



NÚM.: 1
ÒRGAN: Ple de l'Ajuntament
SESSIÓ: Extraordinària
DATA: 22 de gener de 2015
HORA: 18:05
DOCUMENT: ACTA

Al Saló de Sessions de la Casa Consistorial en: 1ª convocatòria.

ASSISTENTS:

**ALCALDE
REGIDORS**

Xavier Garcia Albiol
Ramón Riera Macia
Mª Jesús Hervàs Mínguez
Juan Fernández Benítez
Sònia Egea Pérez
Rosa Bertran Bartomeu
Salvador Lerma Timonel
Montserrat Salgado Romero
Daniel Gracia Álvarez
José Díaz Casquero
Jordi Serra Isern
Francesc Serrano Villarroya
Desirée García Roig
Teresa González Moreno
José Antonio Lara Olivera
Concepción Botey i Teruel
Pablo Hernán Tapias
Jordi Subirana Ortells
Josep Pera Colomé
Maria Mercè Rius Serra
Asunción García Cotillas
Àlex Mañas Ballesté
Albert Müller i Valentí
Julián Álamo Guijarro

**SECRETARI GENERAL ACC.
INTERVENTOR**

ABSENTS

Miguel Jurado Tejada	Regidor
Aniceto Ramírez Vilches	Regidor
Ferran Falcó Isern	Regidor
Carles Sagués Baixeras	Regidor

ORDRE DEL DIA

COMISSIÓ INFORMATIVA DE L'ÀMBIT DE GOVERN, ECONOMIA I HISENDA

1 AP-2015/3076 DICTAMEN. Aprovar la modificació del pressupost de l'Ajuntament 2015, en pròrroga del de 2014.

2 AP-2015/3077 DICTAMEN. Aprovar un encàrrec de gestió a favor de la societat municipal ENGESTUR, S.A.



DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

COMISSIÓ INFORMATIVA DE L'ÀMBIT DE GOVERN, ECONOMIA I HISENDA

1 AP-2015/3076 DICTAMEN. Aprovar la modificació del pressupost de l'Ajuntament 2015, en pròrroga del de 2014.

Fets

El regidor d'Economia i Hisenda, ha formulat la proposta de modificació del pressupost municipal i/o de l'annex d'inversions municipal vigent que consta en aquest expedient, en base a consideracions d'eficàcia i eficiència en la gestió municipal.

L'Interventor General ha informat les propostes presentades.

Fonaments de dret

La modificació proposada és expressió de la manifestació de les potestats que atorguen als ajuntaments els articles 179 i concordants del Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals, aprovat pel R.D.L. 2/2004 de 5 de març, i s'ajusta en tots els casos a les previsions dels articles 34 a 51 del RD 500/1990, de desenvolupament del Títol VI de la pròpia Llei, i als requisits i criteris marcats pel Capítol tercer del Títol primer de les Bases d'execució del vigent pressupost municipal.

D'acord amb l'article 10 de les Bases d'execució del vigent pressupost municipal l'òrgan competent per resoldre aquest expedient és l'Ajuntament Ple, en virtut de les atribucions que té assignades per l'article [22.2.e] de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Per a l'adopció d'aquest acord és necessari el vot favorable de la majoria simple del nombre legal dels membres de la Corporació presents en el moment de la votació, d'acord amb l'article 47.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

Conforme al que preveu l'article 179.4 del Text Refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals, aprovat pel R.D.L. 2/2004 de 5 de març, el procediment d'aprovació de les modificacions proposades haurà de seguir les normes sobre informació, reclamacions, recursos i publicitat previstes en els articles 169, 170 i 172 del mateix text refós.

Un cop adoptat l'acord inicial de modificació, aquest haurà d'ésser sotmès a informació pública i audiència als interessats per un termini de quinze dies, mitjançant exposició pública del mateix en el Tauler d'Anuncis de la Corporació, així com publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, per tal que es puguin formular reclamacions i suggeriments que de produir-se hauran de ser resoltes pel Ple de la Corporació, i que, de no produir-se, farà que s'hagi de considerar l'acord aprovat definitivament, conforme al que preveuen els preceptes indicats.

Proposta de resolució

En conseqüència, i d'acord amb l'article 172 del vigent Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, no hi ha cap tipus d'obstacle legal ni reglamentari per tal que, conforme amb el que preveu l'article 123 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel qual s'aprovà el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, l'Ajuntament Ple, previ dictamen de la Comissió Informativa de l'Àmbit de Govern, Hisenda i Recursos Interns, adopti la següent proposta i la converteixi en resolució:

PRIMER.- MODIFICAR l'annex d'inversions municipals tal com es detalla a continuació:

Modificació de despeses

Incrementos:

Expedient	Aplicació pressupostària	Descripció	Projecte	Import	Núm. proposta	Op.
020700-MC2015/000001	411-3420-74422	ENGESTUR- Construcció estadi municipal	2015-1	6.557.185,00	201500000001	EXT
				6.557.185,00		

SEGON.- APROVAR la modificació del pressupost de l'Ajuntament 2015, en pròrroga del de 2014, tal com es detalla a continuació:

Modificació de despeses



Incrementos:

Expedient	Aplicació pressupostària	Descripció	Projecte	Import	Núm. proposta	Op.
020700-MC2015/000001	411-3420-74422	ENGESTUR- Construcció estadi municipal	2015-1	6.557.185,00	201500000001	EXT
				6.557.185,00		

Modificació d'ingressos

Incrementos:

Expedient	Aplicació pressupostària	Descripció	Projecte	Import	Núm.proposta	Op.
020700-MC2015/000001	000-0-60000	Alienació de solars	2015-1	6.557.185,00	201500000001	MPIAUM
				6.557.185,00		

TERCER. SOTMETRE el seu contingut a informació pública i audiència dels interessats per un termini de 15 dies, mitjançant la seva exposició pública en el Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament, i publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, perquè tal que puguin presentar-se reclamacions i suggeriments, que de produir-se hauran de ser resoltes pel Ple de la Corporació. En cas de no haver-hi cap reclamació o suggeriment, l'acord inicial esdevindrà definitiu, sense necessitat d'un nou acord plenari.

Votació.

El dictamen precedent va ser aprovat per unanimitat.

Vots a favor: 22.

2 AP-2015/3077 DICTAMEN. Aprovar un encàrrec de gestió a favor de la societat municipal ENGESTUR, S.A.

Identificació de l'expedient

Tipus d'acte: Aprovació de l'encàrrec de gestió a favor de la societat municipal ENGESTUR, SA

Òrgan que resol: Ple

Expedient: 093072-GE-EG2015//000001

Caràcter: Definitiu. Exhaureix la via administrativa

Ref. Addicional: 3/ENC-1/15

Objecte: Obres i activitats operacionals i/o complementaries per a la construcció de l'Estadi Municipal de Badalona

Fets

- Per diligència de l'alcalde de data 12/01/2015 s'inicia expedient per autoritzar un encàrrec de gestió a favor de la societat municipal ENGESTUR, SA, per executar les obres i activitats operacionals i/o complementaries per a la construcció de l'Estadi Municipal de Badalona.

- El gerent de l'àmbit de Territori ha justificat i motivat la necessitat de la forma de gestió com el mitjà jurídic més adequat per satisfer les demandes ciutadanes, segons informe que literalment diu el següent:

<<INFORME: Justificació de la necessitat de l'Encàrrec de Gestió per a la construcció de l'Estadi Municipal de Badalona.

Des de l'any 1907 –any de la fundació del Club de Futbol Badalona-- el futbol és un dels esports més implantats en la ciutat de Badalona i que compte amb més seguidors. Però Les instal·lacions actuals del club, situades a l'av. De Navarra, s'han quedat obsoletes i no reuneixen les condicions més adequades per a la pràctica de l'esport a un nivell adequat a les necessitats d'una ciutat com Badalona en la qual, els ciutadans reclamen i mereixen instal·lacions esportives modernes i de qualitat.

L'ajuntament, en el seu pla de millora dels serveis i instal·lacions municipal, ha dissenyat una actuació global per a la construcció d'un Estadi Municipal en el qual es pugui garantir i potenciar l'activitat esportiva de futbol, tant de base com de Lliga professional; a la vegada



que es planteja una transformació urbanística del sector on estan situades actualment les instal·lacions destinades a aquesta finalitat.

Una vegada s'han completat l'operació relativa a la transformació urbanística i amb els fons derivats de l'operació, s'ha d'iniciar la construcció de l'Estadi Municipal.

Prèviament, l'ajuntament ha aprovat el Projecte executiu de construcció de l'Estadi, el qual està redactat a partir del disseny original de l'arquitecte Dominic Perrault --redactat inicialment en l'any 2001 en col·laboració amb l'equip nacional de AiA--. Aquest projecte d'adequació del Projecte de l'Estadi Municipal de Badalona (fase I) es va aprovar definitivament el 19/05/2011 amb un pressupost total, IVA inclòs del 18% de 6.498.324,00 €. Posteriorment, en data 28/05/2013, es va redactar i aprovar un projecte executiu de la Fase II que incloïa aspectes complementaris de l'Estadi (urbanització de l'entorn i altres construccions complementaries).

Per tractar-se d'un projecte singular, d'enorme ressonància ciutadana, requereix una dedicació plena de personal i mitjans tècnics.

Encara que l'ajuntament disposa de personal qualificat, el volum de treball que està representant l'execució del Pla d'inversions municipals, fa que no es pugui dedicar a la construcció de l'Estadi el temps i els esforços que aquest projecte requereix. I en aplicació de les normes de racionalització i sostenibilitat pressupostària no es pot ampliar la contractació de personal adequat per gestionar el projecte.

Per tant, s'ha d'acudir als mitjans personals i tècnics de la societat municipal, que té acreditada la idoneïtat tècnica i la capacitat econòmica per executar l'encàrrec.

També s'ha de considerar que, encara que la normativa de contractació aplicable és la mateixa que regeix en la contractació administrativa directa per l'ajuntament, la gestió dels òrgans de gestió de la societat és més àgil pel seu funcionament i assignació de funcions.

El finançament d'aquesta actuació està vinculat al crèdit generat a partir del Conveni subscrit entre el Club de Futbol Badalona i l'ajuntament en data 20/06/2014, que ha permès la venda dels solars on estava situat l'esment club. El preu de la venda dels terrenys s'ha d'incorporar al pressupost municipal a la partida 411-3240-74403 del pressupost d'inversions vigent.

Per tot el susdit procedeix formalitzar un encàrrec de gestió a la societat municipal ENGESTUR, SA per a que realitzi les actuacions materials i operacionals i/o complementaries en relació a la construcció de l'Estadi Municipal de Badalona, condicionada a la incorporació pressupostària dels fons adequats i suficients a la partida pressupostària esmentada, i fins a l'import tota assenyalat de 6.557.185,00 € >>

El mateix informe de necessitat estableix que l'import total del pressupost del projecte aprovat (amb l'aplicació de l'IVA vigent), que és de 6.553.394,55 €, serà finançat amb el crèdit generat per la venda de solars del patrimoni municipal, vinculats per Conveni amb la construcció del nou Estadi, quan s'incorpori al pressupost municipal d'inversions l'esmenta import.

- Per tractar-se d'una resolució amb contingut econòmic, l'expedient s'ha sotmès a informe de l'interventor municipal el qual ha informat respecte de l'aplicació pressupostària adequada i suficient, considerant que està en tràmit una modificació pressupostària amb l'alta de la partida 411-3240-74422 al pressupost municipal de despeses vigent.

- A l'expedient també hi consta incorporat informe complementari del Servei de Projectes i Control d'Obres de l'Àrea d'Urbanisme, respecte del pressupost del projecte aprovat i informe de la lletrada cap del Departament de Contractes i Tramitació Administrativa respecte dels aspectes jurídics de la forma de gestió i tramitació de l'expedient.

Fonaments jurídics

1. L'encàrrec de gestió ve justificat i fonamentat per raons d'eficàcia i plena dedicació del mitjans personals en la materialització de l'acció municipal, d'acord amb l'article 15.1 de la LRJAP-PAC i s'ajusta a l'objecte estatutari de la societat municipal.

La elecció d'aquesta forma de gestió front a una licitació pública – en el ben entès que l'ajuntament no disposa del personal i dels recursos materials suficients per a l'execució del seu objecte i en aplicació de les normes de racionalització i sostenibilitat pressupostària no



es pot ampliar la contractació de personal adequat per gestionar el projecte - es justifica en la seva necessitat i proporcionalitat atès que, tal i com es desprèn de l'informe del Gerent de Territori que consta a l'expedient, l'encàrrec de gestió que es proposa respon no només a una optimització dels recursos municipals i de l'actuació administrativa sinó també a motius de racionalitat en la disponibilitat dels recursos humans i major agilitat dels òrgans de gestió de la societat.

2. La competència per establir els sistemes de gestió dels serveis, així com les potestats de direcció i gestió dels mateixos és de l'ajuntament Ple, segons disposen els articles 50.2.h) de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, i 189.2 i 211.3 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals. Però, quan l'ajuntament ple aprova una previsió pressupostària de concepte general per encàrrecs de gestió, la concreció de les actuacions parcials que hi formen part --emparats en la previsió general-- haurà de correspondre a l'òrgan competent per raó de la quantia.

3. La competència per establir els sistemes de gestió dels serveis locals, així com les seves potestats de direcció i gestió dels mateixos és de l'Ajuntament Ple, segons disposen els articles 22.2.f de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, 52.2.g del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de règim local de Catalunya, i 189.2 i 211.3 del ROAS. L'aprovació dels actes o resolucions de caràcter jurídic d'execució material de la concreta activitat material objecte de l'encàrrec (llevat que es refereixin a facultats enumerades a l'article 22.4 de la Llei 7/1985, com a no delegables) poden delegar-se en l'alcalde o la Junta de Govern Local sempre i quan així s'indiqui expressament.

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

En conseqüència, d'acord amb l'article 172 del vigent Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 26 de novembre, s'informa que no hi ha cap tipus d'obstacle legal ni reglamentari per tal que l'òrgan competent adopti la següent proposta i la converteixi en resolució:

PRIMER.- Encarregar a la societat municipal Ens de Gestió Urbanística, S.A. – ENGESTUR, NIF A5818772-5 la gestió de les activitats materials, tècniques i/o de serveis i obres necessàries per a la construcció de l'Estadi Municipal de Badalona, segons el projecte d'adequació del Projecte de l'Estadi Municipal de Badalona (fase I) que es va aprovar definitivament el 19/05/2011, amb un pressupost total, IVA inclòs del 21% de 6.553.394,55 €.

SEGON.- Autoritzar la despesa total imputable a aquest encàrrec amb càrrec a la partida pressupostària i aplicació de l'exercici actual 411-3420-74422. Aquesta imputació serà efectiva quan es completi definitivament la modificació pressupostària per incorporació de crèdit generat d'import 6.557.185,00 € que està en tràmit.

TERCER.- Comunicar a la societat municipal ENGESTUR, SA que aquest encàrrec de gestió haurà de ser acceptat per acord exprés de la societat i, per a la seva eficàcia, s'ha de publicar en el BOP de Barcelona, d'acord amb el que es disposa a l'article 15 de la Llei 30/1992, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú; i s'ha de sotmetre a les normes que li són d'aplicació per imperatiu dels articles 4.1.n i 24.6 del RDL 3/2011 de 14 de novembre pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic.

QUART.- Establir com a condicions específiques de gestió d'aquest encàrrec, d'obligat compliment per a la societat municipal ENGESTUR, les següents:

1.- aquest encàrrec, que inclou tant actuacions preparatòries com executives i/o complementaries, requereix que totes les actuacions que realitzi la societat municipal s'ajustin a la normativa de pertinent aplicació, en funció de la naturalesa de la mateixa actuació;

2.- l'encàrrec es finançarà fins a la quantitat de 6.557.185,00 €, amb el crèdit generat per la venda dels solars municipals de l'Av de Navarra, el qual es farà efectiu amb càrrec a l'aplicació pressupostària 411 3240 74422, quan es completi la incorporació pressupostària en tràmit. No obstant, si l'encàrrec necessita més crèdit per atendre altres despeses com



execució d'obra de la fase II del projecte (aprovat en data 28/05/2013), direcció facultativa, trasllat de serveis, etc, aquestes es finançaran amb el saldo resultant de la licitació respecte del finançament vinculat i, si s'escau, amb ampliacions de crèdit assignades a aquest encàrrec; i

3.- El seguiment i control del bon desenvolupament de les tasques que se'n deriven en relació als projectes es durà a terme per part del Servei de Projectes i Control d'Obres de l'Àrea d'Urbanisme.

4.- L'actuació i totes les despeses que se'n derivin s'hauran de justificar davant el departament gestor de l'encàrrec.

CINQUÈ.- Facultar a l'alcalde per tal que pugui resoldre tots els actes i/o resolucions de caràcter jurídic i tècnic --impuls, gestió, aprovació, disminució i/o ampliació de la despesa-- en relació amb l'execució material de la concreta activitat material objecte d'aquest encàrrec (llevat que es refereixin a facultats enumerades a l'article 22.4 de la Llei 7/1985, com a no delegables).

(.../...)

RESOLUCIÓ

Per tant, acceptant els fonaments fàctics i els raonaments jurídic de la proposta de resolució formulada, el Ple de l'ajuntament en sessió extraordinària resol de conformitat.

Votació.

El dictamen precedent va ser aprovat per unanimitat.

Vots a favor: 22

Final.

La Presidència dona per acabada la sessió a les divuit hores i sis minuts, de la qual com secretari general acc., dono fe.

Vist i Plau
L'alcalde,

El secretari general acc.
(resolució 18-08-14)

Xavier Garcia Albiol

Albert Müller i Valentí