho diem de cor. Per tant, a veure si hi poden trobar una solució, el senyor Riera sap que des d'aquest punt de vista també ens té amb un vot positiu per trobar la solució, que repeteixo, creiem que és bona i penso que des d'aquest punt de vista la nova gerent ha fet una bona feina si realment ha trobat això, també penso que aquí l'interventor estic segur que col·laborarà a vestir bé el sant, aquest que ens ha de salvar. Per tant, trobarem la forma legal perquè aquesta compra de serveis es dugui a terme de la millora manera possible.

SENYOR ALCALDE: Moltes gràcies, ara sí, senyor Riera.

SENYOR RIERA: Gràcies senyor alcalde, jo en principi agrair la predisposició que hem trobat per part dels presentants d'aquesta moció d'arribar a un acord a un entente per poder portar-la unànimement per part de tot el Consistori, donat que està clar que hi ha un compromís de l'equip de govern i també del Consistori, personal meu, per solucionar aquesta qüestió que ens ve de temps enrere, que ens ve heretada d'una decisió equivocada, mal aconsellat i també d'una situació econòmica que no ha ajudat a poder trobar això. Per tant, l'agraïment a poder fer una votació unànime d'aquest Consistori. Per a nosaltres i ho sap tothom el 5% per es va retenir és inqüestionable que el vulguem tornar, la paga meritada és inqüestionable també que la puguem tornar aquest any i la resta, volem també que no empitjori la situació econòmica aquest any, respecte a l'any passat. Per tant, la intenció és aquest any mantenir la mateixa retribució com a mínim de la que es va tenir l'any passat. Per tant, no és la nostra, no és la intenció del Consell d'Administració o de la gerència o del vicepresident, el president, d'empitjorar la situació econòmica dels treballadors al 2015. És veritat que hem de buscar solucions imaginatives, que estem treballant amb tres escenaris diferents, quan els tinguem una mica més madurats doncs, jo vaig tenir l'última trobada el divendres o el dijous de la setmana passada a la tarda, varem estar tota la tarda treballant amb el tema i vrem buscar tres alternatives o quatre que creiem que ens poden portar a bon port i estem treballant amb elles. Per tant, que quedi molt clar de cara als treballadors que no volem empitjorar la situació econòmica any. envers l'any passat, per tant, la nostra intenció és no retenir la paga extraordinària, sinó pagar-la i pagar el que jo vaig dir, és que em repeteixo molt en aquest tema, és el 25% del quatre milions aquest any, la part meritada aquest any i no empitjorar la situació aquest any. Per tant, amb aquestes estem i com que estem tots a una, ens en sortirem, aquest és un compromís, després ja discutirem d'altres qüestions, però aquest és un compromís que tenim en ferm i l'assolirem. Per tant, jo també en aquesta ben entesa que hi ha sobre aquest tema, precisament de què els treballadors de BSA se'ls notifiqui que això serà així i que per tant, doncs també que es creï un clima de treball i de col·laboració perquè això té un reflex a les persones que van allà, els que fan ús de l'hospital el seu estat d'ànim no és gaire bo, perquè quan vas allà amb alguna patologia i algun problema mèdic, doncs el seu estat d'ànim el deprimeix una mica més veure a vegades algunes informacions que són en alguns casos doncs, jo no les vull fer treure i no discutirem per això, però que no són certes. Per tant, no són certes perquè jo m'he compromès públicament, en privat, amb públic, els grups també estan compromesos amb això, hi ha una informació fluïda amb el Consell d'Administració, i per tant, estem en aquesta línia. Trobarem una solució, és complicada, però la trobarem i ja dic que tenim tres o quatre escenaris diferents per veure quins dels 3 o 4 podem assolir, tots per aconseguir el pagament d'aquest deute que creiem que és de justícia tornar-ho als treballadors.

SENYOR ALCALDE: Moltes gràcies, si vol té... però crec que el fet que de forma unànime tots anem amb la mateixa direcció, cosa que no és fàcil de veure en aquest Ple. Em sembla que és la principal garantia, està clar que volem fer un esforç tots, que tothom hi està implicat, que anem en la direcció que possibiliti la recuperació d'uns drets que són dels treballadors de Badalona Serveis Assistencials i que per tant, aquest és el nostre compromís. Sí que li demanàriem amb la línia que li ha apuntat el regidor, que s'està creant un certa inseguretat per determinades afirmacions que es fan en algun cas, que no s'ajusten a la realitat, a l'igual que tots estem fent un esforç els d'aquest costat, a mi sí que m'agradaria que per intentar no crear una alarma innecessària a la societat, també hi

hagués un replantejament per part de tots vostès. Per tant, moltes gràcies, l'aprovem per unanimitat i passariem a la moció següent.

#### **Votació de l'esmena.**

L'esmena presentada pel grup municipal d'Iniciativa per Catalunya Verds-Esquerra Unida i Alternativa va ser aprovada per unanimitat, en el sentit que el punt tercer passa a ser el quart i que redactat de l'acord el tercer és el que consta a la moció següent:

Vots a favor: 26.

La moció prèvia incorporació de l'esmena acceptada amb anterioritat va ser aprovada amb el text següent:

"Atès que Badalona Serveis Assistencials (BSA) és una empresa pública depenent de l'Ajuntament de Badalona i que ve prestant des de fa decennis, els seus serveis socio-sanitaris en diversos àmbits d'atenció com l'Hospital Municipal, el centre Sociosanitari del Carne i els CAPS de la xarxa de Primària que en formen part.

Atès que la seva aportació en matèria d'atencions personals i de salut és absolutament imprescindible i inqüestionable, avui en dia i des de la mateixa història de la ciutat, i que els seus serveis i els dels centres que atén afecten o poden afectar com a usuària a tota la ciutadania de Badalona i altres ciutats veïnes.

Atesa la excel·lent labor desenvolupada pels seus treballadors, treballadores i professionals diversos que han situat aquestes prestacions en un molt alt concepte, de reconeixement i estima per part de la població de Badalona atesa per els seus serveis.

Atesa la greu i difícil situació financera de tot l'àmbit de la sanitat pública en temps de crisi i de retallades sostingudes i continuades, i en aquest cas concret, com a ens prestador de serveis concertats amb el CATSALUT, situant BSA en una fragilitat objectiva extrema per a la viabilitat econòmica en el present marc pressupostari.

Atès que la crisi econòmica esta suposant un empitjorament de les condicions de salut de la població i ha augmentat les patologies pròpies derivades de l'empobriment generalitzat i la manca d'expectatives vitals d'una part molt important de la població.

Atès que la gerència de BSA ha aplicat de manera unilateral a la seva plantilla una modificació substancial de les condicions de treball per via de l'article 41 de l'Estatut dels Treballadors (ET).

Atesa la prioritat social i sanitària absoluta per la ciutadania usuària de Badalona del sosteniment de les accions vigents pel que fa a atencions personals prestades per BSA. Això pel damunt d'altres possibles planificacions de despesa pressupostària i de futur a la ciutat.

Per aquests motius el grup municipal d'ICVC-EUiA proposa al Ple els següents

#### **ACORDS:**

**PRIMER.-** Instar al govern municipal a configurar conjuntament amb la direcció de BSA i amb la participació dels treballadors i professionals de BSA un programa de foment i promoció de la salut pública i comunitària que serà dotat econòmicament per part de l'Ajuntament de Badalona en funció dels serveis acordats entre les dues parts.

**SEGON.-** Manifestar un cop més el suport d'aquest Ajuntament Ple al personal treballador de BSA per la seva meritòria tasca assistencial en temps tan difícils com els que patim i per la seva actitud de col·laboració, responsabilitat i bona disposició per a trobar una solució, que en tot cas però no pot ser mai la renúncia als seus drets ni a la percepció salarial que els pertany per llei com tampoc la supressió de serveis d'atenció a la ciutadania.

**TERCER.-** Donat que la Direcció de BSA ha aplicat l'article 41 de l'Estatut dels Treballadors que modifica substancialment les condicions laborals mitjançant una rebaixa salarial directa del 5%, la desaparició total del complement variable per objectius (DPO) i la supressió d'una paga extra a més de l'augment de la flexibilitat de la jornada fins al 10%, el Ple de l'Ajuntament insta a la Direcció de BSA a dur a terme mesures alternatives per tal d'eliminar els efectes de l'esmentat article 41.

**QUART.-** Donar trasllat de la present moció a la Gerència de BSA, els membres del comitè d'empresa, a la ciutadania i les entitats civils de Badalona, com ara la FAVB, els agents socials, les entitats, organitzacions i associacions del sector salut i sanitat, així com a la ciutadania en general, tota ella potencialment usuària i per tant afectada de forma global.



**Votació de la moció.**

La moció pedent va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 26.

**AP-2015/3113 Moció que presenta el grup municipal de PSC, per la defensa de les llibertats i del dret de vaga.**

Atès que el Govern d'Espanya ha aprovat un projecte de Llei de Seguretat Ciutadana, el plantejament del qual i el seu desenvolupament ha posat d'acord a partits d'oposició de diferent perfil ideològic, organitzacions sindicals, associacions de l'àmbit de la justícia, a més de col·lectius socials i plataformes de tot tipus. Aquesta Llei contravé les recomanacions de l'ONU.

Atès que l'ONU defensa que "els organitzadors de protestes no han d'enfrontar-se a multes o penes de presó per no notificar-les a les autoritats". Així mateix, "el Tribunal Europeu de Drets Humans (TEDH) també ha declarat que 'la llibertat de participar en una reunió pacífica és de tal importància que una persona no pot ser objecte d'una sanció, fins i tot a l'extrem inferior de l'escala de sancions disciplinàries per participació en una manifestació que no ha estat prohibida, sempre que aquesta persona no hagi comès cap acte reprovable en tal ocasió".

Atès que els funcionaris de la OSCE (L'Organització per a la Seguretat i la Cooperació a Europa) han elaborat un informe i consideren que la normativa incompleix els estàndards internacionals. Afirmen que és "especialment preocupant que els organitzadors de reunions no anunciades puguin ser castigats amb sancions especialment dures independentment de la tranquil·litat de les protestes o la falta de pertorbació de l'ordre públic". En la seva opinió, aquesta pràctica "es pot utilitzar per a limitar indegudament l'exercici del dret a la llibertat de reunió pacífica". "En aquest context", prossegueixen, "l'àmplia discrecionalitat amb la qual les persones poden ser identificades com organitzadors de les protestes a Espanya és especialment problemàtica".

Atès que al projecte s'inclouen diferents infraccions amb multes des de 100€ a 600.000€ orientades a castigar i reprimir les noves formes de mobilització i de protesta ciutadana. Sotmetre als organitzadors i participants en manifestacions a aquestes sancions pot tenir un important efecte dissuasori per a les persones que desitgin exercir les seves llibertats fonamentals.

Atès que si el projecte de Llei acaba per aprovar-se, s'aplicaran sancions per assistir a reunions o manifestacions no comunicades o prohibides en llocs que tinguin la consideració d'infraestructures "crítiques", les concentracions no comunicades davant institucions de l'Estat, l'obstrucció a l'autoritat en l'execució de les seves decisions administratives o judicials, escalar edificis públics o històrics, difondre qualsevol mitjà les concentracions o manifestacions no autoritzades, pertorbar l'ordre en campanya electoral o la negativa a identificar-se davant agents de l'autoritat.

Atès que el projecte introdueix modificacions legals que afavoreixen la privatització de la seguretat, qüestió que comporta la reducció del sector públic i la desprotecció del poble, que d'aquesta forma queda més subjecte a agents sense qualificació suficient i subjectes a la defensa d'interessos privats.

Es per tot això, que els Grups Municipals Socialista, ..., proposem a l'Ajuntament Ple els següents,

Acords

Primer.- El Ple Municipal manifesta el seu rebuig al projecte de "Llei de Protecció de la Seguretat Ciutadana" aprovat pel govern i per ple del Congrés.

Segon.- El Ple Municipal exigeix al Govern la retirada del projecte de Llei.

Tercer.- Donar trasllat d'aquest acord al: Sr. President del Govern d'Espanya, al Sr. Ministre de l'Interior, a la Sra. Delegada del Govern a Catalunya, a la Federació d'Associacions de Veïns de Badalona, a l'Unió comarcal del Barcelonès nord de l'UGT i a CCOO de Badalona.

SENYOR ALCALDE: Senyora Lucena, cinc minuts

SENYORA CARMEN LUCENA: Bona a tarda a tothom. En primer lloc senyor alcalde, senyor regidors abans de tot expressar des d'aquí el desacord que la UGT té amb la nova Llei de Seguretat Ciutadana, coneguda també per la Llei "mordaza" per la qual les centrals sindicals tant d'UGT com de CC.OO presentem avui a consideració d'aquest Ple la lectura d'aquesta moció. En els últims anys hem viscut una progressiu retallada de drets fonamentals, amb l'objectiu de qüestionar el dret a la llibertat d'expressió i manifestació consagrats a la nostra Constitució. Amenaçat també pels projectes de Llei de la reforma del Codi Penal, de la Protecció de la Seguretat Ciutadana i la Llei de Propietat Intel·lectual que ha presentat aquest govern. Si hi ha un fil conductor comú entre la reforma de la Llei de Seguretat Ciutadana i el Codi Penal i la de protecció intel·lectual, és precisament limitar el dret de reunió, de manifestació i la lliure expressió de tots els ciutadans. La Llei de Seguretat Ciutadana, coneguda comunament com la Llei "mordaza" impulsada pel Ministeri de l'Interior i aprovada en el Ple del Congrés amb els vots únicament del Partit Popular, ja està al Senat. D'aprovar-se suposarà un clar retrocés social, un anacronisme constitucional i un clar atemptat contra els drets i llibertats democràtiques. Ens trobem també davant d'una campanya intensa de criminalització de la protesta social, de l'acció sindical i del dret a la vaga, tant a nivell nacional com internacional. Des de la UGT no podem deixar d'insistir que sense el dret a la vaga, no hi ha equilibri en les relacions de treball, que amb això només s'ajuda a decantar una vegada més la balança a favor dels empresaris i dels poderosos. Hem de recordar que molts dels drets que avui gaudim, la societat en general i en particular la classe obrera van ser conquistats a base de concentracions sense permís governatiu, de carreres de treballadors i de ciutadans davant la policia. Tots recordarem en aquells moments que els anomenàvem els grisos, recordeu també les detencions, les pors, les pors a la represàlies provocades algunes vegades per forçar només l'acció sindical i d'altres simplement per mostrar al carrer la ideologia que cadascú teníem. Gran part de les infraccions recollides en el projecte de Llei de Seguretat Ciutadana estan dirigides únicament i exclusivament a restringir el dret de reunió i manifestació, no només mantenen una sanció per l'assistència a protestes no comunicades si no que a més pugen la seva quantia de 600 euros i creen una nova infracció de caràcter molt greu, que contempla multes de fins a 600. És especialment preocupant que els organitzadors de reunions no anunciades puguin ser castigades amb sancions especialment dures, independentment de la tranquil·litat en què es produeixi aquesta protesta o de la falta de perturbació de l'ordre públic, aconseguint al cap i a la fi i a la pràctica limitar indegudament l'exercici del dret a la llibertat de reunió pacífica. Amb aquesta llei moltes de les mobilitzacions que avui tots sabem protagonitzades per diverses associacions, col·lectius, organitzacions sindicals, 15-M etc... serien il·legals i per tant, objecte de potencial repressió i multa. Per tant, és evident que aquesta llei per a nosaltres, suposa a la pràctica reprimir la participació en accions, per evitar desnonaments, per evitar la realització de concentracions espontànies, com les protagonitzades per treballadors simplement en conflicte laboral, al que ara mateix fa un moment estaven fent-ne referència i demanant la alliberació de detinguts en una vaga general, per exemple, així mateix, col·locar una pancarta en un edifici públic. Per altra banda, el projecte introdueix modificacions legals que afavoreixen la privatització de la seguretat, qüestió que a més de comportar evidentment, una vegada més, la reducció del servei públic, del sector públic, porta a la desprotecció "sine quanon" del poble. D'aquesta forma queda subjecte a gent que sense qualificació suficient, encara més preocupant, si és el cas, serà que aquests agents només es deuran a la defensa d'interessos privats i no públics. El govern d'Espanya ha aprovat en solitari, el projecte de Llei de Seguretat Ciutadana el plantejament de la qual i desenvolupament ha posat d'acord en contra seva, a partits i a oposició de molt diferent perfil ideològic. Així mateix, organitzacions sindicals, associacions de l'àmbit de Justícia, a més de col·lectius socials i plataformes de tot tipus, en aquesta llei a més contravé les recomanacions que fa la ONU. Així mateix, tenim el Tribunal Europeu de Drets Humans que també ha declarat que la llibertat de participar en una reunió pacífica, és de tal importància per a una persones, que no pot ser objecte de sanció. Sempre que aquesta persona no hagi comès cap acte reprobable en el fet, per tot l'exposat en aquesta moció des de la UGT i Comissions demanem al Ple Municipal de Badalona que manifesti unànimement si pot ser, manifesti el seu rebuig al projecte de Llei





de Protecció Ciutadana, aprovada pel Govern i pel Ple del Congrés, així com que exigeixi al Govern la retirada de l'avantprojecte de llei. Gràcies a tots.

SENYOR ALCALDE: L'havíeu presentat vosaltres, oi?

SENYOR SERRA: L'hem presentat nosaltres, només breument perquè la presentem també a demanda i a suggeriment de la UGT que era qui d'alguna manera té el protagonisme en aquesta lluita, però si recordar també una cosa que ha dit aquí la representant de la UGT, la senyora Lucena. No només ha posat d'acord aquesta llei a totes les associacions, partits polítics etc... sinó també a organismes internacionals, vull dir, fins i tot l'ONU s'ha manifestat en contra d'aquesta llei, fins i tot l'organització la OSCD, l'Organització de la Seguretat i la Cooperació Europea també està en contra d'aquesta llei. Per tant, té una rara unanimitat, abans deien que és estrany que aquí aprovem coses per unanimitat com era el tema de BSA i de l'Hospital Municipal, doncs al revés, també és estrany que tots els organismes internacionals, les associacions, els sindicats estiguin en contra d'una llei que de fet és una llei regressiva i una llei que d'alguna manera és un retorn al passat, que se li pot dir "mordaza" o se li pot dir fins i tot coses més fortes. Jo crec que en els termes en què està expressada, .... algunes sancions per un dret de vaga, retallar el dret de vaga fins el punt que pots imposar una sanció de sis-cents mil euros a alguna persona que ha fet una acció diguem no comunicada, creiem que és anar molt més enllà del sensat i del normal en una llei que a més, no cal i que no fa cap falta. Penso que aquesta és una d'aquestes lleis com algunes altres que hi ha que qualsevol govern d'esquerres que hi hagi al govern de Madrid i al Govern de l'Estat, que algun dia n'hi tornaran a haver i això no falla, doncs la tirarà enrere perquè és modificable. Jo crec que és una llei excessiva en tots els seus punts de vista, i per tant creiem i donem el nostre suport tant a Comissions com a la UGT perquè en el Senat aquesta llei sigui rebutjada, cosa difícil perquè el Partit Popular té majoria absoluta igual que en el Congrés. Per tant, entenem que és una llei que s'acabarà aprovant, però sí que moltes de les coses que diu són d'aquestes que d'alguna manera qualsevol govern progressista ha de canviar perquè és evident que és anar enrere i que és una regressió amb els drets conquerits durant molts anys per la classe treballadora i pel que és el dret d'associació, el dret de protesta, el dret de vaga. Per tant, des d'aquest punt de vista creiem que és una moció oportuna junt amb aquest debat, just en el moment en què hi haurà aviat aquest debat en el Senat.

SENYOR ALCALDE: Molt bé, doncs passariem, vostè, digui, molt breu.

SENYORA ASUNCIÓN GARCIA: Bé, molt breu, tinc temps no.

SENYOR ALCALDE: Vull dir que sigui el breu que vostè consideri.

SENYORA ASUNCIÓN GARCÍA: El que consideri, sí. Solament. ..

SENYOR ALCALDE: Amb un límit, amb un límit, vinga.

SENYORA ASUNCIÓN GARCÍA: No seré massa llarga, però crec que en aquesta ocasió com que també s'ha manifestat de tant en tant el senyor Jurado, en aquesta ocasió també estarà d'acord amb la moció que ara estem discutint i la votarà a favor, perquè fa quatre anys no solament deia que sí a algunes coses, si no que també es manifestava i clar, encara no tenien aquesta llei "mordaza", però mai se sap. No solament afecta a l'element de la vaga general, no solament afecta al sindicalisme, al poder-se associar i defensar-se si no a nivell social com molt bé ha explicat la Carme Lucena, afecta a tota la societat. O sigui, amb aquesta aprovació encara tindrem menys drets, drets que havíem aconseguit com molt bé s'ha explicat al llarg de diferents lluites importantíssimes, deia Marcelino Camacho que la vaga només s'aconsegueix fent vaga, i les reunions, reunint-se i haurem de tornar a fer-ho una altra vegada. De tota manera, només recordar que com bé s'ha dit aquí els dos sindicats s'han dirigit als organismes internacionals perquè hi ha l'article 315.3 del Codi Penal, permet moltes coses, moltíssimes, que ara la llei "mordaza" no els grisos, els grisos, els blaus i els que no veiem. O sigui, crec que no podem ni dir hola perquè igual s'entén que estem insultant a la persona del davant, per tant, és una llei molt perillosa, també és lògica en aquest govern, molt lògica, perquè ho defensa el seu estatus. A les persones que vagin a defensar un desnonament, les podran detenir, multar i portar a presó i d'altres casos que s'estan donant avui en dia amb aquesta crisi. Jo solament vull afegir un element; es deia que la setmana passada es van manifestar els sindicats de classe, Comissions i



UGT en defensa dels drets sindicals i de la vaga general i contra aquesta llei "mordaza", però avui en dia tenim a la comunitat de Madrid 17 persones processades amb unapetició de 82 anys de presó, evidentment això ens sembla una veritable vergonya, hi ha 300 persones que estan també sota aquesta amenaça de quina sanció els pot caure, o sigui, sindicalistes, activistes etc. etc... Solament faré per acabar a aquelles persones no perquè siguin les últimes i per ser breu, però sí perquè són les que en aquests moments jo crec que representen el que està passant i són els companys Isma, Dani i Alfons que estan sent condemnats, van estar a la presó per participar en un piquet informatiu i encara estan pendents de la condemna que els atribueixen, que si és el que diuen són molts i molts anys de presó. Per tant, no podem fer gairebé res, i per tant, hem de lluitar contra aquesta llei "mordaza" que ens està imposant per defensar el seu interès, el govern del Partit Popular.

SENYOR ALCALDE: Gràcies, senyor Falcó.

SENYOR FALCÓ: Sí, per expressar el nostre vot afirmatiu a aquesta moció.

SENYOR ALCALDE: Gràcies, aquí també nosaltres és obvi, doncs la regidora no sé si fa falta, però nosaltres no podem compartir alguns dels aspectes que diu la moció, i per tant, perquè clar, s'estan barrejant coses que no correspondrien i per tant, el nostre vot serà contrari. Aleshores la votació, queda aprovada la moció amb els vots de tots els grups i amb el vot en contra del govern. Passaríem a la següent.

#### **Votació.**

La moció precedent va ser aprovada per majoria absoluta.

Vots a favor: 15, dels grups municipals Socialista, Convergència i Unió i Iniciativa per Catalunya Verds-Esquerra Unida i Alternativa.

Vots en contra: 11, del grup municipal del Partit Popular.

#### **AP-2015/3112 Moció que presenten els grups municipals de PSC, CIU i d'ICV-EUiA, en relació a l'afusellament de l'Alcalde de Badalona, Frederic Xifré Masferrer.**

El passat, dia 15 de febrer, va fer 75 anys que el que havia estat alcalde de Badalona Frederic Xifré Masferrer va ser afusellat per la dictadura franquista després de ser condemnat en un consell de guerra sumaríssim, il·legal i sense garanties processals de cap mena.

Cap govern espanyol d'ençà de la transició al regim constitucional espanyol actual ha anul·lat les penes a les víctimes de la repressió franquista, per la qual cosa tant en Frederic Xifré, com totes les persones afusellades (unes 192.000, inclòs el president de la Generalitat Lluís Companys) i empresonades pel regim feixista del general Franco continuen essent considerades culpables per la justícia espanyola.

L'Estat espanyol, doncs, continua perpetuant un model únic al món democràtic d'impunitat dels crims del feixisme, emparat en la llei d'Amnistia de l'any 1977, que deixava sense cap mena de càstig els delictes de rebel·lió, sedició, denegació d'auxili i "els comesos pels funcionaris i agents de l'ordre públic contra l'exercici dels drets de les persones."

Malgrat la sol·licitud de derogació feta per part de l'Alt Comissionat de les Nacions Unides per als Drets Humans i d'entitats del prestigi de Human Rights Watch o Amnistia Internacional per haver incomplert la normativa internacional sobre drets humans, la Llei d'Amnistia continua vigent i emparant la impunitat dels crims de la dictadura franquista.

Aquesta situació perllongada en el temps suposa en si mateixa una perversió de la democràcia i, en les seves conseqüències, un greuge i una agressió permanents a tots els badalonins i badalonines i d'una forma molt especial i dolorosa a les famílies tant de l'alcalde Xifré, com la de tots els badalonins i badalonines que van sofrir les represàlies de l'Estat espanyol sota el règim feixista del dictador Francisco Franco. Un greuge i una agressió que es perpetuen en el règim actual, de tal manera que el converteix en còmplice passiu, per deixadesa, inhibició i manca de fonament democràtic.

Tancades, doncs, les portes de la justícia espanyola, la justícia argentina ha assumit des de fa dos anys la investigació dels crims del franquisme arran de la denúncia de diverses víctimes. Amb l'obertura de la via de la justícia universal, el diputat Joan Tardà va presentar el 15 d'octubre de 2013, al jutjat federal número 1 de Buenos Aires, a càrrec de la jutgessa Maria Servini, una querrela criminal contra l'Estat espanyol per crims contra la humanitat



per l'afusellament del president Lluís Companys, 45 alcaldes catalans, entre els quals hi ha Frederic Xifré, i dos diputats del Parlament de Catalunya.

És per això que el grups municipals del PSC, CiU i d'ICV-EUiA proposa al ple municipal l'adopció dels següents:

**ACORDS**

**PRIMER.** Cursar les instruccions oportunes als serveis jurídics d'aquest Ajuntament, per tal que iniciïn els tràmits per afegir-se com a part demandant en la querella presentada al Jutjat Central núm. 1 de Buenos Aires contra l'Estat espanyol per crims contra la humanitat per l'afusellament de l'alcalde de Badalona, Sr. Frederic Xifré Masferrer, entre altres.

**SEGON.** Reclamar a l'Estat espanyol l'anul·lació de tots els judicis sumaríssims duts a terme durant el període de la dictadura per restituir la dignitat de les víctimes del franquisme.

**TERCER.** Enviar una còpia d'aquest acord al Jutjat Central número 1 de Buenos Aires i al Ministeri de Justícia del Govern d'Espanya i a les presidències de la Generalitat i del Parlament de Catalunya.

SENYOR ALCALDE: Ara sí, senyor LLadó té cinc minuts.

**AP-2015/3124 Senyor Oriol LLadó Esteller. Assumpte: Moció afusellament alcalde xifré.**

SENYOR ORIOL LLADÓ: Bona tarda a tots i a totes els que us tinc aquí al davant i els que esteu a la Sala i els que ens segueixen per l'estríming o per les xarxes socials. Agafo el fil del què ha comentat en Jordi Serra amb l'anterior moció que parlava d'una rara unanimitat, tant de bon avui aconsegüísim una normal i justa unanimitat amb el tema que avui tenim damunt la taula. Abans de començar m'agradaria fer una reflexió compartida, que comparteixo o que voldria compartir amb l'alcalde, el senyor Garcia Albiol. Vostè i jo estem a les antípodes ideològiques, de valors, defensem un model de societat, un marc nacional clarament diferent, contraposat, fins i tot sovint, però vostè ara mateix està ocupant un càrrec que també em representa a mi. No tingui cap dubte que si calgués defensar allò que vostè representa en funció d'aquest càrrec, no dubtaria a fer-ho amb la mateixa fermesa que avui defenso, defensem la reparació de justícia i la restitució d'honor del senyor Frederic Xifré que va ser regidor d'Esquerra Republicana en aquest Ajuntament, que va ser alcalde de Badalona entre el 36 i el 37, que va ser un home bo, un home compromès amb la seva gent, amb la seva ciutat i un home finalment assassinat pel franquisme, per un Estat en una causa que avui continua oberta, que nosaltres pensem, creiem que avui continua oberta, dolorosament oberta, fins i tot i que això és símptoma d'una democràcia que considerem captiva, que considerem que no ha tancat, que no ha tancat bé el seu passat. L'afusellament de l'alcalde Xifré del qual avui, aquests dies s'han complert els 75 anys és per a nosaltres una operació planificada per un estat que volia infondre, volia provocar un terror, un terror molt ben definit a la població. En el judici sumaríssim el nostre benvolgut i enyorat conciutadà s'hi van presentar una munió de testimonis, gent sospitosa de ser contraris al règim i que van reconèixer i subratllar que Xifré no havia estat implicat en accions violentes, ben al contrari, en alguns cas n'havia estat víctima o n'havia estat amenaçada fins i tot. Per què va acabar sent passat per les armes, va ser un error, va ser un accident burocràtic, ben al contrari, es va comentar molt en l'època allò de què si han matat en Xifré seran capaços de matar qualsevol persona. Per tant, van voler convertir la seva mort, el seu assassinat en exemplar, tristament exemplar, perquè d'exemplar en va ser en la seva injustícia i en la seva crueltat. Amb l'assassinat de Xifre, van voler enviar un missatge a tots els ciutadans, era una amenaça en realitat, u avís de la negra nit que esperava a la ciutat. Setanta-cinc anys després aquí estem, amb massa ombres encara, el seu crim no va ser cap altra que el de ser alcalde de la ciutat, la restitució del seu honor no és només per a la família, avui ens acompanya la néta, no ha de ser només per a la família, no ha de ser només pel partit que el va acollir durant un temps, és una restitució que convé i necessita la ciutat en el seu conjunt. La memòria entenem és una de les eines de les quals

ens dotem com a societat, no pas per venjar-nos. No pas per retreure'ns coses si no ben al contrari, per créixer amb maduresa, reconeixent errades, reconeixent injustícies, la memòria contra el què interessadament es diu, és un instrument per construir un instrument millor i aquest crim no està tancat i si està tancat, si es considera que està tancat, per a nosaltres està tancat en fals. Avui Iniciativa per Catalunya Verds-Esquerra Unida i Alternativa, el Partit Socialista, Convergència i Unió presenten al Ple una moció a proposta d'Esquerra Republicana coincidint amb aquest 75 aniversari. Aquesta moció ha estat una iniciativa com deia d'Esquerra Republicana, nosaltres agraïm moltíssim tota la receptivitat, tot l'esforç que han fet aquestes tres formacions que donen suport a aquesta moció, perquè entenem, insisteixo, que això és una qüestió de ciutat. Com a qüestió de ciutat ens agradaria explicar també que per a nosaltres la cosa no acaba aquí i que la ciutat a banda de l'objectiu d'aquesta moció que s'ha explicat fa un moment i que suposo que ara s'acabarà de comentar, creiem que la ciutat deu també més coses a la figura de l'alcalde Xifré, dignificar una plaça ara pràcticament invisible, situar-hi algun tipus d'element commemoratiu. Per fer això, recordem que hi ha un acord, ja hi ha un acord del mandat passat que caldria actualitzar, i per tant, crec que aquí també trobaríem una bona entesa. Creiem també que l'alcalde Xifré mereixeria de ben segur ser designat fill adoptiu de forma pòstuma i aquesta també creiem que és una iniciativa que podria ser abordada i acceptada. Finalment i amb això acabo, parlem de l'alcalde Xifré, 75 anys del seu assassinat, una causa oberta, parlem de més coses també, parlem de la memòria històrica i això té a veure amb l'alcalde Xifré i té a veure amb tants i tants altres casos. Per tant, celebrem el que avui aprofitem, per a nosaltres això té una importància, té una transcendència, no volem deixar d'assenyalar que és sorprenent i malauradament també és significatiu perquè això és una anomalia, una significativa anomalia que finalment sigui a través de la justícia d'un país llunyà que estiguem perseguint aquest tema, que estiguem exigint que hi hagi aquesta reparació en l'honor i el record d'un càrrec electe significatiu a la ciutat i agraïm a totes les forces que han fet possible aquest acord, la generositat, la lleialtat, el saber veure que això va més enllà d'un tema familiar concret, que això va més enllà d'unes sigles de partir, que estem parlant de la ciutat i finalment del seu honor. Seguim, seguirem, moltes gràcies.

SENYOR ALCALDE: Començaríem el grup d'Iniciativa-Esquerra Unida.

SENYORA ASUNCIÓN GARCÍA: Podria dir Oriol que no fa falta afegir gairebé res més i a tu també Rosa, els nostre conciutadans, l'alcalde Xifré, els 45 càrrecs electes que van patir el que van patir, tu acabes de descriure'm aquest període tant trist de la nostra història. Com tu també has dit, continuen havent-hi moltes causes obertes i l'element de la memòria històrica que encara no ho tenim, jo crec, prou clar. Més enllà que el 2007 es va aprovar una llei de memòria històrica, també és cert que diferents entitats són les que encara no estan del tot d'acord en com s'està desenvolupant i jo diria que ara ja no es desenvolupa, hi ha hagut en algun trosset de país com aquí a Catalunya que si que ha avançat una mica més, però en d'altres no, perquè alguns consideren que és reobrir ferides i el que no consideren que és tancar una part de la història i recuperar l'honor i la justícia de cara unes persones que van patir una situació determinada. Encara moltes i molts, jo mateixa, tinc a familiars, tinc el meu avi, que no sé en quina cuneta està, no solament les persones que em representaven, si no moltes persones que van participar d'aquesta part de la història nostra necessiten que hi hagi aquesta reparació, que hi hagi el càstig que hi ha d'haver, no es pot tancar una ferida si no es reconeix el que es va fer. Per tant, no solament pels nostres conciutadans, si no també perquè pugui anar desenvolupant-se més aquestes lleis que puguin fer del nostre país, que puguem viure en aquesta pau que tots volem, però que no podem fer sense tancar aquestes ferides tant grans. Com deia algú, tenim el dret a la veritat, a la justícia i a la reparació i això és el que demanem pels nostres conciutadans i per a totes aquelles persones que van patir i que encara estan ocultes, i malgrat això hem de recórrer a la justícia internacional, per veure si podem avançar. Jo crec que el govern que actualment hi és a nivell d'Estat això ho hauria de reconèixer ja, perquè també avançaríem de deixar enrere determinades maneres franquistes que continuen a la nostra societat. Tancaríem aquest període tan trist i que tenim damunt de les nostres esquenes. Per tant, no solament hi estem d'acord, si no tota la solidaritat i esperem que puguem com a societat poder avançar en reparar tot el que la nostra gent ha patit.

SENYOR ALCALDE: Gràcies, senyor Serra, perdó senyor Falcó, m'he equivocat.



SENYOR FALCÓ: Gràcies, bé, aquesta és una moció sobre la qual sí que volem intervenir perquè creiem que la ciutat de Badalona no coneix prou la figura de qui va ser regidor, però també va ser alcalde de la ciutat, però en el fons va ser moltes més coses i crec que és bo que l'acte de la sessió d'avui pugui recollir de les paraules de tots els qui estem avui defensant aquesta moció un coneixement més profund de qui era Frederic Xifré. Una salutació evidentment a la seva néta que avui és entre nosaltres, nosaltres diríem que Frederic Xifré era un més de tos nosaltres, una persona compromesa, un humanista, un home generós i un emprenedor, de fet era un emprenedor local, dirigia una fàbrica de perruques i postissos al carrer Eduard Maristany, 97 i vivia al carrer Sant Isidre, 41. Es va presentar per primera vegada a unes eleccions municipals i va sortir escollit regidor amb una força que es deia Unió Federal Nacionalista Republicana, que anava conjuntament amb el Partit Radical, va ser escollit regidor l'any 1917 i va plegar l'any 1918 i va plegar i avui n'hem parlat i n'hem parlat en una altra moció i no ho hem esmentat, però té a veure amb alguna de les coses que avui hem discutit, va plegar en protesta per una actuació de la Guàrdia Civil, repressiva, sobre uns vaguistes de la Cros, que va provocar quatre morts després va venir la primera de les dictadures de Primo de Rivera i amb el triomf republicà, l'any 1931, Xifré a l'any 1934 va tornar a ser escollit regidor de la ciutat, aquesta vegada amb les sigles d'Esquerra Republicana de Catalunya. Va accedir a l'Alcaldia per la renúncia per motius de salut de l'alcalde Deulofeu i va ser alcalde poc temps, un any. En uns anys convulsos, en uns anys plens d'accions violentes, va ser un home que va salvar molta gent, va ser un home que va voler posar molta pau, va ser un home que finalment amenaçat per la FAI va marxar a viure fora de Badalona, va anar a França i després al cap d'un temps en va tornar i es va instal·lar a Alella. Sense delictes de sang, amb la dictadura franquista, amb la victòria dels franquistes no va marxar a l'exili, però tot i així va ser detingut i va ser assassinat malgrat el testimoni favorable de centenars de badalonins que van parlar al seu favor. Va morir al camp de la bota a l'any 1940 i el seu mal va ser, ser alcalde "durante los primeros meses del dominio rojo separatista" fixin-se que la fiscalia li demanava 30 anys, però malgrat la petició de la fiscalia se'l va condemnar a mor. Del seu judici sumaríssim en queda un paràgraf que val la pena llegir per fer més evident encara la injustícia que es va fer amb la seva persona. "De les autos se desprende que este procesado no actuó en forma positiva en el comité revolucionario en el que nominalmente desempeñaba el cargo de presidente, ni tuvo participación directa y personal en los asesinatos y demás excesos cometidos en la población. Protegió a personas perseguidas entre ellas a 22 padres cartujos, salvando algunas vidas". De tot això ja en fa 75 anys, jo crec que més enllà del que diu la moció, de traslladar això al jutjat de Buenos Aires perquè es persegueixi aquesta causa, perquè es reobri, perquè es faci justícia, el que ens hem de fer és una mirada auto crítica sobre el que la ciutat a fet amb la figura de l'alcalde Xifré des de l'any 1980 fins avui i no podem pas estar orgullosos em sembla del què la ciutat ha fet per recuperar i honrar la seva memòria. Per tant, crec que a més a més dels acords pertoca que la ciutat en el seu conjunt prengui consciència del què va passar en aquells anys, de la injustícia terrible que es va cometre amb la figura del Frederic Xifré i que miri de posar-hi remei d'alguna manera que com deia doncs qui ha parlat presentant la moció, l'Oriol Lladó, doncs hi ha aquestes dues iniciatives, n'hi poden haver més, però en tot cas el que val la pena i el que nosaltres volem posar de manifest és el relat d'una vida amb un final injust i desgraciat, però sobretot també recordar-nos a tots nosaltres, l'obligació que tenim de fer-ne memòria, de fer-lo present i d'honar-lo perquè és la manera que aquesta ciutat que ha canviat molt des de l'any 1940 fins avui, que ha crescut molt des de l'any 1940 fins avui i que ja no té res a veure amb la ciutat que érem l'any 1940, no perdi aquest valor d'implicació, de compromís i de donar la vida pels altres, que és el que va fer l'alcalde Xifre. Per tant, nosaltres avui evidentment donem tot el suport a aquesta moció que entre tots presentem. Gràcies.

SENYOR ALCALDE: Senyor Serra.

SENYOR SERRA: Sí, breument i només diguem anant al moll de l'ós, perquè jo crec que aquí el protagonisme el té Esquerra Republicana, que és qui ha demanat la paraula i no ser si tornarà a intervenir, però sí dir que és una llàstima que en aquests quatre anys de govern del Partit Popular no s'hagi complert el que d'alguna manera hi havia, que era aquest acord

per dignificar no només la memòria de l'alcalde Xifré, si no dignificar la memòria de l'alcalde Xifré fent allò que en el seu moment vam dir, que era posar un monòlit, posar una placa, aquesta sí merescuda a la Plaça de l'Alcalde Xifré que varem respectar quan es va fer la Plaça Pompeu Fabra, la varem deixar senyalada i marcada perquè aquest monòlit pogués anar un dia allà. Ara hi ha hagut durant quatre anys, això s'ha obviat, això no s'ha fet i el que sí dic, més enllà de la gènesi històrica que s'ha fet i de les ressenyes històriques, jo crec que això és el que en aquests moments tocava fer per part de l'Ajuntament de Badalona i estic convençut que a partir de maig ho podem fer. Per tant, penso que aquest és un acord que queda, que era un acord que i havia entre les forces que aquell moment governàvem que érem Convergència, Esquerra i nosaltres. Estic segur que això a partir de maig podem fer-ho, que es podrà posar un monòlit, que es podrà encarregar una placa que honori la memòria, la dignitat, la trajectòria democràtica de bonhomia tal com totes les ressenyes històriques diuen, de qui va ser alcalde de Badalona, en unes èpoques absolutament difícils. Per tant, creiem que plenament merescut aquest homenatge que la ciutat li ha de retre, i que espero, esperem que en un futur la puguem dur a terme.

SENYOR RIERA: Gràcies senyor alcalde. Bé, és una llàstima que aquesta moció dedicada a l'alcalde Frederic Xifré no hagi estat redactada en unes condicions que haguéssim pogut fer un posicionament per part de tots d'honorar l'alcalde de la República que va ser afusellat de manera que no podem compartir. És una llàstima perquè si s'hagués tractat d'una moció per honorar el record de l'alcalde Xifré afusellat, l'haguéssim subscript nosaltres i l'haguéssim votat a favor, ja que no podem menys que condemnar l'afusellament d'un alcalde democràtic d'aquest Consistori o de qualsevol altre. Per tant, si es tracta d'això el govern, el grup Popular qui els parla hi estem absolutament d'acord, si es tracta hi estem absolutament d'acord, però és que lamentablement la moció no tracta d'això, la moció el que diu aquí, que hem estat llegint es demana obrir una nova causa general contra uns fets que fa 75 anys que van succeir i sense que caiguin en l'oblit perquè això no es pot oblidar ja formen part d'una història passada. Una història que evidentment no hem de repetir, en una època on va aparèixer el millor i el pitjor dels essers humans, una època que va desencadenar tràgica per Espanya, va desencadenar la barbàrie i el terror a dos bàndols enfrontats que després es va perllongar i es va estendre al continent europeu i a tot el món, però bàsicament a Europa, a Europa va haver-hi una situació. Per tant, doncs a mi em sap molt de greu, jo crec que no sé si podem votar aquesta moció per parts, alcalde es pot fer això?

SENYOR ALCALDE: No.

SENYOR RIERA: Perquè no és cert que la justícia continuï considerant culpables a fets passats fa 75 anys, doncs perquè les persones que van participar en aquella etapa tràgica de la història, no nosaltres que no la varem viure, persones que varen participar en aquella etapa i que van sobreviure es van donar la mà en un acte de reconciliació culminat per l'amnistia general per a tots, colofó de la magnífica transició que varen dur a terme a la mort del General Franco. Llavors, en fi, nosaltres estem per la reconciliació perquè aquesta moció s'ha aprovarà perquè el grup Socialista de manera incomprensible subscriu una crítica al govern d'Espanya, al govern que ha format part quatre o cinc ministres del PSC, dos d'ells de Defensa i un vicepresident, que haguessin pogut fer alguna cosa a favor d'això i si creguessin de debò amb mocions com aquesta que avui votaran a favor amb tot el text de la moció. Nosaltres compartim una part d'aquesta moció absolutament i de forma totalment de sentiment, és a dir, no estem fent aquí una actuació per quedar bé de cara al públic, creiem en això. A més, tothom sap que jo sóc republicà, sí, sí, jo sóc republicà i per tant, sempre ho he dit, i per tant, és un sentiment que fa que en aquests moments no estigui incòmode defensant la figura de l'alcalde Xifré i d'altres persones represaliades, però si que tracto de traslladar a aquest Consistori que ha estat una llàstima, o és una llàstima que n aconseguim una moció en la qual tots hi haguéssim pogut votar tots. Jo faig meves i m'agradaria fins i tot llegir-les unes paraules que es van pronunciar en el Saló de Plens de l'Ajuntament de Barcelona, fa uns quants anys, però que avui a la vista d'aquestes mocions, són vigents i diuen així, alguns sabran de què va. "Pero és obligación moral sobre todo de los que padecen la guerra cuando se acaba cuando nosotros queremos que se acabe, sacar de la lección y de la musa del escarmiento el mayor bien posible y cuando la antorcha pase a otras manos, a otros hombres, a otras generaciones que les hierba la



sangre iracunda o otra vez el genio espanyol vuelva a enfurecerse con la intolerancia y con el odio y con el apetito de destrucción que piensen en los muertos y que escuchen su lección. La de esos hombres que han caído magníficamente por un ideal grandioso y ahora abrigados en la tierra materna ya no tienen odio, ya no tienen rencor i nos envian con los destellos de su luz tranquila y remota como la de una estrella el mensaje de la patria eterna que dice a todos sus hijos, paz, piedad y perdón” Aquestes són les paraules de Manuel Azaña que jo crec que van bé per aquest Consistori, si hem d'honorar a l'alcalde Xifré continuem nosaltres i ho farem, votar aquesta moció ens abstindrem perquè té un contingut que no podem assumir i que no podem fer nostre, però sí insistir en què condemnem l'assassinat i l'afusellament de l'alcalde Xifré.

SENYOR ALCALDE: Ara té dos minuts i mig.

SENYOR ORIOL LLADÓ: Sí, sí, molt breument. D'una banda, dos fils, un bé, deploro finalment que el Partit Popular no doni suport a aquesta moció crec que avui es perd una oportunitat, crec que avui és un dia important, hi haurà d'altres dies per anar restituint i per anar situant la memòria de l'alcalde Xifré allà on es mereix, però bé, deploro això, aquest vot no afirmatiu. El regidor Riera parlava de la república, dels valors republicans, jo crec que si una cosa descriu els valors republicans és la valentia i la tranquil·litat amb la qual es mira el passat, el passat entès com una peça més entès com un instrument realment en clau de futur. Aquí no estem parlant dels morts estem parlant dels valors cívics que van fer que una persona, una persona que era que l'alcalde Xifre acabés afusellada al camp de la bota, parlem d'alguna cosa més que la mort, parlem del compromís amb la societat, del compromís amb la democràcia. Deia que deplorava d'aquest vot en contra, però també m'agafo el fil i amb això acabo dels comentaris que feia, de què hi havia una part de restitució de la memòria, abstenció, perdó, doncs bé, millor que el vot en contra, però en tot cas...

SENYOR ALCALDE: L'hem deixat descol·locat eh.

SENYOR ORIOL LLADÓ: Sí, si i tant i tant, però ho celebro, en tot cas si que ens agafem al fil al altre comentari que era que hi havia una part del contingut de la moció en esperit, doncs que sí que el podíeu assumir i per tant, aquesta moció acaba amb l'abstenció del Partit Popular. Esperem que puguem trobar la manera en aquest mateix Saló de Plens, abans del mes de maig, que hi hagi un compromís de l'Ajuntament en Ple, per unanimitat, per trobar aquestes maneres via la dignificació de la plaça, via la designació de l'alcalde Xifré com fill predilecte, doncs d'anar restituint la memòria de l'alcalde Xifre. Moltes gràcies.

SENYOR ALCALDE: Gràcies, doncs mi em sembla que els posicionaments estan clars, apuntava el senyor Lladó que aquí hi ha la néta de l'alcalde Xifre, la senyora M<sup>a</sup> Rosa. A veure, jo el que li vull traslladar en nom propi, però de tots els companys, l'exposició l'ha feta el primer tinent d'alcalde, és que des del govern municipal de Badalona i en el meu propi com alcalde de Badalona, l'alcalde Xifré té tot el nostre reconeixement i serà honorat com cal, i aquí doncs m'hi afegeixo al que apuntava el meu company i que s'ha apuntat que nosaltres si som capaços, entre tots, de trobar un acte que l'honori com cal, serem els primers que promourem aquesta iniciativa i aquest aspecte jo vull que quedi molt clar. Per tant, ho puc dir d'una manera més alta però no més clara, el govern de Badalona dona tot el seu suport per restituir la memòria de l'alcalde Xifré. I el segon aspecte que vull deixar ben clar, perquè la moció també hi fa referència i és que el govern de Badalona condemna de manera ferma els assassinats que es van produir durant el franquisme i aquest és un aspecte que jo vull que quedi molt clar, perquè aquí, aquest govern hi ha persones que venen de diferents ideologies i apuntava el primer tinent d'alcalde, que ell és republicà. Aquí estem treballant en un projecte de ciutat i aquí estem intentant tirar endavant que Badalona funcioni i més enllà de les ideologies i més enllà del que pugui pensar conceptualment o de model d'Estat, cadascú, aquí hi havia una persona que era alcalde, que ocupava aquesta cadira i que per una qüestió injusta va ser assassinat. Per tant, mereix el nostre reconeixement més enllà de les sigles polítiques, més enllà que ell fos militant d'Esquerra Republicana de Catalunya, sí que és cert que alguns aspectes i apuntava el regidor, doncs de la moció que res té a veure amb aquest primer apartat. Nosaltres no el compartim perquè creiem que s'està fent una injustícia, algunes afirmacions des d'un punt de vista de

representants del Govern o de l'Estat Espanyol, però aquí no hi entrarem, però en aquesta primera part sí que nosaltres ho tenim molt clar, té el nostre suport. Per tant, el nostre posicionament és l'expressat pel regidor, per tant, aquesta moció s'aprova amb els vots expressats i per la part que toca de coincidència de tots els grups, crec que és una molt bona notícia.

#### **Votació.**

La moció precedent va ser aprovada per majoria absoluta.

Vots a favor: 15, dels grups municipals Socialista, Convergència i Unió i Iniciativa per Catalunya Verds-Esquerra Unida i Alternativa.

Abstencions: 11, del grup municipal del Partit Popular.

#### **17 Mocions dels grups municipals.**

##### **AP-2015/3111 Moció que presenta el Grup Municipal del PP, PSC, CiU i ICV-EUiA en suport de la candidatura de David Navarro Yudes pel Premi Nacional de Cultura 2015.**

BADALONA CULTURA, SL, és una societat limitada de capital públic, objecte social de la qual, entre d'altres és la direcció i gestió unificada dels teatres Zorrilla, Principal i Blas Infante de Badalona, i l'elaboració i gestió del seu pressupost de funcionament. Amb caràcter general, la societat té per funció l'organització, promoció, divulgació i difusió de les arts escèniques, la música, la dansa i la imatge a la ciutat de Badalona; en especial, promou la inclusió del Teatre Zorrilla en els circuits nacionals de difusió, incorporant-se a un treball en xarxa, en coordinació amb el conjunt d'equipaments Badalonins que conformen la formació, creació i difusió de les arts escèniques, la música, la dansa i la imatge a la ciutat.

A la vista de la convocatòria al Premi Nacional de Cultura 2015 realitzada pel Consell Nacional de la Cultura i les Arts (ConCa), la societat Badalona Cultura SL, va presentar amb data 11 de febrer la proposta com a candidat a aquest premi al senyor David Navarro Yudes, nascut a Badalona l'any 1997.

David Navarro Yudes és un ballarí català centrat en la Dansa Clàssica des de la seva infantesa. Als 4 anys, per pròpia iniciativa va començar a aprendre a l'Escola de la seva mare, Marisa Yudes, amb seu a Badalona. Des dels seus inicis ha estat reconegut i ha obtingut nombrosos premis en certàmens i concursos de Dansa a nivell mundial.

Amb 9 anys va aconseguir el seu primer premi al Concurs Internacional de Dansa d'Orel (Rússia), com a intèrpret revelació.

Als 13 anys guanya el Youth American Gran Prix celebrat a Nova York, i entra per invitació expressa del Director a la prestigiosa i elitista Academie Princesse Grace de Montecarlo (Mónaco), dirigida per Luca Masala, on s'ha format aquests últims 4 anys, sent llaurat amb la nota màxima.

L'1 de febrer del 2014, va aconseguir el premi del públic i una beca OAK FOUNDATION en el certamen Internacional PRIX DE LAUSANNE a Suïssa. Això l'hi va obrir les portes del ROYAL BALLET DE LONDRES on en aquests moments ja és membre de ple dret, sent l'integrant més jove de l'esmentada Companyia.

És el primer català que entra a formar part d'aquesta prestigiosa Companyia directament i sense passar per l'Escola (ROYAL BALLET SCHOOL).

Al maig del 2014 s'alça amb la medalla de bronze al premi al millor artista reconegut al Youth American Grand Prix celebrat a Nova York.

Al mateix maig de 2014, l'Ajuntament de Badalona l'hi va oferir una recepció institucional en reconeixement per la seva trajectòria.

Seguidament i per votació popular, va rebre el premi de Badaloní de l'any.

En base a aquesta trajectòria i reconeixements, l'Ajuntament de Badalona considera que el senyor David Navarro Yudes reuneix els requisits per optar al Premi Nacional de Cultura 2015, que amb tan sols 18 anys ha aconseguit arribar a la èlit de la Dansa Clàssica.

Aquesta candidatura està avalada també per les següents personalitats i institucions vinculades a la dansa i les arts escèniques:

Sr. Luca Masala. Ex ballarí i director de l'acadèmia de Dansa Princesa Gracia, la escola dels cèlebres Ballets de Monte-Carlo.

The Royal Ballet, pel seu Director Kevin O'Hare, companyia britànica de dansa.

Sr. Ramon Oller i Martínez (Esparreguera, Baix Llobregat 1962) reconegut coreògraf i





director escènic català.

Sra. Carme Mechó i Cunillera. La primera presidenta de la Federació Catalana de Professors de Dansa, ballarina i professora de dansa de Sabadell.

ANAPRODE. Asociación Nacional para el apoyo y la Promoción de la Danza en España.

AEDA. Asociación de Estudiantes de Danza.

Tanmateix l'Ajuntament de Badalona vol donar suport a la candidatura del senyor David Navarro Yudes a aquest Premi per:

- El seu talent excepcional per la Dansa i la seva precocitat i tots els premis, beques, distincions i guardons obtinguts a nivell mundial, que han culminat amb un contracte al Royal Ballet d'Anglaterra, amb seu a la Royal Opera House (Covent Garden-Londres), on ja és de ple dret el membre més jove de la companyia.
- Per portar i exportar els valors que representen Catalunya arreu del món i que resulten inspiradors per a tots els joves i molt especialment dins del món de la Cultura i la Dansa.
- Per ser exemple de joventut i treball, perseverança i disciplina, objectius a assolir per molts estudiants de dansa del nostre país, que persegueixen fer-se un nom amb el seu esforç en qualsevol de les Arts.
- Per demostrar que res no és impossible, i que des d'una escola de dansa d'una ciutat catalana com Badalona, es pot arribar a les més altes cotes d'excel·lència en un temps record, això sí, amb l'esforç, constància i esperit professional.
- Per esdevenir un promotor cultural, que ha aconseguit posar Catalunya en el mapa de la Dansa Clàssica actual, tot i que aquesta disciplina no sigui una de les Arts Escèniques més reconegudes.

Són per aquests motius que el Grup Municipal del Partit Popular proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents:

#### ACORDS

1.- El Ple de l'Ajuntament de Badalona dóna suport a la candidatura presentada per Badalona Cultura S.L. en favor de David Yudes Navarro per a l'obtenció del Premi Nacional de Cultura 2015 atorgat pel Consell Nacional de la Cultura i les Arts (CoNCA).

2.- Comunicar aquesta Moció al Consell Nacional de Cultura i les Arts i al senyor David Navarro Yudes.

SENYOR ALCALDE: Aquí hi ha la paraula de la regidora de Cultura, endavant.

SENYORA SALGADO: Gràcies alcalde. Bona tarda. Bé, doncs amb aquesta moció un cop més reflectim la voluntat d'una ciutat com Badalona de promocionar les persones que destaquen en alguna disciplina, valorar el seu esforç i donar-los un reconeixement institucional. Aquest és el cas de David Navarro Yudes un jove ballarí que destaca en la dansa clàssica i que a la seva curta edat ha aconseguit grans fites, tal i com s'exposa a la moció. Gràcies al seu esforç, la seva disciplina i una important actitud de constància i superació que dóna el seus fruits des de fa temps. Moltes vegades aquests reconeixement a persones o institucions importants els arriba potser una mica tard, un exemple és el cantautor Manolo Escobar a qui varem retre homenatge amb l'estàtua al Passeig de la Salut, quan ja no era entre nosaltres, també és el cas de Josep Uclés, artista que dóna com a títol pòstum a la sala d'exposicions de l'edifici del Carme, però poc a poc anem millorant i avançant aquests esdeveniments. Fa poc varem commemorar el gran èxit de la Peña fent un homenatge al dream team del Club Joventut Badalona que va aconseguir la Copa d'Europa ja fa més de 25 anys. Recentment i per últim hem anomenat filla predilecta de la ciutat a una important nedadora badalonina esperant que amb això senti el reconeixement de la seva ciutat i que això la motivi i l'encoratgi a seguir amb el seu esforç per aconseguir moltes més fites. Aquest doncs, és el cas que avui ens ocupa, donar suport a David Navarro Yudes per tal que aconsegueixi optar al Premi Nacional de Cultura 2015, a través de la candidatura presentada per Badalona Cultura. És important perquè ell senti propera la seva ciutat, malgrat la distància, senti el reconeixement de la ciutat que l'ha vist créixer com a persona i com a ballarí i això l'anima a seguir superant-se a portar el nom de Badalona per tots els escenaris del món i que pugui seguir fent-nos sentir orgullosos d'ell pel fet de ser badaloní. És doncs important que aquest suport i aquest reconeixement

arribi als artistes, als esportistes i a les persones rellevants de la nostra ciutat, a la seva joventut i perquè no, si en són mereixedors pels seus èxits i sobretot pel seu esforç. Felicitem doncs, a David Navarro Yudes i a la seva família aquí present i li desitgem molta sort pels premis CONCA i sobretot molta sort a la seva vida i trajectòria professional. Gràcies.

SENYOR ALCALDE: Molt bé, Asun.

SENYORA ASUNCIÓN GARCÍA: Jo vull afegir a part de la felicitació Marisa. Crec que el David va començar molt jove i que gràcies al art de la dansa que moltes vegades Marisa ho havíem comentat, que ella ho porta dins i que està fent possible que moltes noies i nois d'aquesta ciutat s'estimin molt aquest art i que a més d'estar aquí, també, perquè no dir-ho, molts hem pogut anar a veure diferents espectacles, però a mi m'agradaria lligar-ho, jo tinc una foto que Marisa em va regalar d'en David molt més jove, quan ja començava a fer els seus "pinitos" en orel amb 9 anys, i ho dic perquè a vegades els agermanaments amb pobles d'Europa, amb pobles que tenen arrels semblants a nosaltres fan que aquestes arts s'estimin molts més i puguem avançar, i a ningú se li escapa que aquella era una zona de grans ballarins. Per tant, jo recordo aquesta etapa crec que el David tindrà una vida plena d'èxit, segurs, no solament desitgem que guanyi ara si no que totes i tots ens sentim molt i molt orgullosos del què estem fent, la dansa és molt sacrificada i tots ho sabem, i sobretot el David.

SENYOR ALCALDE: Gràcies, senyor Falcó.

SENYOR FALCÓ: Sí, molt breument, però no voldríem deixar de dir, primer una salutació i una abraçada als pares del David que avui ens acompanyen perquè tenen molt a veure amb el que el David és avui i nosaltres evidentment quan se'ns va proposar que es fes aquesta moció i que es donés suport a què es pogués optar a aquest Premi Nacional de Cultura, lògicament varem dir que sí i de manera entusiasta. Al David molts de nosaltres l'hem vist des de be petit, Jo no hi entenc de dansa, però és evident que la seva progressió quan l'has anat veient des que era un nen ben petit, fins avui és absolutament espectacular i això es deu a l'esforç, a la disciplina, a la voluntat i evidentment a unes aptituds que té i que li són innates i forma part de tot aquest capital humà que té la ciutat, que el té molt ben desplegat, en moltes disciplines i en molts àmbits molt diferents. Jo crec que la ciutat fa bé i faria bé encara més, de mirar-los de reconèixer més enllà de la dansa, més enllà de l'esport, també en moltes d'altres disciplines perquè hi ha molta gent de Badalona que fa coses excel·lents en matèria de recerca, d'investigació, en literatura, ara em bé al cap el Premi Néstor Luján de novel·la històrica, en Joaquím Molina, professor del Col·legi Badalonès, tampoc no li hem fet una recepció, li hauríem de fer i crec que fora bo que li poguéssim fer perquè forma part de tot aquest entramat de gent de la ciutat de Badalona que ens fa sentir orgullosos de ser de Badalona, i en la mesura en que nosaltres siguem capaços de posar-los a l'aparador i en què nosaltres siguem capaços de transmetre a la gent de la ciutat de Badalona que tenim gent excel·lent i que tenim empreses excel·lents. L'altre dia per exemple, estava en una empresa de Badalona que fa o que farà peces del futur Air Force One del president d'Estats Units, tindrà peces fetes a Badalona, mecanitzades a Badalona, doncs bé, són coses d'aquelles que et fan sentir orgullós de ser de la ciutat i de tenir gent, gent molt diversa que excel·leix en els seus àmbits de vocació i de professió. Jo crec que la vocació és un antesala, una avançada necessària per poder tenir una professió, em sento molt orgullós que el David porti el nom de Badalona i la sang de Badalona per tot arreu, espero i esperem des del nostre grup que aquest Premi Nacional de Cultura el pugui guanyar i realment esperem que la ciutat continuï donant talent, que l'Ajuntament el sàpiga posar a l'aparador i que tots plegats anem fent ciutat i anem fent i construint una autoestima col·lectiva que es multipliqui i es projecti a tot arreu. Per tant, felicitem als pares i esperem que al David tot li vagi tant bé com fins ara. Gràcies.

SENYOR ALCALDE: Senyor Serra.

SENYOR SERRA: Bé, breument i agrair aquesta unanimitat que avui tenim aquí per donar suport a aquesta moció. Nosaltres des del primer moment també varem veure que estava clar, que això podia anar endavant amb aquest suport unànime de tot l'Ajuntament i de tot el Ple cap a una persona que opta a un premi nacional d'aquesta categoria, doncs creiem que és bo i tampoc vull anar repetint arguments dels què s'han dit, simplement felicitar als pares i avui estan aquí pels que els representa d'orgull propi que un fill opti a un premi com



aquest i saber que tenen el recolzament unànime d'aquest Ple i esperem que tingui molta sort i pugui aconseguir tant el del Conca com l'altre, el Premi Nacional de Cultura.

SENYOR ALCALDE: Molt bé, doncs els posicionaments han quedat clars, jo crec que hem expressat de la millor manera que hem pogut per escrit i de manera verbal, l'orgull que tenim, que sentim, que un badaloní com el David representi la nostra ciutat i ho faci a tots els continents, ha estat a Estats Units i a Europa. Aquest és un aspecte que incideix amb un fet que jo insisteixo molt i és que crec que a Badalona tenim la sort de tenir personatges il·lustres en el sentit de la paraula que són persones que destaquen des d'un punt de vista professional, cultural, esportiu en molts àmbits, àmbits que van més enllà de les fronteres pròpies del país, en àmbits internacionals i que ells es converteixen, s'han convertit en els millors ambaixadors que té Badalona, cadascun d'ells en la seva disciplina i aquest és un luxe, aquest és un actiu que com a ciutat hem de reconèixer, hem d'agrair i hem de saber aprofitar també. A mi, em sembla que anem en aquesta línia, em sembla que s'està fent un esforç perquè es faci el reconeixement a totes aquestes persones, molts d'ells joves com el David que estan portant el nom de Badalona per a tots els llocs i dels quals ens sentim molt orgullosos. El David el varem rebre ara fa uns mesos aquí al Saló de Plens, senyor Falcó el senyor Molina també el varem rebre, no aquí al Saló de Plens, perquè eren unes males dates, però jo com alcalde amb la regidora de Cultura li varem fer una recepció també amb els seus pares i amb el seu germà i bé, d'això es tracta, d'intentar donar visibilitat, donar reconeixement a aquelles persones que s'ho mereixen i evidentment que en el seu àmbit el David és molt mereixedor, segurament, no, segurament no, el millor ambaixador que tenim dins de la nostra ciutat. Per tant, moltes felicitats a tots, als pares els demano que li traslladin l'orgull dels regidors, de tots els regidors de l'Ajuntament i esperem tenir-lo ben aviat entre nosaltres. Gràcies. Passaríem a la següent moció que és l'última.

#### **Votació.**

La moció precedent va ser aprovada per unanimitat.

Vots a favor: 26.

#### **AP-2015/3115 Moció que presenta el grup municipal d'ICV-EUiA, de suport a la Iniciativa Legislativa Popular de mesures urgents per fer front a l'emergència habitacional i la pobresa energètica.**

La situació de crisi, atur i de retallades en drets socials està provocant un augment de la pobresa que es concreta en la dificultat de moltes persones per accedir a un habitatge o bé a perdre'l, així com els pot impedir l'accés a recursos i serveis bàsics, com l'aigua, la llum o el gas, necessaris per garantir unes condicions mínimes de vida digna.

Aquestes persones pateixen l'anomenada "pobresa energètica" o bé "l'emergència habitacional", i majoritàriament són les que estan en situació d'atur, reben alguna prestació social reduïda o bé estan molt endeutades. Els col·lectius més vulnerables com els infants, la gent gran o persones amb malalties cròniques poden veure afectada la seva salut davant la impossibilitat de fer front a un habitatge, o qui el té pot no tenir garantit el cost econòmic dels consums mínims per mantenir l'habitabilitat, salubritat i higiene de casa seva.

De moment, les iniciatives del Govern de l'Estat no han fet més que augmentar el cost dels subministraments, en especial de l'electricitat.

Fins el moment, l'única iniciativa per part del Govern de la Generalitat en aquest sentit ha estat el Decret Llei 6/2013, de 23 de desembre, conegut com "Decret de treva hivernal". Des de la seva vigència al desembre de l'any passat, només 500 famílies a Catalunya n'han fet ús, ja que no significava el pagament de les factures, sinó el seu ajornament. A més, el Govern de l'Estat ha recorregut aquest Decret davant el Tribunal Constitucional, que l'ha admès a tràmit i que provoca la seva suspensió automàtica.

Atès que donem suport a la ILP de mesures urgents per fer front a l'emergència habitacional i la pobresa energètica, traslladem textualment el seu contingut a continuació.

#### **Exposició de motius**

Catalunya és una de les Comunitats Autònomes més afectades per la crisi econòmica. Segons l'Institut d'Estadística de Catalunya, més de 200.000 llars tenen tots els seus membres a l'atur, de les quals 95.000 no perceben cap ingrés.

Aquesta situació d'emergència social és especialment greu en l'àmbit de l'habitatge. El sobreendeutament hipotecari, de fet, és una de les problemàtiques més punyents. Catalunya s'ha convertit en una de les Comunitats Autònomes amb major nombre d'execucions hipotecàries i de desnonaments. Segons dades del Consell General del Poder Judicial, entre el 2008 i el 2013 es van iniciar 98.040 procediments d'execucions hipotecàries. En molts casos, aquest procediments comporten no només la pèrdua de l'habitatge habitual sinó també l'adquisició d'un deute exorbitant amb les entitats financeres. A la problemàtica de les execucions hipotecàries s'hi afegeixen les dificultats per fer front al pagament del lloguer. Segons dades judicials, l'any 2013, un 67% dels 16.008 desnonaments que es van produir a Catalunya van estar relacionats amb l'impagament del lloguer.

Aquest panorama de vulnerabilitat habitacional es veu agreujat per l'existència d'un mercat privat de lloguer escàs, car i altament especulatiu i per la manca d'un parc d'habitatge social que permeti real·lotjar les famílies afectades. Segons la Conselleria de Territori i Sostenibilitat, els habitatges de lloguer social no arriben als 30.000 -un 1% del parc habitacional-, front al 18% de què disposen els països de l'entorn europeu. L'exigua proporció d'habitatges econòmicament accessibles contrasta amb els 448.356 pisos buits -13% del parc-, que segons l'Institut Nacional d'Estadística es concentren a Catalunya. En aquest context, no és d'estranyar que cada cop siguin més nombroses les ocupacions de pisos buits per part de famílies incapaces de fer front al pagament de l'habitatge.

Alhora, resulta alarmant el creixement de la pobresa energètica entesa com la dificultat per fer front a les factures de subministraments bàsics d'electricitat, gas i aigua. Els preus d'accés aquest subministraments s'han tornat inassequibles per a la població. Des de 2008, la llum ha pujat un 60% i l'aigua un 66%. El Síndic de Greuges a *l'Informe sobre La Pobresa Energètica a Catalunya* d'octubre de 2013 documenta els impactes socials, sanitaris i medioambientals de la pobresa energètica, i denuncia el sobreesforç que implica l'acumulació de deutes vinculats al pagament de factures de la llar. El mateix informe recorda que Segons l'Enquesta de condicions de vida corresponent al 2011, a Catalunya hi ha 193.000 llars -un 6,9% del total- que no poden assumir la despesa de mantenir l'habitatge a una temperatura adequada.

Segons dades de l'Associació Espanyola de Ciències Ambientals, només a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, s'ha passat de 27.359 expedients de suspensió del subministrament d'aigua el 2011 a 72.039, el 2012. Les dificultats per fer front al pagament de l'habitatge i la pobresa energètica suposen, fins i tot, la pèrdua de vides humanes.

El creixement d'aquesta situació d'emergència social i l'escassetat dels ajuts que reben les persones afectades contrasten amb els ingents beneficis obtinguts per entitats financeres i empreses de subministraments. Les cinc entitats financeres més grans de l'Estat espanyol -Santander, BBVA, Caixabank, Popular y Sabadell- van tancar 2013 amb un benefici de 7.674 milions. Cal recordar, igualment, que des de que va començar la crisi les administracions públiques han transferit al voltant de 165.000 milions d'euros a les entitats financeres. L'Informe *Emergència Habitacional en el Estado Español* de l'Observatori DESC i la PAH mostrava com algunes de les entitats que més desnonen són precisament les que han concentrat la major part d'ajudes públiques. La Conselleria de Territori i Sostenibilitat ha xifrat en 80.000 els pisos buits nous a estrenar que resten buits a Catalunya. Aquest diagnòstic es pot estendre també a les empreses de subministrament energètic. Durant els 3 primers trimestres de 2013, l'oligopoli elèctric que opera a l'estat espanyol (Endesa, Gas Natural-Fenosa, Iberdrola, EON Espanya i EDP) va obtenir 7.638 M€ de benefici, el doble que el de les elèctriques europees. Només Endesa, principal empresa distribuïdora de la llum a Catalunya, va declarar 1.879 M€ de benefici l'any 2013.

II

La manca de satisfacció de necessitats habitacionals i energètiques bàsiques contradia nombrosos compromisos internacionals assumits pel Regne d'Espanya i per la Generalitat de Catalunya.

La Declaració Universal dels Drets Humans y el Pacte Internacional de Drets Econòmics Socials i Culturals, a l'article 11, reconeix "el dret de tothom a un nivell de vida adequat per a ell i per a la seva família, incloent-hi l'alimentació, el vestit i l'habitatge, i una millora contínua de condicions d'existència".



Segons l'Observació General nº 4 del Comitè de Drets Econòmics, Socials i Culturals (DESC) de Nacions Unides, el contingut del dret a l'habitatge comprèn l'accés permanent a "recursos naturals i comuns, a aigua potable, a energia per la cuina, la calefacció i la llum". De fet el dret a l'aigua i al sanejament es troben reconeguts a l'Observació General nº 15. L'Observació General nº 7, per la seva banda, incorpora com a contingut del dret a l'habitatge la protecció contra els desnonaments forçosos, i l'obligació de què els poders públics garanteixin el reallotjament adequat de les persones sense recursos que es vegin afectades per un desnonament.

Aquests continguts generen diferents tipus d'obligacions per a les administracions públiques. En primer lloc, han de fer "tots els esforços, fins al màxim de recursos disponibles" per satisfer-los, atorgant prioritat als "col·lectius més vulnerables". En segon terme, han d'assegurar-los no només davant l'administració sinó també front a abusos provinents de particulars. (Observació General nº3).

Molts d'aquests drets i d'aquestes obligacions es troben recollits també a la Constitució espanyola i a l'Estatut d'Autonomia de Catalunya. *L'article 47 de la Constitució espanyola* reconeix el dret a un habitatge digne i el vincula a l'obligació dels poders públics d'impedir l'especulació. Junt al deure de combatre l'especulació, els poders públics han de garantir que el dret de propietat no s'exerceixi de manera anti-social (article 33) i subordina tota la riquesa [...] sigui quina sigui la titularitat "a l'interès general". Aquesta obligació és especialment rellevant tractant-se d'entitats financeres i empreses que presten serveis econòmics d'interès general, sobretot quan han estat beneficiàries d'ajuts i subvencions públiques.

També l'article 5 de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya disposa que totes les persones tenen dret a viure lliures de situacions "d'explotació i maltractaments", com les que, de facto, comporten la manca d'un habitatge digne, el sobreendeutament o la impossibilitat d'accés a subministraments bàsics d'aigua, llum i gas. L'article 30, de fet, determina que "totes les persones tenen dret a accedir en condicions d'igualtat als serveis d'interès general". Per la seva banda, i a l'igual que el Pacte Internacional de Drets Econòmics Socials i Culturals, l'article 42.3 de l'Estatut obliga els poders públics a "vetllar per la dignitat, la seguretat i la protecció integral de les persones, especialment de les més vulnerables".

Ja en el marc de la legislació autonòmica, la protecció del dret a l'habitatge i l'obligació d'eradicar-ne els usos anòmals, incloent-hi l'habitatge buit, està contemplada a la Llei 18/2007, de 28 de desembre, del dret a l'habitatge. L'article 4 d'aquesta llei, de fet, determina que el "conjunt d'activitats vinculades amb el proveïment d'habitatges destinats a polítiques socials" es configuri "com un servei d'interès general per assegurar un habitatge digne i adequat per a tots els ciutadans". La Llei 22/2010, de 20 de juliol, del Codi de Consum de Catalunya, fa el mateix en relació als subministraments bàsics als seus articles 251 i 252.

III

El Ple d'aquest ajuntament, considerant que al nostre municipi de Badalona es donen unes condicions d'emergència habitacional igual de greus, quan no pitjors per als col·lectius més vulnerables, ha aprovat diferents mocions, encara que cap d'elles s'han aplicat tal com es van a provar per la majoria del Ple, en defensa activa del dret a l'habitatge.

Igualment el dia 26 de febrer de 2014, el Ple també va aprovar una moció per a la sanció, entre altres coses, dels immobles permanentment desocupats propietat d'entitats financeres i altres grans empreses.

Així mateix, també el Ple de l'ajuntament ha aprovat diverses mocions sobre la pobresa energètica i la problemàtica de l'habitatge a la nostra ciutat, a instàncies de la PAHBDN, la majoria de les quals no s'han portat a la pràctica.

Text articulat de la Iniciativa Legislativa Popular que ha estat acceptada a tràmit per la Mesa del Parlament de Catalunya en data 13 d'octubre de 2014.

Art. 1. Mesures contra el sobreendeutament de persones consumidores relacionat amb l'habitatge habitual

1. Les mesures contemplades en aquest article tenen per objecte establir mecanismes destinats a resoldre el sobreendeutament de les persones físiques i les famílies, i en especial els deutes derivats de l'habitatge habitual. Mitjançant la regulació d'un procediment extrajudicial i, si escau, la d'un procediment judicial, per tal de donar solució a la situació de sobreendeutament en què es trobi la persona física consumidora per causes sobrevingudes. Aquesta previsió es basa en el fet que el dret de les persones consumidores té caràcter de dret bàsic i és objecte d'una especial protecció, conforme preveu l'article 121,1 de la Llei 22/2010 de 20 de juliol, reguladora del Codi de Consum de Catalunya. Aquests procediments es regularan sens perjudici del que estableix la legislació hipotecària i concursal.

2. A l'efecte de la present llei, ostentaran la condició de consumidors les persones físiques que reuneixin les condicions previstes a l'art. 111,2.a de la Llei 22/2010, de 20 de juliol, del Codi de Consum de Catalunya.

3. Les persones físiques consumidores que es trobin o es puguin trobar en una situació d'insolvència derivada del pagament de l'habitatge poden iniciar els procediments regulats. Aquests procediments seran aplicables a totes les persones físiques residents a Catalunya.

4. La persona consumidora o qualsevol dels creditors podrà sol·licitar un procediment extrajudicial per la resolució de situacions de sobreendeutament derivades d'una relació de consum. Aquest es gestionarà per les comissions de sobreendeutament, subjectes al procediment administratiu, amb àmplies facultats de decisió atorgades (incloent la capacitat d'establir un pla de pagaments o de reestructuració del deute) i subjectes a la revisió del jutge competent. Es regularà reglamentàriament en el termini de tres mesos el procediment i el funcionament de les comissions de sobreendeutament. El deutor no podrà sol·licitar la intervenció de la comissió de sobreendeutament si es troba immers en un procediment judicial concursal, així mateix l'inici a posteriori d'un procediment d'aquesta naturalesa haurà de ser comunicat a la comissió que acordarà la finalització del procediment iniciat davant ella.

5. En el supòsit que no s'arribi a un acord per la via extrajudicial s'iniciarà un procediment judicial simplificat en el què es buscaran les fórmules adequades per la satisfacció dels deutes. Aquest procediment judicial simplificat s'iniciarà per la persona física consumidora, que aportarà informació completa sobre actiu i passiu, així com una proposta de pla de pagaments. El jutge, analitzades les circumstàncies del sobreendeutament de la persona física consumidora, la seva bona fe, les raons per les quals el procediment extrajudicial no va finalitzar amb acord i el pla de pagament presentat, podrà instar de nou un acord. En cas que no s'assoleixi acord, si en el termini de 2 anys no s'han pogut satisfer els deutes ni s'ha acordat un pla de pagament, s'iniciarà la liquidació dels actius per fer front als deutes. Aquesta liquidació tindrà una durada màxima d'un any i un cop finalitzada el jutge acordarà la cancel·lació del passiu no satisfet.

Article 2. Mesures per evitar els desnonaments que puguin conduir a una situació de manca d'habitatge.

1. Les persones i unitats familiars que tot i aconseguir la dació en pagament continuïn en situació de vulnerabilitat es podran acollir al lloguer forçós de l'habitatge executat durant un mínim de 3 anys.

2. Les persones i unitats familiars en situació de vulnerabilitat que no puguin fer front al pagament del lloguer podran acollir-se al lloguer forçós de l'habitatge per un mínim de 3 anys, quan aquest sigui propietat de persones jurídiques en les seves diferents formes, en especial entitats financeres i filials immobiliàries, fons voltors, entitats de gestió d'actius, inclosos els procedents de la reestructuració bancària i entitats immobiliàries.

3. Les persones i unitats familiars en situació de vulnerabilitat que no puguin fer front al pagament del lloguer d'habitatges propietat de persones físiques gaudiran dels ajuts que evitin el desallotjament.

4. Les administracions públiques es comprometran, en qualsevol cas, a garantir el real·lotjament adequat de les persones en situació de vulnerabilitat per poder fer efectiu el desnonament.

Article 3. Mesures per evitar la pobresa energètica lligada a la situació d'exclusió habitacional.





1. Les administracions públiques hauran de garantir el dret a l'accés a subministraments bàsics d'aigua, llum i gas de les persones en situació de vulnerabilitat mentre duri aquesta situació i com a mínim durant 3 anys.

2. Com a principi de precaució s'establirà un protocol obligat de comunicació i intervenció prèvia dels serveis socials per tal d'aplicar els ajuts necessaris per a evitar el tall de subministrament, en cas que l'impagament sigui per manca de recursos econòmics de les famílies afectades.

3. Les administracions públiques establiran els acords o convenis necessaris amb les companyies de subministrament d'aigua potable, de gas i d'electricitat per tal d'establir línies d'ajut o descomptes molt significatius en el cost dels consums mínims de les persones en situació de vulnerabilitat.

Article 4. Mesures per garantir la funció social de la propietat i impulsar la creació d'habitatge assequible

1. L'Administració decretarà el lloguer forçós a persones o unitats familiars en situació de vulnerabilitat durant un mínim de 3 anys dels habitatges en mans d'entitats financeres i agències associades, fons d'inversió i entitats de gestió d'actius que romanguin en desús o infrautilitzats de manera injustificada durant 2 anys.

2. Aquest procediment s'aplicarà de forma preferent a les entitats financeres i de gestió d'actius que hagin rebut ajuts públics.

Article 5: Despeses destinades a habitatge

1. La Generalitat garantirà que en els supòsits contemplats als articles 2, 3, i 4 les despeses en matèria d'habitatge i de subministres bàsics no podran comportar més d'un 30% dels ingressos familiars disponibles.

Per la situació exposada, perquè considerem que tant els governs autonòmics com estatals han de prendre mesures urgents per posar fre al que considerem un atac frontal a la cohesió social i a la igualtat d'oportunitats de les nostres ciutats i pobles, i perquè la situació de pobresa energètica i l'emergència habitacional agreugen encara més la situació de moltes famílies al nostre municipi, proposem al Ple l'adopció dels següents:

ACORDS:

1. Donar suport a la proposta de Iniciativa Legislativa Popular per fer front a l'emergència habitacional i a la pobresa energètica presentada al Parlament de Catalunya per l'Observatori DESC, les Plataformes d'Afectats per la Hipoteca de Catalunya i l'Aliança contra la Pobresa Energètica.

2. Rebutjar enèrgicament la suspensió del Tribunal Constitucional a partir del recurs interposat pel Govern de l'Estat contra el Decret Llei 6/2013, de 23 de desembre del Govern de la Generalitat, conegut com "Decret de treva hivernal".

3. Instar al Govern de l'Estat a declarar la llum, l'aigua, el gas, el butà i el propà com a Dret Social Bàsic.

4. Demanar al Govern de l'Estat a aplicar un IVA reduït als subministraments, que en aquest moment és del 21%.

5. Instar al Govern de la Generalitat a que, de forma imminent, adopti les mesures necessàries per evitar el tall de subministraments a l'hivern per a qui es trobi en situació de pobresa energètica, promovent el pagament, que no l'aplaçament, dels consums pendents a càrrec dels pressupostos de la generalitat.

6. Ratificar els compromisos presos per aquest Ple en les mocions anteriorment citades i demanar el seu compliment, per part del Govern local, per fer front a l'emergència habitacional i a la pobresa energètica que pateixen molts badalonins.

7. Habilitar els espais municipals i oferir els mitjans materials necessaris per a facilitar la recollida de signatures de la ILP.

8. Convocar el més aviat possible el Consell Municipal d'Habitatge per proposar l'organització d'actes i accions de difusió i suport a la ILP.

9. Transmetre aquest acord perquè en prenguin coneixement i adhesió a les entitats municipalistes, al Parlament de Catalunya, als diferents Grups Parlamentaris de Catalunya, a la PAHBDN, a la FAVB i a les Associacions Veïnals de Badalona.



SENYOR ALCALDE: Fa falta paraula, doncs endavant. No, no, anem a veure una cosa i la senyora ha parlat, ha sortit a parlar, no, no, senyor Pedro-Jesús estem parlant d'un tema molt seriós, hem fet una excepcionalitat (parlen de lluny). Miri, jo ho entenc perfectament hem fet un fet excepcional, em sembla que ha pogut expressar amb llibertat el que li ha semblat, ha tingut temps suficient, anem a intentar un punt d'equilibri, per tnat, senyora LLauradó.

SENYORA LLAURADÓ: Hola bon vespre a tothom. És el primer cop que intervinc en el Ple i per a mi és molt important, començar amb un tema tan important com el del dret a l'habitatge i contra la pobresa energètica, i per tant, en primer lloc crec que és molt important agrair la feina feta per la PAHBDN a Badalona en la defensa d'aquesta Iniciativa Legislativa Popular i per això lamentem que la PAHBDN no hagi pogut tenir la paraula com seria normal, de la manera ordinària, perquè hi havia una paraula que també ha estat molt important en relació a una Declaració Institucional, però creiem que no s'hauria d'haver comptabilitzat com a paraula. Per tant, creiem que la PAHBDN hauria d'haver tingut paraula en aquest cas, tot i així, nosaltres com Iniciativa per Catalunya Verds-Esquerra Unida i Alternativa hem volgut presentar aquesta moció també a demanada de PAHBDN i h fem en dos objectius. Jo vull ser breu perquè estem molt al final del Ple i també crec que és important que la gent que ha estat aquí aguantat tantes hores, doncs també se li faci curt, però justament com que crec que és una moció molt important, també es mereix la importància que té. Per tant, els dos objectius que tenim com a grup són, primer, donar suport a la Iniciativa Legislativa Popular de mesures urgents per fer front a l'emergència habitacional i a la pobresa energètica que ha estat impulsada per l'observatori DESC, la PAHBDN i l'Aliança contra la Pobresa Energètica i el segon objectiu que tenim és, reclamar mesures urgents per garantir un dret tan bàsic com és l'habitatge, incloent en aquest dret a l'habitatge, hi ha també l'accés permanent a recursos naturals i comuns, aigua potable, energia per a la cuina, calefacció i la llum. Per tant, estem parlant no només d'una proposta a mig o llarg termini si no que estem parlant de propostes sobre mesures urgents perquè hi ha gent que ho està passant molt malament, que ho es`ta pagant amb la salut i en alguns casos ho estan pagant amb la seva vida. Per això creiem que si hi ha alguna política pública que s'hagi de prioritzar, alguna política pública que no hagi de patir retallades és aquella que lluita contra la pobresa, aquella que lluita perquè tothom tingui uns mínims drets bàsics, uns mínims serveis que garanteixin la seva dignitat. Per tant, no ens entra al cap que qualsevol administració no estigui defensant els drets d'aquestes persones i que estigui posant els recursos necessaris en aquest cas, fins i tot si s'ha de retallar per un altre cantó, retallem per un altre cantó. En lloc d'això ens hem trobat que el govern del Partit Popular a l'Estat el que ha fet ha esta recórrer la mesura de la Generalitat d'ajornar el pagament dels consums de les famílies en situació de pobresa energètica a l'hivern, per tnat, ens hem trobat enmig d'una batalla política defensant interessos, defensant competències enlloc de col·laborar entre administracions per garantir els drets fonamentals de la ciutadania. Per això en aquesta moció rebutgem frontalment el recurs i la posterior suspensió del Decret de treva hivernal de la Generalitat i demanem que l'Estat declari la llum, l'aigua, el gas, el butà i el propà com a dret social bàsic, i això també ha de significar que s'hi apliqui un IVA reduït que fins ara era del 21%, continua sent del 21%. Alhora també demanem que la Generalitat actuï de manera urgent per pagar els subministrament de famílies que es troben en situació de pobresa energètica perquè simplement ajornar durant uns pocs mesos aquests pagaments, no soluciona el problema, això significa allargar l'endeutament d'aquestes famílies i per tant, endarrerir el problema, però amb el Decret que havia aprovat la Generalitat, tampoc s'estava solucionant el problema d'aquestes famílies. Per últim i no més important tenim la ratificació dels compromisos presos per aquest Ple, aquí en aquest Ple hem presentat moltes mocions que en bona mesura no han estat aplicades, no han estat dutes a terme pel govern i per tant, demanem el seu compliment i demanem també que si aquest govern també està en contra de la pobresa energètica, està en contra del què diuen moltes famílies en relació als desnonaments, també hauria de donar els espais necessaris, donar els serveis o els mitjans materials necessaris per facilitar la recollida de signatures de la ILP i convocar al més aviat possible el Consell Municipal de l'Habitatge en el mateix sentit també. Moltes gràcies.

SENYOR ALCALDE: Molt bé, senyor Falcó.



SENYOR FALCÓ: Sí, breument, per posicionar el nostre grup en aquesta moció que no hem ni tan sols esmenat perquè compartim el fons i creiem que és bo, que els que som en aquesta banda, que som ciutadans iguals que els que hi ha a aquella, encara que hi hagi qui cregui que no és així, doncs puguem activar tot allò que estigui a la nostra mà per ajudar els qui més ho necessiten en aquest moment. Avui en aquest Ple, malgrat que algú d'aquella banda, potser no se n'ha assabentat, hem aprovat una partida de 400 i escaig mil euros que venen de la Diputació de Barcelona per un Pla d'Ocupació, les d'aquesta banda d'aquí, durant els anys que portem de crisi hem fet diverses coses els d'aquesta banda d'aquí, entre les quals recordo per exemple el milió i mig d'euros que varem posar de més per poder pagar beques menjador o l'activació d'una part més d'un menjador social i la generació d'un altre menjador per a persones que ho puguin necessitar en un barri de la zona sud de Badalona. Dit tot això que hem fet els d'aquesta banda d'aquí que som com els d'aquesta banda d'allà, jo crec que encara hem de fer més coses i que les podem fer i estic segur que les farem i de fet, crec, entenc que es farà públic properament que la Diputació de Barcelona, una altra vegada tornarà a fer possible una línia d'ajudes pels ajuntaments perquè puguin cobrir tot allò que des de la moció es demana amb referència al què és el pagament, l'ajuda de serveis bàsics de famílies que no hi puguin arribar, parlem de la llum, parlem de l'aigua i parlem d'aquest tipus de despeses. Per tant, una altra vegada la Diputació de Barcelona d'aquí a ben poc, obrirà una línia d'ajudes per fer possible coses que en aquesta moció es demanen. Això crec que ho aprovarem els d'aquí que som igual que els que hi ha en aquella banda del Ple, per tant, sense més, nosaltres en tot això que sigui ajudar els qui més ho necessiten, hi serem tant com ens sigui possible amb el compromís de treballar perquè tothom pugui seguir en aquest país i en aquesta ciutat. Gràcies.

SENYOR SERRA: Molt breument, nosaltres varem presentar una moció per la lluita contra la pobresa energètica el mes de desembre, la varem presentar els Socialistes i jo crec que la varem aprovar tots, jo no sé si la varem aprovar, em sembla, que vostès fins i tot la varen aprovar, jo diria que va ser aprovada per unanimitat. Per tant, el que aquí estaria bé seria que allò que deia aquesta moció es complís i d'alguna manera poguessin tenir un fons social de contingència per lluitar contra les casos més extrems, sigui la pobresa energètica amb totes les seves vessants, sigui també la lluita contra els desnonaments, però en concret amb el tema de la pobresa energètica aquest debat el varem tenir el mes de desembre i em sembla si no m'equivoco que el varem aprovar per unanimitat. Per tant, entenc que ara és repetir-ho, aquí l'important és que allò que varem debatre, agafar i aprovar es compleixi i que l'Ajuntament tiri endavant propostes de suport a les persones més necessitades. Jo crec es tracta no tant de mocions si no de portar-ho a la pràctica i que el govern s'ho cregui, ho dugui a la pràctica i ho executi, sigui amb l'ajut de la Diputació o de "motu" propi el govern, però recursos n'hi ha i crec que voluntat política espero que també n'hi hagi per solucionar aquests problemes que repeteixo, ens afecten a tots i tots estem per lluitar per solucionar-ho.

SENYOR ALCALDE: Molt bé, doncs aquí el senyor Gracia.

SENYOR GRACIA: Gràcies alcalde, bona tarda veïns, veïnes, regidors, regidores. Jo seré breu, però sí que m'agradaria esmentar tres o quatre coses que han quedat a l'aire, sobretot en la intervenció de la veïna i d'iniciativa per Catalunya verds. En primer lloc vull dir que abans d'entrar en matèria deixar constància que porten avui una moció que conté punts perquè no la pugui assumir el govern, tot i així no ens podem posicionar en contra del sentit comú i menys en un tema tan sensible com és el dret a l'habitatge i l'accés al subministraments bàsics com l'energia i l'aigua. No entraré en el Pla Local d'Habitatge i la planificació que s'ha fet d'habitatge públic a la ciutat de Badalona perquè ja s'ha esmentat prou durant el Ple, ha quedat palès, s'ha fet memòria, s'ha fet balanç, ara actualment arribem tard perquè no hi ha ni els diners a l'Ajuntament, que teníem una situació molt delicada en el 2011 i ni els privats han pogut construir, tenim la realitat que tenim, però sí que m'agradaria fer un petit balanç que no és gens anecdòtic de l'Oficina Local d'Habitatge i de tota la feina que s'ha fet, que segurament no, segur és insuficient, però no es pot dir que no s'ha fet res en el tema d'habitatge sense tenir les competències legals, que són de

la Generalitat de Catalunya. S'ha reestructurat el deute de més de 50 famílies amb dificultats per pagar, s'han aconseguit 27 dacions en pagament i 20 que han acabat en lloguer social, o sigui 47. S'han tramitat més de mil ajudes que han acabat amb dos milions d'euros, aquestes sí que provenen de la Generalitat, s'han gestionat més de 50 negociacions del propi lloguer per rebaixar-lo en molts cops en més de la meitat, s'han pogut adjudicar més de 70 habitatges en règim de lloguer social, entre 150 i 200 euros i s'han...

SENYOR ALCALDE: Si us plau, li demano, bé, doncs miri, jo li puc garantir, escolti, miri, perdoni, no podem entrar en un debat, jo li puc dir que aquest tema, em sembla que més enllà d'ideologies tots som sensibles, segueixi.

SENYOR GRACIA: Pel que fa a la despesa per fer front als pagaments de subministraments elèctrics bàsics a la ciutat, aquest govern ha augmentat aquesta partida en el darrer any 2014 un 40%. Podem afirmar que tothom que s'ha adreçat a l'Ajuntament i que ha demanat una ajuda complint els requisits la obtinguda, durant el 2014. A més, venen uns diners de l'Àrea Metropolitana de Barcelona pels propers tres anys que són al voltant de 700.000 euros per combatre la pobresa energètica a la ciutat. Per tot el que he expressat i sobretot per l'esperit de la moció encaminada a treballar que tots els veïns tinguin una casa on viure i sobretot també tinguin accés als subministraments bàsics, molt important sobretot en l'època que vivim a l'hivern. Tot i que la moció conté aspectes i ve a posar el dit a l'ull al govern de la ciutat, nosaltres ens abstindrem i no votarem en contra d'una moció que compartim en esperit. Gràcies.

SENYOR ALCALDE: Molt bé, hi ha alguna paraula més, no?

SENYORA LLAURADÓ: Contestar breument que jo continuo sense entendre perquè el govern del Partit Popular no pot votar aquesta moció, perquè en aquesta moció el que s'està demanant és que es declari com a dret social bàsic el subministrament bàsic, s'aplicar un IVA reduït que això jo crec que és assumible per a tothom i si sabem que aquests drets són bàsics i crec que queda bastant evident en aquest document, no em sembla que sigui cap provocació ni molt menys. La provocació és la que està fent el govern de l'Estat a ciutadania, la provocació és la que està fent el govern del Partit Popular, que vosaltres els hauríeu de preguntar per què a quins interessos respon que s'estiguin posant tants diners públics a caixes o a bancs a canvi que quan més diners públics aconsegueixen entitats bancàries més han arribat a desnonar com bé diu també aquesta moció o com s'ha arribat a afavorir l'oligopoli elèctric en el nostre país i s'ha fet de la mà del Govern Estatal i tenen el doble de beneficis que les elèctriques europees i en canvi hi ha persones que estan patint pobresa energètica i no s'estan prenent mesures, al contrari el que s'està fent és portar al Tribunal Constitucional qualsevol mesura en relació a la lluita contra la pobresa energètica. Per tant, la provocació aquí no és nostra, la provocació és del govern Central, jo entenc que vosaltres tingueu contradiccions amb el que representa el Govern Central que compartiu perquè és el vostre mateix partit, però no ha esta el primer cop que vosaltres proveu una moció o proveu alguna mesura que no es correspon amb la posició del vostre partit a nivell estatal. Per tant, nosaltres creiem que és fonamental que aquesta moció sigui aprovada per a tots els grups.

SENYOR ALCALDE: Escolti'm, ja per tancar, si vostè creu que és fonamental que sigui aprovada per a tots els grups i nosaltres hi estariem d'acord, jo li demano que li retirem veiem quins aspectes hem d'acabar de polir i la tornem a presentar. Nosaltres com a govern hem retirat moltes propostes, miri, sensibilitat pels aspectes que afecten més a les persones que ho estan passant malament, jo escolti absolutament convençut que més enllà de la ideologia de cadascun de nosaltres, ho som tots i que cadascú en funció de les seves possibilitats i de les seves prioritats, doncs intenta actuar. L'Ajuntament de Badalona ja està actuant, està actuant tant com ens agradaria o tant com es necessita, evidentment que no, per què, perquè els recursos econòmics són limitats i això ho pot entendre qualsevol persona, els recursos econòmics són limitats. Miri, jo els posaré un exemple, de l'esforç, que no és una crítica, jo quan faig crítiques ho dic o em callo, en aquest cas no és una crítica, és tan sols un element de comparació perquè es vegi l'esforç que hem dut a terme durant aquesta legislatura, en uns moments on els recursos econòmics, en un moment on els diners de l'Ajuntament han estat molt inferiors als diners que tenia l'Ajuntament, molt inferiors als que hi havia d'altres anys per la qüestió de la crisi econòmica. Miri, en la



legislatura 2007-2010 li diré al cèntim, en despesa de Serveis Socials a l'anterior legislatura s'hi van destinar tretze milions set-cents vint-i-sis mil vuit-cents vuitanta-sis euros amb seixanta-tres cèntims, en aquesta legislatura s'hi han destinat amb menys diners en el pressupost municipal hem destinat vint-i-tres milions vint-i-un mil sis-cents trenta-cinc euros amb vuitanta-quatre cèntims, o sigui amb menys diners hem destinat més recursos. Una altra dada per exemple doncs d'un aspecte que és important, servei d'assistència domiciliària, en l'anterior legislatura s'hi van destinar nou milions sis-cents noranta-dos mil dos-cents seixanta-sis euros amb quaranta-cinc cèntims, i en aquesta legislatura s'hi ha destinat setze milions dos-cents noranta-vuit mil tres-cents seixanta-cinc euros amb vuitanta-cinc cèntims, són alguns exemple. Podríem seguir amb les beques menjador per exemple que han augmentat un 67'7% i jo insisteixo, és suficient?, no és suficient, no és suficient, però dins de les possibilitats econòmics que té l'Ajuntament s'ha fet un esforç molt, molt important. Aquí també he de dir que vull agrair la col·laboració que hem tingut d'altres administracions per donar-nos un cop de mà, perquè si no ho haguéssim tingut molt més complicat, però s'ha aconseguit la col·laboració. Per tant, aquest és el plantejament, hem de seguir amb aquesta línia, sortosament hi ha un factor que és el que condiona gairebé doncs tots els aspectes econòmics de les famílies que és el mercat de treball, a Badalona s'està veient una disminució important del nombre d'aturats i de l'augment de la contractació a la nostra ciutat, el nombre d'aturats l'any passat en els dotze darrers mesos ha disminuït un 9% gairebé, som el municipi de nostre entorn on el nombre d'aturats ha disminuït més, tenim una taxa d'atur del 18% que també és la més baixa del nostre entorn metropolità més immediat. Bé, en aquesta línia jo crec que hem de seguir treballant, intentant donar suport a totes aquelles persones que podem. Per tant, no li puc donar la paraula, ja ho sap, no li puc donar, no és que no li puc donar la paraula, ja li he deixat una intervenció, no, no és que no pot. Per tant, es votaria amb els vots a favor dels grups si us plau, amb els vots a favor dels grups que ho han expressat i l'abstenció pel motiu que també ha expressat el regidor del govern. Hauríem acabat el torn de mocions, passaríem a precs i preguntes.

#### **Votació.**

La moció precedent va ser aprovada per majoria absoluta.

Vots a favor: 15, dels grups municipals Socialista, Convergència i Unió i Iniciativa per Catalunya Verds-Esquerra Unida i Alternativa.

Abstencions; 11, del grup municipal del Partit Popular.

#### **18 Precs i preguntes.**

SENYOR ALCALDE: S'ha acabat el torn de mocions, passaríem a precs i preguntes. Hi ha algun prec, hi ha alguna pregunta. Senyor Lara.

SENYOR LARA: .... Ha demanat la paraula al Ple i no li han pogut donar per la raó que sigui, perquè no va amb cap tema, estaria bé que li comunicessin almenys.

SENYOR ALCALDE: Doncs si no s'ha comunicat deu haver estat un error, perquè sempre es comunica, si no s'ha comunicat deu haver estat algun error, però jo diria que sempre es fa així, segur. Senyor Mañas.

SENYOR MAÑAS: Sí, gràcies senyor alcalde, una pregunta dirigida al regidor d'Educació, al senyor Juan Fernández i saber quines gestions està fent l'Ajuntament de Badalona i quina és l'opinió del govern municipal de Badalona respecte que en aquests moments els CEIPs Pau Picasso, Rafael Alberti, Pere de Tera, segons prediccions de la Generalitat, segons diuen les direccions del centre, entre Generalitat i Ajuntament es tiren la culpa mútuament, de qui és la decisió, així ho expressen les comunitats educatives, jo no dic que sigui cert, jo dic, que així ens ho expressen les comunitats educatives. Voldríem saber quines gestions no està fent la regidoria d'Educació perquè aquests tres centres educatius públics puguin ofertar dues línies educatives el proper dia 5 de març, que em sembla que és quan sortirà l'oferta publicada i també saber quina és l'opinió del govern municipal respecte a aquest afer, si el govern municipal creu que aquestes tres escoles han de sortir d'entrada en dues línies i posteriorment tal i com demanen els centres educatius, reduir-ne en cas que no tinguessin demanda i no a l'inrevés de sortir amb una i augmentar-la en cas

que hi hagi demanada. Nosaltres una pregunta que és que ens expliqui i un prec que és que demanem al govern municipal que faci les gestions necessàries perquè els CEIPs Rafael Alberti, Pau Picasso i el Pere de Tera puguin ofertar dues línies a partir de la setmana que ve, pel proper curs. Gràcies.

SENYOR FERNÁNDEZ: Senyor Mañas, vostè ha estat regidor d'Educació com jo i per tat, sap que la planificació educativa és una competència exclusiva de la Generalitat de Catalunya i que és la que acaba decidint quines línies s'oferten i quines no. Per tant, no és decisió de l'Ajuntament més enllà de què pugui aconsellar o pugui facilitar les dades del Padró municipal. Aquest any estem davant una davallada important pel que fa a demanda de places escolars de P3 perquè hi ha menys nen que l'any passat. Per tant, estem davant d'un canvi demogràfic de la nostra ciutat i aquestes tres escoles es veuen afectades igual que es veu afectada l'escola Artur Martorell amb un augment d'un grup perquè té més demanda. Per tant, allà on es necessiten grups se n'hi posen i allà on en sobren per falta de demanda es treuen. De tota manera li he de dir senyor Mañas que l'acord amb el qual nosaltres hem arribat a la Generalitat de Catalunya és que si aquestes tres escoles una vegada acabada la preinscripció escolar tenen demanda suficient com per omplir dues línies, aquestes escoles tindran dues línies. Aquest és l'acord al qual la Generalitat ha arribat amb l'Ajuntament i si la Generalitat de Catalunya es nega a restablir aquestes línies, aquest Ajuntament serà el primer que es posarà davant de les reivindicacions per restablir aquesta línia.

SENYOR ALCALDE: Molt bé, senyor Falcó.

SENYOR FALCÓ: Sí, el fil que comentava el senyor Mañas i per posar alguna informació més, ara no tinc el paper, però la planificació educativa l'ha signada l'Ajuntament a través del seu govern amb la Generalitat de Catalunya, ho dic per aclarir qui ha signat la planificació educativa d'aquest any i fer-ho sense problemes perquè un quan governa ha de fer planificació. Després jo voldria dir que l'any passat també hi van haver de sortida problemes de si hi hauria prou grups o n'hi hauria menys dels que es necessiten i al final varem acabar amb un grup més. Per tant, em sembla que qui vulgui governar Badalona hauria de prendre consciència de què en pocs mesos pot estar en situacions com les que ara es troba el govern municipal de Badalona. Jo no el defenso pas, simplement dic que han signat amb la Generalitat aquesta oferta educativa i l'han signada, per tant, qui vulgui estar al govern a partir del mes de maig, jo crec que Iniciativa hi vol ser, igual que nosaltres, ha de saber que la demografia és determinant alhora de generar l'oferta educativa a l'educació pública de la ciutat, i que aquí no hi ha res més que la demografia i que si hi ha grups i demanda suficient es cobriran, però si entren en el joc a tres mesos de les eleccions, com varem fer l'any passat....

SENYOR ALCALDE: Senyor Falcó quin és el prec o la pregunta.

SENYOR FALCÓ: Al final és un prec pel senyor Fernández. Si entrem en aquest joc i és un prec per a tots, aprofito perquè és un prec per a tots, si entrem en aquest joc d'atiar políticament aquesta qüestió, els que estiguin en el govern a partir del mes de maig, si són diferents es trobaran pagats amb la mateixa moneda. Jo crec que això serà un error, per tant, jo demanaria que defensem el que haguem de defensar, però deixem el partidisme a banda, perquè tots volem que tots els nois de Badalona que vulguin una escola la tinguin i tots la tindran i el que va passar l'any passat, crec que ho varem resoldre bastant bé o molt bé, o més bé fins i tot del què alguns esperaven. Per tant, donem-nos el temps permetem que hi hagi la sortida, veiem després els resultats i encaixem qui sigui, la demanda amb l'oferta. Fet aquest prec, que és un prec genèric, jo volia fer una pregunta al govern en relació a la borsa de treball que s'està tirant endavant perquè si no vaig errat hi ha dues mil persones que s'han apuntat en aquesta borsa de treball i hi ha un element determinant del què facilita la incorporació en aquesta borsa de treball, que és una entrevista que val 4 punts, volia saber com pensa aquest Ajuntament organitzar les dues mil entrevistes que cal fer i on podem veure els expedients d'aquestes dues mil entrevistes amb la valoració que es faci i les puntuacions que es facin, per veure qui de les dues mil persones entra en aquesta borsa de treball. Gràcies.

SENYORA HERVÁS: Sí senyor Falcó, jo crec que aquesta a més és una pregunta que jo ja li he contestat personalment en una trobada més o menys informal o formal, per tant, tots els ets i uts de les preguntes que m'ha formulat li contestaré per escrit.



SENYOR ALCALDE: Molt bé, senyor Mañas.

SENYOR MAÑAS: Una pregunta pel senyor Daniel Gracia i aclarir que jo no li havia preguntat res al senyor Ferran Falcó, però bé, li agraeixo els consells i els prec, però senyor Daniel Gracia una pregunta era saber si tenia informació, si l'Ajuntament havia realitzat alguna gestió respecte a l'antena de telefonia mòbil que s'ha instal·lat, em consta que en aquests moments sense cap tipus de llicència d'activitats al carrer de la Caritat i crec pel que em consta, si no estic equivocat també hi ha dues antenes més de telefonia mòbil més en el barri de Sant Crist, en el carrer Selva i Buenos Aires, saber en quin estat estan els tràmits en aquests moments i si té alguna eina l'Ajuntament efectiva i àgil per poder restablir la legalitat urbanística en cas que no tinguin llicència.

SENYOR GRACIA: Senyor Mañas, respecte a la primera que m'ha preguntat si que la tinc en ment perquè l'hem comentada personalment i tenim una denúncia a l'Ajuntament d'un veí que a més és de l'associació de veïns i s'ha instruït l'expedient perquè aquesta antena compleixi la normativa com bé saben i faig un esment molt breu, però les antenes de telefonia mòbil d'acord amb el Reial Decret de la llicència exprés que vulgarment es diu així, es poden instal·lar i després es comprova si compleixin la normativa del Real Decret 12/2012. L'Ajuntament té l'eina de l'expedient urbanístic per comprovar que compleix la normativa, pel que fa a la primera li puc donar aquesta informació, que hi ha una denúncia que instrueix l'expedient. Respecte a les altres dues ho hauria de mirar i respondre-li pel canal oficial.

SENYOR ALCALDE: Molt bé, algun prec, alguna pregunta, no? Doncs bona nit.

**Final.**

La Presidència dona per acabada la sessió a les vint-i-una hores i quaranta-cinc minuts, de la qual com secretari general acc., dono fe.

Vist i Plau  
L'alcalde,

El secretari general acc.  
(Resolució 18-08-14)

Xavier Garcia Albiol

Albert Müller i Valentí