



NÚM.: 12
ÒRGAN: Ple de l'Ajuntament
SESSIÓ: extraordinària
DATA: 15 d'octubre de 2013
HORA: 11:30
DOCUMENT: ACTA

Al Saló de Sessions de la Casa Consistorial en: 1ª convocatòria.

ASSISTENTS:

**ALCALDE
REGIDORS**

Xavier Garcia Albiol
Ramón Riera Macia
Miguel Jurado Tejada
Juan Fernández Benítez
Sonia Egea Perez
Rosa Bertran i Bartomeu
Salvador Lerma Timonel
Montserrat Salgado Romero
Daniel Gracia Alvarez
Jordi Serra Isern
Francesc Serrano Villarroya
Desirée García Roig
Josep Durán Vázquez
Teresa González Moreno
José Antonio Lara Olivera
Concepción Botey i Teruel
Pablo Hernán Tapias
Aniceto Ramírez Vilches
Jordi Subirana Ortells
Josep Pera Colomé
Maria Mercè Rius Serra
Carles Sagués Baixeras
Asuncion García Cotillas
Alex Mañas Ballesté
David Gómez Villar
Juan Ignacio Soto Valle
Julián Álamo Guijarro

**SECRETARI GENERAL
INTERVENTOR**

ABSENTS

Mª Jesús Hervàs Mínguez Regidora
Ferran Falcó Isern Regidor

ORDRE DEL DIA

1 Lectura i aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.

COMISSIÓ INFORMATIVA DE L'ÀMBIT DE GOVERN, ECONOMIA I HISENDA

2 AP-2013/2689 DICTAMEN. Aprovació provisional de la modificació de tarifes de l'ordenança reguladora dels preus públics, amb efectes 1 de gener de 2014.

3 AP-2013/2690 DICTAMEN. Aprovació provisional del text i/o tarifes de les ordenances fiscals, amb efectes 1 de gener de 2014.

COMISSIÓ INFORMATIVA DE L'ÀMBIT DE TERRITORI

4 AP-2013/2691 DICTAMEN. Acordar una nova aprovació provisional de la modificació de PGM per a l'increment de la densitat d'habitatges al polígon A del Port de Badalona.



DESENVOLUPAMENT DE LA SESSIÓ

1 Lectura i aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'acta de la sessió anterior.

Per la Presidència es formula proposta d'aprovació de l'Acta de la sessió anterior que va tenir lloc el 24 de setembre de 2013, la qual va ser aprovada per unanimitat.

COMISSIÓ INFORMATIVA DE L'ÀMBIT DE GOVERN, ECONOMIA I HISENDA

2 AP-2013/2689 DICTAMEN. Aprovació provisional de la modificació de tarifes de l'ordenança reguladora dels preus públics, amb efectes 1 de gener de 2014.

Identificació de l'expedient

Tipus de resolució:	Aprovació provisional de la modificació de tarifes de l'ordenança reguladora dels preus públics, amb efectes 1 de gener de 2014.
Òrgan que resol:	L'ajuntament ple
Caràcter de la resolució:	No exhaureix la via administrativa
Núm. expedient:	14/ORD-5/13

Fets

1. A requeriment del regidor de l'àmbit d'economia i hisenda, aquest servei va iniciar en data 16 de setembre de 2013 els tràmits de modificació de la redacció actual de la vigent ordenança general reguladora dels preus públics vigent, per tal de proposar a l'òrgan municipal competent la revisió del seu text articulat i/o les tarifes o quotes.

2. En aquest cas, la Gerència de l'àmbit d'economia i hisenda ha formulat una proposta d'actualització de tarifes, d'acord amb l'IPC de Catalunya publicat al mes d'agost (referència agost 2012-agost 2013 - variació interanual 1,7%-), de l'annex de l'ordenança general reguladora dels preus públics, llevat dels epígrafs IX i XI de l'annex, per quant ja es van modificar per a la seva entrada en vigor a partir de l'1 de setembre de 2013, en motiu de l'any escolar.

3. Consten en l'expedient els informes tècnics i econòmics emesos per l'àmbit d'economia i hisenda, respecte a la proposta formulada.

4. D'acord amb previsions de l'article 15 del vigent Reglament de Participació Ciutadana s'ha convocat la sessió d'audiència pública preceptiva.

Fonaments de dret

1. Les modificacions proposades són expressió de la manifestació de la potestat reglamentària de les corporacions locals en matèria d'establiment o modificació de preus públics, de conformitat amb allò previst, entre d'altres, per l'article 127 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel RDL 2/2004 de 5 de març (TRLRHL) i s'ajusta a la regulació que per aquesta matèria determinen els articles 41 i següents de la pròpia norma.

2. Quant a la proposta d'aprovació dels preus públics de referència, s'ajusten en tots els casos a les previsions dels articles 41 i següents de la Llei d'hisendes locals esmentada, i hi consta, quan correspon, el pertinent informe tècnic-econòmic, conforme al que preveuen els articles 44 i 47 del TRLRHL esmentat.

En aquest sentit, i pel que fa a l'increment que es proposa amb caràcter general, (referenciat a la variació interanual de l'índex de preus al consum (IPC) prenent com a base l'últim índex publicat d'agost de 2013), l'article 25, segon paràgraf, del text refós de la Llei d'hisendes locals estableix que no es necessari acompanyar l'informe tècnic econòmic quan es tracti de revaloritzacions o actualitzacions de caràcter general.

3. En relació amb les propostes formulades que es relacionen en el punt 2on dels antecedents, a tenor de la legislació de caràcter general indicada i de la que detalladament s'indica en cada cas, corresponen totes elles a l'àmbit discrecional de la potestat reglamentària de les entitats locals.

4. El procediment d'aprovació de la modificació proposada de la vigent Ordenança general reguladora dels preus públics, serà l'establert a l'article 49 i 70.2 de la LRBRL esmentada.



5. L'òrgan competent per adoptar acords de modificació de l'ordenança general reguladora de preus públics, és l'ajuntament ple, en virtut de les atribucions que té assignades per l'article 22.2 lletra d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).

6. Per a l'adopció d'aquest acord és necessari el vot favorable de la majoria simple del nombre legal de membres de la Corporació presents en el moment de la votació, d'acord amb l'article 47.1. de la LRBRL i 26.4 de la LRJPAC.

7. Per a l'adopció d'aquest acord, serà necessari l'informe previ de l'interventor d'acord amb el que disposa l'article 214 i ss del reiterat TRLRHL aprovat pel RDL 2/2004 de 5 de març, i conforme les previsions de l'article 123.1 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, caldrà sotmetre aquesta proposta a estudi, informe i consulta de la Comissió Informativa de l'àmbit de Govern, Economia i Hisenda.

8. A tenor de les previsions de l'article 66.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya (ROASEL) les ordenances s'han de publicar en el Butlletí Oficial de la Província, en el butlletí informatiu local, quan n'hi hagi, inserir-se, en tot cas en el tauler d'anuncis de la corporació i anunciar en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, la referència del Butlletí Oficial de la Província en que s'hagi publicat íntegrament el text de la modificació definitivament aprovada.

9. De conformitat amb el que es preveu en l'article 10.2 de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, i el que disposa el reglament per a l'ús de la llengua catalana a l'ajuntament de Badalona, malgrat que el català, com a llengua pròpia de Catalunya, és la llengua de totes les institucions de Catalunya, i en especial, i entre d'altres, de l'administració local, l'administració ha de lliurar a les persones interessades que ho sol·licitin un testimoni traduït al castellà de tot allò que els afecti.

10. Un cop adoptat l'acord provisional, aquest haurà d'ésser sotmès a informació pública i audiència als interessats per un termini de trenta dies hàbils, mitjançant exposició pública del mateix en el Tauler d'anuncis de la Corporació, així com publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província i en un diari dels de major difusió en el mateix àmbit territorial, per tal que es puguin formular reclamacions i suggeriments que de produir-se hauran de ser resoltes pel Ple de la corporació, i que, de no produir-se, farà que s'hagi de considerar l'acord aprovat definitivament, conforme el que preveuen els preceptes indicats.

11. D'acord amb el que preveuen els articles 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, els responsables dels departament o serveis encarregats de la seva tramitació han d'informar els expedients que els hi correspongui tramitar i redactar la pertinent proposta de resolució.

En conseqüència, considerant que no hi ha obstacle d'ordre legal ni reglamentari proposo al regidor de l'àmbit d'economia i hisenda per tal que, amb l'informe previ de l'interventor general municipal, inclogui a l'ordre del dia de l'Ajuntament Ple per a la seva ulterior resolució, si escau, la següent proposta:

PRIMER. APROVAR provisionalment les modificacions de les tarifes de preus públics, llevat dels epígrafs IX i XI, de la vigent Ordenança de preus públics d'aquest municipi per la seva entrada en vigor a partir de l'1 de gener de 2014, adequant-los d'acord amb la variació de la taxa interanual de l'IPC general de Catalunya en el mes d'abril (1,7%), en el sentit següent.

ORDENANÇA GENERAL REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS

ANNEX

(...)

I. Preu públic per la construcció i reparació de guals				
a) Vorades de tipus qual				
				EUR
1	Subministrament i col·locació vorada T-3 (17 x 30) tipus qual, per metre lineal			94,84



	Pintat del gual, per metre lineal	12,84
2	Subministrament i col·locació vorada T-5 (22 x 30) tipus gual, per metre lineal	110,78
	Pintat del gual, per metre lineal	12,84
b) Vorerer rebaxades de zones industrials		
1	Construcció vorera rebaxada de panot de quatre pastilles sobre base de formigó de 25cm de gruix per m2	85,96
2	Construcció de vorera rebaxada amb paviment de formigó de 25 cm de gruix per m2	61,14
3	Construcció vorera rebaxada amb paviment de llambordes sobre base de formigó de 20 cm de gruix per m2.	117,00
c) Reposició voreres i vorades normals		
1	Subministrament i col·locació de vorada normal, per metre lineal	77,10
2	Construcció de paviment de vorera de panots de quatre pastilles de 20 x 20 x 4 sobre base de formigó de 10 cm de gruix, per m2.	64,53
d) Vorades tipus Barcelona		
1	Subministrament i col·locació de la vorada tipus Barcelona 42 x 40 x 40, per metre lineal	306,64
	Pintat del gual, per metre lineal	12,84
e) Pels treballs de pintat dels guals conforme al nou disseny establert a l'Ordenança de guals de l'Ajuntament		
	Per metre lineal	12,84

II. Preu públic per a espectacles i actuacions culturals diverses organitzades per l'Ajuntament de Badalona o els seus organismes autònoms			
TIPUS	GENERAL	REDUÏT 1	REDUÏT 2
ENTRADA A	3,24 €	2,16 €	2,16 €
ENTRADA B	5,40 €	4,32 €	3,24 €
ENTRADA C	6,48 €	5,40 €	3,24 €
ENTRADA D	8,64 €	6,48 €	4,32 €
ENTRADA E	10,80 €	8,64 €	5,40 €
ENTRADA F	12,96 €	9,72 €	6,48 €
ENTRADA G	4,32 €	11,88 €	7,56 €
ENTRADA H	17,28 €	12,96 €	8,64 €
ENTRADA I	19,45 €	15,12 €	9,72 €
ENTRADA J	21,60 €	16,20 €	10,80 €
ENTRADA K	27,00 €	20,52 €	14,04 €
ENTRADA L	32,40 €	24,85 €	16,20 €
ENTRADA M	37,80 €	28,08 €	19,45 €
ENTRADA N	54,00 €	41,05 €	27,00 €

(...)

III A. Preu públic per la utilització del Teatre Principal
UTILITZACIÓ DE LA SALA 1



(...)

1.1	Activitats organitzades per organismes autònoms i societats municipals, centres docents i escoles públiques o concertades, entitats i associacions de Badalona sense ànim de lucre inscrites en el Registre Municipal d'Entitats:					
EUR/ hora						
54,00	Increment per venda d'entrades: 10%					
1.2	Activitats organitzades per altres entitats i associacions sense ànim de lucre o empreses i/o entitats privades particulars, amb ànim de lucre de Badalona per a activitats de promoció específica de les arts escèniques:					
EUR/ hora						
81,00	Increment per venda d'entrades: 50%					
1.3	Activitats organitzades per empreses i/o entitats privades amb ànim de lucre per a actes o promocions comercials o qualsevol altra organització jurídica o privada quan l'activitat a realitzar no sigui de promoció específica de les arts escèniques:					
EUR/ hora						
108,01	Increment per venda d'entrades: 100%					

(...)

III B. Preu públic per la utilització del Teatre Zorrilla

UTILITZACIÓ DE LA SALA

(...)

1.1	Activitats organitzades per organismes autònoms i societats municipals, centres docents i escoles públiques o concertades, entitats i associacions de Badalona sense ànim de lucre inscrites en el Registre Municipal d'Entitats:					
	EUR/ hora					
	199,81	Increment per venda d'entrades: 10%				
1.2	Activitats organitzades per altres entitats i associacions sense ànim de lucre, o empreses i/o entitats privades amb ànim de lucre de Badalona per a activitats de promoció específica de les arts escèniques:					
	EUR/ hora					
	405,02	Increment per venda d'entrades: 50%				
1.3	Activitats organitzades per empreses i/o entitats privades amb ànim de lucre per a actes o promocions comercials o qualsevol altra organització jurídica o privada quan l'activitat a realitzar no sigui de promoció específiques escèniques:					
	EUR/ hora					
	675,03	Increment per venda d'entrades: 100%				

IV. Preu públic per la utilització dels espais dels centres cívics i de l'Espai Betúlia

	EUR/hora		
1.1	Utilització d'un espai per part de persones jurídiques inscrites al Registre municipal d'entitats o declarades d'especial interès social i/o cultural per a entitats sense ànim de lucre		Exempt
1.2	Utilització d'un espai per part de persones físiques o jurídiques per a entitats sense ànim de lucre		19,27 €
1.3	Utilització d'un espai per persones físiques o jurídiques per entitats amb ànim de lucre		38,54 €



1.4	Obertura amb personal municipal (Ordenances d'equipaments socioculturals) fora de l'horari establert. D'aplicació en els apartats 1.1, 1.2 i 1.3)	
	Hora extra normal	13,76 €
	Hora extra festiva/nocturna	26,69 €

(...)

V. Preu públic pel préstec de material del centre cívic de Dalt de la Vila			
	Dipòsit	EUR/dia	
	EUR		
1. Material d'imatge			
Qualsevol aparell del material d'imatge	44,11 €	7,78 €	per aparell
1. projector de vídeo i pantalla de projecció (3x2,50)	88,21 €	24,77 €	
2. Equip d'àudio sencer	44,11 €	15,51 €	
3. Equip audiovisual			
Qualsevol aparell del material d'imatge	44,11 €	15,51 €	per aparell

(...)

VI. Preu públic per les activitats, cursos i tallers organitzats per l'Ajuntament a les biblioteques, centres cívics i l'Espai Betúlia.		
1.1	Activitats, cursos i tallers organitzats per l'ajuntament a les biblioteques, centres cívics i l'Espai Betúlia	
	EUR/unitat	22,00 €

VII. Preu públic per la prestació de serveis amb motiu de la celebració de matrimonis i altres cerimònies civils

(...)

Article 4 Tarifa

La tarifa a pagar pels serveis prestats és de 135,01 euros/casament

(...)

VIII.A Preu públic per la utilització d'espais i el préstec d'equipaments del Museu de Badalona		
utilització d'espais i equipaments		
utilització d'espais i equipaments tipus A		147,43
utilització d'espais i equipaments tipus B		162,01
utilització d'espais i equipaments tipus C		198,19
utilització d'espais i equipaments tipus D		244,96
utilització d'espais i equipaments tipus E		399,62
utilització d'espais i equipaments tipus F		737,14
utilització d'espais i equipaments tipus G		124,75
utilització d'espais i equipaments tipus H		187,07
utilització d'espais i equipaments tipus I		306,20



utilització d'espais i equipaments tipus J		22,68
utilització d'espais i equipaments tipus K		16,20
utilització d'espais i equipaments tipus L		64,80
utilització d'espais i equipaments tipus M		10,80
utilització d'espais i equipaments tipus N		32,40
utilització d'espais i equipaments tipus O		118,81

(...)

VIII.B Preu públic per l'entrada a les restes romanes del Museu de Badalona		
	Normal	Reduït
Entrada patrimoni tipus A	3,24	2,70
Entrada patrimoni tipus B	2,16	1,62
Entrada patrimoni tipus C	1,08	0,86
Entrada patrimoni tipus D	6,48	5,18
Entrada patrimoni tipus E	Gratuïta	Gratuïta

(...)

X. Preu públic per la utilització d'edificis i instal·lacions escolars				
Tipus d'ús	Entitats sense ànim de lucre EUR/hora	Entitats privades EUR/hora	Vigilància	
			diürna (fins a les 22 hores) EUR/hora	Nocturn a festius EUR/hora
OCASIONAL	12,78	25,57		
			14,40	28,78
CONTINUAT	8,52	17,04		
			15,35	30,67
CASALS D'ESTIU	EUR/setm	EUR/hora		
	25,57	50,37	15,35	30,67

(...)

XII. Preu públic per la recollida de residus sòlids urbans.

(...)

Article 6è. Tarifes

(...)

GRUP	TIPUS RESIDU	IMPORT TARIFA BÀSIC
A	Rebuig	104,01
B	Rebuig, paper-cartró	150,24
C	Rebuig, paper-cartró, vidre i envasos	219,57
D	Rebuig, orgànica i paper-cartró	242,69
E	Rebuig, orgànica, paper-cartró, vidre i envasos	312,03



(...)

XIII. Preu públic per la unitat de medicina de l'esport (UME)

Id	Descripció	EUR
1	Certificat d'Aptitud Esportiva	10,80
2	Aptitud Esportiva (bàsica)	30,24
3	Aptitud Esportiva (prova esforç)	51,84
4	Aptitud Esportiva (Prova esforç amb analitzador de gasos)	75,60
5	Aptitud esportiva per a clubs, escoles o entitats federats/des o que participin en l'esport escolar o l'esport de lleure (a partir de 50 esportistes)	41,04
6	Analítica addicional a les proves	17,28
7	Espirometria	21,60
8	Ergonometria	48,60
9	Valoració funcional esportiva (prova de camp)	139,33
10	Seguiments de lesions esportives (1a visita)	58,32
11	Seguiments de lesions esportives (2a visita)	34,56
12	Sessió de rehabilitació	19,44

XIV. Preu públic per a la utilització dels serveis d'atenció a domicili

(...)

Article 4. Indicadors de referència

(...)

Per a l' exercici 2014, l' indicador de referència es fixa en les quanties següents:

Servei Bàsic d' Ajuda a Domicili – 19,32 euros/hora

Servei de Teleassistència - 19,42 euros/mes

El Servei de Neteja a Domicili – 113,50 euros/mes

El Servei d'Àpats a Domicili – 10,98 euros/àpat

En cap cas la participació de la persona beneficiària superarà el 65 per cent de l'indicador de referència, calculat d'acord amb el que s'estableix en aquest article.

(...)

Article 6. Preu públic exigible

Servei Bàsic d' Ajuda a Domicili:

El preu públic és de 12,56 euros/hora, equivalent al 65% de l'indicador de referència, fixat a l' article 4 d' aquesta ordenança.

Servei de Teleassistència:

El preu públic és de 12,63 euros/mes, equivalent al 65% de l'indicador de referència, fixat a l' article 4 d' aquesta ordenança.

El Servei de Neteja a Domicili:

El preu públic és de 73,77 euros/mes, equivalent al 65% de l'indicador de referència, fixat a l' article 4 d' aquesta ordenança.

El Servei d'Àpats a Domicili:

El preu públic és de 7,14 euros/àpat, equivalent al 65% de l'indicador de referència, fixat a l' article 4 d' aquesta ordenança.



En cap cas l'import a satisfer per la persona usuària podrà superar la quota màxima resultant d'aplicar l'escala de l'article 5.5 d'aquesta ordenança.

Quan els ingressos de la persona beneficiària estiguin compresos en el tram de l'escala de gravamen fins a 1 IRSC, tipus 0%, hauran de satisfer les quotes mínimes per a cadascun dels serveis:

- Servei d' Ajuda a Domicili – 6,23 euros/mes.
- Servei de Teleassistència – 6,23 euros/mes.
- Servei de Neteja a Domicili – 6,23 euros/mes.

(...)

XV. Preu públic per a l'ús de la patent de fabricació d'un embornal.

Descripció	
Ús de la patent de fabricació de l'embornal	4,75 EUR/ peça fabricada

XVI. Preu públic per al mocador de les Festes de Maig.

Mocador: 1,16 euro/unitat

XVII. Preu públic per activitats de teatre i de dansa a l'escola

Tipus 1	Sessions d'espectacles contractats a tercers i adreçats al segon cycle d'educació infantil i primària.	2,33 euros
Tipus 2	Sessions d'espectacles contractats a tercers i adreçats a secundària obligatòria.	3,49 euros

SEGON Aquestes modificacions entraran en vigor l'1 de gener de 2014 un cop s'hagin publicat íntegrament en el Butlletí Oficial de la Província, i, en tot cas, quan s'hagin acomplert els requisits del procediment establert pels articles 49 i 70.2 de la llei reguladora de les bases del règim local, i continuaran en vigor mentre no s'acordi modificar-les o derogar-les.

TERCER. SOTMETRE el seu contingut a informació pública i audiència dels interessats per un termini de 30 dies hàbils, mitjançant la seva exposició pública en el Tauler d'Anuncis de l'ajuntament, i publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en un diari dels de major difusió en el mateix àmbit territorial, per tal que puguin presentar-se reclamacions i suggeriments, que de produir-se hauran de ser resoltes pel Ple de la Corporació. En cas de no haver-hi cap reclamació o suggeriment, l'acord inicial esdevindrà definitiu, sense necessitat d'un nou acord plenari.

QUART. ORDENAR la traducció al castellà del text íntegre de les ordenances fiscals municipals, per la seva difusió entre les persones interessades que ho requereixin.

La Intervenció Municipal informa que dona conformitat a l'anterior dictamen als efectes que preveuen els articles 214 i concordants del TRLRHL.

En atenció als fets, arguments i raonaments jurídics que s'exposen en la proposta de resolució precedent, als efectes previstos a l'article 123 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, proposo a la Comissió Informativa de l'Àmbit de Govern, Economia i Hisenda que dictaminin favorablement aquesta proposta i proposo a l'Ajuntament Ple que resolgui de conformitat, si escau.

RESOLUCIÓ

Per tant, acceptant els fonaments fàctics i els raonaments jurídics de la proposta de resolució formulada, l'Ajuntament Ple resol de conformitat i la converteix en resolució.

3 AP-2013/2690 DICTAMEN. Aprovació provisional del text i/o tarifes de les ordenances fiscals, amb efectes 1 de gener de 2014.

Identificació de l'expedient

Tipus de resolució:	Aprovació provisional de la modificació del text i/o tarifes de les ordenances fiscals, amb efectes 1 de gener de 2014.
Òrgan que resol:	L'ajuntament ple
Caràcter de la resolució:	No exhauereix la via administrativa
Núm. expedient:	13/ORD-4/13

Fets



1. A requeriment del regidor de l'àmbit d'economia i hisenda, aquest servei va iniciar en data 16 de setembre de 2013 els tràmits de modificació de la redacció actual de les vigents ordenances fiscals, per tal de proposar a l'òrgan municipal competent la revisió del seu text articulat i/o les tarifes o quotes vigents. A tenor de les propostes que més endavant s'indiquen, les ordenances que cal revisar per la seva entrada en vigor a partir de l'1 de gener de 2014, son les següents:

OF	Tribut
OFG	Ordenança fiscal general
1.	Impost sobre béns immobles
2.	Impost sobre activitats econòmiques
5.	Impost sobre construccions, instal·lacions i obres
7.	Taxa pel Servei de cementiris
9.	Taxa per la retirada i immobilització de vehicles a la via pública
10.	Taxa pel desplaçament d'enllumenat públic
12.	Taxa per la intervenció municipal en les activitats i instal·lacions
13.	Taxa per l'expedició de documents administratius
14.	Taxa per llicències urbanístiques
15.	Taxa per la prestació de serveis especials
16.	Taxa per serveis de protecció de la salut
17.	Taxa per serveis socials
20.	Taxa per entrada de vehicles i reserva d'espais
21.	Taxa per ocupació del vol, sòl i subsòl de la via pública
22.	Taxa per mercats municipals i encants
23.	Taxa per activitats en el domini públic
24	Taxa per la utilització privativa o pels aprofitaments especials constituïts en el vol, el sòl i el subsòl de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadores, transportadores, distribuïdores i/o comercialitzadores de serveis de subministrament
25.	Taxa per estacionaments regulats amb horari limitat a la via pública

2. Aquest Servei, recollint les propostes formulades per les diferents Àrees/Àmbits, Empreses Municipals i OOAA concernides formula, en data 02/10/2013 les propostes de modificació que sintèticament es relacionen a continuació:

Secretaria General

ÀMBIT	ORDENANÇA FISCAL	RESUM PROPOSTA MODIFICACIÓ
ECONOMIA I HISENDA	OF NÚMS: 1 - 5 - 7 - 9 - 10 - 12 - 13 - 14 - 15 - 16 - 17 - 20 - 21 - 22 - 23 - 24 - 25	Increment general de les tarifes, llevat excepcions que es relacionen individualment, aplicant l'1,7% referenciat a l'IPC interanual (base agost 2012-agost2013 - IPC de Catalunya).
	ORDENANÇA FISCAL GENERAL	Modificació articles 15, 61 i 65 <u>Article 15</u> Es proposa afegir un quart apartat a l'article 15 per explicar els efectes de la domiciliació en IBI, IAE i, al mateix temps limitar expressament aquest efecte en l'IBI urbana i concretar els percentatges en que queden els pagaments fraccionats que no poden ser idèntics, per limitacions informàtiques. <u>Article 61</u> Es proposa incrementar l'import fins el qual es dispensa de l'aportació de garantia a 10.000 euros, però exceptuant en aquests casos els ajornaments i els fraccionaments per quotes no constants o per períodes superiors a 24 mesos. <u>Article 65</u> Es proposa facultar a l'Ajuntament per condicionar el manteniment dels fraccionaments a llarg termini a l'aportació periòdica de documentació justificativa de la situació econòmica.
	OF.1 IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES	Respecte l'article 2, afegir al 2.1 un paràgraf segon que limiti, per criteris d'economia, la divisió de quotes entre contribuents quan la quota líquida resultant sigui inferior a 6,00€ Respecte l'article 4.1 El tipus de gravamen general i supletori aplicable a tots els béns immobles urbans del municipi és el 1,15 per cent i un 1,18 per cent en funció dels usos d'acord amb les previsions de l'article 72.4 del TRLRHL. Respecte l'article 4.2 El tipus de gravamen aplicable als béns immobles rústics és el 0,799 per cent.
	OF.2 IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES	Es proposa modificar el redactat del benefici fiscal potestatiu relatiu als rendiments econòmics negatius, per referir-los a les activitats desenvolupades al municipi i per evitar els buits normatius respecte del que cal entendre com a rendiment net i del termini per sol·licitar el benefici. En aquest sentit, es modificaria l'article 6.2.
	OF.9 TAXA PER LA RETIRADA I IMMOBILITZACIÓ DE VEHICLES A LA VIA PÚBLICA	Article 5.B) TAXA DE PERMANÈNCIA EN EL DIPÒSIT DE VEHICLES Es disposa d'un període de dotze hores hàbils posteriors a l'hora d'entrada del vehicle en el dipòsit per a la seva retirada. Un cop superat aquest període les tarifes per dipòsit seran les següents:(...)
	OF.22 TAXA PER MERCATS MUNICIPALS I ENCANTS	Increment 1,7% - Excepte els apartats següents que no es modifiquen: APARTAT 2.A), referit a les parades dels mercats municipals APARTAT 5, referit als mercats setmanals i encants
	OF.23 TAXA PER ACTIVITATS EN EL DOMINI PÚBLIC	MODIFICAR EN EL TEXT DE TOTA LA ORDENANÇA ELS TERMES "VIA PÚBLICA" PER "DOMINI PÚBLIC I/O EDIFICIS MUNICIPALS"
		ARTICLE 5 APARTAT 1.1.1.1. = s'elimina
		ARTICLE 5 APARTAT 1.1.1.2. = passa a 1.1.1.1. i la tarifa d'aquest apartat es redueix en un 10%
		ARTICLE 5 APARTAT 1.2 i en la tarifa per categoria desapareixen i es deixa només la categoria 1 com a categoria única que s'incrementa com la resta en un 1,7%
Area d'educació, esports i joventut		Es desglossa l'apartat 2.2.1., respecte de rodatge de pel·lícules, vídeos, etc., tarificant en funció dels dies de rodatge.
Area Via Pública i Mobilitat	OF.14 TAXA PER LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES	Annex tarifes: Reenumeració:apartat 2.5.3 passa a 2.5.2 Inclusió nova tarifa: apartat 2.5.3: Lliurament d'una placa de gual, incloent els duplicats independentment dels motius 8 €

3. Consten en l'expedient els informes tècnics i econòmics emesos per l'àmbit d'economia i hisenda i àrea de via pública i mobilitat, respecte a les propostes formulades i la seva adequació o no a les previsions de l'article 25 de la Llei d'hisendes locals.

4. D'acord amb previsions de l'article 15 del vigent Reglament de Participació Ciutadana s'ha convocat la sessió d'audiència pública preceptiva.

Fonaments de dret

1. Les modificacions proposades són expressió de la manifestació de la potestat reglamentària de les corporacions locals en matèria d'ordenació dels tributs municipals, conforme al que preveuen, entre d'altres, els articles 15 i 16 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel RDL 2/2004 de 5 de març (TRLRHL).

2. Quant a la proposta de modificació de tarifes i/o quotes formulada, s'ajusta en tots els casos a les previsions dels articles 20 i següents, i 57 i següents del TRLRHL esmentat, i hi consta, quan correspon, el pertinent informe tècnic-econòmic, conforme al que preveuen els articles 24, 25, i/o 57 de la pròpia norma. Igualment consta el corresponent informe referent al caràcter no substancial de la reducció en algunes tarifes.

En aquest cas, la Gerència de l'àmbit d'economia i hisenda ha formulat una proposta d'actualització de tarifes, d'acord amb l'IPC de Catalunya publicat al mes d'agost (referència agost 2012-agost 2013 -1,7%-), d'aplicació a totes les propostes que siguin tramitades, sempre i quan no s'hagin presentat propostes que vagin més enllà de l'actualització de tarifes.

En aquest sentit, i pel que fa a l'increment que es proposa amb caràcter general, (referenciat a la variació interanual de l'índex de preus al consum (IPC) prenent com a base l'últim índex publicat d'agost de 2013), l'article 25, segon paràgraf, del text refós de la Llei d'hisendes locals estableix que no es necessari acompanyar l'informe tècnic econòmic quan es tracti de revaloritzacions o actualitzacions de caràcter general.

Igualment, pel que fa a les modificacions que impliquen una tarificació reduïda que es proposa per:

Ordenança fiscal 9, taxa per la retirada i immobilització de vehicles a la via pública (ampliació de la carència respecte a la permanència de vehicles en el dipòsit)

Ordenança fiscal 23, taxa per activitats en el domini públic, (article 5, apartats 1.1.1.1 (numeració nova) i apartat 2.2.1, quant a rodatges d'una setmana o superior)

el mateix article 25 abans esmentat, estableix que tampoc es necessari l'informe tècnic-econòmic, sempre que aquesta reducció no sigui substancial pel cost del servei corresponent.

Estableix el mateix article que s'entendrà per reducció substancial quan es prevegi que la disminució del cost del servei sigui superior al 15 per cent del cost del servei previst en l'estudi tècnic-econòmic previ a l'acord d'establiment o de modificació substancial immediat anterior. Per altra part, consta a l'expedient informe específic per justificar la manca d'informe tècnic-econòmic que informa del caràcter no substancial de la reducció.

En tot cas, s'haurà de tenir en compte, si es el cas, la incidència que aquestes reduccions tinguin en el pla d'ajust aprovat per aquest ajuntament amb l'adopció de les mesures que en dret correspongui per tal d'esmenar els desajustos que derivin de la implantació d'aquest acord.

D'acord amb les previsions de l'article 72 del TRLRHL es proposa incrementar els tipus impositius de l'IBI.

Respecte de la modificació de l'article 6 de l'ordenança fiscal núm. 2, reguladora de l'impost sobre activitats econòmiques, s'ajusta a lo previst per l'article 88.2, lletra d) del TRLRHL.

Quant a la modificació de l'ordenança fiscal núm. 14, es proposa introduir una nova taxa referent als lliuraments de plaques de guals.

3. En relació amb les propostes formulades que es relacionen en el punt 2on dels antecedents, a tenor de la legislació de caràcter general indicada i de la que detalladament s'indica en cada cas, corresponen totes elles a l'àmbit discrecional de la potestat reglamentària de les entitats locals.

4. L'article 16, apartat 1, últim paràgraf, i apartat 2, últim paràgraf del TRLRHL, reiterat, disposa que els acords de modificació de les ordenances fiscals hauran de contenir la nova

redacció de les normes afectades i les dates de la seva aprovació i del començament de la seva aplicació.

5. L'òrgan competent per adoptar acords de modificacions d'ordenances fiscals és l'Ajuntament Ple, en virtut de les atribucions que té assignades per l'article 22.2 lletra d) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local (LRBRL).

6. Per a l'adopció d'aquest acord és necessari el vot favorable de la majoria simple del nombre legal de membres de la Corporació presents en el moment de la votació, d'acord amb l'article 47.1. de la LRBRL i 26.4 de la LRJPAC.

7. Per a l'adopció d'aquest acord, serà necessari l'informe previ de l'interventor d'acord amb el que disposa l'article 214 i ss del reiterat TRLRHL aprovat pel RDL 2/2004 de 5 de març, i conforme les previsions de l'article 123.1 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, caldrà sotmetre aquesta proposta a estudi, informe i consulta de la Comissió Informativa de l'Àmbit de Govern, Economia i Hisenda.

8. El procediment d'aprovació de les modificacions proposades a les vigents ordenances fiscals serà l'establert en els articles 17,18 i 19 del TRLRHL.

9. A tenor de les previsions de l'article 66.1 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya (ROASEL) les ordenances s'han de publicar en el Butlletí Oficial de la Província, en el butlletí informatiu local, quan n'hi hagi, inserir-se, en tot cas en el tauler d'anuncis de la corporació i anunciar en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, la referència del Butlletí Oficial de la Província en que s'hagi publicat íntegrament el text de la modificació definitivament aprovada.

10. De conformitat amb el que es preveu en l'article 10.2 de la Llei del Parlament de Catalunya 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística, i el que disposa el reglament per a l'ús de la llengua catalana a l'Ajuntament de Badalona, malgrat que el català, com a llengua pròpia de Catalunya, és la llengua de totes les institucions de Catalunya, i en especial, i entre d'altres, de l'administració local, l'administració ha de lliurar a les persones interessades que ho sol·licitin un testimoni traduït al castellà de tot allò que els afecti.

11. Un cop adoptat l'acord provisional, aquest haurà d'ésser sotmès a informació pública i audiència als interessats per un termini de trenta dies hàbils, mitjançant exposició pública del mateix en el Tauler d'Anuncis de la Corporació, així com publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província i en un diari dels de major difusió en el mateix àmbit territorial, per tal que es puguin formular reclamacions i suggeriments que de produir-se hauran de ser resoltes pel Ple de la corporació, i que, de no produir-se, farà que s'hagi de considerar l'acord aprovat definitivament, conforme el que preveuen els preceptes indicats.

12. D'acord amb el que preveuen els articles 172 i 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, aprovat pel Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, els responsables dels departament o serveis encarregats de la seva tramitació han d'informar els expedients que els hi correspongui tramitar i redactar la pertinent proposta de resolució.

En conseqüència, considerant que no hi ha obstacle d'ordre legal ni reglamentari proposo al regidor de l'àmbit d'economia i hisenda per tal que, amb l'informe previ de l'interventor general municipal, inclogui a l'ordre del dia de l'Ajuntament Ple per a la seva ulterior resolució, si escau, la següent proposta:

PRIMER. APROVAR provisionalment les modificacions dels textos, quotes, tipus i tarifes de les Ordenances fiscals per a la seva vigència a partir de l'1 de gener de 2014 en el sentit següent:

Modificacions de textos, quotes, tipus i tarifes

ORDENANÇA FISCAL GENERAL

(...)

Article 15. Pagament i terminis de cobrament

1. El pagament de les exaccions municipals, pel que fa als mitjans, la manera, la forma, els terminis i altres aspectes que susciti, es regularà segons les prescripcions del calendari del

contribuent següent i d'acord amb el que disposa el Reglament general de recaptació.

2. Els deutes de notificació col·lectiva i periòdica corresponents als padrons de contribuents que tot seguit es relacionen s'han de fer efectius, en període voluntari de pagament, dintre dels terminis indicats en el següent calendari del contribuent:

ORDENANÇA FISCAL	Nº OF	PERIODE PAGAMENT	DATA CÀRREC DOMICILIACIONS	
Impost sobre béns immobles	1	Del 05.04 Al 05.06	1ª frac.	02.05
			2ª frac.	02.09
			3ª frac.	04.11
Impost sobre activitats econòmiques	2	Del 06.05 Al 08.07	1ª frac.	03.06
			2ª frac.	02.09
			3ª frac.	04.11
Impost sobre vehicles de tracció mecànica	3	Del 05.02 Al 05.04	02.04	
Taxa pel serveis de cementiris (conservació i ornat)	7	Del 05.02 Al 05.04	02.04	
Taxa per entrada de vehicles (guals) i reserva d'espais (reserva d'aparcament)	20	Del 05.02 Al 05.04	02.04	
Taxa per ocupació de vol, sòl i subsòl de la via pública	21	Del 05.02 Al 05.04	02.04	
Taxa per mercats municipals i encants.	22	Del 05.02 Al 05.04	02.04	
Taxa per activitats a la via pública. Instal·lació comercial fixa permanent. (Quioscós)	23	Del 05.02 Al 05.04	02.04	
Preu públic utilització instal·lacions esportives	IX	ABONAMENTS TRIMESTRALS	1r trim.	03.01
			2n trim.	03.04
			3r trim.	03.07
			4rt trim.	03.10
Preu públic eliminació residus activitats	XII	Del 03.05 Al 03.07	02.07	

Quan l'últim dia del termini sigui dissabte o inhàbil, s'entendrà prorrogat al primer dia hàbil següent.

3. Per Decret d'alcaldia es podran modificar els períodes de cobrament fixats en el quadre anterior, sempre que aquest termini no sigui inferior a dos mesos naturals, d'acord amb el que disposa l'article 62.3 de la Llei General Tributària.

4. La quota corresponent als subjectes passius que domiciliïn el pagament de l'IBI de naturalesa urbana, i/o l'IAE es fraccionarà en tres terminis del 33 per cent del deute els dos primers i el 34 per cent el tercer.

(...)

Article 61. Dispensa de garanties.

Sense perjudici del que estableixen els articles anteriors, es pot dispensar totalment o parcialment l'obligat tributari de la constitució de les garanties a què es refereixen, en els casos següents:

a) Quan la suma dels deutes tributaris sigui de quantia inferior a 10.000 Euros de principal. Tanmateix, no gaudiran de dispensa els supòsits següents quan superin els 3.000 euros de principal: els fraccionaments amb quotes d'import diferent, els fraccionaments per períodes superiors a 24 mesos i els ajornaments.

b) Quan l'obligat al pagament no tingui béns suficients per garantir el deute i l'execució del seu patrimoni pugui afectar substancialment el manteniment de la capacitat productiva i del nivell d'ocupació de l'activitat econòmica respectiva, o pugui produir greus trencaments per als interessos de la hisenda municipal, en la forma prevista en aquesta ordenança i el reglament general de recaptació.

c) En qualsevol altre cas que estableixi la normativa tributària general o especial de cada tribut, i, en general, en el cas de ciutadans quan concorrexin circumstàncies econòmiques excepcionals.

En el supòsit previst a l'apartat b) anterior, concedit l'ajornament o fraccionament amb dispensa total o parcial de garantia, el sol·licitant quedarà obligat durant el període al que aquell s'estengui a comunicar a l'administració tributària municipal qualsevol variació econòmica i/o patrimonial que li permeti garantir el deute. En aquest cas, li serà concedit el termini previst en aquesta ordenança per a la constitució de la garantia que s'escaigui.

Quan l'Ajuntament conegui d'ofici la modificació de les circumstàncies a que es refereix el paràgraf precedent, procedirà a comunicar-ho a l'interessat, concedint-li un termini de 15 dies hàbils, com a màxim, per que manifesti el que consideri convenient, i un cop transcorregut aquest termini, se'l requerirà per la formalització de la garantia que correspongui, amb indicació dels bens sobre els que ha de recaure la mateixa i el termini per a fer-ho, si escau.

L'incompliment de les obligacions previstes en els apartats precedents determinarà, en el seu cas, que l'ajornament o fraccionament atorgats, s'entenguin incomplets.

(...)

Article 65. Període d'ajornament o fraccionament

1. Amb caràcter general es podran concedir ajornaments i/o fraccionaments per un període màxim de 12 mesos en cas de deutes de venciment periòdic de caràcter anual. Aquest període màxim serà de 24 mesos quan hi concorrin deutes d'altre naturalesa o bé s'acreditin circumstàncies econòmiques excepcionals. Particularment, la administració tributària municipal podrà considerar que l'obligat tributari reuneix les condicions previstes en aquest apartat, quan el contribuent, adjunt a la seva sol·licitud prova documental de la seva condició d'aturat o qualsevol altra situació en la que s'acrediti una disminució considerable dels ingressos familiars.

2. Així mateix, es podran ampliar els terminis fins a 36 mesos quan es donin alguna de les següents circumstàncies:

a) Quan l'ajornament o fraccionament s'acordi amb aportació d'aval bancari o qualsevol altra garantia considerada suficient per l'òrgan competent; quan el deute o deutes pels quals es sol·licita l'ajornament o fraccionament sigui exclusivament en concepte de l'Impost sobre béns immobles o quan el sol·licitant sigui persona física amb domicili fiscal al municipi i tingui acreditat ser propietari de l'esmentat domicili, trobant-se l'immoble de residència lliure de càrregues o amb càrregues per un import inferior al seu valor cadastral;

b) Quan l'Administració tributària notifiqui simultàniament liquidacions o provisions de constrenyiment corresponents a diferents exercicis o bé quan la liquidació objecte d'ajornament/ fraccionament sigui en concepte de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana meritada per transmissions mortis causa.

3. Es podran concedir terminis fins a 48 mesos quan es donin simultàniament circumstàncies recollides en les lletres a) i b) de l'apartat anterior.

4. Els terminis esmentats en els apartats anteriors s'acordaran, respectant en tot cas els màxims assenyalats, atenent tant a l'import del deute com a la situació econòmica financera de l'interessat.

5. Només excepcionalment es concedirà ajornament/fraccionament per períodes més llargs que els esmentats en els punts anteriors. Cas que sigui la situació econòmica financera de l'obligat tributari la que hagi motivat l'atorgament de l'ajornament/fraccionament per uns terminis excepcionals, l'Administració tributària podrà condicionar el manteniment d'aquest ajornament/fraccionament a l'aportació periòdica per part de l'obligat tributari de documentació que acrediti suficientment que es mantenen les circumstàncies econòmiques que varen motivar la concessió.

6. A l'efecte d'aplicar aquestes normes, el càlcul de l'import del deute inclou únicament el principal
(...)

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1
IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

(...)

Article 2. Exempcions

Sens perjudici d'allò que és preveu expressament a l'article 63 de la LRHL:

1. Quant a l'exempció legalment prevista per criteris d'eficiència i economia en la gestió de recaptació del tribut, estaran exempts els immobles rústics i urbans que tinguin una quota líquida inferior a 6,00 EUR. En el cas dels béns rústics la quota líquida indicada s'entendrà referida a la quota agrupada que resulti conforme a l'article 78.2 de la LRHL.

Tampoc es procedirà a la divisió de quotes entre contribuents quan la quota líquida resultant sigui inferior a l'esmentada quantitat.

(...)

Article 4. Tipus de gravamen

1. El tipus de gravamen general i supletori aplicable a tots els béns immobles urbans del municipi és el 1,15 per cent i un 1,18 per cent en funció dels usos d'acord amb les previsions de l'article 72.4 del TRLRHL.

2. El tipus de gravamen aplicable als béns immobles rústics és el 0,799 per cent.

(...)

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 2
IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

(...)

Article 6. Bonificacions

(...)

2. S'estableix una bonificació del 50 per cent de la quota tributària corresponent, per als subjectes passius que tributin per quota municipal i tinguin una renda o un rendiment net de l'activitat econòmica negatiu derivat de les activitats desenvolupades en el municipi.

Aquesta bonificació s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, si s'escau, les bonificacions a què es refereix l'article 88.1 del TRLRHL i l'apartat anterior d'aquest article.

A efectes d'aquesta bonificació s'entendrà per rendiment net la diferència entre els beneficis i les pèrdues d'explotació, comptabilitzats de conformitat amb el que disposa la legislació mercantil vigent.

Aquesta bonificació, que té caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar en el mateix termini en què s'hagin de presentar les declaracions de l'impost sobre societats, de l'impost sobre la renda dels no residents o de l'impost sobre la renda de les persones físiques, segons correspongui, referides al període respecte del qual es sol·licita, juntament amb la documentació acreditativa. L'acord de concessió inclourà, si s'escau, la quantia de la quota tributària a retornar, que en cap cas tindrà la consideració d'ingrés indegut.

(...)

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 5
IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

(...)

ANNEX ORDENANÇA FISCAL NÚM. 5			
BASE IMPOSABLE D'ACORD AMB EL COST MATERIAL DE L'OBRA O INSTAL·LACIÓ			
A. OBRES			
1.	La base imposable es determina mitjançant el producte del nombre de metres quadrats de superfície construïda pel valor en EUR./m ² assignable a cada grup.		
			EUR/m ² .

2.	El valor del mòdul bàsic és de		498,72
GRUP	TIPUS D'EDIFICACIÓ	Coeficient	EUR/m2
I	Arquitectura monumental	2,75	1.371,47
II	Cinemes. Discoteques. Hotels de cinc estrelles. Museus. Teatres. Estacions de ferrocarril, aèries o marítimes. Presons.	2,55	1.271,72
III	Clíniques i hospitals. Balnearis. Biblioteques.	2,25	1.122,11
IV	Hotels de quatre estrelles. Clubs. Laboratoris. Cafeteries. Establiments bancaris. Oficines de luxe o singulars. Bars, restaurants.	2,13	1.062,27
V	Hotels de tres estrelles. Dispensaris i centres mèdics. Aparthotels. Oficines de tipus normal o mitjà. Escorxadors.	1,62	807,93
VI	Hotels de dues estrelles. Escoles. Residències. Asils.	1,19	593,48
VII	Hotels d'una estrella. Estacions d'autobusos. Pavellons esportius coberts. Oficines tipus inferior a normal o mitjà i en edificis industrials. Hostals. Vestidors.	1,02	508,70
VIII a)	Grans fàbriques. Magatzems i locals industrials amb llums de més de 20 m. Locals comercials amb activitat determinada. Habitatges protegits de règim general de qualsevol superfície.	0,85	423,91
VIII b)	Edificació plurifamiliar de categoria 1. (alta)	1,7	847,81
VIII c)	Edificació plurifamiliar de categoria 2. (mitjana)	1,31	653,30
VIII d)	Edificació plurifamiliar de categoria 3. (baixa)	1	498,72
VIII e)	Edificació unifamiliar aïllada de categoria 1.	2,23	1.112,13
VIII f)	Edificació unifamiliar aïllada de categoria 2.	1,7	847,81
VIII g)	Edificació unifamiliar aïllada de categoria 3.	1,31	653,30
VIII h)	Edificació unifamiliar entre mitgeres.	1,61	802,93
IX a)	Locals sense activitat determinada.	0,59	294,23
IX b)	Aparcaments, garatges. Magatzems, locals industrials i fàbriques de tipus normal. Piscines, instal·lacions esportives descobertes i similars. Habitatges protegits de règim especial de qualsevol superfície.	0,51	254,34
X a)	Projectes d'urbanització (sobre superfície vial) incloent-hi voreres, aparcaments, vials, per als vianants, escales i rampes. Pistes esportives. Parcs infantils a l'aire lliure. Pistes d'asfalt, formigó o gespa. Terrasses amb drenatge.	0,2	99,75
X b)	Jardins on es realitzin activitats, pistes de terra sense drenatge. Enderrocs.	0,13	64,83
XI a)	Reformes que afectin elements estructurals (aplicat a la superfície estructural afectada).	0,5	249,36
XI b)	Reformes que no afectin elements estructurals. Reforma i rehabilitació de terrasses. Rehabilitació de façanes en substitució de fusteria o tancaments (aplicat a la superfície de	0,4	199,49

	la façana).		
XI c)	Reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals que no siguin instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments (aplicat a la superfície de la façana). Envans pluvials.	0,2	99,75
XI d)	Reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals, amb instal·lacions (cuines, cambres de bany, laboratori, etc.).	1,6	797,95
XI e)	Reformes integrals en habitatges i establiments comercials o de oficines.	1,2	598,45
XI f)	Revestiments, aïllaments i reparacions de poca entitat en grans superfícies	0,1	49,86
ALTRES CONCEPTES			
XIIa)	M3 Moviment de terres	8,57	EUR/m3
XIIb)	M2 Tanques	72,92	EUR/m2
XIIc)	M2 Publicitat excepte monopostes (aplicat a la superfície publicitària)	246,69	EUR/m2
XIId)	M2 Publicitat sobre monopostes (aplicat a la Superfície publicitària)	783,53	EUR/m2
XIIe)	M1 Col·locació de o substitució de canonades verticals	25,73	EUR/ml
XIII	GUALS		
	La base imposable es determinarà aplicant a la superfície ocupada pel gual el valor de :	76,65	EUR/m2
	i afegint-hi l'import resultant de multiplicar la longitud del gual pel valor del metre lineal en funció del tipus de gual		
		EUR/ metre lineal	
	Model T-3	143,74	
	Model T-5	185,86	
	Model TV-3	252,03	
	Model VT-5	263,84	
3.	En les construccions o obres destinades a usos diversos, s'aplicarà a cada part el valor que li correspongui aplicat a la superfície construïda del respectiu ús o tipologia.		
4.	En les edificacions o obres no contemplades en aquest apartat, s'aplicarà el coeficient de	2	997,43

	2,00 sobre el valor mòdul bàsic, equivalent a		
B. INSTAL·LACIONS D'ACONDICIONAMENT I COMPLEMENTÀRIES			
1.	En els edificis de nova planta i en els que la base imposable s'hagi calculat d'acord amb els mòduls i coeficients de l'apartat A (obres) estan incloses totes les instal·lacions pròpies de la tipologia de l'edifici, com per exemple: aparells elevadors		
	Els valors unitaris previstos en el present apartat B solament seran d'aplicació en aquells supòsits en què la instal·lació no estigui prevista com a part integrant de l'immoble projectat. Especialment seran d'aplicació als locals, als quals posteriorment		
	En les construccions o obres destinades a usos diversos, s'aplicarà a cada part el valor que li correspongui aplicat a la superfície útil del respectiu ús o tipologia.		
	En aquests casos s'aplicarà, per m2, el resultat de multiplicar el valor del mòdul bàsic pel coeficient següent:		
GRUP	TIPUS D'EDIFICACIÓ	Coeficient	EUR/m2
XIV	Establiments comercials	0,26	129,67
XV	Cinemes. Discoteques	1,96	932,71
	Hotels de cinc estrelles.		
	Museus. Teatres.		
XVI	Clíniques i hospitals. Balnearis. Biblioteques	1,66	827,86
XVII	Hotels de quatre estrelles. Clubs. Laboratoris. Cafeteries. Establiments bancaris	1,54	768,03
	Oficines de luxe o singulars Bars, restaurants		
XVIII	Hotels de tres estrelles. Dispensaris Centres mèdics,. Aparthotels. Oficines de Tipus normal o mitjà. Escorxadors	1,03	513,68
XIX	Hotels de dues estrelles. Escoles Residències. Asils.	0,6	299,24
XX	Hotels d'una estrella. Estacions D'autobusos. Pavellons esportius coberts Oficines tipus inferior a normal o mitjà i en Edificis industrials. Hostals. Vestidors	0,43	214,44
XXI	Establiments industrials. Aparcaments	0,51	254,34
XXII	Magatzems	0,2	99,75

2.	En les instal·lacions d'acondicionament i complementàries no contemplades en aquest apartat, s'aplicarà el coeficient de 1,50 sobre el valor mòdul bàsic, equivalent a	747,27	EUR/m2.
C. INSTAL·LACIONS DE PLAQUES SOLARS (FOTOVOLTAIQUES I TÈRMiques)			
1.	Instal·lació de plaques solars tèrmiques en vivendes unifamiliars amb sistema de termosifó:	1.534,50	EUR/m2.
2.	Instal·lació de plaques solars tèrmiques en vivendes unifamiliars amb sistema forçat:	1.790,26	EUR/m2
3.	Instal·lació de plaques solars tèrmiques en edificis plurifamiliars:	1.150,89	EUR/m2
4.	Instal·lacions fotovoltaïques fins 5 KW:	9,73	EUR/Wpic instal·lat

(...)

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 7
TAXA PELS SERVEIS DE CEMENTIRIS

(...)

Tarifes

Article 5

Els serveis subjectes a gravamen i les quotes respectives són els que es fixen en la tarifa següent:

1. Tombes			
1.1 Règim general	EUR		
1.1.1 Concessió, per m2.	1.655,87		
1.1.2 Renovació, per m2.	827,93		
1.2 Nínxols. Règim general			
Sense làpida	2 anys	5 anys	25 anys
	EUR	EUR	EUR
Primer pis amb ossera	179,86	346,06	1.895,67
Primer pis sense ossera			1.753,04
Segon pis			1.895,67
Tercer pis			1.491,46
Quart pis			915,59
Cinquè pis			615,84
Sisè pis			462,32
Amb làpida	2 anys	5 anys	25 anys
	EUR	EUR	EUR
Primer pis amb ossera	179,86	346,06	2.139,96
Primer pis sense ossera			1.997,42
Segon pis			2.139,96
Tercer pis			1.735,81
Quart pis			1.159,92

Cinquè pis			860,18
Sisè pis			707,57
1.3 Columbaris	EUR		
Primer pis	681,23		
Segon pis	567,69		
Tercer pis	454,17		
Per a les eventuals renovacions de les concessions seran d'aplicació les mateixes tarifes que per a la concessió inicial.			
2. Enterraments, inhumació, exhumació, reinhumació.			
	EUR		
2.1 En tomba	222,55		
2.2 En nínxol	104,45		
2.3 En fossa comuna	16,36		
2.4 Cendres en columbari	34,15		
2.5 En nínxol (2 o més restes)	156,68		
	EUR		
3. Reducció de restes a nínxols i tombes			
3.1 Reducció de restes en tomba i/o preparació per a enterrament	157,13		
3.2 Reducció de restes en nínxol i/o preparació per a enterrament	129,88		
3.3 Reducció de restes en nínxol amb trasllat de les restes a l'ossera comuna	261,60		
4. Làpides i tires, marcs i adornaments			
	EUR		
4.1 En tomba	73,58		
4.2 En nínxols, sigui el pis que sigui, per cada una	37,26		
4.3 Quan la làpida cobreixi més d'un nínxol es pagarà la quota que correspongui d'acord amb la tarifa procedent, per cada nínxol arran de terra, la sortida del qual no podrà excedir de 30 cm	37,26		
4.4 L'extracció per gravar inscripcions o per inhumacions i col·locar novament la làpida al nínxol	37,26		
4.5 En tomba	73,58		
4.6 En columbari	12,19		
Els drets assenyalats en aquest epígraf cobreixen la tramitació de l'autorització municipal i la supervisió municipal de les obres.			
5. Sala de dipòsits			

	EUR		
Pel dipòsit d'un cadàver a instància de part	19,97		
6. Cartes de concessió			
	EUR		
6.1 Per cada original per a tomba o nínxol	19,97		
6.2 Per cada duplicat tant de tomba com de nínxol	64,51		
6.3 Per autorització de canvi de titular en la concessió a favor dels hereus	64,51		
6.4 Per canvi de titularitat de concessió funerària intervius, per donació	64,51		
6.5 Per canvi de titularitat de concessió funerària a favor de dipositari (amb publicació)	124,05		
En cas de concessió d'un nínxol llogat, els lloguers satisfets es deduiran del preu a satisfer per la concessió.			
7. Construcció i decoració de sepultures			
7.1 Pel permís de decoració i construcció es pagarà sobre el pressupost del projecte, que es presentarà amb els plànols de l'obra i sense perjudici del que en resulti de la valoració de l'obra	10%		
	EUR		
7.2 Mínim per als projectes de construcció	31,78		
7.3 Mínim per als projectes de decoració	8,37		
8. Conservació i adornament de cementiris			
Pels nínxols i tombes, tant si són de concessió com de lloguer, se satisfaran per cadascun, anualment, les taxes següents:			
	EUR		
8.1 Tombes, per metre quadrat	19,07		
Nínxols:			
8.2 Primer pis amb ossera	39,97		
8.3 Primer pis sense ossera	36,35		
8.4 Segon pis	39,97		
8.5 Tercer pis	31,77		
8.6 Quart pis	19,07		
8.7 Cinquè pis	13,64		
8.8 Sisè pis	10,90		
8.9 Nínxol de lloguer, sigui del pis que sigui, i amb ossera o	13,64		

sense			
Columbaris			
8.10 Primer pis	12,47		
8.11 Segon pis	10,40		
8.12 Tercer pis	8,34		
Aquesta quota tindrà una bonificació del 95 % en el cas de sepultures que hagin estat catalogades com a béns d'interès cultural, a petició de la part interessada.			
9. Rescat de nínxols per part de l'Ajuntament			
El titular d'una concessió funerària podrà oferir-ne el rescat a l'Ajuntament el qual haurà d'abonar:			
Si és nínxol a perpetuïtat el 50% del preu de concessió segons l'ordenança fiscal vigent. Si la concessió és temporal s'aplicarà la fórmula següent:			
Taxa vigent	40		
----- x anys restants x -----			
nre. anys concessió	100		

(...)

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 9

TAXA PER LA RETIRADA I IMMOBILITZACIÓ DE VEHICLES A LA VIA PÚBLICA

(...)

Tarifes

Article 5

Els drets exigibles es fixen en la quantia següent:

A) SERVEI DE RETIRADA DE VEHICLES A LA VIA PÚBLICA (GRÚA MUNICIPAL):			
Categories			
		EUR	
Motocicletes i tricicles		34,74	
Motocarros i vehicles de característiques anàlogues		34,74	
Turismes, camionetes i furgonetes fins a 1.000 Kg		113,58	
Camions, tractors, furgonetes, turismes, etc, entre 1.000 Kg i sense ultrapassar els 5.000 Kg		121,30	
Tots els vehicles de més de 5.000 Kg, amb un mínim de 171,48 euros, i segons el cost		Segons cost	
B) TAXA DE PERMANÈNCIA EN EL DIPÒSIT DE VEHICLES			

Es disposa d'un període de dotze hores hàbils posteriors a l'hora d'entrada del vehicle en el dipòsit per a la seva retirada. Un cop superat aquest període les tarifes per dipòsit seran les següents:

Categories			
Tipus de vehicles	Tarifa		
	Horària		Diària
	EUR		EUR
Motocicletes, amb o sense sidecar, tricicles, vehicles d'invàlids i ciclomotors	1,20		9,02
Turismes, camions i similars fins a 3.500 kg	2,11		16,71
Tota classe de vehicles amb PMA superior a 3.500 kg	3,97		33,29
C) IMMOBILITZACIÓ DE VEHICLES			
Categories			EUR
Motocicletes i tricicles			34,74
Motocarros i vehicles de característiques anàlogues			34,74
Turismes, camionetes i furgonetes fins 1000 kg			113,58
Camions, tractors, furgonetes, turismes, etc, entre 1000kg i sense ultrapassar els 5000kg			121,30
Tots els vehicles de més de 5000 kg, amb un mínim de 166,31 euros, i segons el cost			Segons cost
Per cada dia o fracció a partir de l'endemà de la immobilització			16,71
D) Servei Especial			
Serveis prestats per la grua municipal a petició de particular o empreses, per moviments en distàncies curtes de vehicles, per obres,			
actes ciutadans, serveis...			
Categories			
1a Motocicletes i Tricicles			17,01
2a Motocarros i vehicles de característiques anàlogues			17,01
3a Turismes, camionetes i furgonetes fins a 1000 kg			55,62
4a Turismes, camions, tractors furgonetes, ..., entres 1000 i sense ultrapassar els 5000 kg			59,40

(...)

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 10
TAXA PEL DESPLAÇAMENT D'ENLLUMENAT PÚBLIC

(...)

Tarifa

Article 4

La taxa s'exigirà d'acord amb les tarifes següents:		
Epígraf	Descripció	EUR
1	Desplaçament d'un suport de menys de 5 metres d'alçada	713,35
2	Desplaçament d'un suport de més de 5 metres d'alçada	970,35
3	Desplaçament d'un suport de més de 4 metres, per metre	54,31
4	Desplaçament d'un punt de llum situat a una façana	2.114,35
5	Desplaçament d'una línia d'alimentació de l'enllumenat públic que passa per una façana	781,60
6	Desplaçament d'una línia d'alimentació de l'enllumenat públic per reconversió de subterrani a façana	1.543,70

(...)

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 12
TAXA PER LA INTERVENCIÓ MUNICIPAL EN LES ACTIVITATS I INSTAL·LACIONS

(...)

Tarifes: càlcul

Article 6

A. Per la tramitació de llicències o comunicacions, la quota es calcula per l'aplicació dels següents paràmetres, referits a la superfície total del local i/o instal·lació, i en EUR:		
I.		
a)		
Per a les activitats subjectes a Llicència Ambiental, tipus G2. Per a totes les activitats recreatives i espectacles públics subjectes a llicència municipal (GR) Per als centres de culte subjectes a llicència (GC) Per a les adequacions a llicència ambiental (G2-AD) Per a les revisions de llicència		
	EUR	
fins als primers 1200 m2	1.949,11	
dels 1201 fins als 2600 m2	5.809,54	
dels 2601 fins als 5000 m2	10.158,52	
dels 5001 m2 en endavant	21.192,16	
b)		
Per les activitats subjectes a comunicació ambiental (B1), comunicació municipal (B2), comunicació recreativa (BR), o comunicació de centre de culte (BC)		
	EUR	
Comunicació B1 Comunicació B2 Comunicació Br Comunicació BC	De 0 a 100 m2	762,75
	De 101 a 300 m2	1.144,13
	De 301 a 600 m2	1.715,68
	De 601 a 1.500 m2	2.574,03
	De 1.500 endavant	3.860,53

c/. Per les activitats subjectes a declaració responsable, incloses a l'annex del Real Decret-Llei 19/2012, de 25 de maig, de mesures urgents de liberalització del comerç i determinats serveis.					
Declaració responsable o comunicació prèvia		152,55	EUR		
II. Visites tècniques, controls periòdics. Cada visita tècnica de comprovació que sigui preceptiva, cada visita d'inspecció potestativa, o bé l'avaluació de les actes de control relatives a cada control periòdic, així com els canvis no substancials en procediments ja resolts, acreditaran de taxa:					
Control periòdic/ visita tècnica/ visita d'inspecció/ canvis no substancials en procediments ja resolts		254,25	EUR		
B.- Per altres tràmits previstos a la normativa ambiental					
1. Per les activitats subjectes a revisió o adequació de les activitats existents derivada de l'articulat i de les disposicions transitòries de la normativa ambiental, amb referència a la superfície total del local i/o instal·lació:					
	EUR				
fins als primers 1200 m2	2.085,50				
dels 1201 fins als 2600 m2	3.744,75				
dels 2601 fins als 5000 m2	5.794,13				
dels 5001 m2 en endavant	8.128,88				

Tarifes específiques

Article 7

En els casos que s'indiquen s'han d'aplicar les tarifes següents:		
1. Quan es produeixi un acord denegatori del tràmit sol·licitat, els drets a satisfer seran els següents:		
El 75% dels que s'haurien aplicat d'acord amb l'article 6		
Aquesta tarifa no és d'aplicació quan l'establiment o local hagi estat funcionant.		
2. Els establiments bancaris o de crèdit han de tributar per la més gran de les quantitats següents:		
a) La que resulti de l'aplicació de la norma general de determinació de la tarifa.		
b) Una quantitat igual a la renda anual contractada pels locals que ocupin, o la quantitat resultant d'aplicar el tipus d'interès legal sobre el valor cadastral que tinguin assignats en el cas que siguin de la seva propietat.		
3. Per les llicències d'obertura temporal, com són les de venda d'articles de pirotècnia, s'ha de satisfer la quantitat següent:		
4.- Els canvis de titularitat mortis-causa d'activitats legalitzades, entre pares i fills i entre cònjuges hauran de satisfer la quantitat següent: 660, 50 €		
Canvis de titularitat	Mortis causa	124,62 €
Canvis de titularitat, de les activitats incloses a l'annex del RDL 19/2012	Mortis causa	124,62 €

En el cas que la transmissió sigui entre vius, la persona interessada haurà de satisfer la quantitat següent:		
Canvis de titularitat	Entre vius	311,55 €
Canvis de titularitat, de les activitats incloses a l'annex del RDL 19/2012	Entre vius	152,55 €
5.- Els drets corresponents a les autoritzacions singulars i específiques per a la realització d'espectacles o altres activitats recreatives, de caràcter extraordinari, o de règim especial, de competència municipal, segons la superfície total de titularitat pública o privada, són:		
Autoritzacions de caràcter extraordinari (GRX)/ estructures desmuntables no permanents (L-IP)(circs),	De 0 a 600 m2	1.525,50 €
	De 600 a 1200 m2	2.389,95 €
	De 1201 a 2600 m2	3.686,63 €
	De 2601 a 5000 m2	5.631,13 €
	De 5001 endavant	8.542,80 €
Llicències de règim especial (GRE) (afterhours)	De 0 a 600 m2	1.932,30 €
	De 600 a 1200 m2	2.796,75 €
	De 1201 a 2600 m2	4.093,43 €
	De 2601 a 5000 m2	6.037,93 €
	De 5001 en endavant	8.949,60 €
6. Quan la taxa es dedueixi conforme a les previsions de l'apartat 2) de l'article 3 d'aquesta ordenança, l'interessat, dintre del termini del requeriment, o l'Administració municipal, amb posterioritat i d'ofici, podrà formular la pertinent autoliquidació o liquidació provisional, conforme a les previsions de l'article 6.A-I d'aquesta ordenança, sens perjudici de la liquidació definitiva que eventualment correspongui.		
7. Per l'expedició d'informes de compatibilitat urbanística, la tarifa serà:		
Informe de compatibilitat	Qualsevol superfície	203,40 €
8. Per la concessió i/o renovació d'autoritzacions singulars i específiques d'ús a precari pels llocs de venda que estiguin sense titular o vacants en un mercat municipal, la tarifa aplicable serà la següent en cada mercat		
Mercat Maignon i Torner	134,99 €	euros/mensuals
Mercats la Salut i Llefià	155,75 €	euros/mensuals
Mercats Pomar-Maignon i Sant Roc	129,80 €	euros/mensuals
9. Per la tramitació del procediment previst a l'article 12 de l'Ordenança municipal dels espectacles, les activitats recreatives i els establiments públics, la tarifa serà:		
Excepcionalitat Art.12 OMEPC	661,05 €	

(...)

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 13
TAXA PER L'EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

(...)

Tarifa

Article 5

La taxa que es regula en aquesta Ordenança es percep d'acord amb la tarifa següent:

EUR			
1	1	Certificats de les dades contingudes en Padrons, Registres o Matricules Administratives en vigor	10,64
	2	Als certificats de dades contingudes en Padrons (llevat del Padró Municipal d'Habitants), Registres o Matricules anteriors, a més, per cada exercici, període o volum, segons el cas	4,40
	3	Als certificats de dades de residència contingudes en el Padró Municipal d'Habitants a partir de l'1/04/1986, a més, per a cada període entre dues renovacions padronals	1,71
	4	Als certificats de dades de residència i convivència contingudes en el Padró Municipal d'Habitants a partir de l'1/04/1986, a més, per a cada període entre dues renovacions padronals	2,83
	5	Als certificats de dades contingudes en el Padró Municipal d'Habitants entre el 31/12/1960 i l'1/04/1986, a més, per a cada període entre dues renovacions padronals	3,58
	6	Als certificats de dades contingudes en el Padró Municipal d'Habitants anteriors al 31/12/1960, a més, per a cada període entre dues renovacions padronals	4,40
2		Certificats que es lliurin d'antecedents o dades contingudes o que es refereixin a expedients tramitats per aquesta Administració	10,64
		A l'anterior tarifa li són d'aplicació els següents recàrrecs, segons:	
	1	Informació custodiada a l'Arxiu Central	44,31
	2	Informació custodiada a l'Arxiu Històric	70,88
	3	A partir del tercer foli, per cadascun de més	4,40
3		Certificació urbanística d'obra nova	155,07
4		Expedició d'informes (llevat els referits a dades de residència i/o convivència contingudes en el Padró Municipal d'Habitants). Els informes referits a la disponibilitat i adequació de l'habitatge de totes aquelles per	44,31
		Als informes de dades de residència i/o convivència contingudes en el Padró Municipal d'Habitants s'aplicarà, segons el cas, les tarifes indicades als epígrafs 1.3, 1.4, 1.5 i 1.6 d'aquesta ordenança	
		A l'anterior tarifa li són d'aplicació els següents recàrrecs, segons:	
	1	Si requereix inspecció de camp	17,74
	2	Si requereix informe tècnic o facultatiu	44,31

	3	Si requereix informe urbanístic d'acord amb l'article 165 del Reglament de planejament	41,65
	4	Si requereix una explotació especial de dades estadístiques contingudes en el Padró Municipal d'Habitants o altres fitxers amb finalitats estadístiques, per a cada taula	42,53
	5	Per a la certificació dels anteriors informes s'han d'aplicar a més les tarifes de l'epígraf 2	
5		Tramitació autoritzacions	
	1	per a carrabines d'aire comprimit	49,63
	2	Transport escolar, per vehicle	44,52
	3	Per la utilització de l'escut i/o altres emblemes de la ciutat, a l'any	98,36
6		Expedició de títols:	
	1	De concessions administratives atorgades per l'Ajuntament	132,93
	2	De credencials, nomenaments i diplomes	25,68
7		Expedició a sol·licitud de part interessada, de còpies, fotocòpies o duplicats d'atestats aixecats per la Guardia Urbana.	
	1	De full de camp, exclusivament	44,30
	2	Expedient complet amb plànols i informe tècnic de l'agent	133,80
8		Venda de còpies de plànols	
	1	Fins a format DIN A1 (Ex.: Badalona 1:10.000, fulls fotogràfics 1:1.000 i 1:2.000 i fulls PGM 1:2.000), per unitat	7,08
	2	Fins a format DIN A0 (Ex.: fulls fotogràfics 1:500), per unitat	7,08
	3	Per a formats superiors al DIN A0 el preu és proporcional al preu d'aquesta mida	
	4	Còpies de plànols del planejament urbanístic amb vigència i diferents del PMG, per unitat	19,50
	5	(3)Còpies de plànols del planejament urbanístic no vigent anterior al PMG, per unitat	31,02
	6	(3)Còpies de plànols del planejament no vigent anterior al PMG i que no estiguin a l'Arxiu Històric, per unitat	47,85
	7	(3)Còpies de plànols de planejament que estiguin a l'Arxiu Històric, per unitat	90,38
	8	Increment de les anteriors tarifes per a còpies en paper vegetal	0,56
	9	Increment de les anteriors tarifes per a còpies en poliester	1,02
		(3)Les còpies dels plànols continguts en aquest epígraf han de sol·licitar-se en forma i s'expedeixen per acord del regidor d'Urbanisme.	

	10	Confecció de plànol d'alineacions i rasants a instància de part a escala 1:500, mida DIN A3	133,80
		Per a formats superiors a DIN A3, el preu serà proporcional a la mida	
	11	Confecció d'un plànol de senyalització horitzontal, vertical o semafòrica, a instància de part, en format DIN A4	133,80
9	1	Fotocòpies, a partir de la cinquena còpia (les quatre primeres són exemptes de la taxa), per unitat	0,53
	2	Còpies de documents administratius En suport electrònic: estàndard pdf o similar, a partir de la cinquena pàgina (les quatre primeres pàgines són exemptes de la taxa) per unitat	0,27
10		Llibres d'ordenances fiscals i preus públics, per exemplar	15,06
		Aquesta tarifa té una reducció del 50% quan la sol·licitud s'efectua per a fins docents o quan la presentin entitats socials o representatives dels ciutadans sense ànim de lucre i tinguin per finalitat la defensa o la representació d'interessos col·lectiu	
11		Redacció, a instància de part d'informes tècnics referents a condicions de seguretat, ús i conservació d'edificis, que impliquin reconeixement previ per part dels serveis municipals	284,29

(...)

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 14
TAXA PER LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

Tarifes

(...)

Article 7

(...)

3. S'estableix una tarifa mínima de:.....140,03 EUR

(...)

ANNEX		
1) OBRES MAJORS		
Concepte d'obres majors: Són considerades obres majors les de nova planta, les d'ampliació i/o reforma de construccions, les de canvi d'ús i les que alterin el nombre d'habitatges o locals. (Se n'exceptuen les definides com a menors en l'apartat 2).		
Taxes: Els drets municipals es fixen segons superfície construïda d'acord amb les tarifes següents:		
EUR		
1.1.1	Fins a 180 m2 de superfície construïda	710,29
1.1.2	De 181 a 250 m2 de superfície construïda	1.067,27
1.1.3	Igual o més de 251 m2 de superfície construïda	1.587,73

1.2 HABITATGE PLURIFAMILIAR (obra nova, ampliació i reforma o modificació, fins i tot part de superfície inclosa en aquest tipus d'immoble).		
Habitatges unifamiliars en filera		
EUR		
1.2.1	Fins a 250 m2 de superfície construïda	1.067,27
1.2.2	De 251 m2 a 1.500 m2 de superfície construïda	3.553,35
1.2.3	De 1.501 m2 a 3.000 m2 de superfície construïda	5.586,17
1.2.4	De 3.001 m2 a 4.500 m2 de superfície construïda	9.150,43
1.2.5	De 4.501 m2 a 6.000 m2 de superfície construïda	12.714,65
1.2.6	De 6.001 m2 a 7.500 m2 de superfície construïda	16.278,93
1.2.7	De 7.501 m2 a 9.000 m2 de superfície construïda	19.843,18
1.2.8	De 9.001 m2 a 10.500 m2 de superfície construïda	23.407,40
1.2.9	Més de 10.501 m2 de superfície construïda	26.971,68
1.3 ACTIVITATS DIVERSES 1 (sanitària i assistencial, religiosa i funcionària, cultural i educativa, docent, recreativa, de lleure, d'esplai i esports, etc.).		
EUR		
1.3.1	Fins a 500 m2 de superfície construïda	1.664,97
1.3.2	De 501 m2 a 1.500 m2 de superfície construïda	3.261,79
1.3.3	De 1.501 m2 a 3.000 m2 de superfície construïda	4.580,66
1.3.4	Més de 3001m2 de superfície construïda	9.128,60
EUR		
1.4.1	Fins a 500 m2 de superfície construïda	1.006,42
1.4.2	De 501 m2 a 1.500 m2 de superfície construïda	1.128,14
1.4.3	De 1.501 m2 a 3.000 m2 de superfície construïda	1.246,20
1.4.4	De 3.001 m2 a 4.500 m2 de superfície construïda	1.609,53
1.4.5	De 4.501 m2 a 6.000 m2 de superfície construïda	2.660,46
1.4.6	De 6.001 m2 a 7.500 m2 de superfície construïda	3.711,40
1.4.7	De 7.501 m2 a 9.000 m2 de superfície construïda	4.762,34
1.4.8	De 9.001 m2 a 10.500 m2 de superfície construïda	5.813,27
1.4.9	Igual o més de 10.501 m2 de superfície construïda	6.864,20
1.5 CANVI D'ÚS		
EUR		
1.5.1	Canvi d'ús sense incloure-hi obres	223,47
1.6 PISCINES PARTICULARS		
EUR		
1.6.1	Màxim 7 x 3 m	686,69
1.6.2	Altres mides	1.030,94
1.7 ELEMENTS PUBLICITARIS		
EUR		
1.7.1	Cartelleres, rètols, plaques o escut sobre cobertes per metre quadrat o fracció amb informe favorable de la comissió tècnica assessora de publicitat	85,39
1.8 AUTORITZACIONS PROVISIONALS		
1.8.1	Autoritzacions provisionals d'acord amb l'art. 45 de les Ordenances metropolitanas d'edificació	25% taxes acreditades a la llicència original

1.8.2	Canvi de titulars de llicències concedides	25% taxes acreditades a la llicència original
1.9 MOVIMENTS DE TERRES NO CONSIDERATS COM A OBRES MENORS		
EUR		
1.9.1	En solars per a habitatge unifamiliar	1.005,52
1.9.2	Altres	3.351,71
1.10 ANTENES		
EUR		
1.10.1	Antenes, llevat de les de recepció de radiodifusió i televisió	1.010,97
1.11 PRÒRROGA DE LLICÈNCIES		
A la pròrroga se li apliquen els drets corresponents al 25% dels acreditats en la llicència original objecte de pròrroga		
1.12 LLICÈNCIES DE PARCEL·LACIÓ		
Unitat registral		
1.12.1	Llicències de parcel·lació	70,85
1.13.LLICÈNCIES A PRECARI		
1.13.1	Llicències per obres i/o usos provisionals	S'incrementen amb el 25% de les taxes
2) OBRES MENORS		
Concepte d'obres menors: Tenen la consideració d'obres menors les següents:		
2.0 Consideracions generals		
2.1 Les realitzades en la via pública		
2.2 Les obres auxiliars de la construcció		
2.3 Les petites obres de reparació, modificació o arranjament d'edificis		
2.4 Obres de treball en terrenys, parcel·les o solars		
2.5 Activitats diverses		
2.6 Instal·lacions publicitàries		
2.0 Amb caràcter general s'apliquen:		
EUR		
2.0.1	Obres compreses a l'art. 11.2 de les Ordenances metropolitanas d'edificació, exceptuades de prèvia llicència municipal,	EXEMPTES
2.0.2	Obres que necessitin de la presentació de plànols visats pel Col·legi Professional d'acord amb l'art. 29 de les Ordenances metropolitanas d'edificació	237,09
2.0.3	Obres que no necessitin de la presentació de plànols visats	143,51
2.0.4	Obres de rehabilitació a l'empara de l'article 27 de les Ordenances metropolitanas d'edificació	237,09
2.0.5	Tractament de mitgeres publicitàries, amb informe favorable de la Ponència Tècnica de Publicitat	EXEMPTES
2.1 Obres realitzades a la via pública, relacionades amb l'edificació contigua:		
EUR		
2.1.1	Realització de les obres d'urbanització completa d'un vial, per m2	4,89

	Quan es tracti solament de la instal·lació de clavegueram, enllumenat o serveis, per metre lineal	3,70
	Realització de les obres de pavimentació de calçades, instal·lació de voreres i pavimentació de voravies, per m2	2,73
2.1.2	Construcció, reparació o supressió de guals en voravies, per metre lineal o fracció	4,90
2.1.3	Construcció o reparació de quioscos, barraques i similars (segons model oficial amb informe favorable del Departament de Mobiliari Urbà), per unitat	97,22
2.1.4	Construcció i/o col·locació d'elements de mobiliari urbà (papereres, bancs, pilons, etc.) amb informe favorable del Departament de Mobiliari Urbà	
	Les primeres 10 unitats	39,97
	Per cada unitat més	2,73
2.1.5	Elements sortints no estructurals, en planta baixa, segons l'art. 231.1.a) de les normes urbanístiques del PGM	143,51
2.1.6	Elements sortints en planta baixa a una alçada sobre 2,50 m a comptar de la rasant de la voravia, amb un vol màxim de 90 cm els ràfecs massissos, 150 cm les marquesines, 300 cm els elements translúcids	143,51
Tots aquests elements, en el pla virtual de projecció horitzontal respecta a la voravia han de mantenir una distància fins a la vorada de 60 cm com a mínim. Als carrers en què la pavimentació sigui contínua en tota la seva amplada, es prendrà com a mida virtual de la voravia la cinquena part de l'amplada del carrer.		
2.1.7	Tendals i cortines a la planta baixa, amb un vol màxim de 3 m i una alçada lliure mínima de 2,20 m. a comptar des de la rasant de la voravia. Tots aquests elements, en el pla virtual de projecció horitzontal respecte a la voravia han de mantenir una distància fins a la vorada de 60 cm com a mínim. Als carrers en què la pavimentació sigui contínua en tota la seva amplada, es prendrà com a mida virtual de la voravia la cinquena part de l'amplada del carrer	143,51
2.1.8	Instal·lació d'ascensors, grues o aparells elevadors d'obra amb la presentació obligatòria de GR1 i GR2, pòlissa d'assegurances i plànol i documentació d'acord amb els art. 26 i 125 de les Ordenances metropolitanas d'edificació	239,37
2.2 Obres auxiliars de la construcció		
2.2.1 Tanques de precaució d'obres, segons l'art. 122 de les Ordenances metropolitanas d'edificació		
EUR		
2.2.1.1	Corresponents a una obra major	EXEMPT
2.2.1.2	Altres	143,51
EUR		
2.2.2	Execució de cales, pous i sondejors d'exploració, abans de l'atorgament de la llicència d'obres	237,09
2.2.3	Recimentació, recalç i/o consolidació d'edificis	237,09
2.2.4	Estintolament de façanes per motius de seguretat	EXEMPT
2.2.5	Treballs d'anivellació que no variïn més d'un metre les cotes naturals del terreny en cap punt, ni tinguin	143,51

	rellevància o transcendència a efectes d'amidament d'alçades reguladores de l'edifici	
2.2.6	Moviment de terres quan superin les quotes assenyalades a l'epígraf anterior, segons l'article 23 de les Ordenances metropolitanas d'edificació	237,09
2.2.7	Instal·lació de grues torre, ascensors, sínies o d'altres aparells elevadors per a la construcció, amb la documentació que s'assenyala a l'art. 26 de les Ordenances metropolitanas d'edificació, quan no passi els límits de solar o de la tanca de precaució	237,09
2.2.8	Construcció o muntatge de barraques provisionals per fer obres a l'interior del solar, emparades amb llicència	EXEMPT
2.2.9	Practicar un pou per a l'aprofitament de les aigües	143,51
2.2.10	Construcció d'envans pluvials amb acabat de façana (prohibits fibrociments ondulats o similars)	EXEMPT
2.2.11	Col·locació de bastides, contenidors i similars a l'interior del solar propi o del veí	143,51
2.2.12	Col·locació de contenidors o similars a la via pública	EXEMPT
2.2.13	Col·locació de bastides, contenidors i similars al solar propi, o de la tanca corresponent a obres majors o enderroc, d'acord amb l'art. 122 i 123 de les Ordenances metropolitanas d'edificació	EXEMPT
2.3 Obres de reparació, modificació o arranjamnt d'edificis		
EUR		
2.3.1	Obres interiors de decoració en locals que no en modifiquin la distribució ni l'estructura original	143,51
2.3.2	Obres interiors a les finques que n'afectin parcialment la distribució i/o l'estructura, fins a una superfície màxima de 25 m2	237,09
2.3.3	Reparació de cobertes i terrats, sense modificar-ne la configuració ni els elements estructurals fins a 25 m2	EXEMPT
2.3.4	Enderrocament i/o demolició de construccions no incloses al Pla especial de protecció de patrimoni, segons l'art. 27 de les Ordenances metropolitanas d'edificació, de més de 25 m2	237,09
2.3.5	Reparar, revestir, emblanquinar, estucar i/o pintar façanes, rêtols o aparadors, en edificis no inclosos al Pla especial de protecció de patrimoni	EXEMPT
2.3.6	Col·locació, reparació o substitució de canonades de desguàs, bateries i comptadors de subministrament	EXEMPT
2.3.7	Construcció de clavegueres a l'interior de la finca per connectar-la al col·lector general, i anul·lació de fosses sèptiques	EXEMPT
2.3.8	Construcció de claveguera a l'interior de la finca pública per connectar a la fossa sèptica	143,51
2.3.9	Construir, reparar o netejar la fossa sèptica	143,51
2.3.10	Col·locació o substitució en buits	237,09
2.3.11	Col·locació, supressió o substitució de reixes a les façanes	EXEMPT
2.3.12	Practicar obertures amb reforma estructural	237,09
2.3.13	Practicar obertures a tanques	143,51
2.3.14	Reparar o modificar obertures, sense augmentar la llum i sense reforma estructural	143,51
2.3.15	Reparació de balcons, lleixes o altres elements sortints	EXEMPT

2.3.16	Construcció de viseres i ràfecs fins a 20 cm de sortint	EXEMPT
2.3.17	Coberts lleugers, oberts o tancats lateralment, fins a 50 m ² de superfície màxima, i que no passin els 5 m d'alçària	237,09
2.3.18	Col·locació i muntatge d'elements mecànics de les instal·lacions a terrats o balcons d'edificis	237,09
2.3.19	Reposició d'elements alterats per accident o deteriorament, en façanes	EXEMPT
2.3.20	Execució d'obres d'acabat per haver caducat la llicència o la seva pròrroga	4,29
2.3.21	Retirada de runa i/o enderrocs de l'interior dels edificis	EXEMPT
2.3.22	Construcció d'elements de separació entre terrats	143,51
2.3.23	Instal·lació de xemeneies	143,51
2.4. Obres de treball a realitzar en terrenys, parcel·les o solars		
EUR		
2.4.1	Construcció de murs fins a una alçada màxima d'1,50 m	143,51
2.4.2	Tancament de terrenys, amb elements lleugers (fins a 15 cm de gruix), amb una alçada màxima de 2 metres i 50 cm (2,50)	143,51
2.4.3	Abocament de terres o runa en terrenys privats, pertanyents al sol·licitant	143,51
2.4.4	Formació de jardins, complementaris a l'edificació de la parcel·la	EXEMPT
2.4.5	Neteja de terrenys o solars	EXEMPT
2.4.6	Construcció de murs de contenció de terra	237,09
2.5 Activitats diverses		
EUR		
2.5.1	Llicències de 1a ocupació, ús o posada en servei de les obres o instal·lacions. Documentació segons l'article 53 de les Ordenances metropolitanas d'edificació. Prèviament ha de col·locar-se el número de policia, corresponent a la finca conforme al model aprovat (art. 51 de les Ordenances metropolitanas d'edificació). Obres o instal·lacions que s'ajustin sense cap variació al projecte inicial formulat en la sol·licitud de la llicència d'obres. Per llicència	143,51
2.5.2	Llicència d'ocupació, ús o posada en servei de locals o instal·lacions existents amb anterioritat (motivades per canvi de nom de l'usuari del negoci). Per llicència	143,51
2.5.3	Lliurament d'una placa de gual, incloent els duplicat independentment dels motius	8,00
2.5.4	Llicència per tala d'arbres fora del sòl urbà. S'ha d'acompanyar plànol del sector a escala 1/500 i permís del Departament de Medi Ambient de la Generalitat.	
	Els primers 180	143,51
	Els següents, per arbre tallat	0,64
2.5.5	Llicència per a l'extracció d'àrids i l'explotació de bòviles, per hectàrea o fracció	1.037,56
2.5.6	Llicència per a la instal·lació d'abocadors, per hectàrea o fracció	418,74
2.5.7	Llicència per a tala d'arbres dins del sòl urbà.	
	1) Per cada unitat i segons el diàmetre:	

GRUP A)		
2.5.7.1.1	De 0 a 20 cm de diàmetre	97,19
2.5.7.1.2	De 20 a 40 cm de diàmetre	193,47
2.5.7.1.3	De 40 a 80 cm de diàmetre	573,15
2.5.7.1.4	De 80 a 100 cm de diàmetre	1.083,63
2.5.7.1.5	Més de 100 cm de diàmetre	1.792,12
GRUP B)		
2.5.7.1.6	De 0 a 20 cm de diàmetre	194,38
2.5.7.1.7	De 20 a 40 cm de diàmetre	485,96
2.5.7.1.8	De 40 a 80 cm de diàmetre	964,63
2.5.7.1.9	De 80 a 100 cm de diàmetre	1.551,40
2.5.7.1.10	Més de 100 cm de diàmetre	1.931,97
2) Per cada unitat i segons l'alçària:		
GRUP C)		
2.5.7.2.1	De 0 a 2 m d'alçària	79,05
2.5.7.2.2	De 2 a 5 m d'alçària	193,47
2.5.7.2.3	De 5 a 10 m d'alçària	386,03
2.5.7.2.4	Més de 10 m d'alçària	964,63
3) Per cada unitat:		
GRUP D)		
2.5.7.3.1	Per cada metre lineal	119,00
Els diferents arbres que integren cadascun dels grups són:		
GRUP A		GRUP B
Platanus acerifolia		Prunus pissardii
Morus multicaullis		Prunus amygdalus
Salix babylonica		Prunus serrulata
Salix vitellina		Albizia julibrissin
Robinia pseudoacacia		Ligustrum japonicum
Morus alba		Eleagnus augustifolia
Melia azederach		Aesculum hippocastanum
Ulmus pumila		Tamarix gallica
Populus canadensis		Tilia tomentosa
Populus alba bolleana		Celtis australis
Populus nigra italica		Eucaliptus globulus
Gleditzia triacanthos		Jacaranda mimosifolia
Grevillea robusta		Gingko biloba
Firminiana simplex		Quercus ilex
Acer negundo		Quercus rubra
Acer platanoides		Quercus suber
Acer pseudoplatuns		Liriodendron tulipifera
Lacer sacharinum		Brachycton populneum
Tipuana tipu		Cercis siliquastrum
Catalpa bignonioides		Eriobotria japonica
Sophora japonica		Baulinia grandiflora
Phytolacca dioica		Koelreuteria paniculata
Paulownia tomentosa		Magnolia grandiflora

Parkinsonia aculeata	Lagestroemia indica	
Schinus molle	Citrus amara	
Hibiscus syriacus	Olea europaea	
Pyrus calleriana	Ficus benjamina	
Malus sp	Ficus carica	
Ailanthus altissima		
GRUP C	GRUP D	
Cedrus deodara	Phoenix dactilifera	
Cupressus arizonica	Phoenix canariensis	
Cupressus sepervirens	Washingtonia robusta	
Libocedrus decurrens	Chamaerops excersa	
Araucaria araucana	Thachycarpus fortunei	
Pinus insignis	Sabal palmeto	
Pinus halepensis		
Pinus pinea		
Pinus pinaster		
Abies pinsapo		
Taxodium distichum		
Taxus bacata		
Podocarpus neriifolius		
Chamaerops excersa		
Juniperus communis		
Thuja occidentalis		
2.5.7.4 Els arbres i arbustos que no estiguin inclosos en els grups A, B, C, D s'han de valorar segons les taules del Departament de Medi Ambient de la Generalitat.		
2.5.7.5 En cas de perill, tant de caiguda de l'arbre com de deteriorament d'edificis confrontants, hi ha una bonificació del 50 % sobre l'import de la llicència.		
2.5.7.6 En cas d'obra major (edificació) que afecti només els arbres estrictament necessaris per a la construcció de l'edificació i que previngui mesures protectores per als altres, hi ha una bonificació del 25 % sobre l'import total de la llicència.		
2.5.7.7 En cas d'obra major en la qual la tala sigui indiscriminada i es pretengui l'eliminació de tots els arbres de la parcel·la, hi ha una penalització d'un 100 % en l'import total de la llicència.		
2.5.7.8 En casos excepcionals es pot procedir a la signatura d'algun conveni compensatori, sempre que es pugui valorar i procedir a la implantació posterior d'un nombre igual al triple dels arbres malmesos.		
2.5.7.9 El pagament d'aquestes llicències s'entén sense perjudici del pagament de la indemnització que correspongui quan la tala afecti a arbrat ubicat a la via o a l'espai públic. En aquest cas, a l'import de la taxa caldrà afegir la valoració de l'arbre o arbust, mitjançant l'aplicació de la "Norma Granada", mètode de valoració d'arbres i arbustos ornamentals, elaborada per "la Asociación Española de Parques y Jardines Públicos". No serà exigible el valor de l'arbre o arbust quan a criteri dels serveis municipals sigui possible la seva substitució i/o replantació i el sol·licitant es faci càrrec dels costos de l'operació.		
2.6 Instal·lacions publicitàries		
EUR		
2.6.1	Instal·lacions publicitàries, taxes mínimes	159,85

2.6.2	Cartelleres en tanques provisionals en solars de titularitat privada, d'acord amb l'article 11.1.2 de l'Ordenança municipal de publicitat i amb informe favorable del Departament de Projectes, per m2 o fracció	94,46
2.6.3	Cartelleres, rètols, plaques, escuts o objectes en solars de titularitat pública, d'acord amb els art. 11.1.2, 11.2.2, 11.5.2, 17 i 18 de l'Ordenança municipal de publicitat, amb informe favorable de la Comissió Tècnica Assessora de Publicitat, per m2 o fracció	94,46
2.6.4	Cartelleres, rètols, plaques, escuts o objectes en tanques de protecció d'obres, d'acord amb els arts. 11.1.3, 11.2.3 i 11.5.3 de l'Ordenança municipal de publicitat, per m2 o fracció	94,46
2.6.5	Cartelleres, rètols, plaques o escuts d'acord amb els arts. 11.1.5 i 11.2.5 de l'Ordenança municipal de publicitat, per m2 o fracció	94,46
2.6.6	Rètols en parets mitgeres d'edificis d'acord amb l'art. 11.2.1 de l'Ordenança municipal de publicitat, per m2 o fracció	94,46
2.6.7	Rètols, plaques o escuts a façanes dels edificis o solidaris en elements sortints definits a l'epígraf 2.1.6 i en planta baixa o en planta pis en àrees comercials d'acord amb l'art. 11.2.6 de l'Ordenança municipal de publicitat, incloent-hi modificació o modernització	159,85
2.6.8		
2.6.8.1	Rètols-bandera	PROHIBIT
2.6.8.2	Pertanyents a centres assistencials (Creu Roja, farmàcies, clíniques, etc.)	EXEMPT
2.6.9	Rètols, plaques o escuts en tanques definitives de finques d'acord amb l'art. 11.2.8 de l'Ordenança municipal de publicitat, per m2 o fracció	94,46
2.6.10	Rètols, plaques o escuts a la via pública, d'acord amb l'art. 11.2.9 de l'Ordenança municipal de Publicitat i amb informe favorable previ del Departament de Transports i Circulació i Projectes Urbans, per m2 o fracció	94,46
2.6.11	Publicitat mitjançant tendals d'acord amb l'art. 11.3 de l'Ordenança municipal de publicitat	159,85
2.6.12	Publicitat mitjançant elements arquitectònics, d'acord amb l'art. 11.4 de l'Ordenança municipal de publicitat	266,14
2.6.13	Publicitat mitjançant objectes d'acord amb l'art. 11.5 de l'Ordenança municipal de publicitat	266,14
2.6.14	Publicitat mitjançant banderes, banderoles i pancartes d'acord amb els art. 11.6.1, 11.6.2, 11.6.3 i 11.6.4 de l'Ordenança municipal de publicitat, per un termini no superior a un mes i amb l'obligació de desmuntar-les en acabar el termini	159,85
2.6.15		
2.6.15.1	Institucionals	EXEMPT
2.6.15.2	Privats	PROHIBIT
2.6.15.3	Amb informes favorables del Departament de Transports i Circulació i de la Comissió Tècnica Assessora de Publicitat	237,09

2.6.16	Publicitat mitjançant elements singulars i globus captius, amb informe favorable previ de la Comissió Tècnica Assessora de Publicitat	266,14
EUR		
Tramitació d'expedients de runa a instància de part	3.615,56	
(...)		

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 15
TAXA PER LA PRESTACIO DE SERVEIS ESPECIALS

(...)

Tarifa

Article 5

1. La taxa que s'estableix i es regula en aquesta Ordenança es percep d'acord amb la tarifa següent:

Epígraf primer. Serveis especials				
a) Per cada efectiu de la Guàrdia Urbana.				
EUR				
Per cada hora o fracció				34,08
b) Per cada vehicle patrulla, incloent-hi la seva dotació				
EUR				
Per cada hora o fracció				92,58
c) Per cada motocicleta, incloent-hi la seva dotació.				
				EUR
Per cada hora o fracció				47,18
Epígraf segon. Autorització especial per càrrega o descàrrega i altres treballs en vies públiques				
				EUR
Per cada hora fins a un màxim de sis hores				10,90
Per cada dia sencer				100,82
Epígraf tercer Assistència a embarcacions:				
TIPUS D'EMBARCACIÓ ASSISTIDA	TARIFA A APLICAR	ESLORA MÀXIMA	TARIFA ESLORA MÀXIMA	
	EUR		EUR	
Fins a 5 m d'eslora	58,50	5 m	58,50	
Entre 5 i 20 m d'eslora	11,50	20 m	225,99	

Entre 20 i 40 m d'eslora	234,83	+ (metres eslora embarcació assistida <20m x 7,19 EUR) 40 m	434,23
Embarcacions de pesca d'entre 5 i 40 m d'eslora	Eslora entre perpendiculars (embarcació assistida) x distància d'assistència x 0,55 EUR		40 m
Epígraf quart			
Autorització especial pel tall parcial de la calçada, de llarga durada o de durada contínua i alternativa			
			EUR
a) Durada màxima d'un mes			212,78
b) Durada màxima de dos mesos			319,18
c) Durada màxima de tres mesos			425,57
Si fos precisa la intervenció d'efectius de la Guàrdia Urbana o de vehicles patrulla amb la seva dotació reportaran també les tarifes de l'epígraf primer d'aquest article			
Epígraf cinquè . Tala d'arbres a instància de part			
			EUR
Una hora de dedicació operari			44,88
Una hora de dedicació d'oficial			47,60
2. En l'aplicació de la tarifa s'han de tenir en compte les regles següents:			
El temps de prestació efectiva dels serveis es computa prenent com a moment inicial el de la sortida dels efectius dels seus aquarteraments respectius i com a final el de la seva entrada després d'haver acabat el servei.			
Quan el servei afecti directament i simultàniament a més d'un establiment o local de pública concurrència, la quantia del servei efectivament prestat serà imputada proporcionalment a cada un dels subjectes passius en funció de l'aforament autoritzat per cada establiment			
Epígraf sisè			
Taxa per anàlisi d'alcoholèmia			195,26 €
Anàlisi clínica de contrast de nivell d'alcohol en sang, realitzada a instància de l'interessat, només en el cas que doni resultat positiu.			
Taxa per anàlisi de drogues			195,26 €
Anàlisi clínica de contrast de presència d'estupefaents i substàncies psicotròpiques, només en el cas que doni resultat positiu.			

(...)

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 16

TAXA PER SERVEIS DE PROTECCIÓ DE LA SALUT

(...)

Tarifas

Article 5

Els serveis subjectes a gravamen i les quotes respectives són els següents:

(...)

QUOTA TRIBUTÀRIA: Tarifas	
INSPECCIÓ SANITÀRIA	154,47 €
Correspon al preu de les activitats realitzades en una primera inspecció sanitària i la primera visita successiva per comprovar que les mesures dictades s'han executat d'acord a la normativa.	
INSPECCIÓ SANITÀRIA DE SEGUIMENT DE MESURES	63,29 €
Correspon al preu de cada una de les inspeccions realitzades a posteriori de la primera visita successiva de comprovació per què no s'han executat les mesures dictades en inspeccions anteriors d'acord a la normativa.	
La concessió d'una AUTORITZACIÓ SANITÀRIA, implica la inspecció de l'establiment i l'inici del procediment de control sanitari per un tècnic de salut degudament qualificat, l'informe pertinent que dona peu al Decret de Concessió de l'Autorització Sanitària que, tècnicament, és una certificació per desenvolupar l'activitat.	
AUTORITZACIÓ SANITARIA	173,60 €
Correspon al preu de les activitats realitzades en una primera inspecció i la primera visita successiva per comprovar que les mesures dictades s'han executat d'acord a la normativa i la concessió de l'autorització sanitària, en cas que l'informe sigui favorable.	
EXEMPCIONS de taxes per a la inspecció sanitària i l'autorització sanitària:	
Els centres docents i els destinats a la gent gran sostinguts amb fons públics, d'acord amb la Llei 21/2001, de 28 de desembre, de mesures fiscals i administratives, art. 141 bis, que literalment diu: "Gaudeixen d'exempció en el pagament de la taxa, en qualsevol dels supòsits determinats per l'article 141 .els centres docents i els destinats a la gent gran sostinguts amb fons públics"	
B) SERVEIS DE CONTROL DE PLAGUES: DESRATITZACIÓ, DESEINSECTACIÓ I DESINFECTACIÓ	
DESRATITZACIÓ	164,36 €
Correspon al cost del servei de desratització aïllat en superfície de fins a 300 m2.	
Cada m2 de més	3,40 €
DESEINSECTACIÓ	165,85 €
Correspon al cost del servei de desinsectació aïllat en superfície de fins a 200 m3	
Cada m3 de més	6,98 €
DESDINSECTACIÓ	108,80 €
Correspon al cost del servei de desinfectació aïllat en superfície de fins a 200 m3.	
Cada m3 de més	3,33 €
C) SERVEIS D'INSCRIPCIÓ A CENSOS I/O REGISTRES DE CARÀCTER	

OBLIGATORI:					
CENS MUNICIPAL D'ANIMALS DE COMPANYIA					22,27 €
Inscripció d'un gos, un gat o una fura, o qualsevol altre animal que en un futur la normativa contempli que s'ha d'inscriure al CMAC.					
Els propietaris de gossos d'assistència els hauran d'inscriure igualment en el cens però gaudiran d'una tarifa reduïda de 0 .					
REGISTRE D'INSTAL·LACIONS D'ALT RISC DE LEGIONEL·LOSI					29,28 €
Inscripció d'una instal·lació d'alt risc para la legionel·losi (torres de refrigeració i condensadors evaporatius)					
D) CONCESSIÓ DE LA LLICÈNCIA DE CONDUCCIÓ DE GOSSOS DE RACES POTENCIALMENT PERILLOSES:					
LLICÈNCIA DE CONDUCCIÓ DE GOSSOS DE RACES POTENCIALMENT PERILLOSES					73,27 €
Correspon al preu de la primera llicència així com a cada una de les posterior renovacions.					
La llicència és independent de la inscripció en el CMAC					
E).	Anàlisis				
	1. ANÀLISIS FÍSICOQUÍMIQUES:				
	1.1	MESURES FÍSQUES DIRECTES			
		1.1.1	pH		
		1.1.2	Conductivitat		
		1.1.3	Terbolesa		
		1.1.4	Salinitat		
		1.1.5	Sòlids que sedimenten		
		1.1.6	Fums negres		
		1.1.7	Índex de refracció		
		QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT
		1 a 10	11 a 50	51 a 100	+ de 100
T/U	EUR	5,40 €	4,85 €	4,32 €	3,78 €
	1.2	VALORACIONS DIRECTES			
		1.2.1	Clorurs		
		1.2.2	Alcalinitat		
		1.2.3	Sòlids solubles		
		1.2.4	Acidesa		
		1.2.5	Duresa EUR		
		1.2.6	Duresa càlcica		
		QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT
		1 a 10	11 a 50	51 a 100	+ de 100
T/U	EUR	13,29 €	11,97 €	10,63 €	9,33 €
	1.3	VALORACIONS AMB TRACTAMENT PREVI (1)			
		1.3.1	Nitrogen amoniacal		

		1.3.2	Oxidabilitat al permanganat		
		QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT
		1 a 10	11 a 50	51 a 100	+ de 100
T/U	EUR	19,50 €	17,55 €	15,61 €	13,66 €
	1.4	VALORACIONS AMB TRACTAMENT PREVI (2)			
		1.4.1	DQO decantada		
		1.4.2	DQO no decantada		
		1.4.3	Nitrogen orgànic i amònic		
		1.4.4	Bases volàtils EURs		
		1.4.5	Sucres EURs		
		1.4.6	Metabisulfit per valoració iodomètrica		
		QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT
		1 a 10	11 a 50	51 a 100	+ de 100
T/U	EUR	26,15 €	23,54 €	20,91 €	18,30 €
	1.5	MESURES ESPECTROFOTOMÈTRIQÜES DIRECTES			
		1.5.1.	Amoni (Nessler)		
		1.5.2.	Amoni (Blau d'indofenol)		
		1.5.3.	Fosfats		
		1.5.4.	Nitrats		
		1.5.5.	Nitrits		
		1.5.6.	Clor EUR i lliure		
		1.5.7.	Sulfurs		
		QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT
		1 a 10	11 a 50	51 a 100	+ de 100
T/U	EUR	13,29 €	11,97 €	10,63 €	9,33 €
	1.6	ESPECTROFOTOMETRIES AMB TRACTAMENT PREVI			
		1.6.1	Clorofil-les		
		1.6.2	Fòsfor EUR		
		1.6.3	Fenols		
		1.6.4	Ferro		
		1.6.5	Manganès		
		1.6.6	Crom hexavalent		
		1.6.7	Crom EUR		
		1.6.8	Alumini		
		1.6.8	Bor		
		1.6.10	Detergents aniònics		
		1.6.11	Trimetil amina		
		QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT
		1 a 10	11 a 50	51 a 100	+ de 100
T/U	EUR	25,61 €	23,06 €	20,48 €	17,92 €
	1.7	GRAVIMETRIES DIRECTES			
		1.7.1	Residu sec		

		1.7.2	Cendres		
		1.7.3	Partícules que sedimenten		
		1.7.4	Humitat		
		1.7.5	Matèria en suspensió		
		QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT
		1 a 10	11 a 50	51 a 100	+ de 100
T/U	EUR	19,10 €	17,20 €	15,29 €	13,38 €
	1.8	GRAVIMETRIES AMB TRACTAMENT PREVI			
		1.8.1	Matèries que es pot extreure amb tricloretilè		
		QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT
		1 a 10	11 a 50	51 a 100	+ de 100
T/U	EUR	21,26 €	19,13 €	17,01 €	14,88 €
	1.9	ANIONS O CATIONS PER HPLC			
		QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT
		1 a 10	11 a 50	51 a 100	+ de 100
T/U	EUR	54,50 €	49,07 €	43,61 €	38,15 €
	1.10	MATÈRIES INHIBIDORES PER MICROTOX			
		QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT
		1 a 10	11 a 50	51 a 100	+ de 100
T/U	EUR	109,00 €	98,08 €	87,20 €	76,30 €
1.11	OBTENCIÓ DE LIXIVIATS DE TERRES, FANGS O SORRES				
		QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT
		1 a 10	11 a 50	51 a 100	+ de 100
T/U	EUR	10,17 €	9,16 €	8,16 €	7,13 €
	2	ANÀLISIS MICROBIOLÒGIQUES			
	2.1	PREPARACIÓ DE MOSTRES D'ALIMENTS			
		QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT
		1 a 10	11 a 50	51 a 100	+ de 100
T/U	EUR	10,18 €	9,16 €	8,16 €	7,13 €
	2.2	ENUMERACIÓ PER CULTIU EN MASSA			
		2.2.1	Enumeració EUR d'aerobis		
		2.2.2	Fongs i llevats		
		2.2.3	Enterobacteris		
		2.2.4	Clostridis sulfit reductors		
		QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT
		1 a 10	11 a 50	51 a 100	+ de 100
T/U	EUR	7,27 €	6,55 €	5,80 €	5,10 €
	2.3	CONTROL DE SUPERFÍCIES			
		2.3.1	Enumeració EUR d'aerobis		
		2.3.2	Fongs i llevats		

		2.3.3	Enterobacteris		
		QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT
		1 a 10	11 a 50	51 a 100	+ de 100
T/U	EUR	7,08 €	6,38 €	5,67 €	4,98 €
		2.4	ENUMERACIÓ PER FILTRACIÓ PER MEMBRANA		
		QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT
		1 a 10	11 a 50	51 a 100	+ de 100
T/U	EUR	7,08 €	9,59 €	8,52 €	7,46 €
		2.5	INVESTIGACIÓ PER NOMBRE MÉS PROBABLE		
		QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT
		1 a 10	11 a 50	51 a 100	+ de 100
T/U	EUR	14,22 €	12,78 €	11,37 €	9,95 €
		2.6	CONFIRMACIÓ EN GRUP		
		2.6.1	Coliformes totals		
		2.6.2	Coliformes fecals		
		2.6.3	Estreptococs fecals		
		QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT
		1 a 10	11 a 50	51 a 100	+ de 100
T/U	EUR	10,66 €	9,59 €	8,52 €	7,46 €
		2.7	AÏLLAMENT I IDENTIFICACIÓ DE MICROORGANISMES		
		2.7.1	Staphylococcus aureus		
		2.7.2	Pseudomonas aeruginosa		
		2.7.3	Escherichia coli		
		QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT
		1 a 10	11 a 50	51 a 100	+ de 100
T/U	EUR	22,16 €	19,93 €	17,74 €	15,54 €
		2.8	AÏLLAMENT IDENTIFICACIÓ DE MICROORGANISMES		
		QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT
		1 a 10	11 a 50	51 a 100	+ de 100
T/U	EUR	35,43 €	31,92 €	28,35 €	24,81 €
		2.9	INVESTIGACIÓ DE PARÀSITS EN SORRES		
		QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT
		1 a 10	11 a 50	51 a 100	+ de 100
T/U	EUR	88,62 €	79,75 €	70,88 €	62,03 €
		3.	ANALÍTiques GLOBALS:		
		3.1	POTABILITAT D'AIGÜES DE POU		
			La prestació del servei inclou:		
			Conductivitat		
			PH		
			Amoni		

		Nitrats			
		Bacteris coliformes totals			
		Escherichia coli			
		QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT
		1 a 10	11 a 50	51 a 100	+ de 100
T/U	EUR	47,38 €	42,64 €	37,90 €	33,16 €
	3.2	ANÀLISI COMPLETA D'UNA AIGUA			
		La prestació del servei inclou:			
		Conductivitat			
		PH			
		Color			
		Terbolesa			
		Nitrits			
		Nitrats			
		Clorurs			
		Sulfats			
		Alcalinitat			
		Amoni			
		Sodi			
		Potassi			
		Duresa total, càlcica i magnèsica			
		Enumeració de bacteris aerobis EURs a 22°C i 37°C			
		Bacteris coliformes totals			
		Escherichia coli			
		Estreptococs fecals			
		Clostridis sulfit reductors			
		QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT
		1 a 10	11 a 50	51 a 100	+ de 100
T/U	EUR	208,27 €	187,44 €	166,60 €	145,77 €
	3.3	PARÀMETRES DE CÀNON EN AIGÜES RESIDUALS			
		La prestació del servei inclou:			
		pH			
		Sòlids solubles			
		Matèries en suspensió			
		Clorurs			
		DQO decantada i no decantada			
		Matèries inhibidores.			
		QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT	QUANTITAT
		1 a 10	11 a 50	51 a 100	+ de 100
T/U	EUR	182,97 €	164,71 €	146,39 €	128,09 €
	Zoonosi				
1	Manutenció diària d'un animal al Dipòsit Municipal			10,20 €	

2	Manutenció diària d'un animal al Dipòsit Municipal, quan els propietaris d'animals accedeixin a aquest servei i n'acreditin, amb la placa censal, la inscripció en el cens municipal d'animals domèstics	8,16 €
3	Retirada d'un animal del Dipòsit Municipal d'Animals, efectuada pel seu propietari documentalment acreditat i amb la concessió de la Unitat de Salut Pública	63,37 €
	Al cost de la retirada de l'animal del Dipòsit Municipal d'Animals, s'hi afegirà el cost de la manutenció diària dels dies que hagi estat recollit al dipòsit.	
4	Recollida domiciliària de gossos no censats	50,51 €
5	Recollida domiciliària de gats amb propietari	22,60 €
6	Recollida domiciliària de gats rodamóns	105,89 €
	La prestació del servei de recollida domiciliària de gats rodamóns, independentment del nombre de gats que es capturin, inclou:	
	<ul style="list-style-type: none"> - Observació de l'espai infectat. - Decisió sobre el sistema de captura que s'ha d'aplicar. - Decisió sobre la localització i el nombre de gàbies que s'ha d'utilitzar, si cal. - Col·locació de les gàbies amb l'esquer. - Control diari d'efectivitat: retirada dels gats atrapats i renovació de l'esquer. - Control de final del procés. La durada depèn del nombre de gats a capturar, de la col·laboració dels veïns i de l'efectivitat del procés de captura. 	

(...)

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 17
TAXA PER SERVEIS SOCIALS

(...)

Tarifes

Article 5

(...)

1. 3 Serveis opcionals pels usuaris en Acolliment de Centre de dia:

(...)

1.3.2	Servei àpats extres menjador	
		EUR/àpat
	Esmorzar	1,37 €
	Dinar	4,13 €
	Sopar	4,13 €
	Berenar	0,99 €

1.3.3	Servei de transport	
	Mensual EUR/mes	62,69 €
	Un dia EUR/dia	7,90 €

(...)

2) UNITAT FAMILIAR: S'entén per unitat familiar, el cònjuge i els fills menors de 18 anys o els majors que siguin disminuïts o altres membres que estiguin sota la seva custòdia legal.

(...)

b) Per cada fill menor de 18 anys o amb reconeixement de disminució o un altre membre que estigui sota custòdia legal, el 50% de la mateixa quantitat.

La diferència obtinguda, dividida per 12 (mesos), és la base del càlcul mensual (BCM) de la tarifa, segons els criteris i intervals següents:

Quan l'usuari tingui una edat compresa entre 18 i 65 anys

BCM fins a 162,77 EUR	BCM*0,48	
BCM de 162,77 EUR a 324,52 EUR	BCM*0,67	
BCM de 324,52 EUR a 649,03 EUR	BCM*0,80	
BCM de més de 649,03 EUR	BCM*0,85	

(...)

4.1 Servei de llar residència temporal o permanent

Per assignar l'aportació mensual de les persones que ingressin en aquests centres residencials, s'aplicarà el Decret 394/1996, de 12 de desembre de la Generalitat de Catalunya.

5 Escoles d'educació especial		
5,1 Servei de menjador	88,04 €	/mes

(...)

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 20 TAXA PER ENTRADA DE VEHICLES I RESERVA D'ESPAIS

(...)

Acreditació

Article 4

(...)

Tarifas

Article 5

I.	Entrada de vehicles i reserva d'espais				
	1.	Guals o passos d'entrada de vehicles			
Fins a 4 metres lineals, a l'any:					
En vies de categoria:					
		1a i 2a		3a i 4a	5a i 6a
		EUR		EUR	EUR
		373,37		315,00	264,47
Per cada metre lineal o fracció d'excés, a l'any				101,91	
	2.	Reserva especial de parada en vies públiques per càrrega i descàrrega de mercaderies, serveis mèdics, maniobra de camions i visites comercials en zones industrials, serveis discrecionals d'excursions i aparcaments concedits a hotels, així com aquelles reserves especials fruit de l'aplicació de les normes de l'Àmbit de Serveis del Territori			
Fins a 5 metres lineals, a l'any:					
En vies de categoria:					
		1a i 2a		3a i 4a	5a i 6a
		EUR		EUR	EUR
		591,10		544,78	483,62
				EUR	
Per cada metre o fracció d'excés				105,62	
Aquestes reserves estaran limitades d'acord amb els horaris següents:					
		A	De 8 h a 12 h		
		B	De 9 h a 13 h		
		C	De 15 h a 19 h		
		E	De 8 h a 12 h i de 15 h a 17 h		

	F	De 9 h a 13 h i de 16 h a 18 h
	G	De 0 h a 24 h (permanent)
	S	HORES ESPECIALS
Per a les reserves de parada corresponents als horaris A, B i C les tarifes es determinaran per aplicació sobre aquestes d'un coeficient del 0,5.		
Per a les reserves de parada corresponents als horaris G i S, les tarifes es determinaran per aplicació sobre aquestes d'un coeficient del 3.		
3.	Les reserves d'estacionament corresponents als horaris G (permanent) i S (especial) només es podran concedir per a aquells casos en què, per circumstàncies especials degudament justificades, no pugui aplicar-se l'horari limitat.	
4.	Les reserves per fer operacions de càrrega i descàrrega, maniobres de camions i guals provisionals per a obres de construcció en vies on és permès l'estacionament s'ajusten a l'horari comprès entre les 8 i les 18 hores en dies feiners i tindran els preus	
Fins a 5 metres lineals, al semestre:		
En vies de categoria:		
	1a i 2a	3a i 4a
	EUR	EUR
	294,61	269,60
		EUR
Per cada metre o fracció d'excés, al semestre:		52,80
Fins a 5 metres lineals, a l'any		
En vies de categoria:		
	1a i 2a	3a i 4a
	EUR	EUR
	589,23	539,20
		EUR
Per cada metre o fracció d'excés, a l'any		103,85
5.	Als carrers o trams on sigui prohibit l'estacionament i el trànsit ho permeti, s'aplicarà allò esmentat en el punt 4 anterior, però s'ajustarà a l'horari comprès entre les 9:30 h i les 12 h i entre les 14 h i les 16:30 h en dies feiners.	
6.	Per la reserva d'estacionament destinat a facilitar la maniobra de vehicles en les entrades i sortides a garatges o altres recintes, a partir del primer metre lineal, se satisfaran:	
		EUR
Per metre lineal o fracció		315,94
(...)		

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 21
TAXA PER OCUPACIÓ DEL VOL, SÒL I SUBSÒL DE LA VIA PÚBLICA

(...)

Article 5. Tarifes

Epígraf I				
Obertura de rases a la via pública				
1. Per ocupació del domini públic com a motiu d'obertura de rases dutes a terme pels particulars a la via pública i per la reparació de claveguerons, sempre que no afecti la				

calçada.				
				EUR
a) Pels primers 10 metres o fracció				135,58
b) Per cada metre d'excés o fracció				14,62
2. Per la construcció de claveguerons o la seva reparació, tant si afecta la calçada com la vorera, aquestes actuacions seran portades a terme pel Servei de manteniment de paviments i construcció/reparació de claveguerons de l'Ajuntament.				
Fins a 20 cm de tub:				
				EUR
a) Per cada metre lineal per a claveguerons fins a 4 metres:				475,00
b) Per metre lineal per a l'excés de 4 a 9 m				373,08
c) Per metre lineal per a l'excés a partir 9 m				262,32
Quan el diàmetre interior del tub connectat al clavegueram sobrepassi dels vint centímetres de secció, per cada deu centímetres d'augment de secció es pagaran, a més a més, les quantitats que s'assenyalen en aquest apartat en funció de l'amplada i longitud sol·licitades:				
				EUR
a) Per cada metre lineal fins a 4 metres:				142,50
b) Per metre lineal per a l'excés de 4 a 9 m				113,26
c) Per metre lineal per a l'excés a partir 9 m				77,10
En el supòsit de que la construcció de claveguerons d'obres noves afecti a paviment de lloses de formigó fetesat, hauran d'assumir el cost de la renovació de la llosa de formigó delimitat per les justes de retracció, i per això autoliquidar també:				
				EUR/m2
a) Fins a 30 cm de gruix de formigó en massa				212,69
b) Fins a 30 cm de gruix de formigó armat				239,26
Per cada 10 cm de més o fracció d'excés de gruix, s'incrementarà per m2.				
				EUR
a) Formigó en massa				70,88
b) Formigó armat				79,75
3. Obertura de rases en la via pública per a la col·locació o reparació de canonades d'aigua i gas.				
				EUR
a) Pels deu primers metres o fracció				94,83
b) Per cada metre d'excés o fracció				11,95
4. Obertura de rases en la via pública per a la col·locació o reparació de conduccions elèctriques.				
				EUR
a) Pels deu primers metres o fracció:				156,84
b) Per cada metre d'excés o fracció:				16,86
5. Obertura de rases en la via pública per a la col·locació o reparació de conduccions de telecomunicacions.				
				EUR
a) Pels deu primers metres o fracció:				156,84
b) Per cada metre d'excés o fracció:				16,86
6. Treballs per incidències de serveis públics (aigua, gas, electricitat,...) i/o localització del tub del clavegueró:				
a) per hora d'equip mecànic				170,61

b) hora equip manual	121,43	
Epígraf II		
OCUPACIÓ DEL VOL, SÒL I SUBSÒL DE LA VIA PÚBLICA		
1. Passos subterranis o aeris		
		EUR
Per cada metre quadrat de superfície	0,45	
2. Cables, galeries, antenes, etc.		
		EUR
Per cada metre lineal de cable	0,14	
Per cada metre lineal de canonada fins a 500 mm de diàmetre	0,28	
Per cada metre lineal de canonada de més de 500 mm	2,08	
Per cada metre lineal de carril en el subsòl	0,14	

(...)

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 22
TAXA PER MERCATS MUNICIPALS I ENCANTS

(...)

Article 5

1 NORMES DE CàLCUL			
1) Quan el fet imposable tingui com a punt de referència els metres, tant lineals com quadrats o cúbics, es comptabilitzaran també les fraccions d'unitat			
2) Per al càlcul corresponent al preu de traspàs, tant en cas d'activitats conjuntes com en cas que es traspassi per canviar d'activitat, es prendrà com a punt de referència l'activitat de més quantia.			
3) Per al còmput de metres lineals s'aplicaran els criteris següents:			
- Quan una parada faci cantonada, els metres lineals del costat més llarg es multiplicaran per 1,25 per tal d'obtenir la xifra definitiva.			
- Quan una parada faci cantonada per dos costats, els metres lineals del costat més llarg es multiplicaran per 1,5 per tal d'obtenir la xifra definitiva.			
- Quan una parada sigui perimetral (quadrada o irregular), els metres lineals del costat més llarg es multiplicaran per 1,75 per tal d'obtenir la xifra definitiva.			
2. PARADES DELS MERCATS MUNICIPALS			
A) Tributaran, al mes, segons la seva activitat i s'agruparan d'acord amb el quadre següent:			
Grup	Tipus d'activitat		EUR ml/mes
A	Bar, plats cuinats		32,67
B	Carnisseria, cansaladeria, volateria, carn de cavall, articles per a la neteja, pa, pastisseria		26,79
C	Peix i marisc, queviures, congelats, pesca salada i conserves, menuts		22,22
D	Fruita i verdura, llegums i gra, floristeria, objectes de regal, i activitats no compreses en els grups anteriors.		18,96
E	Parades exteriors, per m2		4,92
B) Per traspàs.			
El preu per traspàs, segons els mercats i els grups d'activitat a què es feia referència a l'apartat A, serà el següent:			
PREU DE TRASPÀS PER METRE LINEAL			

Grup	Maignon i Torner	Llefià i la Salut	Sant Roc i Pomar-Morera		
A)	1.766,06	1.942,86	2.031,10		
B)	1.412,83	1.550,45	1.624,83		
C)	1.059,40	1.165,59	1.218,75		
D)	706,49	777,28	812,34		
Quan les parades disposin de magatzem al mateix local, aquestes xifres s'incrementaran en un 10%.					
Les parades exteriors de fruita i verdura dels mercats Maignon i Torner abonaran per traspàs la quantitat de:					
	EUR/concessió		628,07		
Pel mateix concepte, les botigues exteriors satisfaran la quantitat de:					
	EUR/m2		224,31		
C) Per canvi d'activitat i per cessió entre els parents inclosos en el Reglament de mercats, se satisfarà, d'un sol cop, la quantitat següent:					
	EUR		336,74		
3. MAGATZEMS D'ÚS PARTICULAR DELS MERCATS MUNICIPALS					
A) Pels magatzems d'ús privatiu en règim de concessió no situats a les parades se satisfarà la quantitat següent:					
			EUR/m2		
	al mes		4,67		
B) Per traspàs:					
	EUR/m2		109,01		
C) Per cessió entre els parents inclosos en el Reglament de mercats, se satisfarà la quantitat de					
	EUR		99,34		
4. CAMBRES FRIGORÍFIQUES I CONGELADORS COMUNS DELS MERCATS MUNICIPALS					
Els usuaris de les cambres frigorífiques i dels congeladors comuns satisfaran les quantitats següents:					
				EUR	
Cambres frigorífiques, per metre quadrat al mes				38,54	
Congeladors, per metre quadrat al mes				45,85	
5. MERCATS SETMANALS I ENCANTS					
				EUR	
A) Per cada metre lineal al dia				5,85	
B) Per cada metre lineal al mes				11,83	
C) Per cada metre lineal a l'any*				89,40	
*que es pagaran en dos venciments, el primer el 30 de gener i el segon el 30 de juny					

(...)

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 23

TAXA PER ACTIVITATS EN EL DOMINI PÚBLIC I/O EDIFICIS MUNICIPALS

Per a tota la ordenança la referencia a 'via pública' s'ha d'entendre feta a 'domini públic i/o edificis municipals'.

(...)

Article 5

Tarifes

I. ACTIVITATS REALITZADES EN DOMINI PÚBLIC I/O EDIFICIS		
---	--	--

MUNICIPALS					
1 PER ACTIVITATS COMERCIALS					
1.1 En instal·lacions annexes a explotacions comercials					
1.1.1.1 Vetlladors, taules i cadires, annexos a tot tipus de bars, cafeteries, restaurants i en general a qualsevol establiment dedicat a la venda de menjars, begudes o gelats.					
Segons la categoria del carrer, per mes o fracció i per metre quadrat o fracció:	1 ^a	2 ^a	3 ^a	4 ^a	5 ^a /6 ^a
	44,24 €	41,88 €	35,78 €	32,96 €	22,13 €
1.1.2	Taulells, aparadors, frigorífics, expositors o qualsevol altre tipus d'instal·lació immediatament annexa a qualsevol tipus d'establiment comercial. En els casos en què l'ocupació sigui anual s'aplicaran els preus de l'epígraf 1.2				
Segons la categoria del carrer, per mes o fracció i per metre quadrat o fracció:	1 ^a	2 ^a	3 ^a	4 ^a	5 ^a /6 ^a
	41,48 €	37,30 €	33,14 €	28,88 €	24,81 €
1.2 En instal·lacions fixes permanents per a la venda o promoció de qualsevol tipus de bé, producte i/o servei					
S'entenen per instal·lacions fixes permanents aquelles que restin adherides al sòl de manera que la seva col·locació o retirada comporti danys o modificacions en el paviment.					
S'entenen inclosos en aquest epígraf, per l'aprofitament especial del domini públic que suposa la prestació del servei, els caixers automàtics annexes a establiments de crèdit i d'altres aparells de venda automàtica o altres similars, accessibles directament des de la via pública, instal·lats amb front directe a aquesta, en línia de façana inferior a 35 cm. En aquests casos, s'entendrà que l'aprofitament especial del domini públic afectat és, com a mínim, de 2 m ² .					
Per any o fracció i per metre quadrat o fracció:				155,07 €	
La instal·lació de casetes de l'ONCE tributarà per l'import següent:				34,10 €	
1.3 En instal·lacions mòbils per a la venda o promoció de qualsevol tipus de bé, producte i/o servei:					
S'entenen per instal·lacions mòbils aquelles la col·locació o retirada de la via pública de les quals no comporta cap mena de dany o modificació del paviment o qualsevol altre element del mobiliari urbà. Les instal·lacions de repartiment a mà o col·locació de premsa escrita amb caràcter gratuït, utilitzant vies i espais públics lliures s'entendrà, en tot cas, que ocupen un lloc no inferior a 2 m ² .					
1.3.1 Instal·lacions de caràcter permanent					
Són aquelles instal·lacions mòbils que s'ubiquen en un lloc fix per a la comercialització o promoció de béns, productes o serveis.					
Segons la categoria del carrer, per any o fracció i per metre quadrat o fracció:					
	1 ^a	2 ^a	3 ^a	4 ^a	5 ^a /6 ^a
EUR	145,35 €	124,06 €	103,68 €	83,32 €	61,14 €
1.3.2 Instal·lacions temporals i/o estacionals					
Són aquelles instal·lacions mòbils, ubicades en lloc fix o itinerant, que es destinen a la comercialització o promoció temporal o estacional de béns, productes o serveis.					
1.3.2.1 Per a la venda de productes alimentaris en general:					
Segons la categoria del carrer, per mes o fracció i per metre quadrat o fracció:	1 ^a	2 ^a	3 ^a	4 ^a	5 ^a /6 ^a
EUR	41,65 €	38,99 €	37,24 €	34,57 €	31,92 €

1.3.2.2. Per a la venda o promoció d'altres tipus de béns, productes o serveis:					
Segons la categoria del carrer, per mes o fracció i per metre quadrat o fracció:					
	1 ^a	2 ^a	3 ^a	4 ^a	5 ^a /6 ^a
EUR	88,62 €	83,32 €	78,00 €	73,54 €	67,37 €
1.3.2.3. Per a la venda o promoció de qualsevol tipus de producte, bé o servei incloent-hi els previstos en els epígrafs anteriors, quan el temps d'ocupació sigui fins a un màxim de 24 hores. Segons la categoria del carrer, per dia o fracció i per metre q					
	1 ^a	2 ^a	3 ^a	4 ^a	5 ^a /6 ^a
EUR	37,24 €	34,57 €	31,92 €	29,24 €	26,58 €
1.3.2.4. La venda o la promoció de qualsevol dels productes, béns o serveis, consignats en els epígrafs anteriors, quan es facin mitjançant vehicle automòbil o qualsevol altre mitjà, reportaran uns drets iguals al preu corresponent a la 3a categoria del c					
NOTA: Quan la promoció es faci sense cap tipus d'activitat de venda, els preus que s'aplicaran seran el 50% del preu consignat per a la venda.					
1.3.2.5. Per activitats de venda o promoció de productes, béns o serveis, quan el temps d'ocupació sigui fins a un màxim de 24 hores en fires, mostres o festes amb motiu de celebracions culturals, recreatives o d'interès municipal, organitzades per entitat					
	1 ^a	2 ^a	3 ^a	4 ^a	5 ^a /6 ^a
EUR	8,16 €	7,71 €	6,58 €	6,03 €	4,07 €
1.3.2.6. Per activitats de venda o promoció de productes, béns o serveis, en fires, mostres o altres activitats comercials, culturals, recreatives o d'interès municipal:					
Per metre quadrat, o fracció i per dia, en totes les categories fiscals		3,10 €			
1.3.2.7. Per a la venda d'arbres i articles de Nadal (FIRA)					
Per metre quadrat, o fracció i per mes o fracció, en totes les categories fiscals					3,10 €
1.4 Disposició comuna a tots els subepígrafs					
Les activitats a què es refereixen els epígrafs anteriors, organitzades i/o desenvolupades per entitats i/o associacions veïnals sense ànim de lucre inscrites en el Registre Municipal d'Entitats, es considerarà, d'acord amb la present ordenança, que no tenen caràcter comercial, per la qual cosa satisfaran la quantitat de 7,69 EUR per autorització, sempre que la seva realització s'ajusti a aquestes condicions següents:					
1.4.1 Que siguin desenvolupades i organitzades per les mateixes entitats a través seus mitjans propis i exclusius, i sempre que no cedeixin a tercers, ni en tot ni en part, l'organització, gestió i/o explotació de l'activitat.					
1.4.2 Que l'activitat es dugui a terme amb motiu i/o ocasió de celebracions culturals, recreatives, i/o esportives, de reconegut prestigi i/o interès municipal, cosa que haurà de ser acreditada documentalment per l'organisme municipal competent.					
1.4.3 Que els ingressos derivats de la realització de l'activitat reverteixin, en tot cas i sense excepció, en la mateixa entitat.					
Aquesta circumstància s'haurà d'acreditar dintre dels tres mesos següents al de la celebració del corresponent acte, mitjançant certificació del llibre de comptes de l'entitat.					
2 PER ACTIVITATS INDUSTRIALS					
2.1 En instal·lacions fixes					
S'entenen per instal·lacions fixes aquelles que tenen una ubicació fixa o determinada a la via pública, sense autorització per ser modificades.					
2.1.1 Instal·lacions destinades a la venda de combustibles per a automoció, per any o fracció i per cada sortidor:					

Per a totes les categories de carrers					3.370,97 €
2.1.2 Altres tipus d'instal·lacions o maquinària industrial					
Segons categoria del carrer, per any o fracció i per metre quadrat o fracció:					
	1ª	2ª	3ª	4ª	5ª/6ª
EUR	311,05 €	284,45 €	259,63 €	233,08 €	208,27 €
2.2 Amb instal·lacions o equips ambulants					
2.2.1 L'ocupació del domini públic i/o edificis municipals per al rodatge de pel·lícules, vídeos, i enregistraments televisius, amb independència de l'obligatorietat d'obtenir l'autorització municipal pertinent i de pagar els serveis que, per aquest motiu, es requereixin, així com les despeses originades pel deteriorament i els desperfectes ocasionats, per dia o fracció i per emplaçament:					
Els primers sis dies					778,05 €
A partir d'una setmana					739,15 €
A partir d'un mes					700,25 €
El rodatge de pel·lícules de caràcter merament documental no estarà subjecte a gravamen, sempre que el productor entregui tres còpies íntegres a la cinemateca municipal.					
2.2.2 Sessions fotogràfiques amb finalitats professionals o publicitàries, per dia o fracció					336,75 €
2.2.3 Altres activitats industrials i/o professionals per cada llicència, per any o fracció					51,42 €
3. PER ACTIVITATS RECREATIVES O D'ESBARJO					
3.1 De caràcter fix o permanent					
3.1.1 Màquines o ginys de caràcter recreatiu					
Segons la categoria del carrer, per any i per metre quadrat o fracció:					
	1ª	2ª	3ª	4ª	5ª/6ª
EUR	259,63 €	233,08 €	208,27 €	181,67 €	155,07 €
3.1.2 Altres activitats d'esbarjo no previstes a l'epígraf anterior, per any o fracció i per metre quadrat o fracció:					
	1ª	2ª	3ª	4ª	5ª/6ª
EUR	130,27 €	124,06 €	119,65 €	114,32 €	103,68 €
3.2 Temporals					
3.2.1					
Circs, revistes de varietats, mostres, fires o similars, fins a 500 m2 de superfície ocupada, per dia o fracció					208,27 €
Per cada 100 metres quadrats o fracció d'excés, per dia					16,53 €
3.2.2 Gronxadors, cavallets, autos de xoc, atraccions, tómboles i en general qualsevol altre tipus d'instal·lació o espectacle no detallats, per dia o fracció i per metre quadrat o fracció:					
					EUR
A la façana marítima (de l'1/1 al 31/12):					1,47 €
Resta de la ciutat:					
(De l'1/5 al 30/9 ambdós inclosos):					0,68 €
(De l'1/10 al 31/4 ambdós inclosos):					0,49 €
3.2.3 Instal·lacions complementàries a fires i espectacles: parades de venda de laminadures, fruites seques, cotó, o similars, per dia o fracció i per metre quadrat o fracció, en superfícies iguals o inferiors a 6 metres quadrats:					
A la façana marítima (De l'1/1 al 31/12):					2,26 €
Resta de la ciutat:					
(De l'1/5 al 30/9 ambdós inclosos):					1,05 €

(De l'1/10 al 31/4 ambdós inclosos):		0,74 €
4. OBRES FETES A LA VIA PÚBLICA		
1 Ocupació provisional de la via pública, amb contenidors, col·locats d'acord amb la normativa prevista en el capítol II de la vigent ordenança de neteja, per m2 o fracció de més		27,48 €
2 Ocupació provisional de la via pública, amb tanques de precaució d'obres, segons l'article 122 de les OM per metre quadrat o fracció		27,48 €
5. OBRES AUXILIARS DE LA CONSTRUCCIÓ		
1 Instal·lació de ponts penjants, bastides i elements similars, a partir de B+ 1P, per cada planta		14,18 €
2 Instal·lació de grues torre, ascensors, sínies o altres aparells elevadors, quan sobrepassi els límits del solar, per unitat		608,81 €
Quan la base s'instal·li a la via pública, amb informe previ dels serveis de trànsit i obres públiques i garantia del valor dels possibles desperfectes que la instal·lació pugui ocasionar		2.631,01 €
3 Ocupació provisional de la via pública amb elements necessaris per a l'execució d'obres, per metre quadrat o fracció		27,48 €
4 Ocupació provisional de la via pública amb sacs contenidors de runa per metre quadrat o fracció		10,20 €
En carrers de nucli antic i altres i salvant casos prou motivats, podrà denegar-se la col·locació de contenidors metàl·lics.		
6. ACTIVITATS DIVERSES REALITZADES EN DOMINI PÚBLIC I/O EDIFICIS MUNICIPALS		
1 Ocupació provisional de terrenys de propietat municipal, no especificats per any o fracció, per metre quadrat o fracció		3,19 €
7. OCUPACIÓ D'HORTS MUNICIPALS (25 m2)		EUR/sem.
Ocupació d'horts municipals per cada hort i semestre (1 euro/ m2/ semestre):		27,00 €

(...)

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 24

TAXA PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DEL VOL, SÒL I SUBSÒL DEL DOMINI PÚBLIC MUNICIPAL A FAVOR DE LES EMPRESES EXPLOTADORES DE SERVEIS DE SUBMINISTRAMENT.

(...)

Article 5. Quantia.

1. Règim de quantificació de la taxa pels serveis de telefonia mòbil.

(...)

2. La tarifa bàsica es de 518.837 EUR/any

(...)

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 25

TAXA PER ESTACIONAMENTS REGULATS AMB HORARI LIMITAT A LA VIA PÚBLICA

(...)

Tarifes

Article 5

1. La consideració de resident, així com les condicions i procediment per a l'obtenció dels bonus seran regulades en l'ordenança general de circulació de vehicles i normativa concordant.

	EUR
Per cada vehicle (preu/hora)	1,33 €
Bonus 50 hores per residents	33,05 €
Tiquet especial d'anul·lació de denúncies	5,52 €
2. Estacionaments regulats amb horari limitat temporal a la via pública, durant la temporada d'estiu (de juny a setembre), dins l'horari comprès entre les 9 hores i les 20 hores de manera ininterrompuda.	
1,33 €	Cèntim/hora
3,31 €	Euros /dia

(...)

SEGON. Aquestes modificacions entraran en vigor l'1 de gener de 2014 un cop s'hagin publicat íntegrament en el Butlletí Oficial de la Província, i continuaran en vigor mentre no s'acordi modificar-les o derogar-les.

TERCER. SOTMETRE el seu contingut a informació pública i audiència dels interessats per un termini de 30 dies hàbils, mitjançant la seva exposició pública en el Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament, i publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en un diari dels de major difusió en el mateix àmbit territorial, per tal que puguin presentar-se reclamacions i suggeriments, que, de produir-se, hauran de ser resoltes pel Ple de la Corporació. En cas de no haver-hi cap reclamació o suggeriment, l'acord inicial esdevindrà definitiu, sense necessitat d'un nou acord plenari.

QUART. ORDENAR la traducció al castellà del text íntegre de les ordenances fiscals municipals, per la seva difusió entre les persones interessades que ho requereixin.

.../...

La Intervenció Municipal informa que dona conformitat a l'anterior dictàmen als efectes que preveuen els articles 214 i concordants del TRLRHL.

.../...

En atenció als fets, arguments i raonaments jurídics que s'exposen en la proposta de resolució precedent, als efectes previstos a l'article 123 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, proposo a la Comissió Informativa de l'Àmbit de Govern, Economia i Hisenda que dictaminin favorablement aquesta proposta i proposo a l'Ajuntament Ple que resolgui de conformitat, si escau.

.../...

RESOLUCIÓ

Per tant, acceptant els fonaments fàctics i els raonaments jurídics de la proposta de resolució formulada, l'Ajuntament Ple resol de conformitat i la converteix en resolució.

SENYOR ALCALDE: Aquest és un tema que ja s'ha fet exposició pública, que ja se n'ha parlat amb els grups, però jo demanaria si fa falta algun tipus d'explicació per part del ponent. Endavant.

SENYOR RIERA: Moltes gràcies senyor alcalde, bon dia a tothom. En la presentació inicial d'aquestes ordenances, la proposta del govern és de mantenir el nivell d'ingressos d'aquest Ajuntament. I per tant, s'ha anat de cara a actualitzar els preus de desplaçament d'enllumenat públic, ensenyaments especials, activitats d'instal·lacions, documents administratius, llicències urbanístiques etc. Hem actualitzat un 1,7 % amb la idea de mantenir el nivell d'ingressos que té i que necessita aquest Ajuntament. Hem mantingut i hem congelat altres taxes i impostos, com per exemple el de mercats i tarifes d'encants. També hem canviat l'ordenança amb el que fa al dipòsit de vehicles, que ha passat de 4 hores a 12 hores hàbils, amb la idea que a qui se li retira el vehicle tingui temps per poder gestionar, per poder buscar diners per pagar una multa que en moments de crisi la sanció és gravosa. I després també hem reformat la tarifa del que són terrasses bars i comerços que estava abans d'una forma distribuïda amb semestres i anualment, la tarifa de via pública l'hem passat a domini públic, i en aquesta com deia de les terrasses dels bars, per entendre'ns, ha passat a una sola tarifa perquè l'aplicació de tarifa semestral era

pràcticament inexistent, ha passat a una tarifa anual i l'hem reduïda un 10 %. Aquest era un compromís que teníem des de l'equip de govern i l'anirem aplicant escalonadament. Per altra banda, l'ocupació del domini públic, com deia abans, l'hem hagut també de reformar perquè ens hem trobat que hi havia un buit en la qüestió d'utilització de via pública i sobretot d'edificis municipals, que ens els demanen per filmacions i per espots, i l'hem passat a donar ocupació del domini públic i/o edificis municipals, i engloba tota aquest apartat perquè es puguin fer, si ens ho demanen, en algun edifici singular dels que tenim, algun rodatge d'una pel·lícula, vídeo o enregistrament televisiu, i per tant, ho hem fet amb sis dies, setmana i mes. Per altra banda, també hem actualitzat el que són els aprofitaments especials, el que és la telefonia mòbil i els horaris limitats a la via pública, l'actualització és d'un 1,7 % i a partir d'aquí esperem mantenir el nivell d'ingressos que necessita aquest Ajuntament per continuar funcionant i per continuar el pla que tenim d'estabilització pressupostària i sortir de la dificultat i de la crisi que estem en aquests moments patint. Són unes ordenances que ara es posaran a exposició pública, que estem oberts a les al·legacions que es pugin presentar, totes aquelles que siguin raonables i acceptables i que no minvin el nivell de recaptació d'aquest ajuntament intentarem tenir-les en compte i qualsevol millora, qualsevol suggeriment serà benvinguda. Jo amb l'exposició que ja vam fer amb tots els grups crec que s'ha parlat del tema, i a partir d'aquí resto i quedo a la disposició de qualsevol pregunta, consulta o aclariment. Gràcies.

SENYOR MAÑAS: Bé, bon dia, farem algunes propostes i també li farem al regidor ponent, el senyor Riera, algunes preguntes que esperem que algunes ens puguin contestar avui en el Ple, però algunes també li presentarem per escrit, conjuntament amb la presentació que ja li anuncio que farem d'algunes al·legacions, que esperem, tal i com s'han compromès el senyor Riera siguin acceptades, perquè no van en detriment dels ingressos de l'Ajuntament, sinó tot al contrari, que tenen com a objecte augmentar el nivell d'ingressos d'aquest Ajuntament. Estem davant de l'aprovació de les ordenances fiscals, nosaltres des del nostre grup creiem que hi ha dues aprovacions especialment importants que pot fer aquest Ple municipal, que són les ordenances fiscals i els pressupostos municipals. És a dir, allò que ingressarem i allò amb què ens ho gastarem, i el primer que volíem destacar és que amb una de les aprovacions més importants de l'any, que són les ordenances fiscals, vostès simplement han complert estrictament allò que marca el Reglament de Participació Ciutadana, un reglament que per altra costat ja està obsolet i que és fruit dels anys 90 i que cal canviar. Nosaltres, si fóssim govern, per aprovar les ordenances fiscals, el que fariem és amb aquells mecanismes que tenim de participació ciutadana, defectuosos, però que existeixen, com són els consells d'entitats, els consells sectorials, les trobades que es puguin fer informals siguin en entitats veïnals o en bars com fa l'actual govern, és explicar prèviament en un període de temps suficient a totes les entitats de la ciutat quina és la proposta d'ordenances fiscals, perquè fer una audiència pública en una sala de 30 persones a on el 80 % dels assistents són funcionaris municipals o alts càrrecs directius d'aquest Ajuntament, no és participació ciutadana. Després també creiem que és molt complicat opinar de les ordenances fiscals, d'allò que volem ingressar, quan ens trobem davant d'un govern que no té ni política d'ingressos, ni política de despeses, perquè no té pressupost, perquè vostès s'han passat tot l'any amb un pressupost prorrogat, s'han passat un dels anys en què més està patint la crisi la ciutadania de Badalona sense cap tipus de pressupost i per tant, opinar d'allò que volem ingressar sense saber exactament en què es volen gastar els diners és força complicat. Nosaltres, també si fóssim govern, intentaríem que l'aprovació de les ordenances fiscals i els pressupostos fos en paral·lel i consensuar-les amb la ciutadania al màxim possible i amb la resta de grups polítics. Ens trobem també, i ens sap greu dir-ho, amb un govern que no ha complert amb alguns dels compromisos que havia adquirit amb aquest Ple municipal respecte a les ordenances fiscals. Durant aquest any aquest Ple ha aprovat mocions per establir subvencions a l'IBI a les famílies aturades que no s'han aplicat. Li vam preguntar a vostè senyor Riera, fa uns mesos per què no s'havien aprovat i ens va dir que es trobaven davant d'alguns problemes tècnics. Els meus companys de grup m'informen que en la reunió de grup que van tenir amb vostè els va informar que s'aplicaria l'any que ve, però els pressupostos no els hem vist i per tant, no

sabem si aquesta mesura s'aplicarà o no. I per què dic tot això, doncs perquè estem en una situació que gràcies a les lleis que vostès mateixos aproven des del Partit Popular, si no augmentem ingressos de l'Ajuntament via ordenances fiscals i impostos no podem fer política social. Avui l'Ajuntament no pot gastar més de l'1,7 % en despesa del que va gastar l'any anterior, a no ser que sigui augmentant els ingressos i nosaltres tenim propostes molt clares, propostes molt clares per ajudar a aquells que pateixen la crisi desenvolupant noves polítiques de l'Ajuntament i per intentar en la mesura que podem, que no és molt però alguna cosa podem i quelcom de marge tenim, fer que l'Ajuntament de Badalona també faci pagar més a qui més pot i a qui tot i la crisi encara està guanyant més diners. Per tant, els explico ja algunes de les propostes que els farem com a al·legació, nosaltres proposem doblar la taxa d'ocupació de la via pública dels caixers automàtics, aquesta taxa està prevista en 155 euros metre quadrat, amb un mínim de cobrar dos metres quadrats. Per tant, estem parlant de 310 euros, a la ciutat de Barcelona aquesta taxa és de 688 euros, i a la ciutat de València, que no hi governa ni Compromís ni Esquerra Unida, que governa la senyora Rita Barberà, la taxa és de 592 euros. Parlant clar, qualsevol entitat financera pagarà 300 euros per tenir un caixer automàtic a l'any a la via pública, i un senyor que treballa 18 hores en el seu bar i tingui 10 taules a la seva terrassa, pagarà molt més per la seva terrassa i per aquesta activitat que qualsevol d'aquestes entitats financeres, que vull assenyalar que són responsables en bona part de la crisi que estem patint. Un dels altres impostos que proposem alguna modificació, és l'Impost sobre Activitats Econòmiques, senyor Riera, com vostè sap l'Impost d'Activitats Econòmiques ja només el tributen aquells que guanyen més d'un milió d'euros anuals, que facturem més d'un milió d'euros anuals, gràcies per la correcció perquè són temes complexos, per tant si m'equivoco li agrairé que em rectifiqui. Entenem que aquells que facturem més d'un milió d'euros anuals precisament són aquells que segurament podem demanar un major esforç fiscal, nosaltres els proposem, actualment tenim dividit les categories per pagar els carrers de Badalona en quatre categories, A, B, C i D, això és fruit de quan l'Impost d'Activitats Econòmiques el pagaven tots els comerciants, i nosaltres els fem la proposta que passem totes les tipologies de carrers de Badalona pel que fa a la tributació de l'Impost d'Activitats Econòmiques a categoria A. Per què? Per tal que aquells que facturem més d'un milió d'euros paguin el màxim possible. Això que estic dient no és cap disbarat, la carretera antiga de València és categoria A, igual que el carrer del Mar o l'avinguda Martí Pujol, per tant, es tracta que tots els carrers de la ciutat siguin categoria A, perquè aquells que paguin l'IAE paguin el màxim possible. Els demanarem també que eliminem les bonificacions que actualment tenim en marxa per l'Impost d'Activitats Econòmiques, que són hereves també de quan l'Impost d'Activitats Econòmiques el pagava tot fill de veí, fos torner, barista o mecànic de cotxes, i no com ara que el paguen qui té una facturació d'un milió d'euros, són les bonificacions per obres a la via pública o per obres efectuades en el mateix negoci. En un moment en què els comerciants no paguen impost d'activitats econòmiques creiem que aquesta bonificació té poc sentit perquè aquell que facturi més d'un milió d'euros dubtem molt que una obra a la via pública l'hagi pogut afectar. En canvi, estem d'acord en mantenir la bonificació per contractació indefinida, que és una proposta que va fer el nostre grup en el seu dia i que va ser acceptada pel govern Socialista i Convergent del mandat anterior. Respecte d'altres ordenances, senyor Riera, hi ha un tema que ens preocupa, que és el tema també de l'Ordenança respecte a publicitat, nosaltres li proposem també doblar l'ordenança de les tanques publicitàries i l'ordenança de monopostes, passant de 246 euros metre quadrat a 492 euros per tanques, i a 1566 euros metre quadrat per monoposte, entenem que pagar 1500 euros per metre quadrat per anuncis com els monopostes per anuncis que veuen milions de persones des de l'autopista, no és pas cap disbarat. En canvi, li demanem una bonificació, ens hem trobat la sorpresa amb les ordenances que una família que vulgui instal·lar una placa fotovoltaica o tèrmica a la ciutat de Badalona ha de pagar 1500 euros per metre quadrat que instal·li d'aquestes plaques. Nosaltres creiem que cal fer una aposta per l'autoconsum energètic, per les energies renovables, per reduir la despesa de consum energètic que ha augmentat la tarifa considerablement, i per tant, considerem que cal incentivar l'ús i la instal·lació d'aquestes plaques i no podem cobrar

1500 euros per metre quadrat d'instal·lació de plaques i demanem que siguin bonificades al 100 %. I per últim, també demanem la gratuïtat per les entitats de la ciutat en aquelles activitats que es fan a la via pública i en aquelles activitats que es fan en els centres cívics i que no hagin de disposar d'hores extres de personal municipal que entenem que en aquest cas sí que s'han de pagar. I per què ho diem, perquè aquestes ordenances que s'hi posen perquè siguin excepció depèn de l'entitat i depèn del tipus d'activitat, depèn de en mans de qui la gestiona es converteixen en armes perilloses i avui ens trobem en què el regidor responsable de donar o no aquestes autoritzacions, que sempre acostuma a ser el senyor Miguel Jurado, pretén cobrar a les entitats per fer activitats a la via pública o pretén cobrar a les entitats per fer activitats en els centres cívics i quan aquestes es queixen diu que es queixin als grups de l'oposició que eren qui ho van aprovar i ho van autoritzar en el seu dia. Respecte a serveis socials, els proposem que s'elimini la taxa mensual de 19,42 euros per teleassistència, vostès han posat allò que era gratuït, que era la teleassistència, ara les famílies, la gent gran de Badalona que necessiti aquest servei i que gaudeixi d'aquest servei ha de pagar 19 euros al mes, vostès han congelat les pensions, el seu partit, vostès han retallat es serveis sanitaris i vostès volen a Badalona cobrar 19 euros a la gent gran que necessita el servei de teleassistència, els demanem que deixin en pau a la gent gran que ja ha treballat tota la vida, que amb prou feines arriben a finals de mes amb la seva pensió, i que s'elimini aquesta taxa de 19 euros. Demanem també que es congeli, que no s'apliqui l'1,7 % a la resta de serveis socials, os sigui, el servei d'atenció domiciliari, el servei bàsic d'ajuda a domicili, i el servei de neteja del servei d'àpats a domicili. El nostre vot estarà condicionat a aquestes propostes, nosaltres avui ens abstindrem, els presentarem aquestes al·legacions per escrit, i depèn de si són acceptades o no votarem a favor o no a l'aprovació definitiva. Però els fem també una altra petició senyor Riera, volem que en el Ple que s'aprovin definitivament les ordenances s'aprovi el programa de subvencions per a les famílies amb els seus membres a l'atur de l'IBI, que va aprovar aquest Ple i que vostès no han aplicat, no volem esperar l'any que bé, no volem esperar a tenir vigents els pressupostos, volem que les famílies en atur ja tinguin aquesta bonificació durant el 2013 perquè així ho va aprovar aquest Ple municipal. I per últim senyor Riera li vull fer dues preguntes, i li demano que m'entengui perquè de vegades aquests temes són complexos i tenim el personal que tenim al grup municipal, molt bo i mol qualificat però no tenim els tècnics de què vostè disposa a la regidoria d'Hisenda i de vegades podem interpretar malament la normativa o allò que està escrit. Per tant, li faig una pregunta, nosaltres vam fer l'última revisió cadastral al 1998 si no m'equivoco, la data última de revisió de la ponència del cadastre és de 1998, el Ministeri d'Economia i Finances ha dit que el valora cadastral avui ha de ser el 50 % del valor del mercat del 2003, i si no m'equivoco i interpreto malament el Reial Decret, qui no tingui actualitzat en data a partir del 2002 la ponència del cadastre, el Ministeri aplicarà d'ofici un augment cadastral del 10 %, no sé si m'equivoco o no i espero que m'ho pugui aclarir, per què li pregunto? Perquè segons els càlculs que hem fet des del nostre grup si nosaltres féssim una revisió cadastral implicaria per arribar als valors del 2003 una augment de l'1,72 % del rebut de l'IBI, però si el Ministeri fa això que nosaltres hem llegit i hem interpretat d'aquesta manera, voldrà dir que automàticament, com que no tenim la revisió cadastral feta posterior al 2003, s'augmentarà el 10 % el rebut de l'IBI. Per què li pregunto? Que no sigui cas que estiguem camuflant un 10 % de del rebut de l'IBI quan si ho féssim nosaltres d'ofici aquest augment seria inferior. És una pregunta, no una acusació que ho estiguin fent. I per últim també volem saber, senyor Riera, i li preguntarem per escrit, quins ingressos hem computat al 2012 d'aquesta taxa de caixers automàtics, o sigui, quans subjectes han contribuït, quantes unitats de caixers automàtics han pagat aquesta taxa, quan s'ha ingressat i si s'ha fet alguna tasca d'inspecció o no perquè aquesta taxa aprovada es pagués. Moltes gràcies.

SENOYR SUBIRANA: Gràcies senyor alcalde i bon dia a tothom. Bé, nosaltres, el nostre grup, creiem que les ordenances que es presenten avui les propostes no serveixen, la proposta no serveix ni per estimular l'economia productiva de la ciutat ni tampoc generarà més llocs de treball, que és el que creiem que es necessita. Rebaixar, com deia el regidor Riera el 10 % del cost de la terrassa d'un bar o congelar la taxa dels mercats de venda no

sedentària, creiem que això tampoc no serveix per generar ni ocupació ni riquesa. Nosaltres ens abstindrem en aquesta aprovació inicial, presentarem al·legacions, no les expliquem com ha fet el senyor Mañas, però sí que li anunciem que les presentarem amb la intenció d'afavorir i amb la línia del que deia abans, augmentar l'economia productiva i generar llocs de treball, que creiem que és el que necessita, de cara a l'any que ve, aquesta ciutat.

SENYOR SERRANO: Gràcies, molt bon dia a tothom. Podria fer la mateixa intervenció que vam fer l'any passat, perquè aquestes són unes ordenances continuistes, no del 2012, sinó ja del 2011, com si la situació econòmica i social no hagués canviat, i ha canviat a pitjor. No n'hi ha prou amb un increment de l'IPC i ja està. Les ordenances i els pressupostos són les eines que el govern de la ciutat té per repartir la càrrega fiscal sobre els ciutadans. Nosaltres ens abstindrem i presentarem al·legacions, al·legacions que aniran en el sentit de la progressivitat i el benefici social dels sectors més desfavorits. Però encara que vostès ens recullin totes o algunes de les nostres propostes, no ens generen gens de confiança. L'any passat van acceptar al·legacions sobre preus públics i ordenances, IBI, famílies monoparentals, sobre l'IAE etc., però de vostès que són tan aficionats a la propaganda i a l'autobombo, no hem vist campanyes perquè els possibles beneficiaris coneguin les possibilitats d'acollir-se a aquests avantatges i desgravacions fiscals, i en un pressupost en pròrroga han portat modificacions de milions d'euros, i cap per facilitar la modificació i el compliment dels acords de les ordenances i de les mocions que portem en aquest Ple. Ja li detallarem les nostres propostes que creiem que ara no és el cas. En la línia de l'equilibri social, que pagui qui més té i afavorir a qui no té. El cas dels caixers automàtics que s'ha esmentat aquí és paradigmàtic i nosaltres també farem al·legacions en aquest sentí i en d'altres. No ens vinguin en què l'increment de l'IPC és un acte de control i no un increment fiscal, és una mostra de la debilitat del seu govern, que no porta ni tan sols les seves promeses electorals, menys propaganda del que no han fet vostès, i més progressivitat, és promoció econòmica i plans d'ocupació i menys firetes, més dedicació a governar per evitar que s'incrementi la fractura social, i menys barbaritats per la tela. Badalona té problemes i potencialitats que s'han d'aprofitar, i novament estem davant d'unes ordenances fallides. Ens abstindrem, presentarem al·legacions però de confiança en vostès per dur a terme, ni el que el seu programa, ni es seus acords amb l'oposició, gens ni mica. La política de que dia que passa any que empeny, és insuficient i negativa per a la ciutat, i aquesta és la seva política, com ho demostren aquestes ordenances.

SENYOR RIERA: Moltes gràcies senyor alcalde, bé, jo en principi vull agrair l'abstenció en aquesta aprovació inicial dels grups polítics. Dir que estudiarem les al·legacions que pugin presentar, i llavors contestar bàsicament amb el senyor Mañas perquè la desavantatge que té parlar més del compte moltes vegades i explicar el que farem, en el bon sentit vull dir, bé el discurs polític és una cosa, però vostè ha desgranat una sèrie de qüestions que jo no vull deixar passar. Per tant, miri, la participació, nosaltres vam fer l'exposició pública en una sala que va venir el que va voler venir, la vam posar a les sis de la tarda perquè pogués venir més gent, l'haguéssim pogut posar a les quatre, a les onze o a les dotze, la vam posar a les sis de la tarda i va venir qui va venir. Altres anys ha vingut molta més gent i a les cinc. Però sap què passa, que el Reglament de Participació aquest que està obsolet, a principis dels 2000 i quan vostès governaven també estava obsolet, i vostès estaven governant amb aquesta participació. Per tant, doncs no pot ser que sigui obsolet quan hi ha una formació política i no ho sigui quan hi són vostès. La participació és la que és. Nosaltres, vam fer aquesta exposició perquè l'any passat la vam fer en el Museu, aquest any al Museu no hi podíem anar sinó hi haguéssim anat, però ho podien anar 15 o 20 persones, no n'hi havia més, vam tenir una sensació de desangelat, i llavors aquest any a part que no podíem utilitzar el Museu, ho amb fer a la sala del Viver, però la idea, la primer intenció era fer-ho a la sala del Museu perquè si volia venir més gent que vingués, perquè no hi ha res a amagar, nosaltres no amaguem res ni camuflerem res. Nosaltres li vam dir en el seu grup, als representants del seu grup els vam dir que l'IBI és un compromís que hem adquirit i que es va adquirir per consens, i les coses que es fan per consens i les coses a les que aquest govern es compromet i jo al capdavant d'aquest compromís, es compliran i es compleixen.

Nosaltres no hem pogut fer l'IBI perquè no hem tingut pressupost, i al no tenir pressupost no hi ha partida per aquesta qüestió, ho vaig explicar en el seu grup, els ho vaig dir. Per tant, jo ho lamento, però no s'ha pogut fer, perquè sap què passa? Hem estat tot aquest anys marejant i fent el que vostè diu, però és que altres grups han estat més de mig any amb una història d'una moció, i clar, pressupost, quan s'estan reunint tots els grups per presentar una moció no sembla massa lògic que es pugui presentar. Per tant, ja haguéssim volgut presentar un pressupost, i ens agradaria i ens hagués agradat complir amb aquest compromís, que dic, torno a repetir, complirem, farem una partida pressupostària en el pressupost del 2014 per poder complir aquest compromís perquè sobretot es va fer per consens, i les coses quan es fan d'aquesta manera s'han de complir, totes s'han de complir però aquestes encara més. L'IAE, jo recullo, jo he dit que estem oberts a recollir qualsevol suggeriment o qualsevol al·legació, però clar, algunes segurament depenen de l'Ajuntament, en l'IAE hi ha uns topalls i unes normes que són estatals i que les hem d'estudiar a veure si és possible fer alguna cosa amb l'IAE, jo crec que no, però estem oberts a poder-ho fer. Les plaques solars i les fotovoltaiques i sobretot l'altre sistema que no sé quin nom té, que és el de les canonades d'aigua que es posen dins de les caixes amb un vidre, és una normativa i és una taxa que la van posar vostès quan governaven, aquesta és de la seva època, ho van posar vostès això, això es va posar quan vostès estaven aquí dalt. Per tant, vostès ens demanen que ho traiem, ho estudiarem, si és possible fer-ho, si és possible, ho estudiarem, però vam posar-ho vostès. A mi em sembla molt bé que vagin rectificants els seus errors perquè això sempre és bo, perquè rectificar és de savis, i per tant, és bo rectificar, està bé. Quan un diu la vaig posar, em vaig equivocar, em sembla fantàstic, em sembla un bon exercici d'humilitat i de reconèixer que no es va estar afortunat. I amb el tema de l'IBI no espantem ningú perquè no camuflem res ni s'augmentarà l'IBI a Badalona per aquesta mesura, en principi aquí l'IBI no s'augmentarà l'IBI a Badalona, és a dir, taxatiu, clar i català, no s'augmentarà a Badalona a curt termini. No sé si d'aquí a cinc anys o deu, però a curt termini no entra en els plans d'aquest Ajuntament, d'aquest govern augmentar l'IBI. Si per llei ens obliguen o s'obliga a augmentar el coeficient, baixarem la base impositiva, o sigui, quedarà exactament igual, perquè això es pot fer. També és cert que els ajuntaments tenen l'obligació de mantenir un nivell adquisitiu, perquè els diners no neixen als arbres, i per tant, és cert que se'ns exigirà, no a nosaltres, sinó a tots els ajuntaments, que hi hagi un nivell d'imposició i de recaptació d'acord amb la despesa que es requereix. Perquè dintre de les intervencions que hi ha hagut aquí, és a dir, les ordenances en realitat són per mantenir un nivell d'ingressos, els pressupostos són per mantenir un nivell d'activitat o un nivell de funcionament, però les ordenances són per mantenir un nivell d'ingressos, i un ajuntament sense un nivell d'ingressos adient no pot funcionar, això és evident que ho sap tothom, però és que és així. Per tant, les ordenances han de tenir com a finalitat recaptar millor, més equilibradament, i sobretot, amb els temps que corren, mantenir el nivell d'ingressos que té l'Ajuntament. Per tant, aquesta és la funció d'aquestes ordenances, que si no són més imaginatives no és perquè ens falti imaginació que en tenim molta, i ho hem demostrat sobradament, sinó perquè creiem que aquests moments són moments de tranquil·litat i de manteniment i de continuïtat, perquè no estan les coses com per sagnar o espremer excessivament a la ciutadania, siguin empresaris, siguin comerciants o siguin ciutadans. Per tant, són unes ordenances per anar mantenir aquest nivell d'ingressos, que també els dic que el nivell d'ingressos d'aquest ajuntament ha millorat considerablement, i per tant, això ens permet equilibrar, no ens permet gastar més, perquè abans sobre el paper ja gastàvem allò que dèiem que ingressàvem, sinó que ens permet equilibrar el pressupost. Equilibrar ingressos amb les despeses és l'objectiu d'aquest govern i en aquesta línia estem. No obstant, i no vull ser reiteratiu, som un govern en minoria i per tant, estem oberts a pactar, a parlar, a acceptar i en fi, totes aquestes coses entenem i sabem que les hem de fer, negociant, parlant i arribant a acords. Així ho farem i espero que les al·legacions siguin en un sentit, com he vist en aquesta sala i per tant, en aquest Saló de Plens i em congratulo d'això, que siguin en un sentit positiu, possible i per arribar a uns acords que permetin millorar el funcionament de l'Ajuntament.

SENYOR MAÑAS: Senyor alcalde, vostè sap que m'he portat molt bé amb el to avui, però

el senyor Riera m'obliga a fer-li algunes matisacions...

SENYOR ALCALDE: També el to ha estat molt correcte.

SENYOR MAÑAS: Ha estat molt correcte, però un dia que jo estic sense ficar-li el dit a l'ull a vostès o no massa, ens els posa el senyor Riera a nosaltres. Per tant, molt ràpidament, senyor Ramon Riera, aquest Ajuntament ha tingut dos reglament de participació ciutadana, un que es va fer al mandat 87-91, quan governava la nostra coalició i el regidor era el senyor Julio Molina, que tots coneixem, i un que es va fer en el mandat 99-03, quan després de molts anys a l'oposició nosaltres vam tornar a governar, per tant, com molts altres grups presents en aquest consistori, crec que la participació ciutadana forma part d'un tarannà que el nostre grup pot reivindicar. I vostè ha entès perfectament el que jo li deia, el que jo li deia és que per molt que aquest reglament de participació ciutadana, fet fa quinze anys, l'haguéssim fet nosaltres, avui s'ha de reformar perquè han passat moltes coses, i existeix una cosa que es diu twitter i facebook, per exemple, que no existia quan es va fer el reglament de participació ciutadana, miri si no hi havia gairebé ni telèfons mòbils, els telèfons mòbils eren quatre els que hi havia, en aquest Ajuntament els tenien els regidors en aquell mandat el telèfon mòbil, han canviat moltíssim les coses des d'aquell reglament. I el que jo li he dit és que si vostès volen realment ser participatius i transparents, hi ha eines i mecanismes que poden utilitzar, com els consells d'entitats, els consells sectorials o les trobades baristes de l'alcalde que poden ser també efectives per explicar i recollir propostes de les ordenances fiscals. Respecte al tema dels aturats, senyor Riera, no digui que no ho han fet perquè no han fet pressupost, vostès han portat modificacions pressupostàries cada mes des que es va aprovar aquella moció, des que es va aprovar la moció de subvencionar l'IBI a les famílies amb persones a l'atur, vostès cada mes han portat modificacions pressupostàries en aquest Ajuntament, per tant, si haguessin tingut voluntat política de fer-ho, haguessin portat la modificació pressupostària per posar en marxa aquest programa, perquè cada mes n'han portat en aquest Ple. I em quedo molt preocupat, si resulta que tenim un govern que està cinc mesos sense governar sense prendre iniciativa i sense fer el pressupost, perquè l'oposició es reuneix, em quedo realment preocupadíssim, però molt preocupat, i és el que vostè ha vingut a dir. Respecte al tema de l'Impost d'Activitats Econòmiques, li estem proposant la reforma de la categoria del carrer, que això és competència municipal, i significaria augmentar ingressos, perquè hi ha una diferència molt gran que implica per què nosaltres som d'Iniciativa Esquerra Unida i Alternativa, i vostès del Partit Popular, vostè només està pensant en equilibrar despeses i ingressos, nosaltres estem pensant en augmentar ingressos per poder fer política social i ajudar a la gent que està patint la crisi. Respecte a les plaques solars, jo no sé qui va aprovar aquesta ordenança, no recordo si va ser en l'època en què nosaltres vam governar o va ser en el mandat anterior, el que sí que recordo és que estaven bonificades la instal·lació de les plaques solars, i jo aquest any he vist amb sorpresa que no existeix cap bonificació per instal·lar les plaques solars, per això li dic. I respecte a l'IBI, parlem senyor Riera, parlem perquè el Reial decret el que parla és d'un augment del 10 %, per una ciutat com Badalona que no ha revisat el cadastre des de 1998. El que jo li estic dient és que amb els càlculs que ha fet el nostre grup, si fessin la revisió cadastral augmentarien l'IBI 1,72 %, i si ve el "catastrazo" del Ministeri d'Economia i Finances, on governen vostès, és un augment de l'IBI del 10 %. Qui pagui mil euros d'IBI, de pagar 1.100 a pagar 1.017 la diferència és bastant. Per tant, li segueixo dient que no ens estiguin colant un augment de l'IBI d'un 10 % de dir no ho faig jo, però ho fa el meu company de Guindos o Montoro. Gràcies.

SENYOR SERRANO: Sí, només unes puntualitzacions en relació a la intervenció del senyor Riera, quan vostè parla de participació i ens explica com ha fet la audiència pública, jo voldria recordar-li que en l'època del govern anterior la participació a més a més la feien en reunions amb la FAVB, amb els sindicats, no els sindicats de l'Ajuntament, els sindicats del territori, els empresaris i els comerciants, per escoltar suggeriments i per negociar. I jo li faig una pregunta directa, vostè ha tingut directa, vostè ha tingut aquestes reunions, vostè aquest nivell de participació amb les forces actives econòmiques sobre les que cau una bona part de les ordenances, l'ha tingut? Doncs si no ho ha fet com a mínim no es vanti de

participació perquè ha fet el justet, el justet, justet que fa el ROM aquest que vostè critica, però sí que pot anar més enllà si hi ha voluntat. Després ha parlat vostè de consens, i ha dit que compliran els seus compromisos. Miri, compliran és un verb de futur, vostès l'haurien d'haver complert ja, perquè l'acord aquest el vam tenir aquestes dates ara fa un any. I vostè també ha fet esment al pressupost, miri, el pressupost és una obligació, no és una part de l'entramat d'argumentari polític. I vull recordar-li les paraules del senyor Rajoy aquesta setmana passada que deia que els governs que no presenten pressupostos són irresponsables. No li dic jo, li diu el senyor Rajoy. Vostès portin un pressupost i convencin-nos que és la millor opció per a Badalona, no s'amaguin per la moció de censura perquè vostès no han complert la seva obligació més enllà del que faci políticament l'oposició, que és la seva obligació fer d'oposició i busca alternatives. L'únic que demostren és que vostès són un govern feble que governen i que actuen de cara a ala galeria. No és de rebut perquè és un acte de debilitat que perjudica la ciutat no tenir pressupost. I en una cosa sí que estic totalment d'acord, que vostès tenen molta imaginació, i cada vegada més, perquè ens estan portant a una Badalona virtual allunyada de la realitat, entre la Badalona de la tele i l'autèntica, senyor Riera hi ha un bon tros, i aquest tros, la veritat li reconec, és imaginació. Gràcies.

SENYOR ALCALDE: Molt bé, moltes gràcies, jo crec que els posicionaments de cada un dels grups han quedat clars, agrair com a ha fet el regidor, l'abstenció que ve motivada perquè en aquest període d'exposició pública cada un dels grups farà arribar les seves propostes, que per una qüestió d'obligació i també de convicció nosaltres estudiarem i aquelles que puguin ser assumibles les assumirem. I bé, la filosofia del govern és la que hem intentat expressar. A nosaltres no ens agrada pujar impostos, ja ho saben, i menys en aquests moments de dificultats. O sigui, quan hi ha un desequilibri pressupostari el més fàcil és pujar impostos per intentar equilibrar augmentant la despesa, a nosaltres no ens agrada, no ens agrada i menys en una situació com la actual on els veïns i comerciants de Badalona ho estan passant francament malament, i per això anirem a la línia que s'ha apuntat, que també és la de l'any passat i que ens porta a actualitzar el que són IPCs i intentar fer algunes bonificacions com és el cas del sector de l'hosteleria, bars, restaurants. Amb el tema, vostès han fet alguna referència també que jo tampoc no vull entrar, el tema del copagament de la telassistència i tal, estem parlant de sis euros en el cas de les rendes a partir de 600 euros o 800 euros si no m'equivoco, les que estan per sota no paguen, i estem aplicant unes tarifes que estaven aprovades, que ja existien. I que ens agradaria que no les haguéssim d'aplicar, evidentment que ens agradaria que no s'haguessin d'aplicar, evidentment, quan menys hagi de pagar la gent molt millor. Però oi que necessitem poder donar servei? Doncs com a mínim hem de cobrir amb aquells que tenen unes rendes que garanteixen un mínim d'ingressos. També ha fet una referència que segurament no es deu haver expressat bé i sinó ja ho aclarirem, en els centres cívics les entitats no paguen quan van als centres cívics, ara, si volen obrir un centre cívic més enllà de l'hora en què hi ha el conserge sí, però si vostè demana ara, o una entitat demana ara anar a un centre cívic no es paga, no es paga i per tant, no ens equivoquem. I també una qüestió al grup Socialista i també deixant com he dit, agraint l'abstenció, no perdó, em sembla que ho deia Iniciativa per Catalunya, deia, vostès només estan obsessionats en equilibrar i nosaltres en fer despesa social. Sap què passa? Segurament no ho sap, i li dic amb tota la bona intenció del món, però fins fa una sèrie d'anys es podia fer una previsió d'ingressos de 1000, si la despesa era 1000 però després tu ingressaves 700 o 600, doncs feies un dèficit, demanaves un préstec i seguies endavant. Ara, que ens ha tocat la mala sort, eh, que ens ha tocat nosaltres la mala sort perquè ja ens agradaria gastar, ara no pots gastar més del que has ingressat l'any anterior. Per tant, si abans es deia ingressarem 1000 i se n'ingressaven 500 no passava res, ara la llei el que diu és que si tu ingresses 500, l'any següent no pots dir que n'ingressaràs 1000 perquè no t'ho permet la llei. Ho he explicat d'una forma molt simplificada que em sembla que s'ajusta bastant a la realitat. I aquesta és la situació que ens porta. Aleshores aquí ha sortit, ho deia el senyor Serrano diverses vegades, del pressupost. Escolti, avui estem parlant d'ordenances i al mes de novembre jo em comprometo o ja en el mes de novembre rebran la nostra proposta de pressupostos per

a l'any 2014, amb la filosofia aquesta a què ens obliga la llei, els ho explico perquè a mi m'agradaria, jo ahir estava amb el regidor d'Hisenda i la coordinadora d'Hisenda, i els deia, doncs pugem els ingressos, i em deien, no no, és que no podem perquè hem ingressat tant i la llei no ens permet augmentar un 20 % la previsió de l'any que ve, això no ens ho permet, i per tant, aquí estem agafats. Però serà un bon pressupost, serà un pressupost que augmentarà respecte a l'any passat una mica si no m'equivoco i si anem en la mateixa línia, però això ja ho parlarem quan toqui. Però ara estem davant inicial d'ordenances, agraeixo la confiança i el missatge que hem de transmetre és que jo crec que tots plegats hem fet un exercici per transmetre als ciutadans que no és voluntat del govern i d'aquest Ple augmentar els impostos perquè en aquests moments el que cal és donar les màximes facilitats perquè els veïns puguin tirar endavant i d'acord amb aquesta filosofia el que fem és actualitzar puntualment i fer algunes modificacions que em sembla que no sé si són suficients, perquè és una primera línia que marca el camí a seguir en el futur. Per tant, entenc que s'aprova amb els vots expressats.

Votació de les ordenances.

Els dictàmens referents a la modificació de l'ordenança reguladora de preus públics i de les ordenances fiscals, es van aprovar per majoria simple.

Vots a favor: 10, dels grups municipals del Partit Popular i del regidor no adscrit.

Abstencions: 15, dels grups municipals Socialista, Convergència i Unió i Iniciativa per Catalunya Verds-Esquerra Unida i Alternativa.

COMISSIÓ INFORMATIVA DE L'ÀMBIT DE TERRITORI

4 AP-2013/2691 DICTAMEN. Acordar una nova aprovació provisional de la modificació de PGM per a l'increment de la densitat d'habitatges al polígon A del Port de Badalona. (RETIRAT)

SENYOR ALCALDE: Digui, digui, senyor Mañas, sí i tant.

SENYOR MAÑAS: No, però vostè pot augmentar la despesa si augmenta ingressos a les ordenances i els impostos que per exemple nosaltres hem fet proposta per sobre de l'1'7%, en conec la regla d'or..

SENYOR ALCALDE: A nosaltres no ens agrada apujar impostos.

SENYOR MAÑAS: Però a nosaltres sí, a qui més tenen, per fer despesa social, però ara parlem del port. A vostè no li agrada apujar impostos i tampoc li agrada que les promotores immobiliàries paguin el 15% , d'aprofitament urbanístic que haurien de pagar per augmentar el nombre d'habitatges, tampoc li agrada. A vostè no li agrada que pagui ningú, si no paga ningú mai podrà complir el seu somni de tenir un policia a cada cantonada, ja li dic, perquè serà impagable. Nosaltres volem que la gent pagui, no per tenir un policia a cada cantonada sinó per tenir més mestres, més infermeres, més metges, més teleassistències gratuïtes i també li recomana que si amb el Miguel Jurado no en té prou, doncs demani als Reis un madelman per posar-lo a cada cantonada. Però bé, vostè ha dit això que no li agrada apujar impostos, però tampoc li agrada fer allò que nosaltres li varem dir a l'any 2012, que havia de fer amb aquesta proposta que ens porta d'augmentar l'edificabilitat a la zona del port, que és que la gent quan augmenta l'edificabilitat ha de pagar el 15% d'aprofitament urbanístic. Vostè això s'ho salta perquè els metres quadrats edificables són els mateixos, però els pisos seran més petits, la qual cosa no vol dir que siguin proporcionalment més barats i li fa un regal a les constructores de 643 habitatges més que poden fer, sense pagar cap duro a les arques públiques. Actuant així segur que equilibrarà el pressupost, però no podrà desplegar mai cap política, ni per reactivar l'economia, ni per ajudar a aquells que estan patint la crisi. Vostè va fer en aquella aprovació inicial dels pisos del port, que va tenir molt de ressò mediàtica ens feia la proposta d'augmentar de 2.170 a 3.193 habitatges. Ens deia a tots els grups de l'oposició o com a mínim al grup d'Iniciativa i al grup Socialista, no recordo el que va dir Convergència en aquell moment, i van dir diverses coses, que havia d'augmentar zones verdes, que havia de distribuir l'habitatge públic. Li van fer tot un seguit de condicionants que vostè no va acceptar i que com ha passat sempre durant aquest mandat, vostè tira pel dret però quan arriba a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, la

Comissió d'Urbanisme de Barcelona li diu allò que l'oposició ja li hem dit en el Ple i que vostè s'ha negat a acceptar. Ara, l'obliguen a posar els estàndards de zona verda pertinent per aquest augment de 643 habitatges que hi ha, i que nosaltres ja li varem dir en el Ple que s'havia de fer i vostè erre que erre, que no, que no, fins que li ha dit el conseller d'Urbanisme i Territori, el senyor Santi Vila. I vostè que fa? Com que vostè es pensa que això dels estàndards de la zona verda és com una trampa administrativa que s'ha de salvar, que no són uns estàndards de qualitat, sinó que és com un joc que li van posant proves i vostè ha de mirar com superar-les administrativament, s'inventa que la zona verda dels pisos del port és la Plaça Països Catalans. Aquella plaça de formigó que hi ha sobre d'un aparcament al costat de Pep Ventura, doncs vostè s'inventa que allò serà la zona verda del port, i aquí ens la posa. Doncs no, quan el Pla General Metropolità marca uns estàndards de zona verda, no són proves perquè els alcaldes s'ho vagin mirant com s'ho salten i com la col·loquen i miro si col·loco zona verda a la Serralada de Marina, cosa que jo he vist en aquest Ple, això que sembla un disbarat, no ho ha fet vostè, però jo ho he vist fer en aquest Ple, no, no els estàndards de zona verda són una cosa que s'han de complir per garantir la qualitat de vida de les persones, no són una prova administrativa que vostè ha de superar. Doncs nosaltres no estem d'acord amb aquesta proposta que ens fa de zona verda, creiem que hem de buscar els estàndards de zona verda a la zona de la qualificació, no estem d'acord en què es facin 643 habitatges nous i no es pagui el 15% d'aprofitament urbanístic a la ciutat. Estem parlant de molts diners que podria ingressar la ciutat, vostè em dirà perquè ja li conec la resposta, és que la llei ho permet, sí, sí, la llei ho permet, però la llei marca mínims, si vostè negocia amb les propietats d'aquests terrenys, que no són precisament ONGs, li llegeixo, Fomento de Construcciones y Contratas, tres solars, una cosa que es diu Banco Financiero i de Ahorros, que no sé què és, quatre solars. O sigui que no estem parlant d'unes quantes ONGs, estem parlant de la banca, el SEREP té una propietat aquí, si vostè negocia amb ells que paguin aprofitament urbanístic per aquest augment, ho farà, però no ho està fent, ens porta una proposta d'increment de 640 habitatges, que no hi ha res de benefici públic en aquest augment. Després una última cosa, senyor Xavier Garcia Albiol, dues últimes coses, la primera, li demanem que això no sigui una aprovació provisional, que sigui una aprovació inicial, per tant, que puguem tornar a tenir obert un període d'al·legacions. Vostè per llei pot portar-ho només com aprovació provisional i tancar avui el debat. Jo li demano que sigui aprovació inicial i que puguem tornar a presentar al·legacions i que puguem explicar a la ciutadania de Badalona, que vostè li regala 643 pisos més a les constructores per part de si la ciutadania vol fer també al·legacions. I una última cosa, aquí hi ha un 30% d'habitatge públic, però tornem al de sempre, ens estem fent trampes al solitari, estem parlant del 20% d'habitatge protegit, oficial i del 10% d'habitatge concertat, avui els que entenen del negoci immobiliari, els empresaris i els que s'hi dediquen a la promoció immobiliària i fins i tot alguns estudis públics també, han dit que ni l'habitatge protegit oficial, ni l'habitatge concertat tenen sortida al mercat, perquè en molts casos és més car que un pis de segona mà. Què és el que passarà, que s'aniran fent plans parcials posteriors on ens carregarem l'habitatge públic, això és el què passarà o si no el temps, que a vegades aquest grup l'encerta quan diu què acabarà passant, i si no el temps que això és el què acabarà passant. I el que és més greu, vostès fan un mòdul d'habitatge protegit de 80 m², perdó de 70 m², vostès han rebaixat l'estàndard de l'habitatge lliure a 80, no a 90 com van dir a la Informativa, sinó a 80 i el protegit el posen a 70 m². Però no estan parlant de pisos de 70 m², estan parlant que tot el sostre edificable es divideix en mòduls de 70, o sigui aquí estan els ascensors, les escales, les zones comunitàries, els aparcaments. O sigui, vostès estan dient que els habitatges protegits que sortiran a la zona del port tindran un màxim de 55 o 60 m², la veritat, nosaltres tenim una altra idea del què és l'habitatge públic i de quines intencions estàndards de l'habitatge públic a la nostra ciutat, i reitero, si vostè ens portés una proposta d'augment de l'edificabilitat i de la densitat dels pisos del port on hi hagués algun percentatge negociat amb aquestes ONGs que li he llegit de pagament, d'aprofitament urbanístic, nosaltres estaríem disposats a negociar-ho, però regals a les promotores immobiliàries i a la banca, des del nostre grup, cap ni un. Per tant, votarem en contra

d'aquest dictamen i li demanem que sigui una aprovació inicial perquè puguem tornar a presentar al·legacions. Gràcies.

SENYOR ALCALDE: Molt bé, alguna paraula més.

SENYOR SERRA: Bé, estem aquí per tercera vegada en aquest tema, i la primera vegada que ho varem portar era el març del 2012, que el senyor Mañas parlava d'enrenous i que això va tenir ressò públic i va tenir-ne bastant, perquè en aquell moment es va vendre d'una manera que hi havia mil pisos més al port i que això anava a reactivar la zona del canal, etc. etc.... Varem presentar al·legacions, moltes d'elles sobretot el que era la part econòmica es van aprovar, es van abaixar els mil i escaig de pisos a vuit-cents i escaig, que era un pacte que varen fer Convergència perquè els hi tornessin a votar a favor i avui estem aquí per tercera vegada d'urgència a les onze del matí parlant d'un tema que és importantíssim i parlant d'un tema que el porten de "tapadillo" i que el porten d'amagat, i no ho entenc, d'entrada. Deixi'm que els digui, no entenc perquè ho hem de parlar en un Ple extraordinari, que sí que es pot fer pel tema de les ordenances perquè, les ordenances després amb les al·legacions i tot això si han d'entrar en vigor l'1 de gener convé fer Plens extraordinaris i aprovar-ho abans de final d'octubre, però això no. Un tema com aquest, com el que estem portant avui, que després els ho raonaré una mica, intentaré ser breu perquè aquí sense públic tampoc es tracta de parlar d'estàndards i de parlar de previsions urbanístiques, però sí que els dic una cosa, ho estem parlant avui mitjançant una Comissió Informativa urgent que es va convocar pel dijous passat, dijous passat va entrar això, quan el que s'està fent aquí és subsanar una, o contestar si es vol el que va dir el Conseller de Territori el mes de febrer. Això que estem portant aquí avui és ni més ni menys que el dia 25 de febrer del 2013, el conseller de Territori ha resol suspendre la resolució definitiva de la modificació del PGM per a l'increment de la densitat proposada. Proposada primer el març del 2012, després el juliol del 2012 i el febrer del 2013, el conseller ho tomba, i ara avui ho portem aquí d'urgència, tanta pressa porta, tan poc important és, quan ho era, perquè això va omplir pàgines de diaris. I saben que els dic, aquí els dic que això tampoc els ho aprovarem tal com està portat avui, és més, nosaltres demanem i m'avanço que donat que, aquesta incorporació d'un nou àmbit en el que ja es va aprovar en el mes de març, aquesta incorporació d'un nou àmbit que és la Plaça dels Països Catalans i una part de Pep Ventura, que no estava clarificada encara de zona verda. Els 2.500 metres que quedaven d'on hi ha la sortida del metro, d'on hi ha els quioscos, d'on hi ha tot això que era qualificat de vial, ara ho posem de zona verda per intentar quadrar allò que el mes de març del 2012, no quadrava ni a tiros. Ara hem de posar tot allò perquè és clar, varem comptar zona verda malament, varem comptar el comercial, estava mal comptat, les plantes baixes estaven comptades com a habitatge i no hi havia comercial i res quadrava. I per intentar quadrar els números pel negoci dels 1.000 pisos més, allò que anava a reactivar Badalona, se'n recorden de Level, això va ser poc abans de Level i el dimoni, és que estem parlant de tot allò, d'aquells pisos de Level, d'aquella primera pedra, de tota aquella pel·lícula que no s'ha fet res, però és que legalment tampoc es podia fer, perquè estava mal fet. I ara resulta que hi han de posar la Plaça dels Països Catalans per intentar fer una torna, a veure si sumant una cosa i l'altra ho quadrem. Doncs jo els dic una cosa, això és un canvi substancial, incorporar un nou àmbit a l'àmbit prèviament aprovat és un canvi substancial urbanísticament parlant, i un canvi substancial urbanísticament parlant, implica una nova exposició pública, està claríssim, això ha d'anar a exposició pública, el que estem aprovant aquí no val i no valdrà. Cal una nova exposició pública d'aquest tema perquè hi ha un canvi substancial sobre allò que ja s'havia aprovat, aquesta nova zona verda dels Països Catalans canvia tot el concepte des d'un punt de vista tècnic. Per tant, per a nosaltres ni és urgent, no entraré en el fons del debat perquè aquest debat ja el varem fer fa un any i mig i el mes de juliol del 2012 el varem tornar a fer, quan la Generalitat ens va donar la raó, a quasi totes les al·legacions que nosaltres varem presentar. El que sí que els dic ara, és incorporar 2.500 m2 de la Plaça dels Països Catalans, canviant de vial la zona verda és un canvi substancial. Per tant, el que els demanem no ho faran, i per tant, votarem en contra, però els demanem que retirin aquest dictamen, que el posin a exposició pública i que intentin quadrar la qüestió d'una altra manera. Però l'exposició pública entenem que és

imprescindible perquè nosaltres votem en contra, però sobretot també votem en contra de la filosofia d'aquest Pla, que com ja varem dir en el seu moment és un impuls en un negoci privat, però mal fet. Ara per exemple, perquè aquest negoci privat acabés de quadrar d'aquestes promotores que hi ha allà, del SEREP, de tots els que estan allà, estem posant terreny públic de nou, és que estem quadrant, qualificant terreny públic perquè a veure si així els privats poden fer negoci, després als privats no se'ls exigeixen els estàndards ni aquest 15% ni l'altre que ja se'ls exigia. En canvi estem intentant quadrar les coses de mala manera, en un Ple extraordinari en Comissions Informatives extraordinàries, jo la veritat és que no ho entenc, sis mesos després que el conseller hagi dit que això no val. Per tant, a mi em sembla que com a mínim aquest debat el podríem tenir d'aquí a 15 dies en el Ple ordinari, com a mínim, però bé, vostès faran, per a nosaltres això ja els hi dic, hi votarem en contra, però a més creiem que com a mínim hauria d'anar a exposició pública.

SENYOR ALCALDE: D'acord, anem a veure, intentaré resumir perquè aquí s'han dit moltes coses i algunes d'elles em sembla que n s'ajusten a la realitat. Començo pel final, perquè aquesta és una resolució del mes de febrer i es porta ara, per què hem trigat vuit mesos, doncs per una raó molt senzilla, perquè la proposta que ara els portem, volíem tenir la seguretat que la Generalitat hi estaria d'acord per quan arribi a la Generalitat que la votin a favor. I per aquest motiu hem estat treballant durant tots aquests mesos amb Urbanisme de la Generalitat fins aconseguir una proposta que a la Generalitat li sembli bé i l'accepti, i per això hem trigat aquests mesos. I per què la portem ara, perquè ara ja ho hem aconseguit, la proposta que nosaltres els presentem és una proposta que està parlada amb Urbanisme de la Generalitat i hi estan d'acord, aquest és el motiu. Anem a veure, jo crec que hem de situar el debat des de les xifres, però també des del debat social, aquí del què estem parlant és d'un espai a la ciutat de Badalona a l'entorn del port en el barri del Gorg, on des de fa set, vuit, nou anys, allò és un solar o és un camp ple de solars. Un camp ple de solars on hi passen les rates, que la gent hi aboca porqueria, que té un estat de deixadesa absoluta i on en alguns dels casos és cert que els solars han anat passant de mans perquè primera eren de promotores, que després han perdut els terrenys, han passat a entitats financeres i la veritat és que d'entitats financeres han passat al SEREP. Això és cert, però estem parlant d'aquell espai, nosaltres tenim dues opcions, o fer el que els plantejava ara fa un any i mig, que és no fer res, o sigui deixar les coses com estan i per tant, en uns moments com l'actual on les tendències del món de la construcció han canviat com és evident, intentar que vingui allà algú a fer pisos en uns mòduls de 100 m², aquesta era una opció i esperar-nos set o vuit anys més, o la que varem decidir nosaltres i és dir, escolta, anem a intentar posar els mòduls en uns metres, en uns paràmetres que s'ajustin més a la realitat. Inicialment parlàvem d'uns paràmetres de 95 m², que això el que permetia és que sobre el mateix espai, sobre el mateix espai, sobre el mateix continent, variar el contingut, perquè ho entengui tothom, o sigui sobre el mateix espai doncs en lloc que surtin 2.000 pisos que en surtin 3.000 fent-los més petits, per tant, fent-los més factibles perquè es puguin vendre. Si es venen pisos, és cert que hi ha uns senyors que els fan i que hi guanyen diners, o en aquest cas els deixen segurament de perdre, però si es fan pisos, miri, els deixen de perdre perquè la majoria van comprar uns terrenys a uns preus en el moment de boom econòmic que ara un 40% menys, però aquest és el seu problema, no és el nostre. El nostre problema sí que és tenir un espai a la ciutat de Badalona on, anem a veure, els veïns de l'entorn estan amargats per la deixadesa que tenen aquells solars, dels anys i anys que n s'hi ha fet res. Què és el que pretenem nosaltres? poder-nos equivocar o no, és que on avui hi ha solars doncs que hi hagi habitatges, que hi hagin parcs i que hi hagin escoles i que hi hagin locals, això és el que volem i per això aquest govern amb el suport de Convergència i Unió varem presentar una sèrie de propostes per engegar i per desenvolupar el barri del gorg, aquell entorn del Gorg. Escolti'm ha arribat a la Generalitat i la Generalitat ens ha dit, escolta, s'han de canviar uns paràmetres com fa amb tots els ajuntaments de Catalunya i com ha fet també històricament amb l'Ajuntament de Badalona, que també els ha anat canviant propostes que els han arribat. Aleshores, què és el que nosaltres portem aquí, doncs portem una proposta que inicialment era de passar de 2.175 pisos a 3.000 i que amb les modificacions que ens demana la Generalitat de Catalunya

acaba passant a 2.887, aquesta és la veritat. Contempla un augment d'habitatge de promoció pública i és cert senyor Mañas, diu, és que vostès al final s'acabaran venent, no nosaltres al final no sé que acabarem fent. El que sí que li dic i vostè ho ha dit, és que en aquests moments un senyor que vol comprar un pis, una parella que vol comprar un pis, li surt més barat anar comprar un pis al mercat lliure que comprar habitatge de promoció pública, li surt més barat, és així. Per tant, aquesta és la realitat, però ens obliguen a augmentar el que són els habitatges de promoció pública, les augmentem i després ens obliguen a una mesura que jo crec que és un error i que nosaltres a iniciativa pròpia no la varem tirar endavant perquè seguim i ara ens ho han fet canviar, ho haurem d'assumir, però creiem que és un error. Es demana que hi hagi un 20% de terciari, això vol dir que ens demanen que hi hagi un 20% de locals que no vagin destinats a habitatges, si no que vagin destinats a comercial o que vagin destinats a oficina. Això creiem que dificulta el desenvolupament de tot aquell entorn, per què, perquè tan sols fa falta passejar-se per l'entorn del port de Badalona, fa falta passejar-se pel Passeig Marítim i veure la quantitat de locals que hi ha tancats, a totes les ciutats. Per tant hi ha una sobre oferta de locals comercials, hi ha una sobre oferta de locals comercials, si a sobre hem de construir un 20% en aquell entorn, doncs acabarà passant el què ens està passant actualment i és que tu fas una edificació d'habitatges en uns locals comercials i aquell local està allà, tancat eternament, perquè en aquest moment no hi ha mercat. Arribant a la situació com haurem d'arribar i així els ho varem explicar a la Comissió d'Urbanisme, que en alguns casos haurem d'anar locals comercials, sector terciari haurà d'anar ja no tan sols a la planta baixa, sinó en el primer pis, cosa que és bastant poc assumible i poc pràctic. Per tant, jo els diria que el que nosaltres avui portem, és una proposta que està parlada i que està acordada amb la Generalitat de Catalunya, i que ens agradaria doncs poder tirar-la endavant. Digui senyor Mañas.

SENYOR MAÑAS: Resumint, que tenim un alcalde i un govern de la ciutat que té un barri amb solars plens de brutícia, ple de rates i que permet que aquestes companyies financeres i grups inversors tinguin un barri ple de rates i ple de brutícia, és el que vostè ha dit, senyor Garcia Albiol. O sigui, vostè és un alcalde que no pot agafar a Fomento de Construcciones y Contratas, per altra banda proveïdora d'aquest Ajuntament, que té quatre solars i obligar-los que els tinguin nets i sense rates, quatre solars o a Inversure, SL,, que en té vuit, si és que quan comencem a parlar, estem parlant que vostè s'hauria de reunir amb tres o quatre persones, simplement perquè no hi haguessin rates i brutícia, però vostè ha admès avui, que és un alcalde que té tot un barri ple de rates i ple de brutícia o Inmofòrum que en té set de propietats a la zona. Per tant, no seria tan difícil obligar aquests propietaris a tenir els solars com diu la normativa municipal que s'ha de tenir, nets, amb bones tanques, vigilats. O sigui, el que no podem fer, és pretendre seguir funcionant i seguir construint la ciutat com abans del 2007, com abans que esclatés la crisi immobiliària i tot un model que es va estendre per tot aquest país, que era el del model totxo i el model que a la ciutat es feia construint habitatges i pisos, això ja no funciona, això s'ha esgotat, no només a Badalona si no a tot l'Estat Espanyol, és un model esgotat. Li torno a repetir, quina és la principal mancança de la seva proposta, doncs que un pis de 120 m2 si ens fa dos de 60, el pis de 60 m2 no val exactament la meitat que el de 120 metres, val una mica més que la meitat. Per tant, en aquestes ONGs que jo li estic llegint, que són les que tenen les propietats d'aquests solars, vostè els està oferint fer més negoci sense cap prestació, ni sense cap contrapartida pel sector públic, sense cobrar cap euro, ni cap pesseta d'aprofitament urbanístic per fer 600 habitatges més, no 60, 70 ni 80, 600 habitatges més que aquestes ONGs que jo li he llegit, faran gratuïtament per la cara a la ciutat de Badalona. Per què, perquè com que tenien el solar ple de rates, fixi's vostè la pedagogia que fa com alcalde, com que vostè té el solar ple de rates, no compleix les ordenances i és un incívic, poderós i amb diners, però un incívic, el que jo li faig és que pugui fer més negoci per premiar-lo per no complir les ordenances municipals. I per últim, senyor Xavier Garcia Albiol, hi ha dos grups de l'oposició que li han demanat que això sigui una aprovació inicial i no una aprovació provisional, per poder presentar al·legacions, vostè decidirà amb el seu criteri del què és o del que no és la democràcia, la transparència i la participació, si

accepta aquesta petició o no. Gràcies.

SENYOR ALCALDE: Molt bé, moltes gràcies, sí senyor Serra.

SENYOR SERRA: Jo molt breument, però a veure que la Generalitat hagi dit que se'ls aprovarà tampoc es garantia de què ho vagin a fer, jo m'imagino que les altres vegades que ho van portar també s'havia parlat, vaja no m'ho imagino, n'estic segur perquè alguns altres m'ho havien dit. Per tant, sé que s'havia parlat amb la Generalitat perquè no portes un augment de 1.000 pisos en una zona on estava previst fer-ne 2.000 sense avisar i sense parlar-ho, això, les coses no funcionen així i per tant, és evident que hi ha unes converses. Veig que aquestes han durat sis mesos, és veritat que la Generalitat, nosaltres ho sabem, que a vegades canvien coses fins i tot a vegades ho aprova i després ho canvia un altre, perquè les coses van com van i fins i tot la justícia fa Urbanisme, avui en dia, però també li dic una qüestió, el que nosaltres demanem, jo ja ho entenc que vostès diguin, no, és que els pisos de 120 m² ara no van i haig d'abaixar la densitat. L'entenc a vostè i entenc els propietaris dels terrenys, perquè a més ja fa temps que ho demanen això de la densitat. El què passa és que tot això s'ha de fer si es pot fer, si es pot fer i per fer-ho s'ha de quadrar una sèrie d'estàndards que a més, en el cas de l'Urbanisme vol dir complir la llei, i això és evident i s'ha de fer d'una manera que es compleixi la llei. Després se'ls ha d'exigir tot allò que el privats i els bancs hagin de portar, però s'ha de complir la llei, i en aquest cas per complir la llei i per fer-la complir estan incorporant una zona que no comptava amb l'aprovació inicial, i això vol dir que és un canvi substancial en termes urbanístics. Jo li diré, és un canvi de fons en uns altres termes polítics, i per tant, això vol dir que s'ha de tornar a fer una nova exposició pública, perquè igual no tots els ciutadans de Badalona, les immobiliàries sí, els bancs també i el SEREP segurament també, però escolti'm, igual no tots els ciutadans de Badalona estan d'acord amb aquesta nova qualificació, si és que fins i tot la zona del quiosc li posen zona verda, estan fent zona verda a tot el que quedava i rasant fins al port i un té la sensació que dius, home, si això no fos suficient, doncs creuem la carretera i anem a clavar zona verda per on puguem, per qualsevol racó que trobem perquè es puguin fer aquests 600 pisos més i la gent pugui amortitzar les inversions que ha fet allà. No és una qüestió de rates, és una qüestió d'amortitzacions i és una qüestió de negoci, és el que estem parlant. Per tant, jo crec que aquí formalment, vostè poden decidir una cosa o no i nosaltres no estem d'acord exactament en com s'està fent. Escolti, formalment això és obvi, que és un canvi substancial i és obvi que necessita i cal una nova exposició pública, està claríssim, digui el que digui la Generalitat, però bé, vostès sabran.

SENYOR ALCALDE: Gràcies, senyor Subirana.

SENYOR SUBIRANA: Sí, gràcies senyor alcalde, jo li demanaria perquè davant d'aquest debat que s'ha tingut d'aquest punt, nosaltres ja tenim, estàvem en un posicionament però creiem que és important tenir les coses clares de cara a poder donar una votació afirmativa. Jo li demano que retiri aquest punt que es porti al Ple de final de mes, i que nosaltres puguem tenir els dubtes solucionats i per tant, si ho hem d'aprovar afirmativament ho podem fer en el Ple de final de mes.

SENYOR ALCALDE: Molt bé, molt breu. Senyor Mañas miri, jo m'he fet buscar perquè li volia llegir textualment, no es poden fer afirmacions com les que vostè fa i que posen en evidència el seu grau de credibilitat i la del seu grup. Miri, la memòria de la modificació del Pla General Metropolità a la seva pàgina 29 diu textualment: "deure de cessió del sòl amb l'aprofitament corresponent a l'increment d'aprofitament. La proposta de modificació del PGM comporta un increment de l'aprofitament urbanístic sense incrementar el sostre edificable previst en el planejament vigent. Per tant, d'acord amb l'article 43 del TRRU és d'aplicació el deure de cessió de sòl corresponent del 10% de l'increment de l'aprofitament urbanístic". Això parla, això parla, no, vostè ha dit que no estaven cobrant, que hem renunciat a cobrar l'aprofitament, o sigui vostè estava parlant d'això. Per tant, jo li demanaria que quan faci afirmacions, l'alcalde ha llegit textualment, no vulgui donar a entendre el que no és. És obvi, doncs, que aquí s'ha posat un debat, anem a veure, aquí no hi ha cap voluntat d'amagar, ni de portar això d'amagat a un Ple extraordinari, perquè escolti, la mateixa legitimitat té aquest Ple que el té un ordinari, tant es pot fer, hi ha ajuntaments que el fan el matí, d'altres els fan a la tarda, escolti'm no hi ha aquesta

voluntat. El que sí que és cert, doncs, que és evident que el grup d'Iniciativa i el Partit Socialista han mostrat el seu vot contrari, aquí hi ha una proposta del grup de Convergència i Unió, que demana aclarir els dubtes que encara poden tenir i que se'ls pugui generar. Per tant, en aquest cas, nosaltres no portaríem a votació aquest dictamen, jo el retiraria, aclarirem els dubtes que puguin existir i el portarem en el Ple de dintre de quinze dies. Per tant, aquest punt queda retirat. Com que no hi ha res més i és un Ple extraordinari, moltes gràcies i ens veiem.

El dictamen precedent va ser retirat.

Final.

La Presidència dóna per acabada la sessió a les dotze hores i quaranta-cinc minuts, de la qual com secretari general, dono fe.

Vist i Plau
Xavier Garcia Albiol
ALCALDE

Juan Ignacio Soto Valle
SECRETARI GENERAL